

ELŐTERJESZTÉS

A Hajdúsámson, Kiss utca 12. szám alatti épület felújítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2016. március 8. napján kelt szerződéssel a Képviselő-testület 9/2016. (I. 28.) öh. sz. határozata alapján megvásárolta a 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 12. szám alatti ingatlant, mely a valóságban a jelenleg Szociális és Gyámügyi Osztálynak helyt adó Kiss utca 10. szám alatti ingatlanon álló ikerház másik fele.

Az épület a megvásárlásakor beköltözésre nem volt alkalmas állapotban, felújítása szükséges.

A felújítási, karbantartási munkálatok során a külső-belső nyílászárók felújítását, esetleges cseréjét, a padlóburkolatok cseréjét, a fűtési-, az elektromos-, a vízvezetékrendszer átvizsgálását, a telefon- és internethálózat kialakítását, tisztasági festést, bútorok beszerzését stb. kívánjuk elvégezni.

Amennyiben szükséges az épület alaprajzi elrendezésének optimalizálása, azt kizárólag építési engedélyhez nem kötött beruházással kívánjuk elvégezni.

Fentiekben felsorolt munkálatok elvégzésére mindösszesen bruttó 4 millió forint költséggel kell számolnunk, melyhez a fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalékból, a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatás jogcímre elkülönített előirányzat átcsoportosításával a felhalmozási kiadások között van lehetőség biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva – elhatározza, hogy a tulajdonában álló 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 12. szám alatti ingatlanon felújítási, átalakítási, kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges költséget bruttó 4 millió forint összegben biztosítja.

A fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalékból, a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatás jogcímre elkülönített előirányzat átcsoportosításával biztosítja a felhalmozási kiadások között.

Az előirányzat átcsoportosítás a soron következő költségvetési rendelet módosításban kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az épület felújítása, átalakítása érdekében a munkálatok elvégzéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

**Határidő:** 2016. szeptember 30.

**Felelős:** Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. május 20.



Antal Szabolcs  
polgármester

\*\*\*A határozat elfogadásához minősített többség szükséges\*\*\*

Az előterjesztést készítette:	Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szökéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Varga Sándorné osztályvezető	
Jogi és Szervezési Osztály:	Bagolyné Szűcs Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Barnucz Szilvia	
Jegyző:	Dr. Danku József	