

HAJDÚSÁMSON VÁROS

SZABÁLYOZÁSI TERV

"M5" SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

"a"-jelű területegység szabályozási terve



- M Müemlék
- Müemléki környezet
- Módosítással érintett területegység határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet- övezet határa
- Belterületi határ
- Megmaradó belterületi határ
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Védőtövöslágy
- Beültetési kötelezettség határa (kötelező fásítás)
- Beültetési kötelezettséggel terhelt, telken belüli terület
- Nyívántartott régészeti lelöhely
- Kerékpárút
- Vízbázis védőövezete (hidrogeológiai védőidom)
- Helyi értékvédelmi kataszterbe felvett épület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gksz-1,2 Gazdasági terület- kereskedelmi Szolgáltató
- Gksz-1,2 Gazdasági terület- kereskedelmi Szolgáltató - terv.
- Gip-1 Gazdasági terület- ipari
- Gip-1 Gazdasági terület- ipari - terv.
- Knü Gazdasági terület- Mezőgazdasági - terv.
- Knü Gazdasági terület- Mezőgazdasági
- Kmg/szoc Különleges terület-mezőgazdasági-gazdasági és szociális célú
- K-óko Különleges terület - ökológiai mintaövezet - terv.
- Kb Különleges terület - homokbánya
- Kb-En Beépítésre nem szánt különleges terület - Napelempark

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Eg Erdő terület- Gazdasági
- Eg Erdő terület- Gazdasági - terv.
- Ev Erdő terület- védelmi
- Ev Erdő terület- védelmi - terv.
- Mk-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdálkodási
- Mgy-1 Mezőgazdasági terület - többségében gyep
- Msz-1 Mezőgazdasági terület - többségében szántó
- V-1 Vízgazdálkodási terület csatornák
- V-1/Kou Vízgazdálkodási /felette közlekedési terület
- V-2 Vízgazdálkodási terület főcsatornák
- V-3 Vízgazdálkodási terület állóvizek tavak - terv.
- Z-1 Zöldterület közpark
- Z-1 Zöldterület közpark - terv.
- KÖU Közlekedési ter. közúti
- KÖU Közlekedési ter. közúti - terv.
- KÖK Közlekedési ter. kötött pályás (vasúti)

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Tervező:	CIVISTERV	
	VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT.	
	Iroda: 4031 Debrecen, Antall József utca 26-28. Tel: (30) 9818-172	
Monika:	HAJDÚSAMSON VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK "M5" SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS	
Munkájárás:	SZABÁLYOZÁSI TERV "a"-jelű területegység szabályozási terve	
VAROSI FŐÉPÍTÉSZ	INCZE LÁSZLÓ	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	IT/I-09-0016
TÁJRENDEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	Tk / 09-0583/06
GEO INFORMATIKA	ZSEMBERI MÁRK	

