

**ELŐTERJESZTÉS**

az épített örökség helyi védelméről szóló 9/2014. (IV. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint az építészeti örökséghez tartoznak a műemlékek, a műemléki környezetek, a műemléki jelentőségű területek és a történeti tájak. A törvény 57. § alapján az építészeti örökségnek azok az elemei, amelyek értékük alapján nem részesülnek országos egyedi műemléki védelemben, de a sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, településképi vagy településszerkezeti értéküknél fogva kiemelkedőek, a helyi építészeti örökség részét képezik. Hajdúsámson Város Önkormányzata a 9/2014. (IV. 25.) önkormányzati rendeletével a Polgármesteri Hivatal „A” épületét, a régi Városházát helyi védelem alá helyezte.

A régi Városháza városképi jelentőségű ugyan, de sem sajátos megjelenésében, sem településképi és településszerkezeti értékénél fogva nem kiemelkedő, mára veszített korábbi érvényesüléséből, ezért műemlékként védeni túlzás. Helyi védelem alatt álló épület felújítása, korszerűsítése, pályázati támogatással való bármilyen átalakítása, felújítása meghosszabbítja és bonyolultabbá teszi az engedélyezési eljárási folyamatokat.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése, valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet 5. § szerint a helyi védettség megszüntetéséről a települési önkormányzat rendeletben dönt.

**Előzetes hatásvizsgálat**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek során az alábbiakat kell vizsgálni:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:
  - Társadalmi hatás, gazdasági hatás: nincs
  - Költségvetési hatás: pozitív
2. Környezeti és egészségi következmények: nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nincs.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendeletalkotás elmaradása felesleges többletterhet ró az Önkormányzatra
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: valamennyi feltétel rendelkezésre áll.


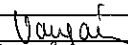
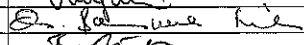
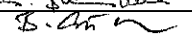
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hajdúsámson, 2015. június 18.

  
**Antal Szabolcs**  
 polgármester



\*\*\*A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette	Szókéné Diószegi Mária	
Városfejlesztési és műszaki irodavezető	Hamza Gábor	
Pénzügyi irodavezető	Varga Sándorné	
Jogi és Szervezési irodavezető	Dr. Barnucz Szilvia	
Jegyző	Bagolyiné Szücs Mariann	

Tervezet

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

...../2015. (.....)

**önkormányzati rendelete**

**az épített örökség helyi védelméről szóló 9/2014. (IV. 25.) önkormányzati rendelet  
hatályon kívül helyezéséről**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. §. (3) bekezdése, valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet 5. § -a alapján a következőket rendeli el:

1. § E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti az épített örökség helyi védelméről szóló 9/2014. (IV. 25.) önkormányzati rendelet.

2. § E rendelet 2015. július 1. napján hatályba lép, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Hajdúsámson, 2015. június 25.**

**Bagolyné Szűcs Mariann**

jegyző

**Antal Szabolcs**

polgármester

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

**Hajdúsámson, 2015. június „ ”**

**Bagolyné Szűcs Mariann**

jegyző