

ELŐTERJESZTÉS

A 4251 Hajdúsámson, Hadházi út 34. szám alatti Foglalkoztatási Központ fejlesztése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2015. évben döntött arról, hogy a tulajdonában álló 4251 Hajdúsámson, Hadházi út 34. szám alatti telephelyén Foglalkoztatási Központot alakít ki a közfoglalkoztatással kapcsolatos valamennyi eszköz és munkaerő központosítása érdekében.

A 2015. évben az épület stabilizálásának, valamint felújításának munkálatai, továbbá a belsőépítészeti munkálatok megkezdődtek.

A telephelyen kívánjuk továbbá a térkő gyártást folytatni, valamint cél egy asztalos üzem létrehozása, a kialakítandó irodahelyiségek mellett.

A megjelölt feladatok maradéktalan biztosítása érdekében a következő munkálatok elvégzése szükséges:

- Tekintettel arra, hogy az ingatlanon meglévő 3 x 16 amper áramerősségű áramlekötés a teljes kapacitással működő épületet nem tudja ellátni, szükségessé vált az áramlekötés 3 x 32 amperre történő kibővítése, valamint az ehhez szükséges villanszerelési munkálatok elvégzése.
- Elengedhetetlen az irodahelyiségek, valamint a szociális blokk burkolási munkálatainak előkészítéséhez aljzatkiegyenlítő és burkolóanyagok vásárlása.
- Az épület beázása miatt a csapadékvíz-elvezető csatornarendszer teljes cseréje szükséges.
- Az újonnan kialakított asztalos üzem szociális blokkjának szennyvízelvezetése jelenleg nem megoldott, a meglévő szennyvízhálózatba - a nem megfelelő lejtési szög miatt - nem lehetséges bekötni, ezért az épület mellett szükséges egy szennyvízakna kialakítása (vasbeton szerkezet, tartály, stb.).
- A kialakított irodahelyiségek befejezéséhez szükséges továbbá szerelvények beszerzése, a beépített ablakok mozgó pántjainak átalakítása, valamint a munkavégzéshez telefon illetve internethálózat kiépítése.

Fentiekben megjelölt munkálatok elvégzésére mindösszesen bruttó 4 millió forint költséggel kell számolni, melyhez a fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalékból, a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatás jogcímre elkülönített előirányzat átcsoportosításával tudja biztosítani a felhalmozási kiadások között.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva - elhatározza, hogy a közfoglalkoztatással kapcsolatos valamennyi eszköz és munkaerő központosítása érdekében a tulajdonában álló 4251 Hajdúsámson, Hadházi út 34. szám alatti telephelyén kialakítandó Foglalkoztatási Központ fejlesztése és az épület használhatósága érdekében villanszerelési, burkolási, bádigos munkák és egyéb átalakítási munkálatok elvégzéséhez szükséges költséget bruttó 4 millió forint összegben biztosítja.

A fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalékból, a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatás jogcímre elkülönített előirányzat átcsoportosításával biztosítja a felhalmozási kiadások között.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Foglalkoztatási Központ kialakítása érdekében a fent felsorolt munkálatok elvégzéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: 2016. május 1.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. február 16.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges

Az előterjesztést készítette:	Marton Irén	<i>Marton Irén</i>
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	<i>Szőkéné Diószegi Mária</i>
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Varga Sándorné osztályvezető	<i>Varga Sándorné</i>
Jogi és Szervezési Osztály:	Bagolyné Szűcs Mariann osztályvezető	<i>Bagolyné Szűcs Mariann</i>
Aljegyző:	Dr. Barnucz Szilvia	<i>Dr. Barnucz Szilvia</i>
Jegyző:	Dr. Danku József	<i>Dr. Danku József</i>