

# HAJDÚSÁMSON VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE KÖZPONTI BELTERÜLET M = 1:6000



A 2019. évi módosítással egybeszerkesztve!

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2004.(VI.3) sz. rendeletével, jóváhagyott, több alkalommal módosított  
utóljára: 18/2020.(VI.30.) rendelettel - módosított -,  
módosításokkal egybeszerkesztett, szabályozási terv

Debrecen

Bélpétszre szánt területek:

Lakóterületek

0	35	
450,0	1500	Vt-1 településközpont vegyes övezete
0	35	
450,0	1500	Vt-1* településközpont vegyes övezete
0	40	
550,0	1500	Vt-1x településközpont vegyes övezete
0	30	
550,0	1500	Vt-2 településközpont vegyes övezete
0	30	
550,0	1500	Vt-2x településközpont vegyes övezete
0	30	
550,0	1500	Vt-3 településközpont vegyes övezete
0	30	
550,0	1500	Vt-4 településközpont vegyes övezete
0	40	
550,0	1500	Vt-5 településközpont vegyes övezete
0	40	
550,0	1500	Lk-2 kisvárosias lakóterület övezete
0	30	
550,0	1500	Lke-3 kertvárosias lakóterület övezete
0	30	
550,0	1500	Lke-4 kertvárosias lakóterület övezete
0	30	
550,0	1500	Lf-4 falusias lakóterület övezete
0	30	
550,0	1500	Lf-5 falusias lakóterület övezete

Gazdasági területek

0	40	
550,0	1500	Gks-1 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
0	30	
550,0	1500	Gks-1x kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
0	40	
550,0	1500	Gks-2 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet
0	40	
550,0	1500	Gip-1 ipari gazdasági övezet
0	30	
550,0	1500	Gip-2 ipari gazdasági övezet

Különleges területek

0	30	
550,0	1500	K-Sp sportolási célú különleges terület
0	30	
550,0	1500	Kid-1 idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
0	40	
550,0	1500	Kid-2 idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
0	30	
550,0	1500	Ktem temető terület különleges területe
0	30	
550,0	1500	Kkgv kiegészítő park terület különleges területe
0	40	
550,0	1500	Kmü mezőgazdasági üzemi terület
0	30	
550,0	1500	Kv víziriser terület
0	30	
550,0	1500	K-kg közösségi gazdasági célú terület
0	30	
550,0	1500	K-En Különleges terület - napelpark

Területi használati jel

Beépítési mód

Beépítési %

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény

Teljesítmény