

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Polgármesteri Hivatal „A” épület 1. számú irodájának felújítása ügyében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatal „A” épületének utcafronti szárnyában meglévő irodák a salétromosodás miatt hamarosan használhatatlanná válnak. Ezen irodák felújítása, festése, karbantartása, a parketták cseréje a nyári időszakban elengedhetetlen.

A Jogi és Szervezési Osztály adó irodájának helyet adó 1. iroda állapota azonban halaszthatatlan beavatkozást igényel.

Az irodában évek óta tapasztalható a salétromosodás a belső falazaton. Ezen jelenség egyes helyeken 1 méter magasan is látható, a festék és a vakolat pereg a falazatról. Mindezen problémákon túl a Polgármesteri Hivatal külső homlokzati szigetelése és a nyílászárók cseréje során az épület tetőszerkezete az egyes iroda felett beázott, mely fokozta a salétromosodást elősegítő párás környezet kialakulását, továbbá a rendkívül jól szigetelő ablakok az iroda természetes szellőzését nem tudják kellőképpen biztosítani, így az irodában kellemetlen szag telepszik meg, mely a fent felsorolt okok miatt az egészségre is fokozottan ártalmas.

A Városfejlesztési és Műszaki Osztály az iroda karbantartására előzetes árajánlatot kért.

Az árajánlatban foglaltak szerint a fennálló probléma teljes körű elhárítása érdekében a szükséges helyeken vakolat leverési munkálatok, a parketta felszedése, új aljzat készítése, a felázott fal injektálási munkái, falszárító vakolat elkészítése, továbbá festési és burkolási munkák elvégzése szükséges. Mindezen felsorolt munkák költsége legfeljebb bruttó 700 000 Ft; melyet az önkormányzat a 2016. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalékból történő átcsoportosítással tudja biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a Polgármesteri Hivatal „A” épületének 1. számú irodáját, annak egészségre káros volta miatt felújítja, a felújítási munkálatok elvégzésére legfeljebb bruttó 700 000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalékból történő átcsoportosítással.

Az előirányzat átcsoportosítása a jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításakor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges valamennyi intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal


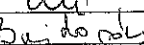
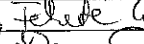
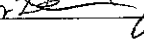
**Felelős:** Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2016. december 7.



  
Antal Szabolcs  
polgármester

\*\*\*A határozat elfogadásához minősített többség szükséges\*\*\*

Az előterjesztést készítette:	Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Varga Sándorné osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Fekete Edina	
Jegyző:	Dr. Danku József	