2014. évi 3. sz. módosítás tervezete

HAJDÚSÁMSON VÁROS

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET -

Hajdúsámson Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2004 (V.27) öh. Sz. határozatával jóváhagyott,
és több alkalommal módosított szerkezeti terv
és ...../2014.(....) öh.sz.határozatával történt módosítása

N

Változással érintett terület határa
Létesítmények
- Egészségügyi létesítmény
- Igazgatási létesítmény
- Kegyeleti park
- Kereskedelmi létesítmény
- Nevelési, oktatási létesítmény
- Rendőrség
- Sportlétesítmény
- Templom
- Temető
- Idegenforgalmi létesítmény
- Idegenforgalmi létesítmény - tervezett
- Horgászat - tervezett
- Kereskedelmi létesítmény - tervezett
- Sportlétesítmény - tervezett
- Nevelési - tervezett

Vízműkutak
- vízműkút
- vízdorony - tervezett

Körzetszám

Pufferterület határa (ökológiai hálózat)
Ökológiai folyosó határa (ökológiai hálózat)
Magterület határa (ökológiai hálózat)
Nyilvántartott homokbánya (engedélyezett homok kitermelés) -2009
Gázvezeték nagynyomású
Régészeti lelőhely
Ex-lege védett terület
Védett természeti terület- Natura 2000 védettségű- terület határa
Natura 2000 védettségű terület
Lakóterületen belüli díszl. zöld
Vízbázis védőövezete (hidrogeológiai védőidom)
Természeti terület
Védett épületek - belterület
Védőtávolság
védőtávolság 2014
Védőtávolság kotta 2014
Belterületi határ

Megmaradó belterületi határ
Megszűnő belterületi határ
Tervezett belterületi határ
Városrész alközpont /tervezett/
Kerékpárút
Meglévő kerékpárút
Tervezett kerékpárút
Távlatban, a főút elkerülő szakaszának megvalósulása utáni kerékpárút nyomvonal korrekció
Gyalogos zóna - tervezett
Országos főút
Országos főút - tervezett
Országos mellékút
2011_orszagos_mellekut_terv.shp
Helyi gyűjtőút
Helyi gyűjtőút - tervezett
2011- országos mellékút - távlatban tervezett nyomvonal
Földút meglévő nyomvonalon
Vasút
Terulethaszn_szerkezet_2014.shp

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK - SZINTTERÜLET SŰRŰSÉG

Lk	Lakóterület - kisvárosias - 1,5
Lk	Lakóterület - kisvárosias (tervezett)
Lke	Lakóterület - kertvárosias - 0,6
Lke	Lakóterület - kertvárosias (tervezett)
Lf	Lakóterület - falusias - 0,5
Lf	Lakóterület - falusias (tervezett)
Vt	Vegyes terület - településközpont - 1,5
Vt	Vegyes terület - településközpont (tervezett)
Gksz	Gazdasági terület - keresk. szolg. - 0,6
Gksz	Gazdasági terület - keresk. szolg. (tervezett)
Gip	Gazdasági terület - ipari - 0,5
Gip	Gazdasági terület - ipari (tervezett)
Kmü	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi -0,5
Kmü	Különleges terület - Mezőgazdasági üzemi - tervezett-0,5
Kvt	Különleges terület - vásártér - 0,3
Kkegy	Különleges terület - kegyeleti park - 0,1
Kkegy	Különleges terület - kegyeleti park (tervezett)
Ktem	Különleges terület - temető - 0,1
Ktem	Különleges terület - temető (tervezett)
Ksp	Különleges terület - sport - 0,1
Ksp	Különleges terület - sport (tervezett)
Ksz	Különleges terület - szennyvíztisztító
Ksz	Különleges terület - szennyvíztisztító (tervezett)
Kh	Különleges terület - honvédelmi - 0,3
Kb	Különleges terület - homokbánya
K-öko	Különleges terület - ökológiai mintaövezet - terv.
Kid	Különleges terület - idegenforgalmi (tervezett)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖu	Közlekedési terület - közúti
KÖu	Közlekedési terület - közúti (tervezett)
KÖk	Közlekedési terület - kötöttpályás (pl: vasúti)
Z	Zöldterület (Közpark)
Z	Zöldterület (Közpark) (tervezett)
Ev	Erdő terület - védelmi
Ev	Erdő terület - védelmi (tervezett)
Eg	Erdő terület - gazdasági
Eg	Erdő terület - gazdasági (tervezett)
Me	Mezőgazdasági terület - jav. erdősítés
Mk	Mezőgazdasági terület - kertes
Mgy	Mezőgazdasági terület - többségében gyep, legelő
Msz	Mezőgazdasági terület - többségében szántó
V	Vízgazdálkodási terület
V	Vízgazdálkodási terület (tervezett)
K-rek	Különleges terület - Rekreációs célú- tervezett
K-sport	Különleges terület - Nagykiterjedésű sportolási célú- tervezett

4902 Hajdúhadház
HAJDÚHADHÁZ
HAJDÚSÁMSON
BALKÁNY
NYÍRADONY
Debrecen
DEBRECEN
SÁMSONKERT
MÁRTINY
471 Debrecen
Mátészalka
Nyíradony 471

2014. évi 3. számú tervezett módosítás

Korábban elindított, de még nem jóváhagyott 2014. évi 2.számú tervezett módosítás

Egyeztetési dokumentáció a 2014. évi 3.sz. módosításhoz!

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Szikszhomyi u. 8.sz., Tel:(52) 531-732, (30) 9818-172		CIVIS TERV
Munka:	HAJDÚSÁMSON VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV 2014. ÉVI 3. SZ. MÓDOSÍTÁSA	Dátum:	2014.10.
Munkarész:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV IGAZGATÁSI TERÜLET	Lapsz.:	T-1m
ÜGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN		
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/1/0-99-0016	
TÁJTERVEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-0583/06	
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	K14-1(16)/09-0057	
KÖRNYEZETVÉDELEM	LÉVAI BÉLA	RBM MK 09-0036	
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TV-T/09-0408	
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TE-T/09-0408	