

## ELŐTERJESZTÉS

### a Településrendezési Terv Szerkezeti Tervének IP Sámson Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. által kezdeményezett módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az IP Sámson Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Településrendezési Terv módosítási kérelemmel fordult Hajdúsámson Város Önkormányzatához, melyben a Csokonai-Kazinczy- és Munkácsy utca keleti folytatása által határolt, a hatályos szabályozási terv szerint beépítésre szánt „Lke-4” kertvárosias lakóterület területhasználatba sorolt, de beépítetlen ingatlanok egy részét (2545/13-tól 2545/18-ig, 2546, 2547, 2548, 2549, és a 1788/2 hrsz-ú ingatlanok) „K-me” megújuló energiái termelésére szolgáló (naperőmű) különleges beépítésre szánt övezetbe kezdeményezte átminősíteni.

A Településrendezési Terv módosítási kérelmének megalapozására – a településrendezési szerződés előkészítésére – a kérelmező az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdései alapján telepítési „tanulmánytervet” készített. Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 301/2016. (XII. 15.) öh. sz. határozatában hozzájárult a Településrendezési Terv fentieknek megfelelő módosításához.

Ezt követően a Képviselő-testület a 284/2017. (XII. 14.) öh. sz. határozatában a fejlesztési szándék innovatív jellegére tekintettel a területet „kiemelt fejlesztési területté” minősítette, egyben tudomásul vette, hogy a tervezett 4 db egyenként 0,5 MW teljesítményű naperőműből 2 db megvalósítására van lehetőség, így a jelenleg felhasználni kívánt terület ennek megfelelően csökken.

A módosítás kis mértékben érinti a Településszerkezeti Tervet és a hatályos Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet.

A módosítás nem tartalmaz kijelölést új terület beépítésre, nem történik zöld-, vízgazdálkodási, erdő-, természet közeli terület megszüntetése, nem érint természetvédelmi, régészeti vagy örökségvédelmi területet, illetve értékeket, és nem változik a biológiai aktivitás értéke sem (a területhatáron védő zöldsáv tervezett).

A terület a város települési térségében van, a módosítás nem ellentétes magasabb rendű tervekkel. Fentiek alapján a Településrendezési Terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (6) bekezdése alapján tárgyalásos eljárással, a 42. §-ban foglaltak szerint történt.

A tárgyalásos eljárás előkészítése érdekében az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) és 4. § (2) bekezdéseire hivatkozással - a tanulmányterv alapján - megkértük a környezet védelméért felelős szervek véleményét, továbbá kértük, hogy a környezeti vizsgálat szükségtelenségét megerősíteni szíveskedjenek.

A megkeresett szervek környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.

A partnerségi egyeztetés keretében a tanulmánytervet 2018. január 16. napján lakossági fórumon mutattuk be, valamint a helyben szokásos módon közzétettük. A lakosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület a 81/2018. (II. 22.) öh. sz. határozatában foglaltak szerint elhatározta, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésére és a 4. § (1) és (2) bekezdése szerint eljárva, az érintett szervek véleményére alapozottan, az előkészítő dokumentumok között a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartotta szükségesnek. Továbbá felkérte polgármestert a Településrendezési Terv módosításával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére.

Felhatalmazta továbbá a polgármestert a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdése alapján a Korm. rendelet 42. § szerinti „tárgyalásos eljárással” történő egyeztetések lefolytatásának kezdeményezésére és állami főépítész záró szakmai véleményének megkérésére.

Az állami főépítész a tárgyalásos eljárást lefolytatta és a 2018. március 23. napján kelt HB/01-AF/010163-16/2018. számú záró szakmai véleményében a Településrendezési Terv, ezzel összefüggően a Településszerkezeti Terv kérelemben foglalt módosítását nem kifogásolta.

#### Mellékletek a Településszerkezeti Terv módosításához:

- a Településszerkezeti Terv módosítás (ábra),
- lakossági fórum jegyzőkönyve,
- tárgyalásos eljárás jegyzőkönyve, továbbá
- az állami főépítész HB/01-AF/010163-16/2018. számú záró szakmai véleménye,

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva – elhatározza, hogy a Hajdúsámson város közigazgatási területére érvényes 166/2004. (V. 27.) sz. öh határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervét, a 2018. évi 1. sz. módosítása keretében, a 2545/13 - 2545/18-ig, 2546, 2547, 2548, 2549, és a 1788/2 hrsz-ú ingatlanait magába foglaló – a képviselő-testület 284/2017. (XII. 14.) öh. sz. határozattal kiemelt fejlesztési területté minősített – területet „Lke-4” kertvárosias lakóterület területhasználatról „K-En” „Megújuló energia hasznosítását szolgáló különleges terület” területhasználatra módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Településrendezési Terv módosításával kapcsolatos valamennyi, további intézkedés megtételére a jogszabályokban előírtaknak megfelelően.

**Határidő:** azonnal

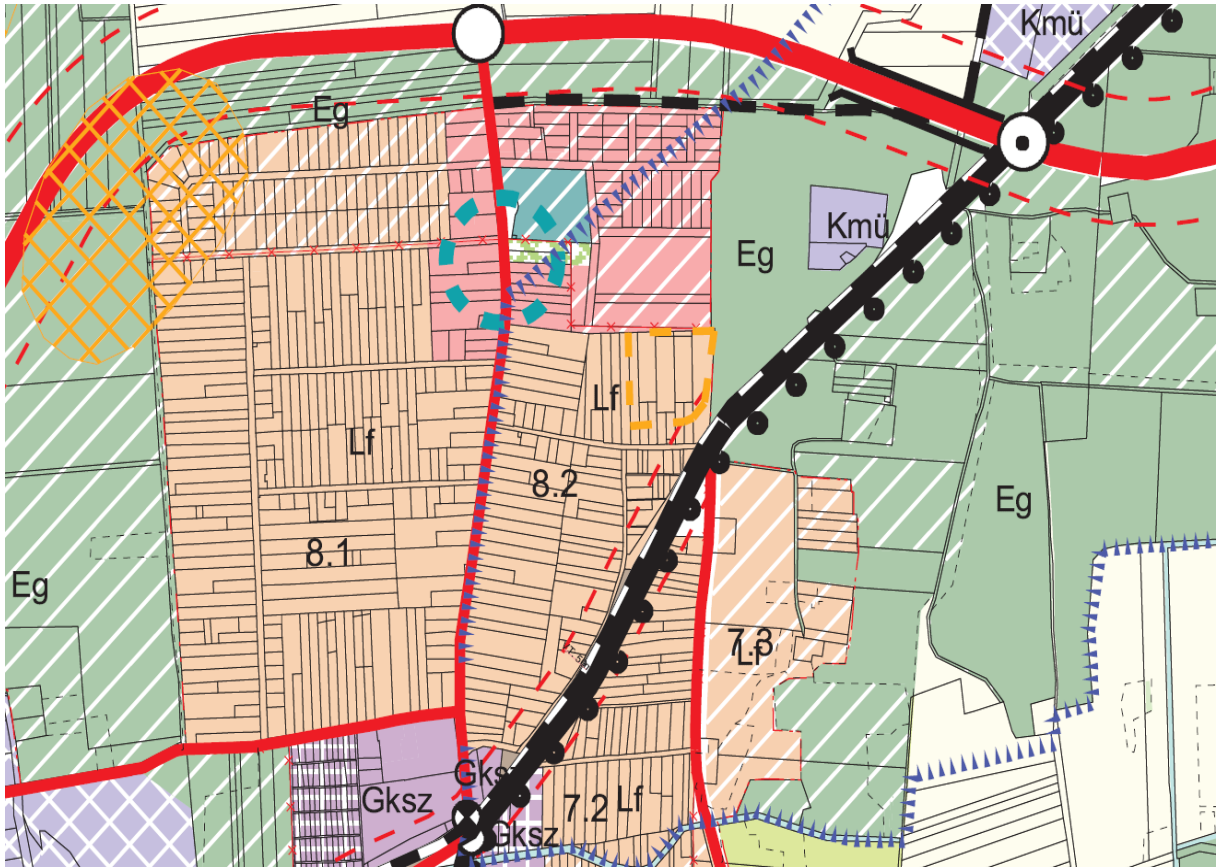
**Felelős:** Antal Szabolcs polgármester

**Hajdúsámson, 2018. április 19.**

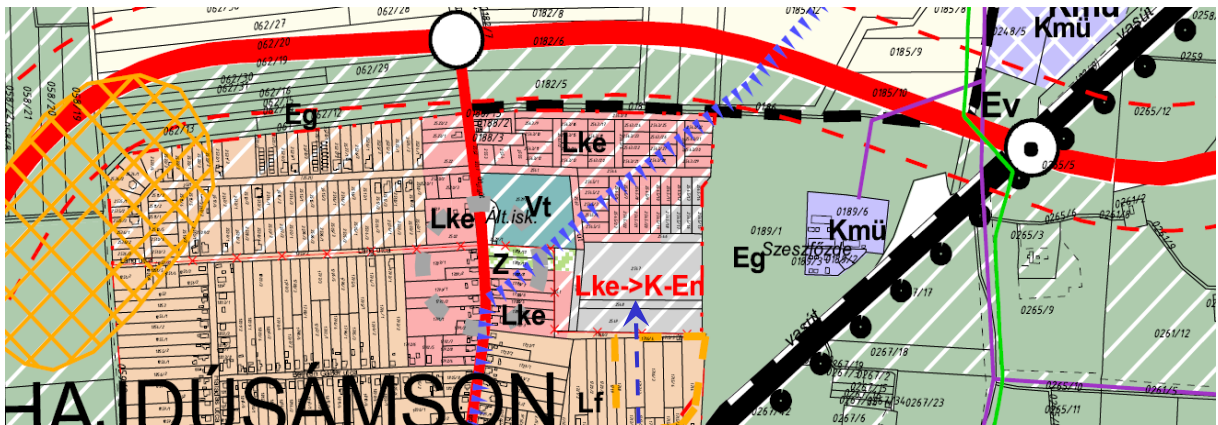
**Antal Szabolcs  
polgármester**

*\*\*\*A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.\*\*\**

Az előterjesztést készítette:	Filippinyi Gábor, Takács Lajos	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Jegyző:	Dr. Danku József	



Hajdúsámson hatályos Településszerkezeti tervének részlete



A településszerkezeti terv tervezett módosítása

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. január 17. napján a Hajdúsámson Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Osztályán

**Tárgy:** Az IP SÁMSON Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselője: Némethi János) 4251 Hajdúsámson, Hadházi u. 34. szám alatti lakos Hajdúsámson Város Településrendezési Terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetése.

Az IP SÁMSON Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselője: Némethi János 4251 Hajdúsámson, Hadházi u. 34. szám) Településrendezési Terv módosítási kérelemmel fordultak Hajdúsámson Város Önkormányzatához, melyben a Csokonai- Kazinczy - és Munkácsy utca keleti folytatása által határolt, a hatályos szabályozási terv szerint beépítésre szánt „Lke-4” kertvárosias lakóterület területhasználatba sorolt, de beépítetlen ingatlanok egy részét „K-me” megújuló energiai termelésre szolgáló (naperőmű) különleges beépítésre szánt övezetbe kezdeményezte átminősíteni. Kérelmező az átsorolás céljaként naperőmű megvalósítására alkalmas terület kialakítását jelölte meg.

A településrendezési terv módosítási kérelmének megalapozására – a településrendezési szerződés előkészítésére – kérelmező az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján telepítési „tanulmánytervet” készíttetett a CÍVISTERV Várostervező és Építész Iroda Betéti társasággal (képviselő: Zsember István vezető településtervező, 4025 Debrecen, Derék u. 245.).

A Településrendezési terv módosításának egyeztetési dokumentációja partnerségi egyeztetése - az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési döntéseinek társadalmi megalapozása, partnerségi egyeztetéseinek szabályairól szóló 36/2013. (II. 28.) öh. sz. határozattal elfogadott szabályok szerint – megtörtént.

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési döntéseinek társadalmi megalapozása, partnerségi egyeztetéseinek szabályairól szóló 36/2013. (II. 28.) öh. sz. határozattal elfogadott szabálya szerint:

„5). Az egyeztetésben résztvevők tájékoztatásának módja és eszközei:

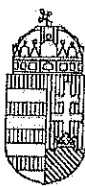
b). Az Önkormányzat az a). pont szerint összeállított egyeztetési anyagot a város honlapján, és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján meghirdeti, a város honlapján és a hirdetőtáblán mindenki számára elérhető módon közzéteszi. Véleményt mindenki nyilváníthat írásban a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Irodának, - Hajdúsámson, Szabadság tér 5. címezve, vagy elektronikusan a varosfejlesztes@hajdusamson.hu címen.”

Az 5./b) pont pontban foglaltakra alapozva a Településrendezési terv az IP SÁMSON Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselője: Némethi János 4251 Hajdúsámson, Hadházi u. 34.) módosításával kapcsolatos Hirdetmény kifüggesztésre került, valamint azt a Hajdúsámson Város Önkormányzat honlapján közzétettük azzal, hogy az érdekeltek és érintettek további felvilágosítást kaphatnak a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Osztályán. A hirdetmény kifüggesztésének időtartama: 2017. január 8. – 2018. január 17.

A településrendezési terv módosításával kapcsolatosan észrevétel nem érkezett Hivatalunkhoz.

Hajdúsámson, 2018. január 17.

  
Szőkéné Diószegi Mária  
osztályvezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00163-12/2018.

Handwritten: EK. 2018. márc. 22. III./GAD

Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatal	
Szám: III. 12-13	Érk.: 25/2 2018-03-23
Előirat: Melléklet:	Előadó: K. J. K.

Távolmaradt személyek  
megküldött írásos  
véleménye (10 db).

- Jelenléti ív

**JEGYZŐKÖNYV**

Hajdúsámson város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása.

**TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS**  
314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §

**Az ülés helye (székhely):** 4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. szám alatti „A” épület 503. sz. tárgyaló.

**Ideje:** 2018. március 21. (szerda) 10<sup>00</sup> óra

**A tárgyalat dokumentáció megnevezése:**

Hajdúsámson településrendezési terv 2018. évi 1. sz. módosítása az IP Sámson Kft. fejlesztéséhez kapcsolódó napelempark kijelölését célzó módosítás.

Felelős településtervezők: *Zsemberi István vezető településtervező*

**A tárgyalásos eljárás összehívója:**

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész

**Képviselői:**

Jambrik Imre állami főépítész

Zoboki Bernadett terület- és településrendezési szakügyintéző

**Jelentévk:**

Mellékelt jelenléti ív szerint.

**Előzmény:**

A tárgyil módosítás egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 32. § (6) c) pontja alapján - az Önkormányzat kérésének is megfelelően - tárgyalásos eljárás keretében történik.

**A módosítás célja:**

Kisteljesítményű naperőmű elhelyezése.

1. Jambrik Imre állami főépítész ismertette az eljárás menetét, a módosításról általános tájékoztatást nyújtott, továbbá beszámolt a tárgyalási eljárás előtt e-mailen és postai úton beérkezett véleményekről. A beérkezett írásos vélemények egyike sem emelt kifogást. Zsemberi István vezető településtervező bemutatta a módosítást.
2. Az Állami Főépítész:
  - a beépítettség legnagyobb mértékét 40%-ról 10%-ra történő csökkentését tartja indokoltnak.
  - a HÉSZ-ben a „kisteljesítményű naperőmű” fogalom-meghatározást használatát tartja szükségesnek.
  - kéri átgondolni a terület védelmét biztosító kerítés kialakításának szabályozási előírás rögzítését.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

A tárgyalásos eljáráson megjelent többi államigazgatási szervek képviselői a módosítást nem kifogásolták.

**Összegzés:**

**A tervezett módosítással kapcsolatban a jelenlévő államigazgatási szervek képviselői - a szükséges javítások átvezetése után - egyetértének.**

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 87/2017. (XII.31.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Kormány megbízotti Kabinet állami főépítésze jogosult.

**Összeállította:**

  
Zsóki Bernadett  
terület- és településrendezési szakügyintéző



  
Jambrik Imre  
állami főépítész



## HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00163-16/2018.

Ügyintéző: Zoboki Bernadett

Telefon: (52) 238-194

Hlv. szám: III.12-10/2018.

Főépítész: Szőkéné Diószegi Mária

Mell.: 1. sz. Beérk. vélemények kiértékelése

**ANTAL SZABOLCS**

polgármester

**POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**HAJDÚSÁMSON**

Szabadság tér 5.

4251

**Tárgy:** Hajdúsámson város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása érdekében.

**Tárgyalásos eljárás – záró szakmai vélemény.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A tárgyi területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42. § (6) bekezdésnek megfelelő záró szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg.

**A végső véleményezésre megküldött dokumentáció:**

- megnevezése: „Hajdúsámson Város Településrendezési Terv 2018. évi 1. sz. módosítása”
- készítés időpontja: 2018. 02. 26.
- felelős tervező: Zsemberi István vezető településtervező

**A módosítással érintett terület:**

Hajdúsámson, 8.2. területegység („Oncsatelep” területrész).

**A módosítás célja:**

Kisteljesítményű naperőmű elhelyezése.

### **I. ELŐZMÉNY**

Az Önkormányzat megkeresése és a Rendelet 32. § (6) c) felhatalmazása alapján a módosítás tárgyalásos eljárás keretein belül történt.

A tárgyalásos eljárás jegyzőkönyvét és annak mellékletét (jelenléti ív, távolmaradt szervek írásos beérkezett véleményei) 2018. március 21-én személyesen átadásra kerültek, így azt jelen levelhez nem mellékelem.

### **II. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG**

1. A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési terv a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott többször módosított Országos Területrendezési Terv (OTrT), valamint a Hajdú-Bihar Megye Területrendezési terve (HB MTrT).

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

2. A területrendezési terv és a településrendezési terv összhangját igazoló munkarészt, illetve vizsgálatot, mint a módosítás kötelező alátámasztó szakági munkarészét (vizsgálati térképet, leírást), a dokumentáció tartalmazza. Az összhang - figyelemmel a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Főépítésze tárgyalásos eljáráson tett hozzájáruló nyilatkozatára is - a tárgyi módosítás tekintetében biztosított.

### III. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Tekintettel arra, hogy

- a tervező a tárgyalásos eljáráson elhangzott vélemény alapján a helyi építési szabályzatot elfogadható tartalommal javította és 2018. március 22-én újból benyújtotta, továbbá
- a partnerségi szabályzat szerint az eljárásba bevont partnerek jogszabályon alapuló kifogással nem éltek, ezért

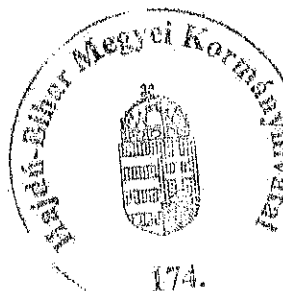
**a tárgyi településrendezési eszközök módosítását nem kifogásolom.**

**Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:**

- **A tárgyalásos eljárás esetén a településrendezési eszköz az elfogadást követő napon léptethető hatályba.**
- **A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:**
  - A Rendelet 43 § (2) szerint a **településrendezési eszközt a polgármester** a képviselő-döntést követő **15 napon belül** megküldi az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítést és az eljárásban részt vevő államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.
  - A településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv mellékleteket az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a jegyző** köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 76/2017. (XI.10.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Kormány megbízotti Kabinet állami főépítésze jogosult.

Debrecen, 2018. március 23.

  
Jambrik Imre  
állami főépítész

Kapják:

1. Cimzett (posta és e-mail útján)
2. Irattár



**Tárgy:** Hajdúsámson város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása érdekében.

2018. március 21-én megtartott tárgyalásos eljáráshoz az államigazgatási, illetve önkormányzati szervezetek részéről a tárgyalásig, ill. azon túl beérkezett véleményeket az alábbi táblázat tartalmazza:

ssz	Egyeztetési eljárásban résztvevő szerv neve	Írásos véleményt adott		IKTSZ Vélemény	Tárgyalásos eljárásán megjelent Igen/Nem
		Igen	Nem		
1.	HBMKH Kormány megbízotti Kabinet Állami főépítész				Igen
2.	HBMKH Debreceni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	Igen		HB-03-KTF/00487-4/2018 Kifogást nem emel.	Nem
3.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság		Nem		Nem
4.	HBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízvédelmi Hatóság)		Nem		Nem
5.	HBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízügyi Hatóság)		Nem		Nem
6.	Országos Vízügyi Főigazgatóság		Nem		Nem
7.	Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság	Igen		K000743-0007/2018 Kifogást nem emel.	Nem
8.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Hatósági Osztály) (tűzvédelem, polgári védelem)		Nem		Nem
9.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály		Nem		Nem
10.	Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály		Nem		Nem
11.	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium		Nem		Nem
12.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala	Igen		RLH/24284-1/2018-NFM Kifogást nem emel.	Nem
13.	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (Katonai Légügyi Hivatal)	Igen		2894-2/2018/h Kifogást nem emel.	Nem
14.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály	Igen		HB-03/ÚO/345-1/2018 Kifogást nem emel.	Nem

ssz	Egyeztetési eljárásban résztvevő szerv neve	Írásos véleményt adott		IKTSZ Vélemény	Tárgyalásos eljárásos megjelent Igen/Nem
		Igen	Nem		
15.	Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság		nem		nem
16.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály		nem		Igen
17.	Hajdú-Bihar Megyei Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Kormányhivatal Földhivatali Osztály	Igen		10059-2/2018 A módosításhoz hozzájárul.	nem
18.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály		nem		nem
19.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal		nem		nem
20.	Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-Főkapitányság		nem		Igen
21.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály	Igen		BO/15/663-2/2018 Kifogást nem emel.	nem
22.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Igen		CD/7136-2/2018 Szakági jogszabályi követelményeket ismertette.	nem
23.	Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága	Igen		OAH-2018-00082-0224/2018 (TL) Értesítést a továbbiakban az ügyvel kapcsolatban nem kér, kifogást nem emel.	nem
24.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.	Igen		BP/FNEF-TKI/02437-2/2018 Gyógytényező érintettség nem áll fenn.	nem
25.	Hajdúsámson város polgármestere		nem		nem
26.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat megyei főépítész		nem		Igen
27.	Geszteréd Község Önkormányzata		nem		nem
28.	Balkány Város Önkormányzata	Igen		I/984-3/2018 Kifogást nem emel.	nem
29.	Nyíradony Város Önkormányzata		nem		nem
30.	Debrecen MJV Önkormányzata	Igen		TERV-59153-2/2018 Kifogást nem emel.	nem