

ELŐTERJESZTÉS
az Eszterlánc Óvoda 2019/2020. nevelési évre vonatkozó
nyári zárva tartása tárgyában

Tisztelt hajdúsámsoni Lakosság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint. A kihirdetett veszélyhelyzet, valamint a veszélyhelyzettel kihirdetett egyes kormányrendeletek hatálya a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvénnyel megerősítésre, meghosszabbításra került.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 200/2019. (IX. 26.) öh. sz. határozatában – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján – véleményezési jogkörében eljárva, megtárgyalta az Eszterlánc Óvoda 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervét és az abban foglaltakkal egyetértett (a munkatervben az óvoda nyári bezárásának időintervalluma 2020. augusztus 3.- 2020. augusztus 19. napja között került megállapításra).

Jogsabályi háttér:

Az óvodák és bölcsődék újranyitására, valamint a nyári táborok megszervezéséről szóló 215/2020. (V. 20.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az óvodák és a bölcsődék 2020. augusztus 31-éig legfeljebb két hétre zárhatnak be.

Jelenlegi helyzet:

Az Eszterlánc Óvoda esetében – a szülők igényeinek megfelelően, összhangban a Hajdúsámsoni Bölcsőde nyári zárva tartásával, illetve az óvoda munkatervében megjelölt időintervallummal – javasolt, hogy az óvoda nyári zárva tartása a következők szerint kerüljön – a fenti Korm. rendelet kógens előírásai szerint – megállapításra: **2020. augusztus 10-től 2020. augusztus 19-napjáig** (8 munkanap).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

59/2020. (VI. 15.) polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – az óvodák és bölcsődék újranyitására, valamint a nyári táborok megszervezéséről szóló 215/2020. (V. 20.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján – elhatározza, hogy támogatja az intézmény nyári zárva tartásának elrendelését és egyetért azzal, hogy az intézmény 2020. augusztus 10. napjától 2020. augusztus 19. napjáig tartson zárva, összhangban a Nyíradonyi Szociális és Gyermekejélési Szolgáltatási Központ 2. sz. Bölcsőde nyári zárva tartásával (2020. augusztus 10.-2020. augusztus 19.).

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az érintetteket a döntésről értesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.




Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	dr. Danku József	
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Mászlé Tiborné osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS
a védőnői feladatellátás tárgyában

Tisztelt hajdúsámsoni Lakosság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint. A kihirdetett veszélyhelyzet, valamint a veszélyhelyzettel kihirdetett egyes kormányrendeletek hatálya a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvénnyel megerősítésre, meghosszabbításra került.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 22/2010. (I. 28.) öh. sz. határozatával döntött arról, hogy a területi védőnői és iskolavédőnői feladatokat feladat-átadási szerződéssel átadja a Védőnői Kft-nek, mint Egészségügyi szolgáltatónak (4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5.). A Védőnői Kft-t, mint Egészségügyi szolgáltatót a korábbiakban Hajdúsámson Város Önkormányzatánál közalkalmazotti státuszban foglalkoztatott védőnők hozták létre.

A Védőnői Kft. az év elején, a veszélyhelyzet kihirdetése előtt, a következőkkel kereste meg az önkormányzatot.

Az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII. 5.) Korm. rendelet 2020. július 1. napjától hatályos szabályozása alapján a szakdolgozói bértábla hatálya alá helyezik az állami, önkormányzati, egyházi fenntartásban álló védőnőket (a Korm. rendelet 2. § 1b) bekezdése). Ez a bértábla jelentősen megemelte a védőnői alapbéreket a közszférában.

A vállalkozó védőnők részére az ehhez szükséges illetmény kiegészítést az állami finanszírozás nem biztosítja.

Álláspontjuk alapján a védőnői munkát szabályozó rendeletek minden területen, minden védőnőnek ugyanazt a feladatot írja elő, nincsen különbség a vállalkozók és nem vállalkozók feladatai között. Az önkormányzat számára ezek a források lekérhetőek lesznek.

Szakmai tájékoztatás, javaslat:

- Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 16/2016. (V. 26.) önkormányzati rendeletének 5., valamint 6. melléklete tartalmazza a védőnői szolgálathoz kapcsolódó körzetek megjelölését, mely szerint 6 védőnői és 1 iskola-védőnői körzet működik a településen. A feladat átvétele esetén mindezekre tekintettel 7 közalkalmazotti státusz létrehozása javasolt az eljárás során.
- Az előzetes költségvetési-szakmai egyeztetések alapján a központi költségvetésből érkező finanszírozás a feladat-ellátás kiadási oldalát fedezi.
- Jelen döntés hatályba lépését követően működési engedélyezési eljárást kell kezdeményeznie az önkormányzatnak, mint szolgáltatónak a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályánál, mely eljárást követően van mód a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozási szerződés megkötésére.
- A feladat-ellátás módosításának tervezett dátuma 2020. augusztus 1. napja, így a működési engedély és a finanszírozási szerződés hatályba lépésének a napja is a megjelölt dátum javasolt, hogy legyen. Az eljárás során javasolt továbbá a kapcsolódó tárgyi eszközök felülvizsgálata, azzal, hogy az önkormányzat a szükséges ingatlanokat és szolgáltatásokat továbbra is biztosítja.
- A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 20/A. § (2) bekezdés b) pontja alapján a munkakör pályázat kiírása nélkül is betölthető, ha a munkakör haladéktalan betöltése a folyamatos ellátás biztonságos megszervezéséhez elengedhetetlenül szükséges, és a folyamatos működéshez szükséges személyi feltételek más munkaszervezési eszközökkel nem biztosíthatók.

Tekintettel arra, hogy a Védőnői Kft. folyamatosan ellátja a szolgáltatási feladatokat, így a szülőkkel teljeskörű szakmai kapcsolattartás alakult ki, valamint a működési engedélyezési eljárás és a finanszírozási szerződés megkötéséhez kapcsolódó eljárást követően a folyamatos működést biztosítani kell, a Kjt. megjelölt pontjában kapott felhatalmazás alapján a védőnői szolgáltatás visszavétele során a pályázati eljárás mellőzhető.

- A feladat-ellátáshoz felelősségbiztosítás kötése szükséges.
- A védőnői munkakörbe tartozó feladatokat a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) EszCsM rendelet tartalmazza.

A Védőnői Kft.-ben a következő beosztás szerint kerül sor jelenleg a feladat-ellátásra:

1. sz. védőnői körzet: Szabó Mónika
 2. sz. védőnői körzet: Haraszi Marietta Ildikó
 3. sz. védőnői körzet: Layerné Konyári Julianna helyettesítő (üres a státusz, de Molnárné Rácz Beátát helyettesíti (gyes))
 4. sz. védőnői körzet: Gyöngy Ágnes
 5. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda
 6. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda, Nagyné Nádasdi Ibolya helyettesítők az üres státuszon (Vadászné Jecs Noémit helyettesítik (gyes))
- Iskola-védőnői feladat-ellátás: Nagyné Nádasdi Ibolya

A működési engedélyezési eljárás során a következő védőnők kerülnének kinevezésre és megjelölésre a kérelemben:

1. sz. védőnői körzet: Szabó Mónika
 2. sz. védőnői körzet: Haraszi Marietta Ildikó
 3. sz. védőnői körzet: Layerné Konyári Julianna megbízási szerződéssel kerülne alkalmazásra az üres státuszon, továbbá a későbbiekben várhatóan pályázatás szükséges
 4. sz. védőnői körzet: Gyöngy Ágnes
 5. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda
 6. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda, Nagyné Nádasdi Ibolya helyettesítés formájában töltenék be a feladatkört az üres státuszon a következő tervezett óra-beosztásban: 20-20 óra/fő; továbbá a későbbiekben pályázatás szükséges
- Iskola-védőnői feladat-ellátás: Nagyné Nádasdi Ibolya

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

60/2020. (VI. 15.) polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladatkörben,

- összhangban Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 16/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelet előírásaival,
 - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) bekezdés b) pontjára tekintettel,
 - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint,
 - az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott tartalommal,
 - a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) EszCsM rendelet előírásainak teljesítése érdekében,
 - az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013. (VII. 5.) Korm. rendelet, valamint
 - az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, továbbá
 - az iskola-egészségügyi ellátásról 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet alapján – elhatározza, hogy
- a) a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 22/2010. (I. 28.) öh. sz. határozatával átadott, továbbá a Képviselő-testület 153/2010. (III. 31.) öh. sz. határozatával módosított 82/2010. (III. 04.) öh. sz. határozatával jóváhagyott védőnői feladat-ellátási szerződést a Védőnői Kft.-vel (4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5.) 2020. július 31. napjával közös megegyezéssel – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:212. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel – megszünteti, elhatározza, hogy

- b) az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott védőnői közszolgáltatói alapfeladatot 2020. augusztus 1. napjától az önkormányzat látja el,
- c) melyhez kapcsolódóan 2020. augusztus 1. napjától 7 (hét) közalkalmazotti státuszt hoz létre és közalkalmazotti szerződést (kinevezés), továbbá szükség esetén (helyettesítés) megbízási szerződést köt az önkormányzatnál a következők szerint:
1. sz. védőnői körzet: Szabó Mónika,
 2. sz. védőnői körzet: Haraszi Marietta Ildikó,
 3. sz. védőnői körzet: Layerné Konyári Julianna megbízási szerződéssel kerülhet alkalmazásra üres közalkalmazotti státuszon, melyhez a későbbiekben várhatóan pályáztatás szükséges,
 4. sz. védőnői körzet: Gyöngy Ágnes,
 5. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda,
 6. sz. védőnői körzet: Horváthné Selinga Livia Melinda, Nagyné Nádasdi Ibolya helyettesítés formájában tölthetik be a feladatkört az üres státuszon a következő tervezett óra-beosztásban: 20-20 óra/fő, továbbá a későbbiekben várhatóan pályáztatás szükséges,
- Iskola-védőnői feladat-ellátás: Nagyné Nádasdi Ibolya,
- azzal, hogy a
- 3. sz. védőnői körzet esetében a jelenleg GYES-en lévő korábbi védőnő, Molnárné Rácz Beáta, valamint a
 - 6. sz. védőnői körzet esetében a jelenleg GYES-en lévő korábbi védőnő, Vadászné Jecs Noémi – amennyiben vállalják a közalkalmazotti kinevezést a megjelölt hatánapra tekintettel, kinevezhetőek a védőnői szolgáltatás ellátására.
- d) Továbbá elhatározza, hogy a védőnői alapfeladat-ellátáshoz kapcsolódóan továbbra is biztosítja a 4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5., valamint a 4251 Hajdúsámson-Sámsonkert, Szűcs u. 33. sz. alatt található, önkormányzati kizárólagos tulajdonban álló ingatlanokat, valamint a korábban a Védőnői Kft. részére átadott és leltárba vett ingó-vagyontárgyakat, azok leltározását követően, és biztosítja a szükséges közszolgáltatásokat a finanszírozás keretében,
- e) az alapfeladat-ellátáshoz kapcsolódóan megkötí a szükséges felelősségbiztosítást,
- f) az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelettel összhangban az iskola-védőnői feladat biztosítása érdekében együttműködési megállapodást köt az önkormányzat közigazgatási területén működő, érintett köznevelési intézményekkel,
- g) azzal, hogy Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 16/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelet 4. és 5. §-ában, valamint 5. és 6. mellékletében meghatározott körzet-beosztást változatlan formában továbbra is fenntartja, valamint
- h) az önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletében az alapfeladat-ellátáshoz kapcsolódó szükséges fedezetet – a központi költségvetésből származó finanszírozással összhangban – a szükséges és indokolt mértékben folyamatosan biztosítja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatalának Hatósági Főosztálya Népegészségügyi Osztályánál a működési engedély kiadására vonatkozó eljárást elkezdje, a kérelmet benyújtja.

A polgármester felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a működési engedély véglegessé válását követően az önkormányzatnak, mint szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozásra vonatkozó szerződés megkötésének előkészítéséről és kérelmezéséről gondoskodjon.

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a feladat-ellátás megszervezésével, valamint a szükséges engedélyek és szerződések beszerzésével és aláírásával kapcsolatban az intézkedéseket a jogszabályi előírásoknak megfelelően megteszi.

Határidő: 2020. augusztus 1., valamint folyamatosan

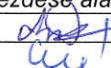
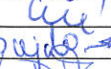
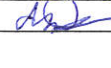
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.


Antal Szabolcs
 polgármester



„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	dr. Danku József	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

az 5. sz. új felnőtt háziorvosi körzet eszközigényéhez kapcsolódó fedezet biztosítása tárgyában

Tisztelt hajdúsámsoni Lakosság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint. A kihirdetett veszélyhelyzet, valamint a veszélyhelyzettel kihirdetett egyes kormányrendeletek hatálya a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvénnyel megerősítésre, meghosszabbításra került.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

- A Nemzetgazdasági Minisztérium (támogató) a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül a TOP-4.1.1-15 jelű Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Hajdúsámson Város Önkormányzata a TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00015 azonosító számon regisztrált, 2016. május 4. napján befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, melyet a Támogató 2017. május 3. napján kelt támogatói döntés alapján támogatásban részesített.
- A pályázat eredményeként egy új háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelő, valamint védőnői tanácsadói alapellátásnak helyt adó épület jött létre Hajdúsámson-Sámsonkertben a Szűcs utcában.
- Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározta továbbá, hogy a hajdúsámsoni 5. sz. felnőtt háziorvosi körzethez kapcsolódó praxisra vonatkozó pályázati kiírást eredményesnek nyilvánítja, valamint Dr. Vadász Györgyi nyertes pályázóval a hajdúsámsoni 5. számú felnőtt háziorvosi praxis működtetésére vonatkozó feladatellátási szerződést 2020. július 1. napi hatályba lépéssel megkötö.
- A felnőtt háziorvosi feladatellátáshoz kapcsolódóan Dr. Vadász Györgyi a praxisengedélyt, valamint a működéshez szükséges engedélyt megkapta, melyek véglegessé váltak.

Javaslat:

- A fentebb megjelölt pályázat a működéshez szükséges tárgyi eszközöket csak részben biztosította, így további tárgyi eszközök beszerzése indokolt a szolgáltató önkormányzat részéről, melyeket a működési engedélyezési hatóság várhatóan még helyszíni szemle keretében ellenőrizni fog:
 - 1 db tároló és vizsgáló pult (terv: 210x100x60 cm, max. br. 240 000 Ft),
 - 1 db íróasztal (terv: 90x60x75 cm), és 1 db gurulós, 5 fiókos szekrény (összesen max. br. 150 000 Ft),
 - 2 db négyszékes műanyag váróteremi pad (Max. br. 100 000 Ft),
 - 3 db állófogas (Max. br. 20 000 Ft),
 - 1 db üveglapos görgős asztal (Rextra) a vérvételi helyiségbe (terv: 60x90x50cm, max. br. 48 000 Ft).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

61/2020. (VI. 15.) polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladatkörben – elhatározza, hogy a hajdúsámsoni 5. sz. felnőtt háziorvosi körzethez kapcsolódóan a 4251 Hajdúsámson-Sámsonkert, Szűcs u. 33. szám alatti önkormányzati egészségügyi alapfeladat-ellátó helyen a hatósági működési engedélyben meghatározott feladat ellátása és támogatása érdekében a szükséges eszközöket, bútorokat legfeljebb bruttó 558 000 Ft értékben szerzi és a feladat-ellátásban részt vevő felnőtt háziorvos részére a megkötött felnőtt háziorvosi feladat-ellátási szerződésnek megfelelően használatba adja.

A tárgyi eszköz beszerzés fedezete bruttó 558 000 Ft-ot az önkormányzat a 2020. évi költségvetési rendeletében a fejlesztési céltartalékból biztosítható előirányzat átcsoportosítással a felhalmozási kiadások között.

Az előirányzat átcsoportosítása a soron következő költségvetési rendelet módosításakor kerüljön átvezetésre.

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a döntésről az érintetteket értesíti és a beszerzések lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi.

Határidő: legkésőbb 2020. július 1. napja

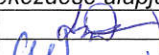
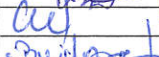
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.




Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	dr. Danku József	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS
a 4251 Hajdúsámson, Széchenyi u 1. 3/11. sz. alatti önkormányzati lakás
értékesítése tárgyában

Tisztelt hajdúsámsoni Lakosság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, az 55/2020. (V. 29.) polgármesteri határozatban elhatározta, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó, 4251 Hajdúsámson, Széchenyi u 1. 3/11. sz. alatti önkormányzati, társasházi lakást legalább 14 000 000 Ft áron értékesíti.

Az ingatlan ingatlanforgalmazó gazdasági társaság közreműködésével kerül értékesítésre, azzal, hogy az értékesítéshez kapcsolódó jutalékok és egyéb költségek vonatkozásában az ingatlan adásvételi értékének legfeljebb 3,5 %-áig vállalhat kötelezettséget.

Jelenlegi helyzet:

- Az ingatlan értékesítésére vonatkozóan vételi ajánlat érkezett az önkormányzathoz 2020. június 11. napján az Otthon Centrum Partneriroda (Molnár Agency Kft.) ingatlanforgalmazó közreműködésében.
- A vételi ajánlat V. F. () hajdúsámsoni lakostól érkezett.
A vételi ajánlat 14 500 000 forint összeget tartalmaz, melyből az ingatlanforgalmazó cég jutaléka legfeljebb 3,5% lehet.
Az ingatlanforgalmi szakértői jelentésben meghatározott 14 000 000 forintos összegre tekintettel
- a vételi ajánlatban megjelölt összegből 14 000 000 forint az önkormányzatot megillető összeg, bruttó 500 000 forint (3,4 %) az ingatlanforgalmazó jutalékaként kerül megállapításra. A vételi ajánlat alapján a vevő 1 000 000 Ft összegű foglalót fizet az önkormányzatnak az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg (300 000 forint már ajánlati biztosítékként letételre került az ingatlanforgalmazónál).
- A vételárból ezt követően fennmaradó összeget az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas adásvételi szerződés aláírásától számított 120 napon belül, de legkésőbb 2020. szeptember 30. napjáig vállalja a vevő (13 500 000 forint) egy összegben.
A vevő bankkölcsönt a vételár kifizetéséhez nem vesz igénybe. Az adásvétel ÁFA mentes.

Az önkormányzati lakások elidegenítéséből származó bevételek az Ltv. 62. § (3) bekezdésében előírt felhasználási célokra fordíthatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

62/2020. (VI. 15.) polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 23. §-a előírásai alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése, 14. (2)-(4) bekezdéseire tekintettel, összhangban Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 25/2012. (X. 31.) önkormányzati rendelete szabályaival – elhatározza, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó, 4251 Hajdúsámson, Széchenyi u 1. 3/11. sz. alatti önkormányzati, társasházi lakást, mint üresen álló önkormányzati bérlakást, a lakásrendelet 23. §-ában meghatározottakra tekintettel értékesíti. A foglaló mértéke a korábbi polgármesteri határozatban megjelölt összegtől eltérően és azt pontosítva 1 000 000 forintban kerül meghatározásra.

A megjelölt ingatlan ingatlanforgalmazó gazdasági társaság közreműködésével kerül értékesítésre, azzal, hogy az értékesítéshez kapcsolódó jutalékok és egyéb költségek vonatkozásában az ingatlan adásvételi értékének legfeljebb 3,5 %-áig vállalhat kötelezettséget.

Ennek megfelelően – összhangban az ingatlanra vonatkozó B 45/2006. számú értékesítési szakvéleményben meghatározott 14 000 000 forintos összeggel – Hajdúsámson Város Önkormányzata a V. F. () magánszemély által megajánlott 14,5 M Ft ajánlati árra tekintettel 14 500 000 Ft, azaz tizennégy millió-ötszáz ezer forint értékben, adásvétel formájában értékesíti a 4251 Hajdúsámson, Széchenyi u 1. 3/11. sz. alatti önkormányzati, társasházi lakást V. F. () részére a jelen határozatban rögzített feltételekkel.

- Az ingatlanforgalmi szakértői jelentésben meghatározott 14 000 000 forintos összegre tekintettel a vételi ajánlatban megjelölt összegből 14 000 000 forint az önkormányzatot megillető összeg, bruttó 500 000 forint (3,4 %) az ingatlanforgalmazó jutalékaként kerül megállapításra.
- A vételi ajánlat alapján a vevő 1 000 000 Ft összegű foglalót fizet az önkormányzatnak az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg.
- A vételárból ezt követően fennmaradó összeget az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas adásvételi szerződés aláírásától számított 120 napon belül, de legkésőbb 2020. szeptember 30. napjáig teljesíti a vevő (13 500 000 forint) egy összegben. A vevő bankkölcsönt a vételár kifizetéséhez nem vesz igénybe.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdései alapján a polgármester az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítése vonatkozásában az állami elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szervet megkeresi az adásvételi szerződés megkötésével, az állami elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozat megadása céljából.

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az érintett ingatlan értékesítésével összefüggésben az adásvételi-szerződés megkötéséről, valamint az állami elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv megkereséséről gondoskodik, továbbá az önkormányzat ügyvédjének közreműködésével az összes szükséges intézkedést megteszi.

Határidő: azonnal, legkésőbb 2020. szeptember 30. napja

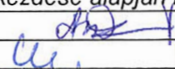
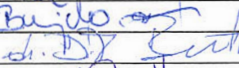
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.




Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	dr. Danku József	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czírák Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

a hajdúsámsoni városi piacon található üzletek bérleti jogának pályáztatásához kapcsolódó értékelő bizottság felkéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 164/2016. (V. 26.) öh. sz. határozatában döntött, hogy a 4251 Hajdúsámson, Béke és Hunyadi utcák között elhelyezkedő piac területét és az ahhoz kapcsolódó felszerelési és berendezési tárgyait a piac üzemeltetése, mint helyi önkormányzati közfeladat ellátása céljából, a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzemeltetésébe adja.

Hajdúsámson Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Üzemeltető) 2016. június 17. napján üzemeltetési szerződést kötött határozatlan időre, mely jelenleg is hatályos.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, mint a jelenlegi Üzemeltető, arra a célra tekintettel végezheti a piac üzemeltetését, hogy az egyes önkormányzati vagyonelemekkel történő gazdálkodás, és az egyes önkormányzati feladatok ellátása hatékonyabb és gazdaságosabb legyen.

Hajdúsámson Város Önkormányzata a TOP-2.1.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” tárgyú pályázati felhívás keretében támogatásban részesült a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladat támogatása érdekében.

Ennek keretében sor került az 595/4 hrsz.-ú, 4251 Hajdúsámson, Hunyadi u. 3. szám alatt található ingatlan kivitelezésére és a műszaki átadására, míg az üzemeltetés megalapozásához kapcsolódó hatósági eljárások folyamatban vannak.

Az előbbieken említett ingatlanon belül kialakításra kerül két állandó üzlethelyiség, melynek bérbeadása, a fentiekre tekintettel, a bérbeadás pályáztatásának lebonyolítása az üzemeltető feladata.

Hajdúsámson Város Polgármestere az 51/2020. (V. 29.) számú polgármesteri határozatában felkérte a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, mint a TOP-2.1.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” tárgyú pályázati felhívás keretében megépült és műszakilag átadott 595/4 hrsz.-ú, 4251 Hajdúsámson, Hunyadi u. 3. szám alatt található piac üzemeltetőjét, hogy a piac két állandó üzlethelyiségének bérbeadását Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a városi piac és vásár működéséről szóló önkormányzati rendeletére tekintettel lebonyolítsa.

Az üzemeltető által lefolytatni kívánt pályáztatási eljárás eredményes és jogszabályoknak megfelelő lebonyolítása érdekében szükséges egy értékelő bizottság létrehozása, melynek feladata a beérkezett pályázatok értékelése.

Jogszabályi háttér:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétévű árusítás lehetőségét is.

Javaslat:

Mindezekre tekintettel célszerű a pályáztatási eljárás jogszerű, pártatlan és tisztességes lebonyolítása érdekében egy értékelő bizottság létrehozása. Ennek érdekében javasolt megfelelő szakmai, műszaki, jogi ismeretekkel rendelkező személyek felkérése.

A fentiekre tekintettel az értékelő bizottság javasolt tagjai:

- Dr. Danku József jegyző
- Szőkéné Diószegi Mária a Városfejlesztési és Műszaki Osztály vezetője
- Urbánszki Károlyné képviselő
- Csordás Csaba a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

63/2020. (VI. 15.) számú polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – összhangban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározottakra – elhatározza, hogy a TOP-2.1.2-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” tárgyú pályázati felhívás keretében megépült és műszakilag átadott 595/4 hrsz.-ú, 4251 Hajdúsámson, Hunyadi u. 3. szám alatt található városi piac épületében található üzletek bérleti jogának pályáztatása során értékelő bizottságot hoz létre.

Az értékelő bizottság tagjainak a következő munkatársak kerülnek felkérésre és kijelölésre:

- Urbánszki Károlyné önkormányzati képviselő,
- Csordás Csaba ügyvezető,
- Szőkéné Diószegi Mária városfejlesztési és műszaki osztályvezető,
- Dr. Danku József jegyző.

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a döntésről a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét értesíti, a döntéshez kapcsolódó szükséges intézkedéseket megteszi.

Határidő: 2020. június 30.

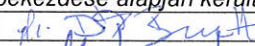
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.




Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	Dr. Deák Bernadett	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirkák Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

a Debreceni Vízmű Zrt. 2019. gazdasági évre vonatkozó éves beszámolójának és a 2020. évi üzleti tervről szóló tájékoztatás elfogadásának tárgyában, valamint a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és javadalmazásáról szóló döntés és az Alapszabály módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva veszélyhelyzetet hirdetett ki a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) szerint.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) – mint sarkalatos törvény – 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata a Debreceni Vízmű Zrt. szavazásra jogosult tulajdonosi részvényese. A Debreceni Vízmű Zrt. (székhely: Debrecen, Hatvan u. 12-14.; Cg. 09-10-00479) gazdasági társaság vezérigazgató mandátumának lejártja miatt új vezető tisztségviselő megválasztása érdekében, valamint a 2019. gazdasági évre vonatkozó beszámoló elfogadása érdekében a részvénytársaság közgyűlésének döntése szükséges. A társaság Alapszabálya VI. fejezet 13. pontjában, a PTK 3:20. § és a 102/2020. (III. 10.) Korm. rendelet 3. § biztosítja a közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt. A részvénytársaság összes szavazata a jegyzett tőke alapján 289 100 db szavazat, melynek 50% a 144 550 szavazat. A határozat érvényességéhez 144 551 szavazat szükséges (050%+1)

A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja 2020. június 18. Amennyiben valamennyi szavazat beérkezik, úgy az utolsó szavazat beérkezésének napja.

Szavazási tárgykörök (a tárgykörökhöz kapcsolódó iratanyag megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban):

1. A Debreceni Vízmű Zrt. 2019. gazdasági évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása.
2. Tájékoztató a 2020. évi üzleti tervről.
3. Döntés a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és javadalmazásáról. Az Alapszabály módosítása a vezérigazgató személyének változása miatt.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, illetve a cégbejegyzési eljárás és a cégnyilvántartás egyes kérdéseiről szóló 21/2006. (V. 18.) IM rendelet előírásai alapján a társaság alapszabályának módosítása esetén a cégbejegyzési kérelem mellékleteként igazolni kell azt, hogy az önkormányzatok képviselő-testületei, mint részvénytulajdonosok a napirend szerinti határozati javaslatokat megtárgyalták, azokról döntöttek.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésre vonatkozó tájékoztatást elfogadni szíveskedjen

64/2020. (VI. 15.) polgármesteri határozat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – összhangban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározottakra, a Debreceni Vízmű Zrt., mint gazdasági társaság Alapszabálya VI. fejezet 13. pontja és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:20. § és a veszélyhelyzet során a személy- és vagyonegyesítő szervezetek működésére vonatkozó eltérő rendelkezésekről szóló 102/2020. (III. 10.) Korm. rendelet 3. § alapján – a közgyűlés tartása nélküli határozathozatalon képviseli Hajdúsámson Város Önkormányzatát, az 1., 2. és 3. napirendi pontokhoz kapcsolódóan az alábbi döntést hozza:

1. A Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság Közgyűlése számára **1. tárgykörben** előterjesztett 2019. évi gazdálkodásról szóló mérlegbeszámolót (éves beszámolót) az alábbi mérlegfőösszeggel és adatokkal elfogadja.

31.961.552 eFt

mérlegfőösszeggel

241.733 eFt

adózott eredménnyel, mely összeget a Zrt. eredménytartalékba helyezze a 2000. évi C. törvény 37. § (1) bekezdésének a) pontja szerint

A társaság saját tőkéje a 2020. évben osztalék kifizetésére nem ad lehetőséget a vagyonkezelő eszközök felújításra fel nem használt amortizációja után lekötött tartalék képzése miatt.

2. A Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság közgyűlése számára **2. tárgykörben** előterjesztett 2020. évi üzleti tervet, mint tájékoztató anyagot elfogadja.

3. A Debreceni Vagyonkezelő Zrt., mint a Debreceni Vízmű Zrt. minősített többségű befolyással rendelkező részvényese Igazgatóságának **84/2020. (05. 08.)** sz. határozata, mint javaslat alapján a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság közgyűlése számára **3. tárgykörben** előterjesztett új vezérigazgató személyét és javadalmazását a következő határozat szerint elfogadja:

- 1.) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere **elfogadja** a Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlésének azon megállapítását, hogy a Kormány által a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben alkalmazandó, a jogi személyek működésére vonatkozó eltérő rendelkezéseket tartalmazó 102/2020. (IV. 10.) Korm. rendelet **6. § (4) bekezdésben** foglaltak alapján **Ányos József László jelenlegi vezérigazgatónak a megbízatása** a vészhelyzeti speciális rendelkezésekre tekintettel, **2020. június hó 30. napjáig törvénnyel fogva meghosszabbodik.**

- 2.) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere **elfogadja**, hogy a **Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának 2020. július 1. napjától kezdődő hatállyal, határozatlan időtartamra G. F. () .sz. alatti lakost választja meg.**

- 3.) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere **elfogadja** és jóváhagyja a vezérigazgató által 2020. május 11. napján előzetesen aláírt munkaszerződést az abban foglalt javadalmazási feltételekkel, amelyeket a szerződés 11., 12., 13. és 14. pontjai tartalmaznak.

Elfogadja továbbá, hogy a Közgyűlés meghatalmazza a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságát, képviselőjében annak mindenkor vezérigazgatóját a munkáltatói jogok gyakorlására.

- 4.) Az új vezérigazgató megválasztására tekintettel Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere **elfogadja** a Társasági Alapszabályának **VII. fejezete 2. pontja módosítását** és ott, az új vezérigazgató G. F., () nevének és adatainak feltüntetését és hogy elrendelje a Társaság alapszabályának **VII. fejezet**

3. pontja módosítását akként, hogy a vezérigazgató megbízatása **2020. 07. 01. napjától határozatlan időtartamra** szól.

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlését a döntésről értesíti és a szükséges további intézkedéseket megteszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2020. június 15.



Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalra a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján került sor.”

Az előterjesztést készítette:	Szabóné Mudri Ildikó	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dr. Deák Bernadett	
Jegyző:	Dr. Danku József	

**Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2020. (VI. 15.) önkormányzati rendelete
a helyi út- és járda építésekről**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett és a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. XII. törvény alapján megerősített veszélyhelyzetben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy meghatározza az e rendelet hatálya alá tartozó útépitési beruházások esetében a lakossági kezdeményezésre önkormányzati együttműködéssel megvalósuló útépités eljárási kereteit, a lakossági hozzájárulás megfizetésének szabályait.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. § 15. pontja szerinti helyi közút használatában érdekelt között a Kkt. 31. § (1) bekezdése alapján létrejött együttműködés keretében megvalósuló helyi közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására), valamint az ehhez kapcsolódóan előírt útépitési érdekeltségi hozzájárulásra.

Értelmező rendelkezések

3. §

(1) A rendelet alkalmazása során

- a) *út*: a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, szilárd burkolatú helyi közút, közterületen lévő járda, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánút,
- b) *útépités*: az ingatlanok megközelítését szolgáló
 - ba*) földutak, valamint meglévő útalappal rendelkező utak szilárd burkolattal történő kiépítése,
 - bb*) a földutak útalappal (zúzottkővel, betonnal, stb.) történő ellátása,
 - bc*) szilárd burkolattal ellátott rossz minőségű utak új szilárd burkolattal történő kiépítése, javítása, stabilizálása,
 - bd*) a meglévő, nem szabványos, szélességű útpályák szabványos méretűvé bővítése,
- c) *érintett ingatlan*: az érdekeltségi területen elhelyezkedő, tervezés és útépités szempontjából az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal rendelkező beépített vagy beépíthető földrészlet, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 12. §-a szerinti önálló ingatlan, vagy önálló helyrajzi számmal rendelkező földterület; társasházak esetében garázs kivételével az ingatlan nyilvántartásban külön tulajdoni albetéttel rendelkező bármely rendeltetési egység, mely határos a fejlesztendő úttal, és arról az ingatlanra bejáró (útcsatlakozás) létesíthető, azzal, hogy
 - ca*) a hozzájárulás mértékének meghatározásakor a fejlesztendő út és az ingatlan azzal határos hosszának egymáshoz viszonyított arányát kell figyelembe venni,
 - cb*) az az ingatlan, amely két vagy több oldalról minősülne érintett ingatlannak (pl. saroktelek), csak a lakcím szerinti oldalt érintő beruházás során kötelezhető hozzájárulás megfizetésére,
 - cc*) az egy ingatlanon elhelyezett második és azt meghaladó rendeltetési egységek önálló érdekeltségi egységnek számítanak az útépitési hozzájárulás számításánál és a megfizetésnél így kell figyelembe venni,
- d) *az út használatában érdekelt*: a Kkt. 47. § 15. pontja szerinti fogalom, azzal, hogy az útépitésben érdekeltnek számát az útépitéssel érintett teljes területre (érdekeltségi terület) tekintettel kell megállapítani.

Útépítési együttműködés

4. §

(1) Az út használatában érdekelt magánszemélyek, jogi személyek, valamint a helyi önkormányzat közút építésére együttműködhetnek. Az út létesítése lakossági, valamint önkormányzati kezdeményezésre, önkormányzati beruházásban, lakossági hozzájárulással történhet.

(2) Az együttműködési megállapodás megkötését bármely, az (1) bekezdésben foglalt fél kezdeményezheti.

(3) Az útépítési együttműködési megállapodás irányadó tervezetét jelen rendelet 1. függeléke tartalmazza.

5. §

(1) Az önkormányzat – ha az útépítési együttműködésben az érdekeltek több, mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekeltet a résztvevők által vállalt hozzájárulás mértékéig a hozzájárulás megfizetésére kötelezi.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben foglalt fizetési kötelezettség megállapításának és kivetésének jogát a polgármesterre ruházza át. A polgármester fizetésre kötelező határozata ellen a képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

Eljárási rendelkezések

6. §

(1) A létesítendő út használatában érdekeltek a lakossági kezdeményezés alapján megvalósítandó útépítésre történő igénybejelentését az általuk megválasztott közös képviselő nyújtja be az önkormányzathoz.

(2) Az igénybejelentés minimális tartalmi követelményei:

- a) a megvalósítani tervezett útépítéssel érintett közterület megnevezése, a megépítendő útszakasz pontos határai,
- b) a létesítendő út főbb műszaki paraméterei (beton, aszfalt, stb.),
- c) a megvalósítandó út használatában érdekelt valamennyi ingatlan valamennyi tulajdonosának neve, az érintett ingatlan helyrajzi számának és házszámának, a tulajdonos tulajdoni hányadának a megjelölése,
- d) az érintett ingatlanok legalább kétharmad részére vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy az útépítési együttműködésben részt kíván venni és vállalja az anyagi hozzájárulást,
- e) a résztvevők azon nyilatkozata, hogy az útépítés lebonyolításával az önkormányzatot bízzák meg,
- f) a részvételt önként nem vállaló tulajdonosok ingatlanjainak pontos címe,
- g) a közös képviselő képviseleti jogosultságának megjelölése, a képviseleti jog terjedelme, a közös képviselő megválasztásával összefüggő eljárási szabályok meghatározása, a közös képviselő neve, címe, elérhetősége,
- h) az érintettek nyilatkozata arról, miszerint tudomásul veszik, hogy a megvalósult út térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kerül.

(3) Az igénybejelentés megvalósíthatóságáról, azaz az igénybejelentés támogatásáról vagy elutasításáról, több igénybejelentés, valamint a már benyújtott és támogatott igénybejelentések esetén az egyes igénybejelentések megvalósíthatósági sorrendjéről a képviselő-testület dönt.

(4) Az (3) bekezdés szerinti döntés meghozatala során irányadó különösen

- a) az önkormányzat gazdasági helyzete,
- b) a létesítendő útépítés műszaki szükségessége, városfejlesztési és városrendezési érdek,
- c) a területnek a hatályos településrendezési terv szerinti tulajdonjogi, ingatlan-nyilvántartási rendezettsége,
- d) az útépítési együttműködésben részt vevőknek az út használatában érdekeltekhez viszonyított aránya.

(5) Az igénybejelentés támogatása esetén az útépítést kezdeményező lakosok és az önkormányzat közötti együttműködés formája együttműködési megállapodás. Az együttműködési megállapodást az (1) bekezdés szerinti közös képviselő és az önkormányzat, mint beruházó köti meg.

- (6) Az együttműködési megállapodásban rögzíteni kell többek között
- a) az együttműködésben részt vevő lakosok önjáruléka az önkormányzat által vezetett, elkülönített számlára történő befizetésre rendelkezésre álló határnapot,
 - b) azt, hogy amennyiben az együttműködésben részt vevő lakosok által a vállalkásban foglaltak ellenére az önjáruléka megfizetésére határidőben nem kerül sor, akkor a képviselő-testület az igénybejelentést az igénybejelentések sorrendjében az utolsó helyre sorolja és az útbépítésre vonatkozó eljárását felfüggeszti vagy az igénybejelentést az igénybejelentések sorából – a közös képviselő részére eljuttatott, legalább tizenöt napos fizetési határidőt megjelölő fizetési felszólítás eredménytelensége esetén – törli,
 - c) annak megjelölését, hogy a kivitelezés a lakossági befizetések teljesítése és az önkormányzatra eső költség biztosítása után indítható,
 - d) azt, hogy az együttműködésben részt vevő lakosok a kivitelezést túrni kötelesek,
 - e) a kivitelezés során az együttműködésben részt vevő lakosok részéről érkező észrevételek bejelentésének és rendezésének a módját,
 - f) azt, hogy a megvalósult út térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kerül.

A létesítési költségek számítása

7. §

(1) Az önkormányzat által megépített közutak létesítési költségének számításánál különösen a következő ráfordítások vehetők figyelembe:

- a) az engedélyezési és kiviteli tervek díja, valamint a hatósági, szakhatósági díjak,
- b) kivitelezési munkák teljes költsége, beleértve a kivitelezéshez szükséges közterület bontási engedélyében, illetve tulajdonosi, kezelői hozzájárulásban előírt szintű és műszaki tartalmú helyreállításának költsége,
- c) a lebonyolító, közbeszerzési tanácsadó díja, a közbeszerzési eljárások lefolytatásához kapcsolódó díjak, továbbá a műszaki ellenőr díja,
- d) a kivitelezés során felmerülő tervezői művezetés és közmű-szakfelügyelet költsége,
- e) a forgalomba helyezés és a forgalomba helyezéshez szükséges – jogszabályi előírások szerinti – dokumentációk, bemérések, vizsgálatok költsége,
- f) a létesítéshez szükséges kisajátítás, szolgalmi jog szerzés költsége,
- g) az a)-e) pontokban foglalt költségeket terhelő vissza nem igényelhető ÁFA összege.

(2) Az útbépítési érdekeltségi hozzájárulás összegét az esetleges állami és egyéb forrásból biztosított támogatás egységre jutó részével csökkentve kell megállapítani.

Az útbépítési érdekeltségi hozzájárulás meghatározásának szabályai

8. §

(1) A 4. §-ban meghatározott útbépítési együttműködés keretében az érintett ingatlan tulajdonosai és az önkormányzat az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére együttműködik. Az így megvalósított helyi közút beruházásokhoz kapcsolódó útbépítési érdekeltségi hozzájárulást az önkormányzat a következő mértékben határozza meg:

- a) A 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott útbépítés esetében
 - aa) útbépítésnél a létesítési, kivitelezési költség 70 %-a az érintett ingatlanok tulajdonosait, használóit terheli, 30 %-a az önkormányzatot terheli,
 - ab) járdaépítésnél a létesítési, kivitelezési költség 70 %-a az érintett ingatlanok tulajdonosait, használóit terheli, 30 %-a az önkormányzatot terheli, melyet az ingatlantulajdonosoknak, jogszerű használóknak érdekeltségük arányában kell megfizetni.
- b) Az előkészítési, tervezési és engedélyezési munkálatok elvégzése és elvégeztetése, továbbá ezen előkészítő munkálatok fedezetének és költségeinek biztosítása az önkormányzat kötelezettsége.
- c) Az önkormányzattal kötött útbépítési együttműködési megállapodás aláírását követően, a kötelezettségvállalásnak megfelelően kezdhető meg a tervezési és engedélyezési munkálatok alapján a kivitelezés, összhangban a 9. § előírásaival.
- d) Amennyiben az engedélyezési eljárást követően az útbépítés az építőközösség hibájából eredően nem valósul meg 3 éven belül, úgy az előkészítési, tervezési és engedélyezési díjakat és költségeket a kérelmező építőközösségnek meg kell téríteni az önkormányzat részére.

(4) A tervezési és engedélyezési munkálatok elvégzése után az útépités csak az adott területre előírt összes közterületi közmű megépítése után, vagy annak megvalósítására vonatkozó kötelezettségvállalás birtokában engedélyezhető.

Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetése

9. §

(1) A közútépítéssel érintett ingatlan tulajdonosát a kivitelezési munkák megkezdése előtt tájékoztatni kell a várható befejezési időpontra prognosztizált létesítési költségekről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulás várható mértékéről.

(2) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás becsült összegét az érdekeltek a kivitelezési szerződés megkötése előtt 30 nappal az Önkormányzat elkülönített számlájára kötelesek egy összegben befizetni.

10. §

(1) A sikeres műszaki átadás-átvétel és forgalomba helyezés után a ténylegesen kifizetett számlák alapján a Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatal – különösen az érdekeltek hozzájárulásával megvalósított útépitési munkákról, az azzal kapcsolatos pénzfelhasználásról – nyilvános elszámolást készít. Az elszámolás keretében történik a %-os mértékben meghatározott költségek elszámolása és az esetleges lakossági túlfizetések visszautalása.

(2) Ha az elszámolást követően bármely igazolt okból kivitelezési többletköltségek jelentkeznek, azok a 8. § (1) bekezdése alapján meghatározott arányban a szerződő feleket közösen terhelik.

(3) Az elszámolásra a közút forgalomba helyezését elrendelő határozat véglegessé válását követő 60 napon belül kell sort keríteni, továbbá az elszámolás során megállapított különbözetet kiegyenlíteni. Az elszámolás során felmerülő fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.

(4) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható, részletfizetés nem engedélyezhető.

(5) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás cél szerinti felhasználásáért az önkormányzat felelősséget vállal.

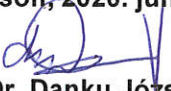
(6) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás kivetési eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései az irányadók.

Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet 2020. július 1. napján lép hatályba.

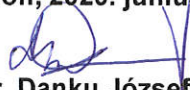
Hajdúsámson, 2020. június 15.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:
Hajdúsámson, 2020. június


Dr. Danku József
jegyző



ÚTÉPÍTÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

I. Bevezető rendelkezések

mely létrejött egyrészről

Név: Hajdúsámson Város Önkormányzata

Székhelye:

Adószáma:

Számlavezető pénzügyintézet:

Számlaszáma:

képviselőjében _____ **polgármester** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

Név:

Születési név:

Születési hely:

Anyja neve:

Szig. sz.:

egybehangzóan megállapodnak abban, hogy Hajdúsámson Város _____ hrsz(ok)on nyilvántartott, önkormányzati tulajdonban lévő belterületi/külterületi ingatlan(ok)on, földút szilárd burkolattal történő ellátásához/stb. szükséges anyagi eszközöket rendelkezésre bocsátják.

A földút kiépítését _____ által készített _____ számú tervdokumentáció alapján, a(z) _____ (közlekedési hatóság) által kiadott _____ számú útépítési engedély szerint kell megvalósítani.

II. Az útépítési együttműködésben résztvevők jogai és kötelességei

1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az I. pontban foglalt útépítési munkák kivitelezését legkésőbb napjáig elvégezteti, ehhez
 - a közút területigényét biztosítja,
 - ellátja a beruházói feladatokat,
 - a közbeszerzési törvénynek megfelelően, a jogszabályi feltételek megléte esetén a kivitelezésre pályázatot ír ki,
 - a beruházás sikeres műszaki átadás-átvételét követően gondoskodik a megépített közút fenntartásáról, üzemeltetéséről.
2. Az 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat – ha az útépítési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságot a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig – az önkormányzat vonatkozó, a helyi út- és járda építésekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott módon – útépítési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezheti.
3. A résztvevők a vagyoni hozzájárulás mértékét a következők szerint határozzák meg: _____ mértékében.
4. Az útépítési együttműködési megállapodásban résztvevő, érintett ingatlantulajdonos/ok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az előző pontban meghatározott anyagi hozzájárulást _____ év _____ hó _____ napjáig a _____ pénzügyintézet által vezetett _____ számú számlára befizetik.
5. A 3. pontban foglalt fizetési kötelezettség teljesítésig az ingatlanra az önkormányzat javára az útépítési érdekeltségi hozzájárulás erejéig jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
6. A résztvevők tudomásul veszik, hogy a tárgyi út az Önkormányzat tulajdonát képezi a kiépítés után is, az út kezelői jogosultságait az Önkormányzat gyakorolja.

III. Működés és képviselet

A résztvevők megállapodnak abban, hogy az útépitési együttműködés lakossági képviseletével megbízzák:

Név: _____

Lakhely: _____

A képviselet gyakorlása ellen a résztvevők tiltakozhatnak, vita esetén a döntést a többség hozza meg.

A résztvevők megállapodnak abban, hogy a képviseletet egyszerű többséggel megvonhatják a megbízott képviselőtől.

Az Önkormányzat képviseletével a polgármester a következő köztisztviselőt bízta meg:

Név: _____

Szervezeti egység: _____

Beosztás: _____

IV. Megszűnés

A résztvevők megállapodása szerint az útépitési együttműködés megszűnik, ha

- az útépités befejeződik;
- a cél megvalósítása valamely objektív akadály miatt nem lehetséges,
- a résztvevők közös elhatározással az építőközösséget megszüntetik.

Az útépitési együttműködés megszűnése esetén a meglévő anyagi hozzájárulást a tartozások kiegyenlítése után a befizetés mértékének megfelelő arányban szét kell osztani, és vissza kell fizetni 30 napon belül.

Kelt:

Aláírások:

1. Hajdúsámson Város Önkormányzata részéről _____ polgármester

2. Lakosok: Név: _____ Lakcím: _____ Szem. ig. sz.: _____