

ELŐTERJESZTÉS

a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épület átalakításához tulajdonosi hozzájárulás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (a továbbiakban: Iskola) fenntartója a Hit Gyülekezete egyház (a továbbiakban: Fenntartó) a 2013. július 1. napján megkötött vagyonezerelési szerződés alapján tájékoztatta a Képviselő-testületet az iskola 4251 Hajdúsámson, Kossuth u. 2-8. sz. alatti épületében tervezett átalakítási szándékáról.

A fenntartó a következő munkálatokat kívánja elvégezni:

- alsós tanári mosdó kialakítása (2 288 e Ft),
- játszószoza kialakítása (1 321 e Ft),
- gyakorlati oktatási hely kialakítása (822 e Ft),
- felsős tanári szoba felújítása (3 983 e Ft),
- tető korszerősítése (500 e Ft),
- alsós teremfelújítás, bútorozás, ajtócsere (5 526 e Ft),
- folyosók burkolása (6 558 e Ft),
- folyosó dekoráció, bútorok, függönyök (1 000 e Ft),
- informatikai eszközök beszerzése (7 047 e Ft).

A vagyonezerelési szerződés szerint a Fenntartó jogosult az ingatlanon felújítást végezni anélkül, hogy ez osztott tulajdont eredményezne. A jelenlegi Fenntartó a felújítást elvégezteti és visszavonhatatlanul kinyilatkozta, hogy a felújítások és korszerősítések összegének megtérítését sem a közoktatási megállapodás, sem a vagyonezerelési szerződés megszűnésekor vagy megszüntetésekor semmilyen jogcímen (beleértve az értéknövekedés jogcímet is) nem kéri Hajdúsámson Város Önkormányzatától.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva – hozzájárul ahhoz, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fenntartója a Hit Gyülekezete egyház az iskola 4251 Hajdúsámson, Kossuth utca 2-8. szám alatti épületében a következő átalakítási munkálatokat elvégezze:

- alsós tanári mosdó kialakítása (2 288 e Ft),
- játszószoza kialakítása (1 321 e Ft),
- gyakorlati oktatási hely kialakítása (822 e Ft),
- felsős tanári szoba felújítása (3 983 e Ft),
- tető korszerősítése (500 e Ft),
- alsós teremfelújítás, bútorozás, ajtócsere (5 526 e Ft),
- folyosók burkolása (6 558 e Ft),
- folyosó dekoráció, bútorok, függönyök (1 000 e Ft),
- informatikai eszközök beszerzése (7 047 e Ft).

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Fenntartó az iskola főépületében az átalakítási munkálatokat elvégezze, továbbra is azzal a feltétellel, hogy az átalakítás összegének megtérítését sem a közoktatási megállapodás, sem a vagyonezerelési szerződés megszűnésekor vagy megszüntetésekor semmilyen jogcímen (beleértve az értéknövekedés jogcímet is) nem kéri Hajdúsámson Város Önkormányzatától.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az iskola fenntartóját a döntésről értesítse.

Határidő: értesítésre 2017. május 10.

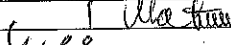
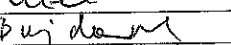
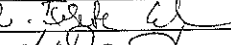
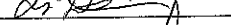
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2017. április 10.




Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges

Az előterjesztést készítette:	Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Fekete Edina	
Jegyző:	Dr. Danku József	