

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016. (IV. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló
25/2012. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 40. § (2) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Műszaki és Városfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 25/2012. (X. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Hajdúsámson Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló nemzeti vagyóra.”

2. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(2) A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonba az Nvtv. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyontárgyak tartoznak.”

3. §

A Rendelet 5. § (1) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

„5. §

(1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona
e) az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaság hasznosításába, vagyonkezelésébe adott vagyon.

4. §

A Rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki lép:

„11. §

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságát önkormányzati vagyon hasznosításával bízhatja meg.”

5. §

A Rendelet 14. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

(3) Ha törvény kivételt nem tesz – a mindenkori költségvetésről szóló törvény szerinti (bruttó 25 millió forint) értékhatár feletti – önkormányzati vagyont hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

6. §

A Rendelet 18. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

(5) Ha törvény kivételt nem tesz – a mindenkori költségvetésről szóló törvény szerinti (bruttó 25 millió forint) értékhatár feletti – az önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

7. §

A Rendelet 20. § (3)-(4) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„20. §

(3) A Pénzügyi Bizottság gyakorolja a következő döntési jogköröket:

- 2 millió forint alatti nettó forgalmi értékű ingatlanok adásvétele, cseréje,
- önkormányzati vagyon legfeljebb 2 évre történő bérbe, haszonbérbe adása,
- 500 000 Ft – 1 000 000 Ft közötti nettó egyedi nyilvántartási értékű ingó vagyon adásvétele,
- 100 000 Ft alatti nettó forgalmi értékű ingó tulajdonjogának átadása.


(4) A polgármester gyakorolja a következő jogköröket:

- vagyonhoz kapcsolódó tulajdonosi nyilatkozatok megtétele,
- a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonkezelői, vagyonhasznosítási szerződések megkötése,
- ingatlanbérleti szerződések kötése,
- öröklés, lemondás esetén a vagyon elfogadásáról való döntés, annak átvétele,
- 500 000 Ft alatti nettó egyedi nyilvántartási értékű ingó vagyon és vagyoni értékű jog adásvétele,
- a tulajdonos önkormányzatot hatósági eljárásban megillető nyilatkozattételi jog, a tulajdonosi hozzájárulás megadása, közigazgatási eljárásban az ügyfél jogainak gyakorlása.”

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hajdúsámson, 2016. április 28.



Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdetem:

Hajdúsámson, 2016. április 29.


Dr. Danku József
jegyző

