

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete
23/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 24/2004. (VI. 03.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 38. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró:

- állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, ingatlanügyi, erdészeti, közlekedési, növény- és talajvédelmi, örökségvédelmi feladat- és hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi osztály
- Nemzeti Média –és Hírközlési Hatóság hivatala
- Budapest Főváros Kormányhivatala,
- Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
- Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság,
- Hajdú Bihar Megyei Önkormányzat Főépítésze, valamint
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (6) bekezdése, valamint 42/A. § (2) bekezdése szerinti véleményezési jogkörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze szakmai véleményének figyelembevételével, továbbá
- Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 40. § (2) bekezdés 7. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki és Városfejlesztési Bizottsága véleménye alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Hajdúsámson Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2004. (VI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 2. mellékletének (Belterület szabályozási tervének c-jelű területegységre vonatkozó szabályozása helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

A HÉSZ mellékleteit képező tervlapok közül a 2021. évi 3. számú módosítással érintett „Sz-2/m6”-jelű (Belterületi) szabályozási tervlap jelölése Sz-2/m7 jelölésre változik. A jóváhagyást követően a tervlapon átvezetésre (egybeszerkesztésre) kerül a jelen rendelet megalkotásával együtt elfogadott, SZ-2/2021-c-jelű, szabályozási terv területegységre vonatkozó módosításai. Ezt követően a módosítással érintett területegység szabályozási tervlapja önállóan már nem használható.

Fentiek alapján a HÉSZ 1. § (4) bekezdés 2. sor helyére a következő rendelkezés lép:

„2. melléklet: Sz-2/m7 Belterület szabályozási terv (M= 1: 4 000)”