

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. augusztus 19.** napján (kedd) 07.30 órára összehívott, **sonon kívüli, nyílt** ülésén

Az ülés helye: Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatal „B” épület Tanácssterme
(4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.)

Jelen vannak:

Antal Szabolcs polgármester,
Dandé Lászlóné, Murguly Gábor alpolgármester,
Balogh Józsefné, Bihari Lajosné, Csőszné Szilágyi Erzsébet, Tar Lajos, Szegediné Páll Rita, Urbánszki Károlyné képviselők,
Dr. Danku József jegyző, Dán Mónika aljegyző, Bujdosóné Czirják Mariann, Szőkéné Diószegi Mária, Babály Tiborné osztályvezetők, Jenei Edit hajdúsámsoni lakos, Vincze Tamás videofelvétel készítő.

Hiányzik:

Kincsesné Kirtyán Mária, Fekete Róbert, Montlika Zoltán képviselők.

Antal Szabolcs polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 9 fő jelen van és az ülést 7.30 órakor megnyitja. Szavazásra teszi fel a napirendet.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **9 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

141/2025. (VIII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **2025. augusztus 19. napján (kedd) 7.30 órára** összehívott **sonon kívüli, nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Előterjesztés_a Sámson Dent Kft. feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelem megvalósításával kapcsolatban
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés a Kiscsere utcán megtalálható üzletközpont biztonságos megközelítése tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
4. Előterjesztés a Gördülő Fejlesztési Terv módosítására ivóvíz és szennyvíz vonatkozásában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester

1. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés_a Sámson Dent Kft. feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában. Elmondja, hogy itt a praxisjog jog átadásához, illetve értékesítéséhez szükséges a hozzájárulás. Kötelező feladatellátásról van szó. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **9 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

142/2025. (VIII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörben eljárva – a 4251 Hajdúsámson, Hársfa

u. 3-5. sz. alatti telephelyen területi alapellátási kötelezettséggel rendelkező 1. sz. fogorvosi körzetben a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal az előterjesztés 1. melléklete szerinti feladat-ellátási szerződést módosítja, melyben a praxisengedéllyel rendelkező fogorvos Dr. Kovács Noémi Anita.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Sámson Dent Fogszakorvosi Kft. vezetőjét értesítse, valamint a feladat-ellátási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

2. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelem megvalósításával kapcsolatban. Többször volt már szó erről a témáról, a mai nappal határidős, és emiatt is volt szükség a rendkívüli ülés tartására. Így el fogják tudni kezdeni a pályázat megvalósítását.

Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető elmondja, hogy erről július 17-én már volt egy döntés a képviselő-testület részéről. A NAV-tól állásfoglalást kértek ezzel kapcsolatban. A víziközműves beruházások az egyedüli tétel, amire visszaigényelhető ÁFA-t vehetnek igénybe, így a 100 millió forint, amit az önkormányzat megkapott, az nettó összeg lesz. Tehát a 27 millió forintot önerőként biztosítják, viszont ez visszaigényelhető ÁFA, az önkormányzatnak pluszköltséget nem fog jelenteni.

Antal Szabolcs polgármester elmondja, hogy a pályázat keretében meg kellett határozni egy olyan programot, fejlesztési célkitűzést, amely a lakosságot minél nagyobb számban érinti, ez pedig nem lehet más a városban, mint az ivóvízhálózat fejlesztése. A fejlesztési projektet szakaszokra bontották és az első ütemet fogják megkezdeni ebből a pénzből minél előbb. Ez gerincvezeték cseréket fog jelenteni. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **9 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

143/2025. (VIII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a Versenyképes Járások Program elnevezésű „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan hozott 126/2025. (VII.17.) öh. sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetben:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján, figyelemmel a 2/2025. (II. 28.) KTM rendelet 3. § (2) bekezdésére és a 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozatban foglaltakra – elhatározza, hogy a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott és 4034381050 iratazonosító számon nyilvántartott „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelemben foglaltakat megvalósítja.

Konzorciumi megállapodást köt Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20. képviseli: Dr. Papp László polgármester) a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett Versenyképes Járások Program keretében benyújtott „A Debrecen járás térségi fejlesztése” megnevezésű támogatási kérelemhez kapcsolódóan, Debrecen tekintetében a közösségi közlekedés üzemeltetése, Hajdúsámson vonatkozásában az ivóvízellátó rendszer átfogó fejlesztése megvalósítására.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi száma: Hajdúsámson, 0498 hrsz.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges Áfa összegét önerőként biztosítja 27 000 000 forint összegben, melynek fedezetét az Áfa visszaigénylésből megtérülő bevétel képezi.

Ezen felül a Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges egyéb költségeinek fedezetét (közbeszerzés, műszaki ellenőrzés) legfeljebb bruttó 4 000 000 Ft összegben biztosítja

a 2025. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére a Beruházások soron 2 000 000 Ft, a Dologi kiadások soron 2 000 000 Ft összegben, előirányzat átcsoportosítással.

Az előirányzatok átcsoportosítása a soron következő képviselő-testületi ülésen tárgyalandó költségvetési rendelet módosításban kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a konzorciumi megállapodás elkészítésében való közreműködésre, és felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás, valamint a kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására, valamint támogatási kérelem sikeres megvalósításához szükséges valamennyi intézkedés teljeskörű megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

3. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a Kiscsere utcán megtalálható üzletközpont biztonságos megközelítése tárgyában. Most értek abba a szakaszba, hogy a tervezésekre tudjanak fedezetet biztosítani. Sok-sok hónappal ezelőtt megtörténtek az előkészítések, terület bejárások, felmérése a területnek, lehetőségeknek, hogy mit lehet kihozni a helyzetből. A nagyobb gyalogos és tömegközlekedés igénybevétel miatt mindenképp meg kell oldani ezt a dolgot, a lakosok biztonságos közlekedése érdekében meg kell valósítani ezt a projektet. A tervezés négy szakaszból áll, az első részéről kell most dönteni, fedezetet biztosítani.

Szegediné Páll Rita képviselő nagyon örül ennek a beruházásnak, hiszen nagyon sokan panaszkodtak erre. Kérdése, hogy akkor már kaptak erre árajánlatot, hogy kb mennyibe fog ez kerülni? Ezt teljes mértékben az önkormányzatnak kell állnia, az S-BOX nem száll ebbe bele?

Antal Szabolcs polgármester hozzászól, hogy az első ütemről, tervezésről van szó. Nyilván mindig szokott a Műszaki Osztály valami alapján egy előterjesztést elkészíteni, amibe az összeget úgy írják bele, hogy előzetesen tájékozódnak, hogy körülbelül mekkora fedezet szükséges. Képviselő asszony már a beruházásról, a megvalósításról beszél, de most még csak a tervezésről van szó. Nem az üzletközpont kötelessége, nyilván csak az önkormányzat tud tervezni, de folynak a tárgyalások e tekintetben is, hiszen nekik is fontos, az ő érdekük, hogy ez megvalósuljon. Amikor abba a szakaszba érkeznek, hogy a beruházást el lehet kezdeni, bízik abban, hogy hozzá fognak járulni a költségekhez.

Jenei Edit hajdúsámsoni lakos megjegyzi, hogy sok évvel ezelőtt a Radnóti utca kereszteződésében, amikor Gksz övezet lett, akkor nekik kötelezően előírták a fejlesztést, saját költségen kellett megvalósítani. Úgy gondolja, hogy nem teljesen az önkormányzatnak kell ezt megvalósítani, beszélni kell a fejlesztésnek a gazdájával.

Antal Szabolcs polgármester hozzászól, hogy erről beszélt, már folytattak tárgyalásokat ez ügyben, folyamatban vannak a dolgok. Nem tudja, hogy korábban hogyan intézték a Radnóti utcai kereszteződés kiépítését. Most a lehető legjobbat próbálják meg kihozni ebből

Szökéné Diószegi Mária osztályvezető elmondja, hogy a Radnóti utcai kereszteződésnél a főút mellett lett kialakítva az a Gksz terület, az előírásokat a Közútkezelő, illetve a hatóság adta meg, ő szabta a feltételeket, nem az önkormányzat, ezért az ingatlan tulajdonosnak azokat kialakítani. Ebben az esetben az S-BOX kialakításánál az előírásokat teljesítették, annak megfelelően van kialakítva. Az, hogy a főúton át kell kelni, az első sorban az önkormányzat feladata. Előzetesen indikatív árajánlatokat szoktak kérni annak érdekében, hogy az előterjesztést el tudják készíteni és a fedezetet a képviselő-testület biztosítsa.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **9 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

144/2025. (VIII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva

– elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Kiscsere utca 3. szám alatti üzletközpont biztonságos megközelítésére szolgáló közúti létesítmény tervezési feladatait elvégezteti a következők szerint:

- 1. ütem: Gyalogos, vagy kerékpáros átvezetés létesítése az állami közúton a Kiscsere utcánál (útépítés, forgalomtechnika és közvilágítás).

A tervezési feladatok ellátására maximum bruttó 2 700 000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások között.

Az előirányzat átcsoportosítása a soron következő képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

4. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a Gördülő Fejlesztési Terv módosítására ivóvíz és szennyvíz vonatkozásában. Elmondja, mielőtt aszfaltoznak, a kötelező, legszükségesebb feladatokat el kell látni, amit meghatározott az önkormányzat számára a Debreceni Vízmű Zrt. ivóvíz és szennyvíz lecsatlakozások tekintetében. Erre a GFT-ből fedezetet kell biztosítani, erről szól a határozati javaslat. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **9 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

145/2025. (VIII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában, továbbá a 107. §-ában meghatározott feladatkörben eljárva – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, **Rózsa utcában a hiányzó ivóvíz, szennyvíz bekötővezeték kiállásokat, valamint az ehhez kapcsolódó munkálatokat elvégezteti**, a megvalósításhoz a szükséges legfeljebb nettó 13 M Ft összegű fedezetet biztosítja a 2025. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításával az alábbiak szerint:

- ivóvízhez kapcsolódó beruházás nettó 7,8 M Ft
- szennyvízhez kapcsolódó beruházás nettó 5,2 M Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Debreceni Vízmű Zrt.-t értesítse és a szükséges tervezési, kivitelezési feladatokra, a szerződéseket kösse meg a Debreceni Vízmű Zrt.-vel.

A bekötővezeték kiállások létesítéséhez a szükséges előirányzatok átcsoportosítása a soron következő 2025. évi költségvetési rendelet módosításakor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a megvalósítással összefüggésben a szerződések, megállapodások és a kapcsolódó dokumentumok aláírására, továbbá a hatályos 2025. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv célhoz kötött módosítására.

Határidő: A Vízmű Zrt. értesítésére: 2025. augusztus 19.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Antal Szabolcs polgármester megköszöni a részvételt, hozzászólásokat és az ülést **07.43 órakor** bezárja.


Dr. Danku József
jegyző



K.m.f.


Antal Szabolcs
polgármester



Hajdúsámson Város Önkormányzata Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő testületének **szoron kívüli, nyílt** ülését

2025. augusztus 19. napján (kedd) de.: 7.30 órára

összehívom, melyen kérem, szíveskedjen részt venni.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal „B” épület Tanácssterme
4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

Napirend:

1. Előterjesztés a Sámson Dent Kft. feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelem megvalósításával kapcsolatban
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés a Kiscsere utcán megtalálható üzletközpont biztonságos megközelítése tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
4. Előterjesztés a Gördülő Fejlesztési Terv módosítására ivóvíz és szennyvíz vonatkozásában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester

A napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Hajdúsámson, 2025. augusztus 18.



Antal Szabolcs
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Készült Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 19. napján (kedd) 7.30 órától megtartott
soron kívüli, nyílt ülésén

Antal Szabolcs polgármester

Dandé Lászlóné alpolgármester

Murguly Gábor alpolgármester

Balogh Józsefné képviselő

Bihari Lajosné képviselő

Csőszné Szilágyi Erzsébet képviselő

Fekete Róbert képviselő

Kincsesné Kirtyán Mária képviselő

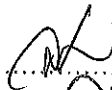
Montlika Zoltán képviselő

Tar Lajos képviselő

Szegediné Páll Rita képviselő

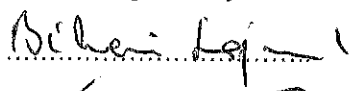
Urbánszki Károlyné képviselő

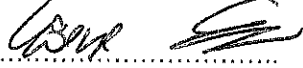








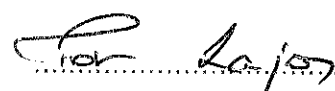


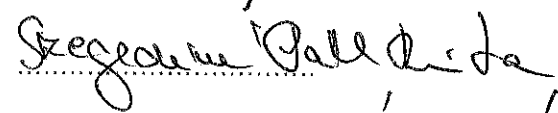


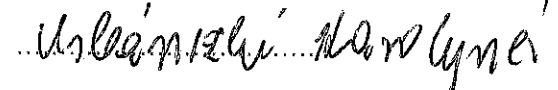
.....

.....

.....







MEGHÍVOTTAK

NÉV

ALÁÍRÁS

DR. DAMIÁN JÓZSEF

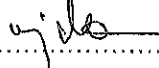
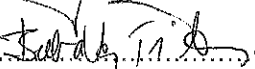
JENEI EDIT

SABÁLY TIBORNE

DR. MOLNÁR

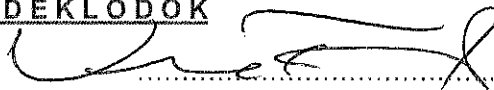
DR. KÉKÉSI JÓZSEF

BUDÓCSI KÉKÉSI MÁRKUS



ÉRDEKLŐDŐK

DR. KÉKÉSI JÓZSEF



ELŐTERJESZTÉS
a Sámson Dent Kft. feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata (önkormányzat) és a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (fogorvosi szolgáltató) 2016. január 28. napján Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8/2016. (I. 28.) öh. sz. határozata alapján feladat-ellátási szerződést kötöttek az 1. számú fogorvosi körzet 14-18 életév közötti, iskolafogászati ellátásban nem részesülő, tanköteles és nem tanköteles lakosainak, valamint a 18. életévet betöltött felnőtt lakosainak fogászati ellátására, folyamatos területi ellátási kötelezettséggel.

A fogorvosi szolgáltató képviselőjében Dr. Jeney-Gál Enikő Klára ügyvezető és Dr. Kovács Noémi Anita kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy Dr. Imre Judit Édua tartós helyettesítése miatt, az önkormányzat járuljon hozzá a praxisjog Dr. Kovács Noémi Anita fogorvos részére történő értékesítéséhez.

A Képviselő-testület a 116/2025. (VI. 26.) öh. sz. határozatával hozzájárult Dr. Kovács Noémi Anitával való feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez.

Az előszerződés megkötésével az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a praxisengedély kiadását követően feladat-ellátási szerződést köt.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság, az OKFŐ/53527-4/2025. ügyiratszámú határozatával, Dr. Kovács Noémi Anita részére Hajdúsámson 1. számú vegyes fogorvosi körzetre vonatkozóan – 2025. augusztus 1. napjától visszavonásig - praxisengedélyt adott.

Fentiek alapján a fogorvosi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés módosítása és véglegesítése szükséges, a feladat-ellátási előszerződés szerinti tartalommal.

Jogszabályi háttér:

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1) A háziorvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat a kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő (a továbbiakban: praxiskezelő) által megállapított háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától.

(2) A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a praxiskezelő határozatában megállapított háziorvosi körzetben folytatható.

(3) A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

2/A. § (1) A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat – a praxiskezelő véleményének kikérését követően – a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek,

b) nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, erről az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörben eljárva – a 4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5. sz. alatti telephelyen területi alapellátási kötelezettséggel rendelkező 1. sz. fogorvosi körzetben a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal az előterjesztés 1. melléklete szerinti feladat-ellátási szerződést módosítja, melyben a praxisengedéllyel rendelkező fogorvos Dr. Kovács Noémi Anita.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Sámson Dent Fogszakorvosi Kft. vezetőjét értesítse, valamint a feladat-ellátási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

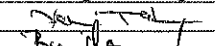
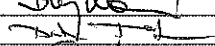
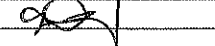
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2025. augusztus 18.




Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Dán Mónika	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirák Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

Tervezet

**FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 7. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
A MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

mely létrejött egyrészről

Hajdúsámson Város Önkormányzata (4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., Adószám: 15728544-2-09, KSH törzsszám: 728548, E-mail: polgarmester@hajdusamson.hu) képviselőjében eljáró **Antal Szabolcs** polgármester, mint közszolgáltatásról gondoskodó szerv (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5., cégjegyzékszám: 09-09-006634, adószám: 11841973-1-09) képviselőjében eljáró Dr. Jeney-Gál Enikő Klára ügyvezető, mint Fogorvosi Szolgáltató (a továbbiakban: **Fogorvosi Szolgáltató**) (együtt: **Felek**) között alulírott helyen és időben a következő feltételek szerint:

I.

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata és a Sámson Dent Kft. 2016. január 28. napján feladat-ellátási szerződést kötöttek az 1. számú fogorvosi körzet 14-18 életév közötti tanköteles és nem tanköteles lakosainak, akik nem részesülnek szervezett iskolafogászati ellátásban – valamint a 18. életévet betöltött felnőtt lakosainak fogászati ellátásának tárgyában a hatályos jogszabályoknak megfelelő folyamatos területi ellátási kötelezettséggel. Ezen szerződést Felek Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 131/2018. (V. 24.) öh. sz. határozata alapján 2018. május 24. napján módosították a praxisban személyes ellátásra kötelezett fogorvos személyében történt változásokra tekintettel, majd Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 195/2018. (VIII. 30.) öh. sz. határozata alapján 2018. augusztus 30. napján ismételtén módosították a rendelési időben bekövetkezett változásokra tekintettel. Felek Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 184/2019. (VIII. 29.) öh. sz. határozata alapján 2019. október 21. napján ismételtén módosították a közöttük 2016. január 28. napján létrejött szerződést a fogorvosi rendelő és kiszolgáló helyiségei fenntartási költségeinek vonatkozásában.

Felek Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 139/2020. (X. 15.) öh. sz. határozata alapján, közös megegyezéssel, 2020. október 27. napján ismételtén módosították a köztük fennálló feladat-ellátási szerződést a rendelési idő tekintetében és Dr. Hegymegi Ferenc általános helyettes személyével kiegészítve.

A Fogorvosi Szolgáltató képviselőjében Dr. Jeney-Gál Enikő Klára ügyvezető és Dr. Marsalik Tihamér (4031 Debrecen, Derék u. 88. III/9. sz. alatti lakos) fogorvos 2021. március 8. napján kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy Dr. Marsalik Tihamér tartós akadályoztatása miatt, az önkormányzat járuljon hozzá a praxisjog Dr. Imre Judit Édua fogorvos részére történő értékesítéshez.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Hajdúsámson Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett és a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvénnyel megerősített és meghosszabbított veszélyhelyzetben – az önálló orvosi tevékenységről szóló II. törvény 2/A. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel – meghozott 61/2021. (III.25.) polgármesteri határozatában tudomásul vette Dr. Marsalik Tihamér fogorvos 4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5. sz. alatti telephelyen területi alapellátási kötelezettséggel rendelkező 1. sz. fogorvosi körzet önálló orvosi működtetési jogának eladásáról szóló bejelentését, egyúttal kinyilvánította azon szándékát, hogy a 090096085 szervezeti egység azonosítóval megjelölt fogorvosi praxist megvásárolni szándékozó Dr. Imre Judit Édua (4027 Debrecen, Juhász Gyula u. 5. II/12. ajtószám alatti lakos) fogorvos lássa el a fogorvosi feladatokat a praxisjog megszerzését követően, illetve erre való tekintettel a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint fogorvosi szolgáltatóval 2016. január 28. napján létrejött feladat-ellátási szerződést, különösen a szerződés 12. pontját 2021. április 7. napján módosította.

Dr. Jeney-Gál Enikő Klára ügyvezető a Fogorvosi Szolgáltató képviselőjében 2022. június 27. napján kérelemmel fordult Hajdúsámson Város Önkormányzatához, melyben kérte az önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy a Sámson Dent Fogszakorvosi Kft. az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hajdúsámson belterület 607/19/A/2 helyrajzi számú, a valóságban és ténylegesen a 4251 Hajdúsámson, Hársfa utca 3-5. szám alatt található fogorvosi rendelőben székhelyet létesítsen, azt

központi ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje és azt a közhiteles nyilvántartásba bejegyeztesse.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 139/2022 (VII.19) öh. számú határozatában hozzájárult, hogy a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 236., Cégjegyzékszám: 09-09-006634), mint Fogorvosi Szolgáltató az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hajdúsámson belterület 607/19/A/2 helyrajzi számú, a valóságban és ténylegesen a 4251 Hajdúsámson, Hársfa utca 3-5. szám alatt található fogorvosi rendelőben székhelyet létesítsen, azt központi ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje és azt a közhiteles nyilvántartásba bejegyeztesse.

Felek ennek következtében közös megegyezéssel módosítják a közöttük 2016. január 28. napján létrejött feladat-ellátási szerződést, különösen a Sámson Dent Fogszakorvosi Kft. székhelyének megnevezése tekintetében.

A Fogorvosi Szolgáltató képviselőjében Dr. Jeney-Gál Enikő Klára ügyvezető és Dr. Kovács Noémi Anita fogorvos 2025. május 23. napján kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy Dr. Imre Judit Édua tartós akadályoztatása miatt, az önkormányzat járuljon hozzá a praxisjog Dr. Kovács Noémi Anita fogorvos részére történő értékesítéshez, illetve a rendelési idő módosításához.

Felek Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 104/2025. (V. 28.) öh. sz. határozata alapján a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint Fogorvosi Szolgáltatóval a 2016. január 28. napján létrejött feladat-ellátási szerződés 13. pontját és a 16. pontját közös megegyezéssel módosította.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 116/2025. (VI. 26.) öh. sz. határozatával hozzájárult – az önálló orvosi tevékenységekről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörében eljárva – a praxiskezelő véleményének kikérését követően, a 4251 Hajdúsámson, Hársfa utca 3-5. sz. alatti telephelyen területi alapellátási kötelezettséggel rendelkező 1. sz. fogorvosi körzetben a Sámson Dent Fogszakorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal, a praxisjogot megszerezni kívánó Dr. Kovács Noémi Anita fogorvossal, való feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez. Az előszerződés megkötésével az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a praxisengedély kiadását követően feladat-ellátási szerződést köt. Az Országos Kórházi Főigazgatóság 2025. július 21. napján kelt, OKFŐ/53527-4/2025. ügyiratszámú határozatával, Dr. Kovács Noémi Anita részére Hajdúsámson 1. számú vegyes fogorvosi körzetre vonatkozóan – 2025. augusztus 1. napjától visszavonásig – praxisengedélyt adott. Felek ennek következtében közös megegyezéssel módosítják a közöttük 2016. január 28. napján létrejött feladat-ellátási szerződést, különösen a praxisban személyes ellátásra kötelezett fogorvos adatai tekintetében.

II.

A szerződés tárgya:

1. Az **Önkormányzat** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII törvényben meghatározott kötelező feladatának ellátása érdekében, valamint az önálló háziorvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltaknak megfelelően – megbízza, a **Fogorvosi Szolgáltató** pedig elvállalja az **1. számú fogorvosi körzet** 14-18 életév közötti tanköteles és nem tanköteles lakosainak, akik nem részesülnek szervezett iskola fogászati ellátásban – valamint a 18. életévet betöltött felnőtt lakosainak fogászati ellátását a hivatkozott jogszabályoknak megfelelő folyamatos területi ellátási kötelezettséggel.

A **Fogorvosi Szolgáltató** a feladat-ellátási szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy az **Önkormányzat** ellátási kötelezettségébe tartozó közszolgáltatások közül a szerződésben meghatározott szolgáltatásokat folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírt szakmai színvonalon, területi ellátási kötelezettséggel nyújtja.

2. A **Fogorvosi Szolgáltató** területi ellátási kötelezettsége a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 23/2013. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletében meghatározott 1. számú fogorvosi körzet ellátási területére terjed ki (a feladat-ellátási szerződés függelékét képezi az ellátási terület leírása).
3. A **Fogorvosi Szolgáltató** köteles ellátni az ellátási területéhez tartozó körzetben lakó személyeket. A **Fogorvosi Szolgáltató** köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt

ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet. A **Fogorvosi Szolgáltató** a következő feladatokat köteles ellátni:

- a) a fog- és szájbetegség alapellátás körébe tartozó vizsgálata, kezelése és gondozása,
- b) a fogászati szűrővizsgálatok végzése,
- c) a góckutatás,
- d) a terhesek fogászati gondozása,
- e) a sürgősségi ellátás,

A **Fogorvosi Szolgáltató** fogászati prevenciók feladatkörébe tartozik továbbá: iskolafogászati tevékenység ellátása az iskola-egészségügyi ellátásáról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet 6. §-a alapján, melynek értelmében tanévenként kétszer a tanulók csoportos fogászati szűrővizsgálata és a szűrés eredménye alapján szisztémás kezelése, szükség esetén szakellátására irányítása a rászorulóknak. A szűrővizsgálaton való részvételt, valamint annak ideje alatt a tanulók felügyeletét a nevelési-oktatási intézmény biztosítja.

4. A fogorvosi alapellátás keretében a **Fogorvosi Szolgáltató** személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A **Fogorvosi Szolgáltató** rendelési időben a betegeket – sürgős ellátást igénylő eset kivételével – az érkezés igazolt sorrendjében fogadja. A **Fogorvosi Szolgáltató** legalább a rendelési ideje egy részében előre programozható betegellátás keretében, előjegyzés alapján végzi a betegek szűrését, gondozását és ellátását.
5. A **Fogorvosi Szolgáltató** a lakosság gyógyító-megelőző alapellátását végzi, melynek keretében a **Fogorvosi Szolgáltató** feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése; orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.
6. A **Fogorvosi Szolgáltató** tevékenységét szakképzett asszisztens közreműködésével látja el. Az asszisztens munkáját a gyógyító-megelőző ellátással kapcsolatos feladatok vonatkozásában a fogorvos irányítja. A fogorvosi tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységeket fogorvosi asszisztens, fogászati szakasszisztens, vagy klinikai fogászati higiénikus szakképesítéssel rendelkező személy láthatja el.
7. A folyamatos ellátás keretében a **Fogorvosi Szolgáltató** hetente 30 órát, munkanapokon naponta 6 órát rendel. A **Fogorvosi Szolgáltató** a folyamatos ellátást az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint végzi:
„7. § (1) A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló rendelet (a továbbiakban: Hr.) hatálya alá tartozó háziorvosi és házi gyermekorvosi (a továbbiakban együtt: háziorvosi) tevékenységet nyújtó szolgáltató által nyújtott ellátásra a szolgáltató a finanszírozóval szerződés köt. A szolgáltató a szerződés megkötéséhez nyilatkozik arról, hogy az ellátást nyújtó orvos a (2) bekezdésben foglalt feltételekkel vállalja a folyamatos ellátást.”
8. A **Fogorvosi Szolgáltató** a jelen szerződésben foglalt fogorvosi alapellátást a 4251 Hajdúsámson, Hársfa u. 3-5. szám alatti, önkormányzati tulajdonú rendelőben köteles biztosítani saját tulajdonú berendezési tárgyaival és eszközeivel. Az eszközök működőképes rendelkezésre állásáról saját felelősségi körében gondoskodik. A minőségi fogorvosi alapellátás folyamatos biztosítás érdekében gondoskodik a gép-, műszer, valamint egyéb eszközök fenntartásáról, felújításáról, beleértve a rendelő, a váró és a kapcsolódó helyiségek tisztasági festését is.
Az önkormányzati tulajdonú ingatlan állagmegóvása, karbantartása, felújítása, (különösen: a tetőjavítás, nyílászárócsere, akadálymentesítés) az **Önkormányzat** feladata, kötelezettsége.
9. A **Fogorvosi Szolgáltató** a fogorvosi rendelő és kiszolgáló helyiségei fenntartási költségeihez hozzájárulást köteles fizetni 39 085 Ft/hó (Áfa-val együtt) összegben. A hozzájárulást a **Fogorvosi szolgáltató** havonta, a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig fizeti meg az **Önkormányzat** 60600101-11079477 számú számlájára.
Nem kell a Fogorvosi Szolgáltatónak a jelen pontban meghatározott hozzájárulást megfizetnie 2020. évtől kezdődően, amennyiben az előző naptári évre vonatkozóan a Fogorvosi Szolgáltatónak iparűzési adó fizetési kötelezettsége keletkezett. Amennyiben iparűzési adó fizetési kötelezettsége keletkezett – tehát nem vonatkozik rá az iparűzési adó mentesség –, abban az esetben az adóbevallás évének július 1. napjától a következő év június 30. napjáig (egy évig) mentesül a hozzájárulás díjának fizetése alól.

A jelen pontban meghatározott szerződéses feltétel maradéktalan és szerződésszerű teljesítése érdekében a Szerződő Felek – a 2020. évtől kezdődően – minden év június 30. napjáig felülvizsgálják, hogy a Fogorvosi Szolgáltatónak az előző évre vonatkozóan keletkezett-e iparűzési adó fizetési kötelezettsége.

10. Az **Önkormányzat** vállalja a fogorvosi rendelő és helyiségei fenntartásával járó költségek megfizetését a szolgáltatók felé úgy, mint fűtés, világítás, víz- szennyvíz, szemétszállítás, veszélyes hulladékszállítás.
11. A **Fogorvosi Szolgáltató** az **Önkormányzat** által módosított ellátási területtel összefüggő változásokat köteles a szolgáltatást igénybevevőkkel megismertetni. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a fogorvost ért kár esetén az **Önkormányzat** kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a **Fogorvosi Szolgáltató** által a finanszírozás keretében kapott éves összeget.
12. A **Fogorvosi Szolgáltató** a gyógyító-megelőző feladatainak ellátásához szükséges fedezetet az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral kötött finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből biztosítja.
A finanszírozási szerződés megkötéséhez az **Önkormányzat** jelen szerződés aláírásával hozzájárul azzal, hogy a megbízás teljesítése Dr. Kovács Noémi Anita praxisjogosult részére átruházható.
A praxisban személyes ellátásra kötelezett fogorvos adatai:
Név: Dr. Kovács Noémi Anita
Egyetemi oklevél száma: 390-20/2014.DE FOK
Egyetemi oklevél kelte: 2014. július 5.
Praxisjog engedélyének száma: OKFÖ/53527-4/2025.
Praxisjog engedélyének kelte: 2025. július 21.
13. Az **Önkormányzat** a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály HB-03/NEO/9954-3/2021. iktatószámú nyilvántartásba vétele alapján hozzájárult, hogy a mindenkor személyes ellátásra kötelezett fogorvos Dr. Jeney-Gál Enikő Klára fogorvos személyében általános helyettesítést vegyen igénybe.
Név: Dr. Jeney-Gál Enikő Klára
Egyetemi oklevél száma: 375-11/2011 DEOEC FOK
Egyetemi oklevél kelte: 2011. 06. 25.
14. A **Fogorvosi Szolgáltató** távolléte idejére megfelelő szakmai helyettesítésről saját költségére köteles gondoskodni. A **Fogorvosi Szolgáltató** helyettesítését csak olyan orvos láthatja el, aki a fogorvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek megfelel. A helyettesítő fogorvos indokolt esetben a helyettesítést abban a rendelőben is elláthatja, ahol egyébként tevékenységét végzi. Az indokolt eset fennállásáról a helyettesítő fogorvos kezdeményezésére a járási hivatal népegészségügyi feladatokat ellátó szervezeti egysége dönt, melyről tájékoztatja az **Önkormányzatot** is. A **Fogorvosi Szolgáltató** a helyettesítésről haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül köteles írásban tájékoztatni az **Önkormányzat** erre kijelölt képviselőjét.
15. A **Fogorvosi Szolgáltató** köteles az ellátásban részesített személyekről és a nyújtott ellátásról a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelő orvosi dokumentációt, valamint nyilvántartást vezetni, és arról az arra jogosultaknak felvilágosítást adni. A **Fogorvosi Szolgáltató** változása esetén a praxisban nyilvántartott minden beteg dokumentációját köteles az új fogorvos számára átadni.
16. A **Fogorvosi Szolgáltató** a járási hivatal népegészségügyi osztálya által kiadott működési engedélyben meghatározott időrendben köteles rendelni (rendelési idő: hétfő, szerda, péntek: 13:00 órától – 19:00 óráig, kedd, csütörtök: 07:00 órától – 13:00 óráig) és azt a szolgáltatást igénybevevőkkel, valamint az **Önkormányzattal** közölni. A rendelési időt és az elérhetőséget (telefonszám) a rendelőhelyiség bejáratára közérthetően és jól látható helyen ki kell függeszteni. További tájékoztatási kötelezettségek körébe tartozik a térítés ellenében végzett szolgáltatások térítési díjának ismertetése, az ügyeleti ellátás, a betegjogi képviselő elérhetősége, a panaszjog gyakorlásának lehetősége, továbbá az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 3. és 4. §-ában előírtak.

17. A **Fogorvosi Szolgáltató** más orvosi tevékenységet csak a vonatkozó és hatályos jogszabályokban foglaltak betartásával, a kormányhivatal járási hivatala népegészségügyi osztálya működési engedélyének birtokában folytathat, a rendelési időn és rendelkezésre állási időn túl.
18. Az **Önkormányzat** ellenőrzi a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Ennek keretében a **Fogorvosi Szolgáltató** rendelkezésre bocsátja az ellenőrzéshez szükséges adatokat, információkat, biztosítja az iratokba való betekintést.
19. A felek jelen szerződést a másik félhez írásban intézett felmondással megszüntethetik. Jelen szerződés csak olyan határidővel mondható fel – minimum 6 hónap –, mely alatt biztosítható az ellátás folyamatosága. A felmondási idő alatt a **Fogorvosi Szolgáltató** köteles a szerződésben vállalt közszolgáltatást folyamatosan teljesíteni, melyet az **Önkormányzat** ellenőrizhet.
20. Az **Önkormányzat** a feladat-ellátási szerződést írásban – indokolással – azonnali hatállyal felmondja, ha
- a **Fogorvosi Szolgáltató** jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit az **Önkormányzat** írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - a **Fogorvosi Szolgáltató** az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.
- A feladat-ellátási szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a **Fogorvosi Szolgáltató** kártérítésre nem tarthat igényt.
21. A működéssel kapcsolatosan a **Fogorvosi Szolgáltató** által harmadik személynek okozott kárért saját maga felel, az **Önkormányzat** ezzel kapcsolatos felelősségét kizárja. A **Fogorvosi Szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi feladatokat a mindenkor szakmai követelményeknek megfelelő működési engedély és hatályos felelősségbiztosítási szerződés birtokában látja el.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltakat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az egészségügyi ellátásra irányadó hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Hajdúsámson, 2025. augusztus „ „

.....
Antal Szabolcs
polgármester

.....
Dr. Jeney-Gál Enikő Klára
Sámson Dent Kft.

A szerződést ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2025. augusztus „ „

A szerződést pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2025. augusztus „ „

.....
Dr. Danku József
jegyző

.....
Bujdosóné Czirják Mariann
pénzügyi és gazdasági osztályvezető

1. sz. fogorvosi körzet területe

1. Ady Endre utca	53. Kölcsey utca
2. Ág utca	54. Kőrösi Cs. S. u.
3. Akácós utca	55. Krúdy Gy. u.
4. Alkotmány utca	56. Kunos Ignác u.
5. Alsószállás dűlő	57. Kút utca
6. Arany János utca	58. Láng utca
7. Árpád út	59. Ligetdűlő
8. Bartók Béla út	60. Liszt Ferenc utca
9. Béke útja	61. Malom utca
10. Bethlen utca	62. Martinka
11. Bezerédi utca	63. Melegoldal tanya
12. Bocskai utca	64. Mikótelek dűlő
13. Bodzás utca	65. Mikszáth Kálmán utca
14. Buzogány utca	66. Mókus utca
15. Csillag utca	67. Munkácsy M. utca
16. Csire utca	68. Nád utca
17. Csokonai utca	69. Nagyszőlőskert út
18. Csukásdűlő	70. Nap utca
19. Damjanich utca	71. Nefelejcs utca
20. Dankó telep	72. Petőfi út
21. Diósváridűlő	73. Radnóti utca
22. Domb utca	74. Rákóczi út
23. Dózsa György út	75. Rét utca
24. Edina utca	76. Rózsa utca
25. Epreskert utca	77. Sámsonikert
26. Esze Tamás utca	78. Szabadság tér
27. Fazekas M. utca	79. Szabó Pál utca
28. Fecske utca	80. Szatmári út
29. Fenyves utca	81. Széchenyi I. utca
30. Garai u.	82. Szeder utca
31. Gál utca	83. Szegfű utca
32. Galamb utca	84. Szigligeti utca
33. Gólya utca	85. Szondi utca
34. Görbe utca	86. Táncsics utca
35. Gyöngyvirág utca	87. Tiszti-Lakótelep
36. Hadházi út	88. Toldi utca
37. Hajnal utca	89. Újtelep utca
38. Haladás utca	90. Váci Mihály utca
39. Harangi utca	91. Vámospércsi út
40. Hársfa utca	92. Vasút tér
41. Hunyadi utca	93. Vénkertdűlő
42. Ibolya utca	94. Veres Péter utca
43. Irinyi utca	95. Viola utca
44. Jánostavadűlő	96. Virágos utca
45. Jókai utca	97. Vörösmarty utca
46. József Attila utca	98. Wesselényi utca
47. Kazinczy utca	99. Zöldfa utca
48. Kertész utca	100. Zrínyi utca
49. Kinizsi Pál utca	101. Zsák utca
50. Kliscseredűlő	102. Zsindely utca
51. Kiss utca	az utcák páros oldala
52. Kossuth út	

ELŐTERJESZTÉS

a Versenyképes Járások Program keretében „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelem megvalósításával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. július 17. napján hozott 126/2025. (VII. 17.) öh. sz. határozatában döntött arról, hogy Hajdúsámson Város Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott és 4034381050 iratazonosító számon nyilvántartott „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelemben foglaltakat megvalósítja.

2025. július 25. napján kézhez vettük a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium pozitív döntését a projekt megvalósításáról. A konzorciumi megállapodás megkötésre került Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával.

A pályázat támogatói okirata hiánypótlási felhívásának való megfelelése érdekében a határozat kiegészítése szükséges a Nemzeti Adó- és Vámhivatal tájékoztatása alapján, miszerint abban az esetben, ha az ivóvíz hálózat fejlesztése, beruházása az önkormányzat adóköteles szolgáltatása keretében hasznosul, a beruházás előzetesen felszámított adója tekintetében adólevonási jog illeti meg az önkormányzatot.

Amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. részére üzemeltetési díj ellenében nyújtott szolgáltatás az Áfa tv. 259. § 4. pontja alapján bérbeadásnak minősül (vagyis, ha a Debreceni Vízmű Zrt. az üzemeltetési díj egészét vagy túlnyomó részét a víziközmű használatáért köteles fizetni), a bérbeadás az Áfa tv. 86. § (2) bekezdés e) pontja alapján adóköteles. A víziközmű ezen adóköteles bérbeadására tekintettel a víziközmű beruházás előzetesen felszámított adója levonható. Amennyiben az önkormányzatot az adólevonási jog a fentieknek megfelelően megilleti, e jogát elévülési időn belül, önellenőrzés keretében is érvényesítheti.

A fentieknek megfelelően az ÁFA összegének saját forrásból történő biztosítása szükséges, mely a Hajdúsámson Város Önkormányzata által igényelt 100 000 000 Ft-os támogatási összeg esetén 27 000 000 Ft összeget jelent.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot - összhangban a 126/2025. (VII.17.) öh. sz. határozattal - elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a Versenyképes Járások Program elnevezésű „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan hozott 126/2025. (VII.17.) öh. sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetben:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján, figyelemmel a 2/2025. (II. 28.) KTM rendelet 3. § (2) bekezdésére és a 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozatban foglaltakra – elhatározza, hogy a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott és 4034381050 iratazonosító számon nyilvántartott „A Debreceni járás térségi fejlesztése” című támogatási kérelemben foglaltakat megvalósítja.

Konzorciumi megállapodást köt Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20. képviseli: Dr. Papp László polgármester) a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett Versenyképes Járások Program keretében benyújtott „A Debrecen járás térségi fejlesztése” megnevezésű támogatási kérelemhez kapcsolódóan, Debrecen tekintetében a közösségi közlekedés üzemeltetése, Hajdúsámson vonatkozásában az ivóvízellátó rendszer átfogó fejlesztése megvalósítására.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi száma: Hajdúsámson, 0498 hrsz.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges Áfa összegét önerőként biztosítja 27 000 000 forint összegben, melynek fedezetét az Áfa visszaigénylésből megtérülő bevétel képezi.

Ezen felül a Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges egyéb költségeinek fedezetét (közbeszerzés, műszaki ellenőrzés) legfeljebb bruttó 4 000 000 Ft összegben biztosítja a 2025. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére a Beruházások soron 2 000 000 Ft, a Dologi kiadások soron 2 000 000 Ft összegben, előirányzat átcsoportosítással.

Az előirányzatok átcsoportosítása a soron következő képviselő-testületi ülésen tárgyalandó költségvetési rendelet módosításban kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a konzorciumi megállapodás elkészítésében való közreműködésre, és felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás, valamint a kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására, valamint támogatási kérelem sikeres megvalósításához szükséges valamennyi intézkedés teljeskörű megtételére.

Határidő: folyamatos

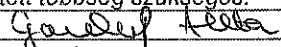
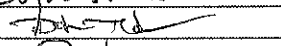
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2025. augusztus 18.


Antal Szabolcs
polgármester



„A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.”

Az előterjesztést készítette:	Gazsó-Kaducsok Aletta	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS
a Kiscsere utcán megtalálható üzletközpont biztonságos megközelítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúsámsonban jelentős kereskedelmi fejlesztés került végrehajtásra az S-BOX kereskedelmi központ megépítésével a Kiscsere utca 3. szám alatt.

Az ingatlan gépjárművel történő megközelítése hatósági előírás alapján elkészült, azonban a létesítményt gyalogosan és tömegközlekedéssel is sokan felkeresik, ami a 4931. sz. Sámsonkert-Tamásipusztai összekötőút, és a Kiscsere utca jelenlegi forgalma miatt veszélyes.

Az üzletközpont gyalogos és tömegközlekedéssel történő megközelítésére szolgáló közúti létesítmények tervezésére árajánlatot kértünk. A tervező ajánlatát az alábbiak szerint adta meg (ütemezés).

ütem megnevezése	költség (nettó)
1. Gyalogos, vagy kerékpáros átvezetés létesítése az állami közúton a Kiscsere utcánál (útépítés, forgalomtechnika és közvilágítás).	2 100 000 Ft
2. Kiscsere utcán az állami közút és a bevásárlóközpont között gyalogos közlekedésre alkalmas felület tervezése a Kiscsere utca szegélyessé tételével és a csapadékvíz elvezetés tervezésével (közvilágítás nélkül).	1 850 000 Ft
3. Kiscsere utcán a bevásárlóközpont és a Szűcs utca között gyalogsközlekedésre alkalmas felület tervezése a Kiscsere utca szegélyessé tételével és a csapadékvíz elvezetés tervezésével (közvilágítás nélkül).	1 350 000 Ft
4. Meglévő kerékpárút UME előírások szerinti áttervezése a Pipacs és a Kiscsere utcák között.	2 900 000 Ft

Tekintettel arra, hogy a Kiscsere utca gyalogosforgalmára jelenleg közúti jelzőtáblák figyelmeztetnek, így a legégetőbb feladat az állami közúton történő biztonságos átvezetés megoldásának megterveztetése (1. ütem). Az 1. ütemben meghatározott tervek elkészítésére bruttó 2 700 000 Ft összegre van szükség, melyet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére van lehetőségünk biztosítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Kiscsere utca 3. szám alatti üzletközpont biztonságos megközelítésére szolgáló közúti létesítmény tervezési feladatait elvégezteti a következők szerint:

- 1. ütem: Gyalogos, vagy kerékpáros átvezetés létesítése az állami közúton a Kiscsere utcánál (útépítés, forgalomtechnika és közvilágítás).

A tervezési feladatok ellátására maximum bruttó 2 700 000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások között.

Az előirányzat átcsoportosítása a soron következő képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2025. augusztus 18.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Ráczné Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czifják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

a Gördülő Fejlesztési Terv módosítására ivóvíz és szennyvíz vonatkozásában

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű rendszerenként, illetve szolgáltatási ágazatonként három tervezési időszakra – 15 éves időtávra – Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni.

A GFT célja, hogy biztosítsa a víziközmű-vagyon megfelelő színvonalú műszaki állapotán keresztül a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és költséghatékony működtetését. A GFT felújítási és pótlási tervből (meglévő víziközművek felújítása és pótlása), valamint beruházási tervből (új víziközművek megvalósítása, meglévő víziközművek bővítése) áll. A Vksztv. 11. § (2) és (3) bekezdései alapján a felújítási és pótlási tervet, valamint a beruházási tervet az ellátásért felelős készíti el és nyújtja be minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra.

A Képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatási ágazat Gördülő Fejlesztési Tervét a 2025-2039-ig terjedő időszakra vonatkozóan a 130/2024. (VIII. 29.) öh. sz. határozatával fogadta el.

Önkormányzatunk a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00064 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban” című projekt keretén belül végezteti az Ág utca egy szakasza, Nap utca, Rózsa utca, Gyöngyvirág utca, Garai utca egy szakasza, Bodzás utca, valamint Szeder utca útépítését.

A Rózsa utcában több ingatlan is található, ahol az ivóvízbekötés nem készült még el, ezzel kapcsolatosan lakossági kérelem is érkezett Hivatalunkhoz.

Tekintettel arra, hogy az útépítést követően az aszfaltburkolat felbontása a projektzárást követő fenntartási időszak végéig nem lehetséges, ezért javasolt a hiányzó ivóvízbekötés és szennyvíz bekötés kiállás létesítése a Rózsa utcában.

Előzetesen felmértük a javasolt víziközmű kiállások költségeit, melynek fedezete a Gördülő Fejlesztési Terv módosításával biztosítható. A kivitelezést a Debreceni Vízmű Zrt. bonyolítja le, a 2025. évre elfogadott GFT módosításával összhangban.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában, továbbá a 107. §-ában meghatározott feladatkörben eljárva – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, **Rózsa utcában a hiányzó ivóvíz, szennyvíz bekötővezeték kiállásokat, valamint az ehhez kapcsolódó munkálatokat elvégezteti, a megvalósításhoz a szükséges legfeljebb nettó 13 M Ft összegű fedezetet biztosítja a 2025. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításával az alábbiak szerint:**

- ivóvízhez kapcsolódó beruházás nettó 7,8 M Ft
- szennyvízhez kapcsolódó beruházás nettó 5,2 M Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Debreceni Vízmű Zrt.-t értesítse és a szükséges tervezési, kivitelezési feladatokra, a szerződéseket kösse meg a Debreceni Vízmű Zrt.-vel.

A bekötővezeték kiállások létesítéséhez a szükséges előirányzatok átcsoportosítása a soron következő 2025. évi költségvetési rendelet módosításakor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a megvalósítással összefüggésben a szerződések, megállapodások és a kapcsolódó dokumentumok aláírására, továbbá a hatályos 2025. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv célhoz kötött módosítására.

Határidő: A Vízmű Zrt. értesítésére: 2025. augusztus 19.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2025. augusztus 18.



Antal Szabolcs
polgármester

„A döntéshozatalhoz minősített többség szükséges.”

Az előterjesztést készítette:	Szőkéné Diószegi Mária	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czifják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	