

HIRDETMÉNY

Tárgy: Hajdúsámson Város Település-
rendezési tervének a 2024. évi „M4” számú
módosításával kapcsolatos lakossági fórumra
meghívó

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési döntéseinek társadalmi megalapozása, partnerségi egyeztetéseinek szabályairól szóló 36/2013. (II. 28.) öh. sz. határozattal elfogadott szabálya szerint a Hajdúsámson Város közigazgatási területére érvényes Településrendezési eszközök 2024. évi M4. számú módosításának véleményezési dokumentációját, egyeztetési anyagát a város honlapján elhelyezem, meghirdetem.

Tervezett módosítások tartalma a 180/2024. (XI.9.) öh. számú határozata alapján:

- 1. Hajdúsámson Város Önkormányzatának képviselő-testülete – a Terra-Gold Kft. (székhely: 4251 Hajdúsámson, Kiscsere utca 3.) kizárólagos tulajdonát képező, 2959 hrsz-ú ingatlanon – indokoltnak tartja, hogy a tervezett kereskedelmi központ gazdasági-műszaki ellátottsága javuljon. A tervezett, új közterületi kapcsolat kialakítását azonban Hajdúsámson hatályos településrendezési terve jelenleg nem tudja biztosítani, így javasolt a településrendezési eszközök módosítása.*
- 2. A képviselő-testület, a fenti indokok alapján, támogatja a hatályos településrendezési eszközökben történő tervezett módosítást, vagyis a 15,00 méteres védősáv, adott szakaszának, 10,00 méteresre történő módosítását, azzal, hogy a csökkenés ellentételezése érdekében, zajgátló falat kell létesíteni, megfelelő szaktervek elkészítése és engedélyeztetése mellett.*

Lakossági egyeztetés időpontja: 2025. május 5-én 8.30 óra

Helye: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5. Polgármesteri Hivatal Nagytanácsterem

A módosításhoz készült dokumentáció a Fórumon megtekinthető és azzal kapcsolatban vélemény tehető a Fórumon, vagy írásban a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Osztályának, - 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5. - címezve, vagy elektronikusan a varosfejlesztesiroda@hajdusamson.hu címen.

Hajdúsámson, 2025. április 29.

Antal Szabolcs sk.
polgármester

