

## ELŐTERJESZTÉS

### **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” elnevezésű pályázattal kapcsolatban**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya pályázati felhívást tett közzé a vidéki térségekben található, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítását, és a földrajzi mobilitás elősegítését. A célok elérése érdekében a következő célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása:

#### **1. Célterület: külterületi helyi közutak fejlesztése**

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

##### **1. célterület** esetében (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

I. Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő, külterületi, már meglévő földutak:

- a) stabilizálása;
- b) alépitményének és szilárd burkolatának kialakítása.

II. Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak:

- a) alépitményének és szilárd burkolatának a felújítása és/vagy szélesítése.

A külterületi, szilárd burkolattal rendelkező közutak felújítására kizárólag a tanyával ellátott térségekben kerülhet sor.

A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatosan többek között az alábbi elvárásoknak kell megfelelnie a pályázónak:

- Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint a hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni.
- Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a hatósági szolgáltatás keretében megkért illetékes építésügyi hatósági nyilatkozatot szükséges csatolni arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint csatolni kell a hatósági szolgáltatás keretében benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt.

A pályázati kiírásban leírtak szerint támogathatóak az önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésében lévő külterületi, már meglévő földutak stabilizálása vagy alépitményének és szilárd burkolatának kialakítása.

A felhívás keretösszege az 1. célterületnél 14,7 milliárd forint. A támogatási kérelmek benyújtása **2017. február 7. napjáig** lehetséges.

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 05.) Korm. rendelet alapján standard kiválasztási eljárásrendben, szakaszosan kerülnek elbírálásra. Önkormányzatunk a szakaszos eljárás első ütemében, 2017. február 6. napjáig tervezi a pályázat benyújtását.

Hajdúsámson Város Önkormányzata a kedvezményezett járássok besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26) Korm. rendelet szerinti kategóriák közül a támogatási intenzitás besorolásnál a 75%-os maximális támogatási intenzitásba került besorolásra.

A projekten belül az Önkormányzatnak lehetősége van az 1. célterület keretében a 4251 Hajdúsámson, Szűcs utca szilárd burkolattal történő ellátására és stabilizálására a már meglévő aszfalt burkolat folytatásaként.

A szilárd burkolat kiépítése, valamint az út-stabilizáció összesen kb. 900 méter hosszúságban, valamint a pályázat megvalósításához szükséges egyéb (tervezés, kivitelezés, közbeszerzés, projektmenedzsment, nyilvánosság, műszaki ellenőr) költségek összesen bruttó 83 635 E forint.

A pályázathoz önerő biztosítása szükséges, mely 75% támogatási intenzitás mellett maximum bruttó 21 000 E forint, mely az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére biztosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy támogatási kérelmet kíván benyújtani a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázati felhívás keretében a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére.

A fejlesztés megnevezése: „Hajdúsámson, Szűcs utca útépítés és stabilizálás”

A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 4251 Hajdúsámson, Szűcs utca, 0498 hrsz

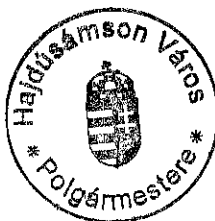
A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges önerőt, legfeljebb bruttó 21 000 E forint összegben, valamint a tervezéshez szükséges fedezetet további legfeljebb bruttó 600 E forint összegben biztosítja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor az előirányzatok átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** a pályázat benyújtására: 2017. február 6.

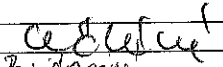
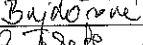

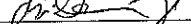
**Felelős:** Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. december 14.



  
Antal Szabolcs  
polgármester

\*\*\*A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.\*\*\*

|                                      |                                      |   |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| Az előterjesztést készítette:        | Kith Nikoletta ügyintéző             |   |
| Városfejlesztési és Műszaki Osztály: | Szókéné Diószegi Mária osztályvezető |  |
| Pénzügyi és Gazdasági Osztály:       | Varga Sándorné osztályvezető         |  |
| Aljegyző:                            | Dr. Fekete Edina                     |  |
| Jegyző:                              | Dr. Danku József                     |  |

ELŐTERJESZTÉS

**hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú Szilágyi Imre tulajdonában álló ingatlanon bérelt 60 m<sup>2</sup> nagyságú raktár helyiség bérleti szerződés meghosszabbítása ügyében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. október 8. napján a 224/2016.(X. 8.) öh sz. határozatával döntött arról, hogy a hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú Szilágyi Imre tulajdonában álló ingatlan melléklet szerinti felépítményének 60 m<sup>2</sup> nagyságú raktár helyiségét 2015. november 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra havi 30 000 Ft+ÁfA, bruttó 38 100 Ft, azaz harmincnyolcezer-egyszáz forint összegért bérebe veszi.

Tekintettel arra, hogy az ingatlanon berendezett raktár fontos szerepet tölt be a közfoglalkoztatás során megvásárolt anyagok, szerzők, munkaruhák tárolása terén, és a raktár áthelyezésére nem áll rendelkezésünkre egyéb helyiség, szükségessé vált a bérleti szerződés határozatlan időre történő meghosszabbítása (a szerződéses féllel az egyeztetés megtörtént a változatlan feltételek fennállására vonatkozóan).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

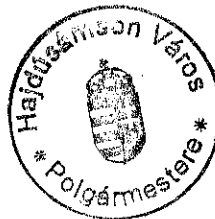
Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. pontjában megállapított feladatkörében – elhatározza, hogy a Képviselő-testület 224/2016. (X. 8.) öh sz. határozata alapján megkötött - a hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú, Szilágyi Imre tulajdonában álló ingatlan felépítményében elhelyezett raktárhelyiség bérletére vonatkozó - bérleti szerződést határozatlan időtartamra meghosszabbítja.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a szerződés módosításával kapcsolatosan a szükséges összes intézkedést tegye meg.

**Határidő:** 2016. december 31.

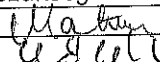
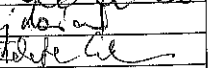
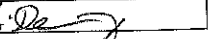


**Felelős:** Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. december 12.



  
Antal Szabolcs  
polgármester

\*\*\*A határozat elfogadásához minősített többség szükséges\*\*\*

|                                      |                                      |   |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| Az előterjesztést készítette:        | Marton Irén                          |  |
| Városfejlesztési és Műszaki Osztály: | Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető |  |
| Pénzügyi és Gazdasági Osztály:       | Varga Sándorné osztályvezető         |  |
| Aljegyző:                            | Dr. Fekete Edina                     |  |
| Jegyző:                              | Dr. Danku József                     |  |

## KIVONAT

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. október 8-án (csütörtök) 9.00 órára összehívott *nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

### 14. napirend

**Előterjesztés Szilágyi Imre tulajdonában lévő Hajdúsámson 040/2 hrsz-ú ingatlanon található raktár bérlése tárgyában**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

### 224/2015. (X. 8.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. pontjában megállapított feladatkörében – elhatározza, hogy a hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú Szilágyi Imre tulajdonában álló ingatlan melléklet szerinti felépítményének 60 m<sup>2</sup> nagyságú raktár helyiségét 2015. november 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra havi 30 000 Ft összegért bérbé veszi.

A Képviselő-testület a raktár bérbé vételére irányuló fedezetet az önkormányzat a 2015. évi költségvetésében a dologi kiadások között biztosítja, a 2016. évi költségvetési rendeletében a dologi kiadások közé betervezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyiség bérbé vételével kapcsolatosan a szükséges összes intézkedést tegye meg.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: szerződésalkötésre 2015. november 1.

*K.m.f.*

Dr. Barnucz Szilvia sk.  
aljegyző

Antal Szabolcs sk.  
polgármester

A kivonat hiteles: *Budaközy Anikó*  
2015. október 8.



## KIVONAT

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. november 26-án (csütörtök) 9.00 órára összehívott ülésének jegyzőkönyvéből

### *10. napirend*

*Előterjesztés a képviselő-testület hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú ingatlanon 60 m<sup>2</sup> alapterületű raktár bérletéről szóló 224/2015. (X. 8.) öh. sz. határozatának módosítása tárgyában*

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

### 257/2015. (XI. 26.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. pontjában megállapított feladatkörében – elhatározza, hogy a hajdúsámsoni 040/2 hrsz-ú, Szilágyi Imre tulajdonában álló ingatlanon raktárhelyiség bérletére vonatkozó 224/2015. (X. 8.) öh. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

*A 60 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség havi bérleti díját 30 000 Ft + Áfa, bruttó 38 100 Ft, azaz harmincezer-egyszáz forint összegben határozza meg.*

A határozat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a helyiségbérleti szerződés módosításával kapcsolatosan az összes intézkedést tegye meg.

Felelős: Antal Szaboles polgármester

Határidő: 2015. december 1.

*K.m.f.*

Dr. Danku József sk.  
jegyző

Antal Szaboles sk.  
polgármester

A kivonat hiteles: *Budakézy Marianna*  
2015. november 26.

