

ELŐTERJESZTÉS

A GEOPAJZS Építőipari Kft IV. számú homokbánya ügyében benyújtott kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

Hajdúsámson Város Önkormányzata, a Hajdúsámson Invest Építőipari és Szolgáltató Kft. „f.a.”, és a GEOPAJZS Építőipari Kft. 2015. május 11. napján megállapodást kötött a „Hajdúsámson IV. – homok” védnevű bányatelken történő bányászati tevékenység végzésére vonatkozóan.

A bányatelek többségi tulajdonosa Hajdúsámson Város Önkormányzata, a bányászati jog tulajdonosa a Hajdúsámson Invest Építőipari és Szolgáltató Kft. „f.a.”, volt, melyet a GEOPAJZS Építőipari Kft. a megállapodás alapján megvásárolt.

A 2015. május 11. napján megkötött megállapodás szerint Hajdúsámson Város Önkormányzata hozzájárult a bányatelek részét képező alábbi helyrajzi számú ingatlanokon történő bányászati tevékenység végzéséhez a GEOPAJZS Építőipari Kft. részére:

- Hajdúsámson zártkert 5578 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5579 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5580 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5581 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5582 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5576 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5577 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5584 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5585 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5586 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5587 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5557 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5558 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5573/2 hrsz. 27367/27789 tulajdoni illetősége

A Hajdúsámson Város Önkormányzata, a Hajdúsámson Invest Építőipari és Szolgáltató Kft. „f.a.”, és a GEOPAJZS Építőipari Kft. 2015. május 11. napján létrejött megállapodás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A GEOPAJZS Építőipari Kft. kérelmet nyújtott be Önkormányzatunk részére azzal, hogy a bánya működéséhez szükséges az Önkormányzat támogatása, mely szerint a felsorolt helyrajzi számokhoz kapcsolódó területeken hozzájárul a homok kitermeléséhez.

- Hajdúsámson zártkert 5502 hrsz.	szőlő és út	970 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5503 hrsz.	szőlő és út	1082 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5504 hrsz.	szőlő és út	1068 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5505 hrsz.	szőlő és út	1136 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5506 hrsz.	szőlő és út	2336 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5508 hrsz.	szőlő és út	1158 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5510 hrsz.	kert és út	1168 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5511 hrsz.	kert és út	1193 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5512 hrsz.	kert és út	1222 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5513 hrsz.	szőlő és út	2573 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5515 hrsz.	szőlő és út	1445 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5517 hrsz.	szőlő	1014 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5518 hrsz.	szőlő	1035 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5520 hrsz.	legelő	2368 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5521 hrsz.	legelő	1093 m ²	1/1

- Hajdúsámson zártkert 5522 hrsz.	legelő	1010 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5523 hrsz.	legelő	1129 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5525 hrsz.	legelő	941 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5526 hrsz.	legelő	941 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5528 hrsz.	legelő	3024 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5529 hrsz.	legelő	1150 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5530 hrsz.	kivett közút	2426 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5531 hrsz.	legelő	1079 m ²	1/2
- Hajdúsámson zártkert 5535 hrsz.	szőlő	2518 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5433 hrsz.	fásított terület	1331 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5434 hrsz.	fásított terület	1227 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5435 hrsz.	fásított terület	1172 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5436 hrsz.	fásított terület	1549 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5437 hrsz.	fásított terület	719 m ²	1/4
- Hajdúsámson zártkert 5439 hrsz.	legelő	1325 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5440 hrsz.	legelő	1325 m ²	1/1

Fenti ingatlanok tekintetében a 2015. május 11. napján létrejött megállapodás szerint kívánnak eljárni, azonos feltételekkel, melyhez a megállapodás módosítása szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva – elhatározza, hogy a GEOPAJZS Építőipari Kft. kérelmében foglaltakat támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi területeken bányászati tevékenység végzéséhez:

- Hajdúsámson zártkert 5502 hrsz.	szőlő és út	970 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5503 hrsz.	szőlő és út	1082 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5504 hrsz.	szőlő és út	1068 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5505 hrsz.	szőlő és út	1136 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5506 hrsz.	szőlő és út	2336 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5508 hrsz.	szőlő és út	1158 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5510 hrsz.	kert és út	1168 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5511 hrsz.	kert és út	1193 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5512 hrsz.	kert és út	1222 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5513 hrsz.	szőlő és út	2573 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5515 hrsz.	szőlő és út	1445 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5517 hrsz.	szőlő	1014 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5518 hrsz.	szőlő	1035 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5520 hrsz.	legelő	2368 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5521 hrsz.	legelő	1093 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5522 hrsz.	legelő	1010 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5523 hrsz.	legelő	1129 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5525 hrsz.	legelő	941 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5526 hrsz.	legelő	941 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5528 hrsz.	legelő	3024 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5529 hrsz.	legelő	1150 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5530 hrsz.	kivett közút	2426 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5531 hrsz.	legelő	1079 m ²	1/2
- Hajdúsámson zártkert 5535 hrsz.	szőlő	2518 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5433 hrsz.	fásított terület	1331 m ²	1/1

- Hajdúsámson zártkert 5434 hrsz.	fásított terület	1227 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5435 hrsz.	fásított terület	1172 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5436 hrsz.	fásított terület	1549 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5437 hrsz.	fásított terület	719 m ²	1/4
- Hajdúsámson zártkert 5439 hrsz.	legelő	1325 m ²	1/1
- Hajdúsámson zártkert 5440 hrsz.	legelő	1325 m ²	1/1

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Hajdúsámson Város Önkormányzata, a Hajdúsámson Invest Építőipari és Szolgáltató Kft. „f.a.”, és a GEOPAJZS Építőipari Kft. között 2015. május 11. napján létrejött megállapodás ügyvéd általi módosításához szükséges valamennyi intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. december 5.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges

Az előterjesztést készítette:	Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Varga Sándorné osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Fekete Edina	
Jegyző:	Dr. Danku József	

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **HAJDÚSÁMSON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhely: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., *képviselétében Antal Szabolcs polgármester*), mint *megállapodásban részt vevő, bányatelek részét képező ingatlan tulajdonosa* szerződő fél -,

másrészről a **HAJDÚSÁMSON INVEST Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „*felszámolás alatt*” (cégjegyzéket vezető bíróság: Debreceni Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: Cg. 09-09-006930, adószám: 11918602-2-09, *képviselétében Dr. Kőkényesi Antal felszámolóbiztos*) 4251 Hajdúsámson, Dózsa György u. 28. sz. alatti gazdasági társaság, mint *megállapodásban részt vevő, bányászati joggal rendelkező, bányavállalkozó* szerződő fél -,

harmadrészről a **GEOPAJZS Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzéket vezető bíróság: Debreceni Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: Cg. 09-09-022400, adószáma: 23757727-2-09, *képviselétében Gere Miklós Sándor önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető*) 4251 Hajdúsámson, Mikótelek u. 18. sz. alatti gazdasági társaság, mint *megállapodásban részt vevő, bányászati jogot vásárló, új bányavállalkozó* szerződő fél között alulírott helyen és időben a következő feltételek szerint:

Előzmények

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a *Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.”* ellen a Debreceni Törvényszék előtt 3.Fpk.09-10-000438. sz. alatt *felszámolási eljárás* van folyamatban.

A felszámolási eljárásban a Debreceni Törvényszék jogerősen elfogadta a felszámoló által benyújtott közbenső mérleget, amely közbenső mérlegből megállapítható, hogy a felszámolás alatt álló gazdasági társaságot 5.608.000 Ft vagyoni értékű jog illeti meg, amely jog megfelel a „*Hajdúsámson IV. - homok*” védnevű bányatelken alapított bányászati jognak.

2./ A Miskolci Bányakapitányság a „*Hajdúsámson IV. - homok*” védnevű bányatelket 5840/2001. számú, 2001. október 29. napján jogerős és végrehajtható határozatával a Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.”, mint a bányatelek jogosítottja részére 0,133 km² területtel megállapította. A határozat alapján a *bányatelek jelenlegi jogosítottja* a Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” mindaddig, amíg a bányatelken fennálló bányászati jog átruházásra nem kerül.

A Miskolci Bányakapitányság a fenti bányatelek területén üzemelő bányüzemre a Hajdúsámson Invest Kft. felszámolója által előterjesztett, 2015-2019. évekre vonatkozó kitermelési üzemi tervet jogerősen még nem engedélyezte, minthogy a kérelem elbírálásához egyéb iratok, nyilatkozatok szükségesek.

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról kiadott 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerint „*a bányavállalkozónak a műszaki üzemi tervben meghatározott bányászati tevékenységgel, vagy a tervezett létesítménnyel érintett idegen ingatlanra vonatkozó igénybevételi jogosultságának igazolása céljából a műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelemhez mellékelnie kell a) az ingatlan tulajdonosával vagy vagyonkezelőjével megkötött, ügyvéd vagy jogtanácsos által ellenjegyzett, az ingatlan bányászati tevékenység céljából való igénybevételére vonatkozó megállapodást...*”

A fenti jogszabályi rendelkezésre tekintettel a Hajdúsámson Város Önkormányzat szerződő fél a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel hozzájárul a bányászati tevékenység folytatásához a tulajdonában álló és a bányatelek részét képező alábbi ingatlanok tekintetében:

- Hajdúsámson zártkert 5578 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5579 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5580 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5581 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5582 hrsz.
- ⊗ - Hajdúsámson zártkert 5583 hrsz.
- ⊗ - Hajdúsámson zártkert 5576 hrsz.
- ⊗ - Hajdúsámson zártkert 5577 hrsz.

Dr. KISS MIKLÓS
ÜGYVÉDI IRODA
4025 Debrecen, Petőfi tér 7.
Telefon: 52-450-087; 415-946
Adószám: 18554867-2-09

⊗ Jan 2015 06-23.

1
mu

Ami
Sty

- Hajdúsámson zártkert 5584 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5585 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5586 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5587 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5557 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert 5558 hrsz.
- Hajdúsámson zártkert ~~5573/2 hrsz.~~ 5537/2 hrsz.

☉ jw 2016.06.23.

27367/27489-ed illetőség

3./ A GEOPAJZS Kft. képviseletében Gere Miklós Sándor ügyvezető megkereste a Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” felszámolóját azzal, hogy különböző gazdasági és ipari célokra jelentős mennyiségű homokra van szüksége, amelynek érdekében jelezte a felszámoló felé a fenti bányászati jog megvásárlására vonatkozó szándékát.

A felszámolóbiztos a vevő részére megfelelő és teljes körű tájékoztatást adott a Bányakapitányság előtt folyamatban lévő üzemi tervvel összefüggő eljárás jelenlegi állásáról, valamint átadta a vagyoni jog („Hajdúsámson IV. - homok” védnevű bányatelken alapított bányászati jog) becslésére vonatkozó szakértői véleményt.

4./ Hajdúsámson Város Önkormányzata szerződő fél rögzíti, hogy igényt formál a jelen megállapodásban megjelölt homokbányára és ezzel együtt a bányászati jogra azzal azonban, hogy azzal csak hosszabb távon számol, költségvetésében a bányászati jog megvásárlására vonatkozóan nincs előirányzott összeg.

Szerződő felek között a fenti előzmények rögzítését követően létrejön az alábbi

Megállapodás

1./ A **GEOPAJZS Kft.** képviseletében eljáró Gere Miklós Sándor ügyvezető kijelenti, hogy gazdasági tevékenységének folytatásához jelentős mennyiség homok kibányászására és elszállítására van szüksége, amelynek biztosítása érdekében **meg kívánja vásárolni a Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” tulajdonát képező, „Hajdúsámson IV. - homok” védnevű bányatelken alapított bányászati jogot 4.000.000 Ft + Áfa, azaz Négyemillió forint + Áfa vételár megfizetése mellett**, fenntartja a felszámolónak ezzel kapcsolatosan tett korábbi nyilatkozatot, amely nyilatkozatát a jelen okirat aláírásával megerősíti.

A GEOPAJZS Kft. képviseletében eljáró ügyvezető kijelenti, hogy a fenti nyilatkozat megtételére a bányatelek, valamint a homokbányából kibányászható homok minőségének ismeretében kerül sor.


2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a **bányászati jog ellenértékére** vonatkozóan szakértői becslés áll rendelkezésre, amelynek anyagát a GEOPAJZS Kft. szerződő fél ismeri.

A GEOPAJZS Kft. szerződő fél nyomatékosan rögzíti, hogy a jelen megállapodásban foglalt vételárát kizárólag abban az esetben fogadja el, amennyiben a 2015-2019. évekre vonatkozó kitermelési üzemi tervet a Bányakapitányság jogerősen jóváhagyja.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen okirat aláírásától számított 90 (kilencven) napos határidőn belül a 2015-2019 évekre vonatkozó kitermelési üzemi terv jogerős jóváhagyására a Bányakapitányság részéről nem kerül sor, úgy a GEOPAJZS Kft. a bányászati jogra vonatkozó vásárlási szándékától – minthogy ebben az esetben a bányászati jog gyakorlatilag forgalomképtelen – minden további feltétel és jogkövetkezmény nélkül írásbeli nyilatkozattal **elállhat**, amely elállás folytán a vételi ajánlatából származó kötelezettsége megszűnik.

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Gere Miklós Sándor ügyvezető által képviselt GEOPAJZS Építőipari Kft. részéről sor kerül a bányászati jog megvásárlására, úgy értelemszerűen ezen gazdasági társaságot illeti meg a „Hajdúsámson IV. - homok” védnevű bányatelken a bányászati jog.

4./ A GEOPAJZS Kft. szerződő fél kötelezettséget vállal arra, hogy az általa, a fenti homokbányából kitermelt és értékesített teljes mennyiség tekintetében a mindenkori piaci ár figyelembevételével kialakított



bruttó eladási ár 15 %-át, azaz Tizenöt százalékát a Hajdúsámson Város Önkormányzat részére átutalja, negyedéves elszámolást követően, minden negyedévet követő hónap 15. napjáig esedékesen. Az elszámolás minden esetben a kiállított számlák alapján történik.

Ezen túl, amennyiben az önkormányzat a leszámlázott mennyiségen túli csökkenést mutat ki, úgy ezen kimutatott további mennyiség tekintetében is vállalja a GEOPAJZS Kft. a fentiek szerint számított 15 %, azaz Tizenöt százalék összeg Hajdúsámson Város Önkormányzat részére történő kifizetését oly módon, hogy a hiányzó mennyiség és a már a számlák alapján megfizetett homok mennyiségegységre vetített átlagára szorzata az a többlet összeg, amit a GEOPAJZS Építőipari Kft. köteles megfizetni.

5./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a GEOPAJZS Építőipari Kft. a kitermelt homokmennyiséget a „**Hajdúsámson, Táncsics Mihály u. – Szabó Pál u. – Vámospércsi út**” útvonalon jogosult elszállítani azzal, hogy az esetlegesen szükségessé váló útvonalengedélyek beszerzése a GEOPAJZS Építőipari Kft. kötelezettsége.

A fenti szállítási tevékenység megkezdését megelőzően szerződő felek a szállítással érintett utak állapotát közösen felvett jegyzőkönyv keretében felméri, azok műszaki állapotát rögzítik.

A szállítási tevékenység befejezését követően a GEOPAJZS Építőipari Kft. köteles saját költségén gondoskodni a szállítással érintett utak, fenti jegyzőkönyvben rögzített, eredeti műszaki állapotnak megfelelő visszaállításáról.

6./ A GEOPAJZS Építőipari Kft. vállalja, hogy a homok kitermelését követően a tényleges kitermelés helyén **tereprendezést** végez akként, hogy gondoskodik sík terület kialakításáról, a terület helyreállításáról a Bányakapitányság előírásainak megfelelően.

7./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a homok kitermelésének megkezdése a jogügylet érvényességének időpontjától esedékes.

8./ A Hajdúsámson Város Önkormányzata szerződő fél mindenekelőtt kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglaltak alapján **támogatja az új bányavállalkozó tevékenységét**, a jogügylet megkötését azzal, hogy az együttműködés feltétele a jelen szerződés feltételeinek teljesítése.

A jelen okiratban foglalt megállapodás létrejötté érdekében Hajdúsámson Város Önkormányzata a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy a minden további feltétel nélkül a bányászati joghoz kapcsolódó üzemi tervvel összefüggő eljárásában együttműködik a bányavállalkozóval, és mint a bányatelek tulajdonosa **3 (három) munkanapon belül az illetékes földhivatalhoz eljuttatja azon tulajdonosi nyilatkozatát, amely az ingatlanok művelési ág változásához, a bányatelek művelési ág bejegyzéséhez szükséges.**

Az Önkormányzat vállalja a művelési ág ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségek viselését.

9./ A Hajdúsámson Város Önkormányzat a fentiekben túl **hozzájárulását** adja ahhoz, hogy a szállítási tevékenység kizárólagosan a „**Hajdúsámson, Táncsics Mihály u. – Szabó Pál u. – Vámospércsi út**” útvonalon történhet, a GEOPAJZS Építőipari Kft. helyreállításra vonatkozó kötelezettségvállalása mellett. A szállítási tevékenység megkezdését megelőzően a Szerződő Felek a szállítással érintett utak állapotát közösen felvett jegyzőkönyv keretében felméri, műszaki állapotát rögzítik. A szállítási tevékenység befejezését követően a GEOPAJZS Építőipari Kft. köteles saját költségén gondoskodni a szállítással érintett utak fenti jegyzőkönyvben rögzített eredeti műszaki állapotának megfelelő visszaállításáról.

10./ A Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” felszámolója kijelenti, hogy a bányászati jog ellenértékét a hitelezőkkel szükséges egyeztetni és amennyiben a hitelezők a felértékelt összeghez képest eltérő vételár elfogadását javasolják, úgy az írásban tett nyilatkozatukat követően nincs annak akadálya, hogy a becsérték alatti összegben kerüljön a vételár rögzítésre a vonatkozó adásvételi szerződésben.

A felszámolási költség tartalmazza a felszámolóbiztos főösszesítő kimutatása szerint azokat a díjakat,



költségeket, melyek a homokbánya kitermelésének szüneteltetésére, valamint azt követően a kitermelésre vonatkozó üzemi tervre vonatkozó kérelem előterjesztéséhez szükségszerűen jogszabálynak megfelelő mértékben megfizetésre kerültek. Ezeknek a költségeknek a megfizetése az adásvételi szerződés szerinti vételár kialakításánál figyelembe lesznek véve.


11./ A Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” felszámolója, mint a cég képviselője kijelenti, hogy a felszámolási eljárásban a felszámolás alatti cég vagyónaként (vagyoni értékű jog) kerül a bányászati jog értékesítésre.

Ennek alapulvételével a Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.” felszámolója, mint a cég képviselője kijelenti és szavatolja, hogy a bányászati jog értékesítésére csak és kizárólag a jelen szerződés 4. 5. 6. és 7. pontjában meghatározott és a bányászati tevékenység végzőjét terhelő kötelezettségek előírásával kerül sor. Vagyis ha nem a jelen szerződésben résztvevő *GEOPAJZS Építőipari Kft.*, hanem bármely más fél szerzi meg a homokbánya tekintetében a bányászati jogot, úgy a jog megszerzője köteles a jelen szerződés 4. 5. 6. és 7. pontjában meghatározott és a bányászati tevékenység végzőjét terhelő kötelezettségeknek megfelelni, azokat betartani minden egyéb feltétel támasztása nélkül.

Felek a fenti okiratot elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.


Debrecen, 2015. május 11.

Hajdúsámson Város Önkormányzat
képviseletében


Anikó Szabolcs
polgármester



Hajdúsámson Invest Kft. „f.a.”
képviseletében


Dr. Kökényesi Antal
felszámolóbiztos

GEOPAJZS Építőipari Kft.
képviseletében


Gere Miklós
üzgyvezető

GEOPAJZS Építőipari KFT.
Hajdúsámson, Mikótelek u. 18.
Cégjegyzékszám: 09-09-022400
Adószám: 23757727-2-09
Bszl.sz.: 10403428-50526550-67821006
Telefon: 30: 9705-913

Ellenjegyzem

Dr. 2015. 05. 11

Dr. KISS MIKLÓS

ÜGYVÉBI RODA
4025 Debrecen, Petőfi tér 7.
Telefon: 52-450-087; 415-996
Adószám: 18554267-2-09