

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város településképezének védelméről szóló
28/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság,
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, valamint

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúsámson város településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-ában partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúsámson Város településképezének védelméről szóló 28/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 5. § 1. pontja.

2. §

A rendelet 6. §-a a következő, (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) Testületi döntéssel összefüggő feladatok:

- a) A kezdeményezés alapján induló eljárás során a döntés-előkészítés a települési főépítész feladata.
- b) A szükséges értékvizsgálat előkészítéséről és elkészítéséről a Képviselő-testület gondoskodik.
- c) A helyi védelem alá helyezéskezdeményezéshez kapcsolódó előkészítéshez be kell szerezni az érintett ingatlan-tulajdonosok együttes álláspontját.
- d) A helyi védettség alá helyzési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell.
- e) Az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnak írásban kézbesíteni kell.
- f) Nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel.
- g) A használó értesítése a tulajdonos útján történik.
- h) Amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.
- i) A védettséggel kapcsolatos javaslatot – az erről szóló döntést megelőzően a helyben szokásos módon 15 nappal közhírré kell tenni.
- j) A közhírré tétel időtartama alatt a helyi védetté nyilvánítás javaslatát és a kapcsolódó értékvizsgálat megtekinthetőségét a Polgármesteri Hivatalban biztosítani kell.”


3. §

Hatályát veszti a rendelet 26. § (2) bekezdése.

4. §

Jelen rendelet 2020. augusztus 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2020. július 15.



Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2020. július 15.


Dr. Danku József
jegyző