

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. december 19.** napján (csütörtök) 9.00 órára összehívott **nyílt** ülésén

Az ülés helye: Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatal „B” épület Tanácssterme
(4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.)

Jelen vannak:

Antal Szabolcs polgármester,
Dandé Lászlóné, Murguly Gábor alpolgármesterek,
Balogh Józsefné, Bihari Lajosné, Csöszné Szilágyi Erzsébet, Fekete Róbert, Montlika Zoltán, Tar Lajos, Szegediné Páll Rita, Urbánszki Károlyné képviselők
Dr. Danku József jegyző, Dán Mónika aljegyző, Bujdosóné Czirják Mariann, Szőkéné Diószegi Mária, Babály Tiborné osztályvezetők, Incze László főépítész, Hanck Mátyás videofelvétel készítő.

Hiányzik: Kincsesné Kirtyán Mária képviselő

Antal Szabolcs polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 11 fő jelen van és az ülést 9.00 órakor megnyitja. Elmondja, hogy a meghívóban szereplő 12 napirendi ponton túl további öt napirendi pont felvételére szeretne javaslatot tenni. Javasolja felvételre a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódóan a Sámsonkerti buszforduló burkolatának felújítása tárgyában készült előterjesztést. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester módosító javaslata, hogy kerüljön napirendi pontként felvételre a Hajdúsámsoni Ebrendészeti Telep kérelme tárgyában készült előterjesztés. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester módosító javaslata, hogy kerüljön napirendi pontként felvételre Antal Szabolcs polgármester illetményének és költségterítésének, Murguly Gábor alpolgármester illetményének és költségterítésének, Dandé Lászlóné alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása tárgyában készült előterjesztés. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester módosító javaslata, hogy kerüljön napirendi pontként felvételre a Martinka, Bojtorján utcán ivóvízvezeték kiváltása tárgyában készült előterjesztés. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester módosító javaslata, hogy kerüljön napirendi pontként felvételre a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására történő közszolgáltatási szerződés kötésének tárgyában, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztés. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester módosító javaslata a sorrendiség tekintetében, hogy az öt felvett napirendi pont a meghívóban szereplő 10. napirendi pont után folytatólagosan kerüljön

megtárgyalásra úgy, hogy a meghívóban szereplő 11. és 12. napirendi pont 16. és a 17. napirendi pont. Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester a módosításokkal együtt szavazásra teszi fel a napirendet.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

205/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **2024. december 19. napján (csütörtök) 9.00 órára** összehívott **soron következő, nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Előterjesztés Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés a hajdúsámsoni, 0248/8, és a 0248/7, valamint a 0125/29 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódó, Településrendezési Eszközök 2024. évi M5 számú módosítása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Danku József jegyző
4. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Danku József jegyző
5. Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Urbánszki Károlyné bizottság elnöke
6. Előterjesztés Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület kérelme ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
7. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Liget tanya 8. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
8. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
9. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
10. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. sz. alatt önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
11. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódóan a Sámsonkerti buszforduló burkolatának felújítása tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester

12. Előterjesztés a Hajdúsámsoni Ebrendészeti Telep kérelme tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
13. Előterjesztés Antal Szabolcs polgármester illetményének és költségtérítésének, Murguly Gábor alpolgármester illetményének és költségtérítésének, Dandé Lászlóné alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására
Előterjesztő: Dr. Danku József jegyző
14. Előterjesztés Martinka, Bojtorján utcán ivóvízvezeték kiváltása tárgyában
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
15. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására történő közszolgáltatási szerződés kötésének tárgyában, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
16. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
17. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester

1. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól. A Műszaki és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Szegediné Páll Rita képviselő kérdése, hogy az ipari területnél a tulajdonos elmondása szerint van érdeklődő. Tehát ezzel a területtel az lenne a cél, hogy eladják?

Incze László főépítész elmondja, hogy erre érdemben nem tud válaszolni, erről a tulajdonos tudna konkrétumokat mondani. Ez egy elég nagy terület, annak idején a Képviselő-testület úgy döntött, hogy ez egy nagy, összefüggő tömb, ami kifejezetten beruházások számára lett kialakítva. Ez azt jelenti, hogy feltehetően a tulajdonos az egészet biztosan nem fogja önmaga hasznosítani. Azonban biztosították azt, hogy félelmek az oda települő vállalkozásokkal kapcsolatban ne legyenek. Az írásos anyagot szóban is részletesen ismerteti a Képviselő-testülettel.

Balogh Józsefné képviselő úgy tudja, hogy egyszerű bejelentéssel működik az új ingatlanok kivitelezése, ami azt jelenti, hogy a Műszaki Osztály Debrecenben vizsgálja ezeknek az eljárásoknak az ügyét. Úgy gondolja, hogy amikor ezeket vizsgálják, a tervező is, aki ezeket az ingatlanokat megtervezi, olyan tervet fogadjon el, ami mindennek megfelel. Van egy olyan probléma, hogy egy vállalkozó megépített négy lakást, két külön álló társasház, és az egyik felől egy kivett út van, ami közterület elől nem elzárható és ott kellene az új tulajdonosoknak gépjárművel. Ez a kivett út magánszemély kezében van, és semmilyen formában nem hajlandó együttműködni. Ilyenkor van-e az önkormányzatnak joga valamilyen szolgalmi jogot bejegyeztetni erre a részre, vagy kiadni egy olyan nyilatkozatot, hogy ezt a területet közforgalom elől elzárni nem lehet és joga van a tulajdonosoknak bejárni. Tudomása szerint van egy olyan jogszabály, hogy a szomszédok közötti távolság lecsökkent. Eddig 6 métert kellett elhagyni az épülő lakások között, úgy tudja, hogy most már 3 méter is elegendő. Ezzel kapcsolatban kér felvilágosítást főépítész úrtól.

Incze László főépítész az első kérdés vonatkozásában úgy gondolja, hogy az már egy megvalósult épület és ez egyszerű bejelentésben ment, feltehetően nem is látta, nem kiemelt területen van. Az a probléma az egyszerű bejelentéssel, hogy kapott egy határozatot a tulajdonos, amiben

mindössze annyi volt írva, hogy hiánytalan bejelentést tett, tehát minden olyan dokumentumot beadtak, ami szükséges volt, nem vizsgálta a hatóság a jogszerűséget, ami egy óriási probléma volt. Amennyiben valami közterület, az azt jelenti, hogy nem zárható le, hiába magánterület, hiába magánút, a tulajdonos ennek a használatát nem zárhatja ki. Ebből valóban lehet probléma, de ha a tulajdoni lapon közterület szerint használt magánút, akkor nem zárhatja el. A védőtávolság nőni fog, lehetséges a 3 méter, amennyiben szabadon álló a beépítéssel van beépítve egy terület, mert akkor a mellette lévő épület is szintén minimum 3 méterre van. A hátsó kert kötelezően 6 méter, vagy az épületmagasság, az előkert pedig 5 méter, ha másképpen nem szabályozzák. A szolgalmi jog jogi kérdés, erre nem szeretne válaszolni, hiszen más szabályozás vonatkozik rá jelenleg.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

206/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörével összhangban, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontjában foglaltak alapján – elhatározza, hogy a Települési Főépítésznek a Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól szóló tájékoztatóját elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Települési Főépítészt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

2. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a hajdúsámsoni, 0248/8, és a 0248/7, valamint a 0125/29 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódó, Településrendezési Eszközök 2024. évi M5 számú módosítása ügyében. A Műszaki és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

207/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörben eljárva, összhangban a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályaival – Hajdúsámson Város Önkormányzata Településrendezési Terve 2024. évi M5. számú módosításával kapcsolatban a következő döntéseket hozza:

1. Hajdúsámson Város Önkormányzatának képviselő-testülete, Lány Rudolf kérelmére, a tulajdonát képező, 0248/7 és 0248/8 hrsz-ú ingatlanok összevonhatóságának megteremtése érdekében, indokoltnak tartja, hogy a tervezett módosítás elvégzésre kerüljön, azaz a 0248/7 hrsz-ú ingatlan a jelenlegi Msz-1 övezeti besorolásból Kmű, azaz különleges mezőgazdasági területre kerüljön módosításra.
2. A képviselő-testület, a fenti indokok alapján, támogatja, a hatályos településrendezési eszközökben történő tervezett módosítást, a tervezet a) pontja szerint, hogy az övezeti határ módosításával elháruljanak a telekalakítás elvégzését gátló tényezők.
3. Az eredeti cél, azaz az ott található állattartó telep bővítése, a biológiai aktivitásérték biztosítása okán a 0125/29 Hrsz-ú hatályos szabályozási tervben „Msz-1” -jelű mezőgazdasági övezetbe sorolt földterület „Eg” -jelű gazdasági erdőövezetbe kerülhet átsorolásra, így a képviselő-testület a törvényi kötelezettség okán, a kérelem b) pontjában jelzett módosítást is indokoltnak tartja.
4. A településrendezési eszközök jelen kezdeményezés alapján történő módosításának támogatása után a módosításra vonatkozóan készítse el a szükséges tervezési munkarészeket, az eljárás

lefolytatása, és a további, szükséges önkormányzati döntések alátámasztása, elbíráltatása érdekében.

5. A kezdeményezett kérelmet az önkormányzat képviselő-testülete azzal a feltétellel támogatja továbbá, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos valamennyi költséget, a termódosítást kezdeményezőnek kell viselnie.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására, valamint az ügygel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

3. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a rendeletmódosítást az alábbiak szerint elfogadta:

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló
19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) a következő 2/A. §-sal kiegészülve lép hatályba:

„2/A. § (1) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési feladatait Hajdúsámson Város Önkormányzata látja el.”

(2) A Rendelet az 1. melléklet szerinti 2. számú melléklettel kiegészülve lép hatályba.

2. §

Ez a Rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

4. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta.

Szegediné Páll Rita képviselő kérdése, hogy ilyenkor mindig szokták tárgyalni a következő évi üléstervet, ez most nem jött a testület elé. Ez januárban fog bejönni?

Dr. Danku József jegyző elmondja, hogy az SzMSz módosításával kiváltják a munkatervet. Az SzMSz-ben tudják szabályozni a kereteket, változás nem lesz, utolsó hét csütörtök lesz az ülés időpontja, a szerdát csak rugalmasságként tették bele abból a szempontból, hogy a nyári, illetve a karácsonyi időszakban sok rendezvény előfordulhat, de a szabályok ugyanazok lesznek.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a rendeletmódosítást az alábbiak szerint elfogadta:

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § A képviselő-testület évente legalább hét alkalommal, lehetőleg a hónap negyedik hetének szerdai, vagy csütörtöki napján, rendes ülést tart.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

5. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről. A Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

208/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy – a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján – a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottsága, mint Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

6. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület kérelme ügyében. A Műszaki és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Elmondja, hogy az egyik legaktívabb egyesület, a városi rendezvényeken is tartanak bemutatót, a lakosság szubjektív biztonságérzetéhez nagyban hozzájárulnak. A gépjárművek átadásával szeretnék támogatni a munkájukat.

Montlika Zoltán képviselő kérdése, hogy tűzoltói munkájukat ki fogja felügyelni? Esetleg az önkormányzat részéről lesz-e valamilyen beleszólás, felügyelet?

Antal Szabolcs polgármester elmondja, ezzel kapcsolatban nem volt még egyeztetés, de a Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség jogosult az ilyen tevékenységet végző szervezetekkel a szerződést megkötni. Egyeztetni fog az egyesület vezetőjével. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

209/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a **Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület** (4251 Hajdúsámson, Dózsa György u. 10.) részére térítésmentesen átadja, ajándékozas jogcímén, a JNS-514 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis 1.5 GS típusú SMMHY81S00178753 alvázszámú személygépkocsit, valamint a KKM-406 forgalmi rendszámú KIA SE K2500 típusú KNESE06327K195236 alvázszámú kisteherautót.

Határidő: a szerződéskötést követő 15 napon belül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse, továbbá gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről, az ajándékozási szerződés megkötéséről.

Határidő: értesítésre: 2025. január 8. napjáig
szerződéskötésre: 2025. január 15. napjáig

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

7. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Liget tanya 8. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében. A Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

210/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Ligetdűlő 9004, Iskola-lakás, 85 m² alapterületű, komfort nélküli önkormányzati lakást szociális helyzete alapján bérbe adja **Cs. Zné**, alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének, és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 8 500 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

8. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében. A Szociális, Családügyi és Köznevelési

Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

211/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti, 23 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást szociális helyzete alapján bérbe adja **H. F.né** alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét — az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 920 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

9. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében. A Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

212/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti 32,8 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást szociális helyzete alapján bérbe adja **K. J.né** alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 1 312 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

10. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. sz. alatt önkormányzati lakás bérbeadása ügyében. A Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Balogh Józsefné képviselő hozzászól, mindenki tudja, hogy ezzel a családdal milyen gondok vannak. Az előterjesztésben olvasható, hogy milyen megoldási lehetőségek kínálóztak a család részére. Telefonon beszélt a családdal, és a fiatalok hajlandóságot mutatnak arra, hogy ki fognak költözni,

de tart attól, hogy ezt nem fogják tudni megoldani. Kérdése, van-e arra vonatkozóan információ, hogy hová fog tudni beköltözni ez a család?

Dr. Danku József jegyző elmondja, hogy keresik a lehetőséget, de ezzel összefüggésben még nincs információ, hogyan lehet ezt kivitelezni.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

213/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. szám alatti 46 m² alapterületű egy szoba, konyha, előszoba helyiségekből álló, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakást szociális helyzete alapján bérbe adja **V. R.** alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2025. június 30. napjáig.

A képviselő-testület megjelölt határozott, átmeneti időre hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő az ingatlanon található 17 m² alapterületű helyiséget saját felelősségére is használja külön bérleti díj felszámítása nélkül. A használat során köteles az épület állagát megóvni és rendeltetésének megfelelően használni.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 6 900 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

11. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódóan a Sámsonkerti buszforduló burkolatának felújítása tárgyában. A Pénzügyi Bizottság, valamint a Műszaki és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető egy technikai módosítást szeretne kérni, mely szerint a határozati javaslatban az „átcsoportosítással” szó után a „beruházások” szó helyett a „felújítások” szó szerepeljen, mivel a Fő utca a felújítások közé tartozik.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester a módosítással együtt szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

214/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva – elhatározza, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás opciós tételét megrendeli, azaz a Hajdúsámson-Sámsonkert, Fő utca mellett található, buszforduló burkolat-felújítási munkálatait elvégzetteti.

A munkálatok elvégzésére maximum bruttó 7 100 000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a felújítások közé.

Az előirányzat átcsoportosítása a jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fedezet biztosításáról a közbeszerzési szakértőt értesítse, valamint a szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

12. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a Hajdúsámsoni Ebrendészeti Telep kérelme tárgyában. A Pénzügyi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta azzal a módosítással, hogy a kipontozott részre bruttó 893.000 forint kerüljön beírásra.

Montlika Zoltán képviselő hozzáteszi, nagyon sokba kerül az állattartás. Úgy tudja, hogy az Ebrendészeti Telepen kb. 36 kutya van, aminek az etetése, orvosi ellátása rengeteg pénzt emészt fel. Ezt a kiegészítést javasolja mindenkinek elfogadni.

Antal Szabolcs polgármester megjegyzi, azért javasolták a bizottságok is ezt az összeget, mert mindenki belátja, hogy nem a leghálásabb feladat az ebrendészeti feladat. Ezt az igazolja, hogy nagyon sok önkormányzat keresi őt és az egyesületet is, hogy vállaljon az egyesület más településeken is ebrendészeti feladatokat. A kapacitás véges az egyesületnél, illetve az önkormányzat kérte is annak idején, amikor az egyesület átvette ezt a feladatkört, hogy azért Hajdúsámson legyen az első. Mióta az egyesület átvette ezt a feladatot, nagyon sok probléma megoldódott, intézkedések történnek. Kötelező önkormányzati feladat a megunt házikedvenceknek a begyűjtése, további sorsukkal való foglalkozás, tartás is. Biztos abban, hogy amit működésre kap az egyesület, azon túl rengeteg adomány is van különböző szervezetek részéről. Örül annak, hogy van egy ilyen egyesület, aki példa értékűen megoldja ezt a feladatot. Az állatvédelmi feladatokért felelős helyettes államtitkár precedens telepként tekint a Hajdúsámsoni Ebrendészeti Telepre.

Balogh Józsefné képviselő egyetért polgármester úrral, és köszöni az egyesület munkáját. Van egy cikk, amiben Fekete Róbert képviselő úr több sorban is leírta, hogy „nem vagyok ebrendész.” Itt Hajdúsámsonban van ebrendész?

Fekete Róbert képviselő elmondja, hogy igen, van főállású ebrendész, Kovács Judit személyében. Amikor képviselő lett, lemondott az ebrendézési megbízatásáról és az egyesületben betöltött minden pozíciójáról. Tagja az egyesületnek, de mint rehabilitációs segítő kutyakiképző. Természetesen, ha igény van rá, és sok esetben hívják is, megy és segít. Köszöni az elismerő szavakat. Nagyon sok a támogató, mint civil személyek, mint nagyobb szervezetek, állategészségügyi ellátásokra amit kapnak, mind lakossági célra, ivartalanításra fordítják, hiszen ez sem olcsó. December 1-jéig 130 kutya került befogásra a településen, ebből 55 kutya volt gazdás, chippel rendelkező, a többi chip nélküli, de gazdás kutya, tehát nem kóborkutyák, hanem olyan kutyák, akiknek a gazdái nem voltak felelős állattartók.

Balogh Józsefné képviselő megjegyzi, hogy a Nagyszőlőskert út vége felé már nincs közvilágítás. Amikor körzeti képviselő volt, többször beadta az igényét erre vonatkozóan. Most, hogy az Ebrendészeti Telep is ott van, és beköltöztek új lakók is arra a részre, szükség lenne ott is a közvilágításra. Ez megoldható-e?

Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető elmondja, hogy a településen a testület döntése alapján közvilágítás korszerűsítést hajtottak végre első ütemben. Utána volt egy második ütem, ami azt jelentette, hogy korszerű közvilágítási lámpatesteket szereltek fel, de csak azokon a helyeken, ahol rendelkezésre állt műszakilag a közvilágítási szál. Itt viszont új oszlopokat is kellene elhelyezni ahhoz, hogy ez megvalósulhasson. Gyűjtik ezeket a kérelmeket, készítik elő, ajánlatot kérnek rá, és a képviselő-testület döntése alapján, a fedezet biztosításával meg tudják valósítani.

Tar Lajos képviselő hozzáteszi, beadta a Műszaki Osztályra az igényeket, és azt a választ kapta, hogy több millió forintba kerülne az a 3-4 oszlop, ami kialakulna. Jelenleg nincs erre fedezet.

Fekete Róbert képviselő bejelenti az érintettségét a napirendi ponttal összefüggésben, mivel az egyesületnek tagja.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel, hogy kizárja-e a képviselő-testület Fekete Róbert képviselőt a szavazásból.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 0 **igen szavazattal** – 9 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – nem zárta ki Fekete Róbert képviselőt a szavazásból.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a bizottságok módosító javaslatát.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a módosító javaslatot elfogadta.

Antal Szabolcs polgármester a módosítással együtt szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

215/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (6) bekezdése, a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján, összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(13) bekezdéseivel – elhatározza, hogy az ebrendészeti telep működése és üzemeltetésére vonatkozó, 2023. május 5. napján kötött (ebrendészeti) közszolgáltatási szerződés szerződő fele adatait az 1. melléklet szerint módosítja, továbbá a szerződés 3. pontjában a megállapított alapdíj összegét 2025. január 1. napjától havi bruttó 893.000 Ft összegben állapítja meg, melyet minden év január 1-jét követő időszakban a KSH által közzétett infláció mértékével megegyező mértékben növelhet.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására, valamint a szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

13. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Antal Szabolcs polgármester illetményének és költségtérítésének, Murguly Gábor alpolgármester illetményének és költségtérítésének, Dandé Lászlóné alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására. A Pénzügyi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság az 1-6. határozati javaslatokat elfogadásra javasolta.

Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető elmondja, hogy a 2024. évi LVIII. törvény módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényt, ahol a polgármester és az alpolgármesterek illetménye volt meghatározva. A polgármesterek fizetését most már a KSH által megadott átlagbérekhez lesz minden évben viszonyítva, ez meghatározott, törvény írja elő, lakosságszámtól függő. a 10 001-30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának megfelelő összegű illetményre jogosult a polgármester. Az ehhez kapcsolódó költségtérítést szintén a törvény írja elő, ami minden esetben 15 %-ot jelent. Alpolgármesterek esetében Hajdúsámsonban van főállású és társadalmi megbízatású alpolgármester. A főállású alpolgármester esetében a polgármester illetményének a 70-90 %-ig van meghatározva az illetmény mértéke. Ezt az októberi testületi ülésen Hajdúsámson esetében a képviselő-testület 70 %-ban határozta meg, ezért így lett megállapítva a főállású alpolgármester illetménye. Ehhez kapcsolódóan a költségtérítés szintén a törvény által előírt 15 %-ban van meghatározva. A társadalmi megbízatású alpolgármester fizetésének az alapja a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának a 90 %-a lehet. Ez jelen esetben maximum 795.000 forint lehetne. Itt figyelembe vették, hogy milyen mértékben emelkedett a polgármester és a főállású alpolgármester illetménye és ehhez mérten lett megállapítva a

társadalmi megbíztatású alpolgármester fizetése, és ehhez kapcsolódóan is szerepel a 15 %-os költségtérítés. Tehát ezeket az illetményeket és tiszteletdíjakat az Möt. szabályozza.

Montlika Zoltán képviselő kérdése a Pénzügyi Osztály vezetőjéhez, hogy el lehet-e halasztani ezt a döntést esetleg 1-2 nappal, és vissza lehessen hozni egy rendkívüli testületi ülésre. Ezt az anyagot megkapták a bizottsági ülések előtt, és nincs idő arra, hogy ezt el tudják olvasni, gondolkodni ezen. Másik kérdése, hogy az elmúlt öt évben az állam mennyivel támogatta a képviselők és az alpolgármesterek illetményét? Lesz-e valamilyen állami támogatás a polgármesterek jelenlegi illetményemelésére? Lesz, vagy csak ígéret lesz rá, mennyi lesz?

Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető úgy gondolja, azt, hogy el lehet-e halasztani a tárgyalást, jegyző úr tudná megmondani, de mivel meg van választva a polgármester, főállású alpolgármester, társadalmi megbíztatású alpolgármester és törvény írja elő az illetményeket, ettől kevesebbet nem lehet adni, a minimum szinten határozták meg. Az elmúlt három évben nem volt a polgármestereknek támogatás az illetményéhez. Előző években lehet kaptak egy minimális összeget, de az elmúlt három évben nincs ilyen sor a költségvetésben, ami állami támogatást jelentene. Jelenleg a 2025. évi központi költségvetés még nincs elfogadva, de abban van egy sor, ott a polgármesterek vannak nevesítve, viszont a 30 ezer fő lakosságszám alattiak fognak kapni állami támogatást, tehát Hajdúsámson tekintetében lesz támogatás, de összeget nem tud mondani, mert nem lakosságszámhoz, hanem adóerő képességhez kötik. Amikor el lesz fogadva a 2025. évi költségvetés, akkor sem fog látszani, mert január 8-án fogják központilag meghatározni az adóerő képesség függvényében, és első körben csak félévre fogják meghatározni és a következő félévre csak nyáron fogják meghatározni a támogatás összegét. Nagy valószínűség szerint valamilyen támogatást fognak biztosítani és csak a polgármesterek vannak megnevezve benne.

Montlika Zoltán képviselő, ha jól érti, a kormány ismét hozott egy olyan döntést, amire fedezetet nem biztosít. Furcsának tartja azt, hogy a kormány különböző települések adóját elveszi és átcsoportosítja más településekhez (gépjárműadó) és hoz egy olyan felelőtlen döntést, amelyben megemeli 70-90 % között polgármesterek, alpolgármesterek bérét. A dolgozó osztálynak, a lakosságnak 6 %, 10 % béremelést biztosít, ami vérlázító. A lakosság is látja ezt, hogy milyen béremelést osztogat az állam a saját területén, amire fedezetet nem tud biztosítani. Ez a lakosságot kb 47 forinttal érintené, a 3 embernek a béremelése évente. Nem gondolja, hogy ezt a pénzt valamilyen szinten a lakosságon kellene majd behúzni. Kéri polgármester urat, vizsgálják felül azokat a dolgokat, amiket nem kötelező fenntartani. Ilyen például a polgármesteri kabinet, ami régebben nem is volt, nem látja értelmét ennek. Alpolgármesteri szinten úgy gondolja, hogy lehet elég lenne egy társadalmi megbíztatású alpolgármester, és ezzel le lehetne fogni annyit a költségekből, hogy ezt fedezze. Azért kérte volna, hogy halasszák el a döntést, mert nem tudja hirtelen kiszámolni, hogy ha a kabinetet megszüntetnék, ha csak egy alpolgármester lenne, mennyit fedezne ez belőle. Amennyiben ez se lenne elég, akkor azt mondja, hogy a képviselők, akik a lakosságért dolgoznak, át lehetne dolgozni a bizottságokat és megállapítani esetleg egy olyan egységes tiszteletdíjat a képviselőknek, ami szintén csökkentené a béremeléseknek a támogatását. Szavazhatnak-e most arról, hogy januártól a kabinetet felszámolják és esetleg egy alpolgármestert foglalkoztatnak?

Dr. Danku József jegyző elmondja, hogy ennek a döntésnek az elhalasztása nem jelentene semmit, sőt egyfajta hiátus keletkezne jogilag, ha nem hoznák meg most ezt a döntést. Kabinet átszervezés, bizottsági struktúra kérdését pontosítani szükséges, hiszen képviselő úr furcsán fogalmazott abban a levélben, amit megkaptak. Ez olyan szempontból nem szakmai döntés, hogy a képviselő-testület saját maga határozza meg a szervezeti struktúráját, munkaszervezetét, működését, tehát így értette azt, hogy ez nem szakmai, hanem egyfajta politikai színezetű döntés. Továbbá a kabinetnek a felülvizsgálata, bizottsági struktúra felülvizsgálata az SzMSz-ben van szabályozva. Jelenleg ilyen előterjesztés nincs, a napirendi pontokat már elfogadta a testület, tehát erre nincs lehetőség jelen testületi ülésen. A jövő héten igazgatási szünet lesz, rendkívüli ülést is majd csak január közepén lehetne esetlegesen összehívni. Az előterjesztés elkészítéséhez meg kellett várni a jogszabálynak a teljeskörű módosítását. A kiosztásos napirendi pontok teljes mértékben szabályosan kerülnek kiosztásra, amennyiben kiosztással mennek, tehát szabálytalanságról soha nem történik. Ennek a döntésnek most meg kell születnie, mert egyfajta elmaradás keletkezne.

Szegediné Páll Rita képviselő megkéri osztályvezető asszonyt, nézzen már utána annak, hogy hol tudnának spórolni, vagy megoldást találni erre, hiszen járulékokkal együtt kb. 55-60 millió forintról

van szó, amit három főnek fognak kifizetni, ami irgalmatlan nagy összeg, és ehhez még jön a képviselők tiszteletdíja.

Antal Szabolcs polgármester vélemény szerint ez valóban egy érzékeny téma, arról nem is beszélve, hogy ha a polgármestert érintően anyagi, pénzügyi téma van, mindenhol nagy port kavart. Osztályvezető asszony is elmondta, így döntött az országgyűlés. A fedezet biztosításával kapcsolatban meg kell várni az országgyűlésnek a költségvetésre vonatkozó szavazását. Az önkormányzatot érintően az önkormányzat anyagi helyzetére vonatkozóan mindenféle felelősség a jegyzőt és a polgármestert terheli. Egyetlen lejárt számlája nincs az önkormányzatnak és az elmúlt 10 évben nem is volt, mindig mindent ki tudtak fizetni. Amennyiben osztályvezető asszony azt mondja, hogy meg lesz oldva ez a dolog, akkor az meg lesz oldva és nem olyan áron, hogy ez bárhonnán elvételre kerüljön. Nemrég fogadták el a képviselői tiszteletdíjnak a megemelését, amire semmiféle állami normatívát nem fognak kapni. Az elmúlt két évben lépcsőzetes béremelést hajtottak végre az önkormányzatnál, semmiféle támogatást nem kaptak rá, mégis meg lett oldva. Már dolgoznak a jövő évi költségvetésen és javasolta, hogy szintén vizsgáljanak meg egy béremelést. Nyilván infláció van, de erről senki nem tehet, és szeretnék, hogy mindenki több pénzt vigyen haza. Kicsit alulértékeltnek gondolja a munkájukat, mert amikor az állam törekszik arra, hogy a pedagógusok bérét rendezzék lépcsőzetesen, elég szépen rendbe lett téve. A polgármesterek, alpolgármesterek bérérol az országgyűlés döntött. Attól, hogy emelve lesz a bére a két alpolgármesternek, nem arról van szó, hogy nincs szükség a munkájukra. Lakosságszám növekedés történt az elmúlt 10 évben és nem az a Hajdúsámson van már, mint 10-15 évvel ezelőtt, a feladatok, az elvárások, a lakossági igények egyre növekednek. Az alpolgármesterek munkát végeznek, felelősséget vállalnak, amire szükség van. Amikor az alpolgármesterek létszámáról döntöttek, nem tudták még, hogy béremelésről lesz szó, de mindenképp szükség van rájuk, és a munka nem napi 8 órából áll.

Montlika Zoltán képviselő hozzáteszi, hogy amit elmondott, nem a polgármester, alpolgármesterek személye ellen szól. Ezért szerette volna ezt normálisabban megtárgyalni, hogy ebből ne legyen semmilyen sértődés, vita. Azt mondta polgármester úr, hogy ennek meg lesz a fedezete, nem kell elvenni sehonnán. Jegyző úr azt mondta, csak úgy lehetett volna ezen módosítani, hogy ha egy előterjesztést benyújtanak. Hogy nyújtsanak be előterjesztést, mikor kedden kapták meg az anyagot, és ha benyújt egy előterjesztést, annak van egy átfutási ideje, tehát az a mai napon biztosan nem került volna be. Mindenki azt mondja, hogy ez az emelés rendben van, de egyáltalán nincs rendbe, de ha a törvény ezt írja elő, ide dobják, hogy oldják meg, termeljék ki maguknak az önkormányzatok. Ebben a formában nem támogatja a határozati javaslatokat.

Szegediné Páll Rita képviselő adna akár több fizetést is a polgármestereknek, de úgy gondolja, könnyű azt mondanía az államnak, hogy kötelező, de termeljék ki maguknak az önkormányzatok. Ez mindenkinek kellemetlen.

Antal Szabolcs polgármester bejelenti érintettségét. Szavazásra teszi fel, hogy kizárja-e a képviselő-testület a szavazásból.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3 **igen szavazattal** – 7 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – nem zárja ki Antal Szabolcs polgármestert a szavazásból.

Murguly Gábor alpolgármester bejelenti érintettségét.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel, hogy kizárja-e a képviselő-testület Murguly Gábor alpolgármestert a szavazásból.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3 **igen szavazattal** – 7 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – nem zárja ki Murguly Gábor alpolgármestert a szavazásból.

Dandé Lászlóné alpolgármester bejelenti érintettségét.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel, hogy kizárja-e a képviselő-testület Dandé Lászlóné alpolgármestert a szavazásból.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3 **igen szavazattal** – 6 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – nem zárja ki Dandé Lászlóné alpolgármestert a szavazásból.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **8 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

216/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §. (4) bekezdés f) pontja alapján – **Antal Szabolcs polgármester** illetményét 2024. október 1. napjától 1 767 342 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy az illetmény kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy a Polgármester illetmény-megállapításával kapcsolatos ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **8 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

217/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján – **Antal Szabolcs polgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 1. napjától havi 265 101 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy a Polgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a 3. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 4 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

218/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – **Murguly Gábor főállású alpolgármester** illetményét 2024. október 9. napjától havi bruttó 1 237 139 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy az illetmény kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester illetmény-megállapításával kapcsolatos ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a 4. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 4 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

219/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján – **Murguly Gábor főállású alpolgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 9. napjától a havi bruttó 185 571 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel az 5. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 4 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

220/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján – **Dandé Lászlóné társadalmi megbízatású alpolgármester** tiszteletdíját 2024. október 9. napjától havi bruttó 435 000 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a tiszteletdíj kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester tiszteletdíjával összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a 6. számú határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 4 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

221/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján – **Dandé Lászlóné társadalmi megbízatású alpolgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 9. napjától havi bruttó 65 250 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

14. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Martinka, Bojtorján utcán ivóvízvezeték kiváltása tárgyában. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták.

Szökéné Diószegi Mária osztályvezető elmondja, hogy rendkívüli helyzetről van szó, és ezért is került kiosztásra ez az anyag. A Bojtorján utcán a képviselő-testület döntése alapján a tervek elkészültek, kiválasztották a kivitelezőt, elindult a kivitelezés az 50 méteres szakasz aszfaltburkolattal való ellátásához. Sajnálatos módon azonban az ivóvíz vezetékét a kivitelezés során elvágta a kivitelező, bár nem az ő hibájából, hiszen ott egy dombról van szó és a korábbi évek időjárása, útkarbantartás során ezek a vezetékek túl közel kerültek a felszínhez. Szakemberek megvizsgálták a helyzetet és szükséges az ivóvíz vezetékét lesüllyeszteni, ehhez szükséges fedezetet biztosítani bruttó 3 200 000 forint értékben. Kéri a képviselő-testületet, hogy biztosítsa ezt a fedezetet, hogy ezt a problémát mielőbb meg tudják oldani.

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

222/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és 107. §-ában meghatározott feladatkörben eljárva – elhatározza, hogy a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 50 méteres, Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátására vonatkozó 111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozatának 2. bekezdését az alábbiak szerint módosítja.

Az útszakasz építésére és a vízvezeték kiváltására a maximum bruttó 4 000 000 Ft fedezet biztosítása mellé további bruttó 3 200 000 forintot, így összesen maximum bruttó 7 200 000 forint fedezetet biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások közé.

Az előirányzat átcsoportosítása a jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezéshez szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

15. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására történő közszolgáltatási szerződés kötésének tárgyában, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítására. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **10 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

223/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. §-ában meghatározott feladatkörben, összhangban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseivel – elhatározza, hogy különösen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet betartása mellett és érdekében, az önkormányzat által lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás eredményeképpen, közszolgáltatási szerződést köt 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig a nyertes TURMIX Építőipari, Településtudományi Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (4002 Debrecen, Jégvirág u. 43-45.) a települési nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan.

Elhatározza továbbá, hogy a 2025. évi költségvetési rendeletébe biztosítja a közszolgáltatás ellátásához szükséges fedezetet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, és az ellátás-biztonság garantálása érdekében a közszolgáltatói szerződést aláírja.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2024. december 31. napjáig

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Antal Szabolcs polgármester szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **10 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – a rendeletmódosítást az alábbiak szerint elfogadta:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és
ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés teljesítésének időtartama: **2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tart.**”*

2. §

A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) és b) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*„a) A közszolgáltatás alapdíja: **nettó 164.-Ft/ingatlan/hó** (bruttó 208,28 Ft/ingatlan/hó).*

*b) A közszolgáltatás ürtési díja: **nettó 2.130.-Ft/m³** (bruttó 2.705,1 Ft/m³). Az ürtési díj tartalmazza a begyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás céljából történő elhelyezés költségeit, továbbá az utókezelés és a monitorozás költségeit.”*

3. §

Ez a rendelet 2025. január 01. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

16. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól. A Pénzügyi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendeletet elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a rendeletet.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete **11 igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – a rendeletet az alábbiak szerint elfogadta:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti
szabályairól

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson

Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A jelen rendelet hatálya kiterjed Hajdúsámson Város Önkormányzatára és az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének gazdálkodására.

2. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig Hajdúsámson Város Önkormányzatának és intézményeinek bevételeit folytatólagosan beszédjék, továbbá kiadásait jelen rendeletben foglaltak szerint teljesítsék.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit a 2025. évi költségvetés elfogadásáig a következők végrehajtására:

- a) Az intézmények finanszírozását a 2024. évi eredeti működési célú költségvetési támogatás szerkezeti változásokkal és szintre hozásokkal növelt, vagy csökkentett időarányos részének megfelelő összegben biztosítsa, amennyiben a bevételek rendelkezésre állnak, valamint a likviditás biztosított.
- b) A korábbi években vállalt kötelezettségek teljesítése a kötelezettségvállalás dokumentumaiban foglaltak szerint, vagy időarányosan történhet.
- c) A Képviselő-testület előző évekre vonatkozó és a 2025. évi költségvetésével kapcsolatosan hozott határozatok alapján, az abban szereplő összegek mértékéig a határozatban foglalt személy (polgármester, költségvetési szerv vezetői) vállalhat kötelezettséget.
- d) A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők és munkavállalók vonatkozásában a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a szerinti illetményalapot a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésére hivatkozva a 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig 69 920 Ft összegben állapítja meg. A Kttv. 234. § alapján 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig a Polgármesteri Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőt 30%-os mértékű illetménykiegészítés, az érettségi végzettségű köztisztviselőt 20%-os mértékű illetménykiegészítés illeti meg. A 69 920 Ft illetményalap, valamint a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők 30%-os mértékű illetménykiegészítése, az érettségi végzettségű köztisztviselők 20%-os mértékű illetménykiegészítése legyen a 2025. évi költségvetési rendeletbe betervezve. Ezen bérintézkedések 2025. január 1. napjától adhatóak.
- e) Biztosítsa a közszférában foglalkoztatottak havi rendszeres illetményét, a képviselő-testületi és bizottsági tagok tiszteletdíjának kifizetését azzal, hogy a 2024. évi időarányos előirányzat kizárólag a közalkalmazottak, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók, munka törvénykönyve hatálya alá tartozók, és közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltak szerinti módosítások, soros előre lépések, magasabb képesítés miatti átsorolások, ágazati bérpótlékok, pályázatokhoz kapcsolódó bérkifizetések, valamint a minimálbér és garantált bérminimum növekedése átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meghatározott döntések következtében léphető túl, figyelembe véve a 2025. évre vonatkozó Képviselő-testület által hozott határozatok betartását.
- f) A béren kívüli juttatások a 2025. évi költségvetés elfogadásáig nem adhatóak.
- g) A nemzetközi, európai uniós vagy hazai pályázatok esetében a személyi juttatásokra, a dologi, a beruházási, felújítási feladatokra a már megkötött támogatási szerződések által előírt ütemezés szerinti feladatokra kötelezettséget vállaljon, valamint kifizetések teljesítése a kiutalt támogatási összegekhez igazodóan feladatarányosan teljesíthetőek.
- h) A közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódó támogatási szerződések aláírására, a program megvalósítására, melyek önerejét a 2025. évi költségvetésbe be kell építeni.
- i) Az átmeneti időszakban a biztonságos működést szolgáló (életveszélyes helyzetek elhárítása miatti, hatósági előírások szerint elvégzendő) karbantartási, felújítási feladatok elvégzésére.

(3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2025. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2025. évi költségvetésbe, továbbá a teljesítések adataiba. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdése szerint, a 25. § (3) bekezdése alapján folytatott gazdálkodásról a képviselő-testület részére a polgármester beszámol. A képviselő-testület az új költségvetési rendeletet az (1)-(3) bekezdések szerint beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat az új költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

4. §

Ez a rendelet Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Hajdúsámson, 2024. december 19.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

17. napirend

Antal Szabolcs polgármester: Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról. A Pénzügyi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – a rendeletmódosítást az alábbiak szerint elfogadta:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Hajdúsámson Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) 2024. évi költségvetése a következők szerint kerül jóváhagyásra:

Bevételek mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Kiadások mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Hiány:	0 Ft

KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN: (1. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	2 309 075 628 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	3 925 447 449 Ft
Költségvetési hiány:	1 616 371 821 Ft

Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló bevételek:

Előző évi költségvetési maradvány:	1 642 362 825 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft

Belső finanszírozási kiadások:

Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
<u>Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése:</u>	<u>31 514 701 Ft</u>
Belső finanszírozás egyenlege:	1 616 371 821 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
<u>Hiteltörlesztés kiadásai:</u>	<u>0 E Ft</u>
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS: (2. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	1 517 900 153 Ft
<u>Költségvetési kiadások összesen:</u>	<u>1 924 577 848 Ft</u>
Költségvetési hiány:	406 677 695 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló bevételek:**

Előző évi költségvetési maradvány:	477 674 856 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft
Belső finanszírozási kiadások:	
Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
<u>Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése</u>	<u>31 514 701 Ft</u>
Belső finanszírozás egyenlege:	451 683 852 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
<u>Hiteltörlesztés kiadásai</u>	<u>0 E Ft</u>
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS: (3. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	791 175 475 Ft
<u>Költségvetési kiadások összesen:</u>	<u>2 000 869 601 Ft</u>
Költségvetési hiány:	1 209 694 126 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:**

Előző évi pénzmaradvány:	1 164 687 969 Ft
--------------------------	------------------

Finanszírozási célú műveletek:

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hiteltörlesztés bevételei:	0 E Ft
<u>Hiteltörlesztés kiadásai:</u>	<u>0 E Ft</u>
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

2. §

- (1) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.
- (3) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 3. melléklet lép.
- (4) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.

- (5) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (8) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe az 8. melléklet lép.
- (9) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe az 9. melléklet lép.
- (10) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe az 10. melléklet lép.
- (11) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe az 11. melléklet lép.
- (12) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe az 12. melléklet lép.
- (13) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe az 13. melléklet lép.
- (14) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe az 14. melléklet lép.
- (15) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe az 15. melléklet lép.
- (16) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe az 16. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. december 19. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

Antal Szabolcs polgármester a lejárt határidejű határozatokat bocsájtja vitára. Hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 **igen szavazattal** – 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

224/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozat

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete - Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 15. § (3) bekezdése alapján - a következő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést fogadja el:

176/2023. (XI. 23.), 183/2023. (XII. 14.), 7/2024. (I. 25.), 15/2024. (I. 25.), 20/2024. (I. 25.),
65/2024. (III. 04.), 68/2024. (III. 04.), 74/2024. (III. 04.), 86/2024. (IV. 25.), 87/2024. (IV. 25.),
88/2024. (IV. 25.), 89/2024. (IV. 25.), 96/2024. (V. 30.), 139/2024. (IX. 26.), 140/2024. (IX. 26.),
141/2024. (IX. 26.), 178/2024. (X. 30.), 180/2024. (XI. 07.), 181/2024. (XI. 07.), 182/2024. (XI. 07.),
184/2024. (XI. 26.), 185/2024. (XI. 26.), 186/2024. (XI. 26.), 187/2024. (XI. 26.), 188/2024. (XI. 26.),
189/2024. (XI. 26.), 191/2024. (XI. 26.), 192/2024. (XI. 26.), 193/2024. (XI. 26.), 194/2024. (XI. 26.),
196/2024. (XI. 26.), 197/2024. (XI. 26.), 198/2024. (XI. 26.), 200/2024. (XI. 26.), 201/2024. (XI. 26.),
202/2024. (XI. 26.), 204/2024. (XI. 26.).

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezettesse át a fenti lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

Antal Szabolcs polgármester a polgármesteri tájékoztatót bocsájtja vitára.

Montlika Zoltán képviselő elmondja, hogy a Bocskai kertben van néhány éve egy kis sörétes puskája az önkormányzatnak. Volt már arról szó, hogy ez valamikor vissza fog kerülni. Polgármester úr eljárt már ebben az ügyben, hogy mikor fog ez visszakerülni? Úgy tudja, hogy a mezőőr nyugdíjba vonul és ki van írva a pályázat. Másik kérdése, hogy mi lett az eredménye az üzemanyag lopásnak, amit a rendőrség vizsgált? Van-e valamilyen eredmény, látták-e, ki az elkövető? Milyen pénzügyi kára keletkezett ebből az önkormányzatnak?

Antal Szabolcs polgármester elmondja, hogy a fegyver átadás-átvételt csak fegyvertartásra jogosult személy teheti meg. A pályázat folyamatban van a mezőőri munkakör betöltésére vonatkozóan. Januárban kerül felvételre az új mezőőr, ő lesz jogosult átvenni ezt a fegyvert. Jegyző úr foglalkozik ezzel a feladattal. A rendőrségi nyomozás folyamatban, nem kaptak még semmilyen értesítést.

Balogh Józsefné képviselő kérdése, hogy milyen üzletek fognak még nyílni az S-BOX területén?

Antal Szabolcs polgármester hozzászói, ez nem egy önkormányzati beruházás, de úgy tudja, hogy január elején fog még két üzlet nyitni, a Pepco és a JYSK, illetve további üzletek nyitnak az év későbbi időszakában. Fontos, hogy ez a hajdúsámsoni lakosok részére nagy előnyt jelent.

Szegediné Páll Rita képviselő sérelmezi, hogy a képviselők adtak adományt a jó tanuló gyerekeknek. A Facebookon fel volt sorolva, hogy kik. Erre ők miért nem lettek meghívva? Ők is ugyanolyan jogú képviselők, mint a többiek.

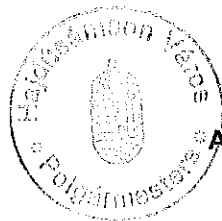
Antal Szabolcs polgármester véleménye szerint nem ebben nyilvánul meg, hogy ki milyen jó képviselő. Ő is fog menni egy családhoz egyedül, mert karácsony közeledik, ilyenkor ez a szokás. Szíve joga mindenkinek, hogy kit ajándékoz meg. Ennek örülni kell, hogy ezek a gyerekek meg lettek ajándékozva. Békés, boldog karácsonyt kíván mindenkinek.

Dandé Lászlóné alpolgármester szintén áldott, békés, boldog karácsonyt kíván Mindenkinek. Ajándékozást a HFE is kezdeményezett ajándékozást, a FIDESZ képviselői is adományoztak, nincs ebből probléma, örömmel kell ezt fogadni, ne legyen ebből vita, ellenszenv. Kívánja, hogy békességben, egymás mellett tudjanak dolgozni.

Antal Szabolcs polgármester megköszöni a részvételt, hozzászólásokat és az ülést 10.28 órakor bezárja.

K.m.f.


Dr. Danku József
jegyző



Antal Szabolcs
polgármester

MEGHÍVÓ

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő testületének soron következő ülését

2024. december 19. napján (kedd) de.: 9.00 órára

összehívom, melyen kérem, szíveskedjen részt venni.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal „B” épület Tanácssterme
4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

Napirend:

1. Előterjesztés Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés a hajdúsámsoni, 0248/8, és a 0248/7, valamint a 0125/29 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódó, Településrendezési Eszközök 2024. évi M5 számú módosítása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Danku József jegyző
4. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Danku József jegyző
5. Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Urbánszki Károlyné bizottság elnöke
6. Előterjesztés Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület kérelme ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
7. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Liget tanya 8. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
8. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
9. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
10. Előterjesztés a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. sz. alatt önkormányzati lakás bérbeadása ügyében
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
11. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester
12. Előterjesztés Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Antal Szabolcs polgármester

Napirend után:

- Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és egyéb önkormányzati döntésekről
- Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről

A napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Hajdúsámson, 2024. december 13.




Antal Szabolcs
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Készült Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 19. napján (csütörtök) 8.00 órától megtartott
soron következő, nyílt ülésén

Antal Szabolcs	polgármester	
Dandé Lászlóné	képviselő	
Balogh Józsefné	képviselő	
Bihari Lajosné	képviselő	
Csószné Szilágyi Erzsébet	képviselő	
Fekete Róbert	képviselő	
Kincsesné Kirtyán Mária	képviselő
Montlika Zoltán	képviselő	
Murguly Gábor	képviselő	
Tar Lajos	képviselő	
Szegediné Páll Rita	képviselő	
Urbánszki Károlyné	képviselő	

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja alapján az önkormányzati főépítész folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól tájékoztatást ad.

A hivatkozott jogszabályi kötelezettség teljesítésére Hajdúsámson Város megbízott települési főépítésze a Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól szóló tájékoztatóját elkészítette, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslattal összefüggésben döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörével összhangban, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontjában foglaltak alapján – elhatározza, hogy a Települési Főépítésznek a Hajdúsámson Város településrendezési eszközeinek hatályosulásáról és tapasztalatairól szóló tájékoztatóját elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Települési Főépítészt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 12.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Incze László	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Jegyző:	Dr. Danku József	

TÁJÉKOZTATÁS

a településrendezési eszközök hatályosulásáról

2024. év

Tisztelt Képviselő-testület!

Módosult az ún. „Építési törvény”. A korábbi, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdése helyébe, a 2023. C. törvény a magyar építészetéről szóló törvény lépett, mely újra szabályozza ebben az önkormányzati feladatokat.

Az alábbiak szerint :

5. Az önkormányzati feladatellátás

22. § [Az önkormányzati feladatok]

(1) A települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében és a törvényben meghatározott egyéb esetekben a fővárosi önkormányzat – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladat részeként – meghatározza a helyi településrendezési és építési követelményeket, a településképi követelményeket és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapítja.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete a fenti feladatainak keretében

a) településfejlesztési tervet, kézikönyvet és helyi építési szabályzatot fogad el, meghatározza a helyi értékvédelem tárgyait és helyi szabályait, továbbá gondoskodik azok szükséges módosításáról, valamint a helyi építészeti örökség elemeit védetté nyilvánítja és védettségüket megszünteti,

b) településképi véleményezési vagy bejelentési eljárásban érvényesíti a településképi követelményeket, valamint a követelmények nem teljesítése esetén kötelezést és bírságot állapít meg, és

c) törvényben meghatározott módon – a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítéssz alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet.

3. Értelmező rendelkezések

16. § [Fogalommeghatározások]

E törvény alkalmazásában:

24. településterv: a településfejlesztési terv és a településrendezési terv együttes megnevezése;

NEGYEDIK RÉSZ ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

XVII. FEJEZET FELHATALMAZÓ ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

49. Felhatalmazó rendelkezések

225. § [Rendeletalkotási felhatalmazások]

(1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg

3. a főépítész feladatellátás vonatkozásában

a) országos és az állami főépítész által ellátandó, törvényben nem szereplő egyéb feladatokat, b) az önkormányzati főépítész megbízási jogviszonya esetében a jogviszony sajátos tartalmi elemeit és tevékenységet ellátó személyre vonatkozó sajátos összeférhetlenségi szabályokat, a járásszékhely város települési főépítész megbízási jogviszonyának sajátos tartalmi elemeit, valamint a községi önkormányzattól a járásszékhely városhoz kerülő feladatellátás átadás-átvétel szabályait,

c) az országos tájépítész, az állami főépítész, az önkormányzati főépítész, a Balatoni főépítész és a Balatoni főtájépítész vizsgakötelezettségét, a főépítész és főtájépítész vizsga és továbbképzés tartalmát, követelményeit, eljárási szabályait és a vizsgáztató

szervek kijelölését,

Általánosságban elmondható, hogy az idézett 2023. C. törvénnyel összhangban, 2024. év október 01—i hatállyal változott az építéssel, az építési hatósági munkával, valamint a tervtanácsokkal, főépítési tevékenységgel kapcsolatos rendelkezések sora.

2024. januárjától várhatóan hatálybalép az ún. OTÉK-ot felváltó TÉKA, azaz a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló új kormányrendelet.

Ennek jelenleg a szövegtervezete ismert, vizsgálata értelmezése a szakmagyakorlók részéről folyamatos.

A főépítészeket kötelezték Építész kamarai tagságra, új nyilvántartási rendszerben lettünk nyilvántartva, valamint megalakult az ún. „főépítési tagozat is, (nem kötelező tagsággal) ahová szintén jelentkeztem.

Mostantól minden település köteles települési főépítészt foglalkoztatni.

Fenti, új szabályozási rendszerek a bevetés időszakában vannak, ami nagyban nehezíti a munkánk elvégzését, azonban ez a jogszabály alkalmazási gyakorlat kialakulása mentén rendezésre kerül.

A településrendezési eszközök: a fejlesztések arányos, az esélyegyenlőséget biztosító, szabályozott végrehajtásának az eszközei, végső soron a területhasználatot és az építési szabályok alapján a hatósági munkát megalapozó dokumentumok, melyek a magasabb rendű tervekkel összhangban készülnek, azokkal ellentételesek nem lehetnek (Országos Területrendezési Terv és a megyeterv – 171/2010. (IX. 16.) MÖK határozattal és 13/2010. (IX.17.) sz. rendelettel elfogadott „Hajdú-Bihar Megye Területrendezési Terve”).

A településrendezési eszközöknek meg kell felelni a törvényeknek, rendeleteknek, ágazati szabványoknak, továbbá összhangban kell lenni a szomszédos települések azonos terveivel.

Településszerkezeti Terv: a terület-felhasználás és az alpinfrastruktúra terve. A településszerkezeti terv a város közigazgatási területén belül azt határozza meg, hogy hol mit lehet tenni. Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 166/2004. (V.27). sz.határozatával fogadta el, majd többször módosította.

Szabályozási Terv: a terület-felhasználást, a beépítés lehetőségeit, a környezet védelmét szolgáló eszközöket, és a hozzájuk tartozó építési szabályokat helyhez kötötten, lehatárolva övezetekbe sorolva, rajzi feldolgozásban térképen tartalmazza. Azt határozza meg, hogy a területhasználat hogyan és milyen szabályok szerint valósulhat meg (a Helyi Építési Szabályzat mellékleteként).

Ebben a felosztás a 2023. évi M1-es szabályozásai tervi módosítás okán jelentős módosulás állt be.

Ezzel ugyanis egy jelentős ipari területre alkalmas új ingatlantömbök (Gip -1 és Gip-2) jöttek létre, mely alapjaiban módosíthatja a településünk ipari infrastrukturális helyzetét.

Nagyon fontos eredményként értékelhető, hogy azért, hogy megóvjuk a városunkat olyan, nemkívánatos, magas kockázatot jelentő beruházásoktól, melyek környezetvédelmi vonatkozásban veszélyforrást jelenthetnek, a 2004. év óta folyamatosan létező ún. Gip-1* övezetünk megszüntetéséről és a kockázati tényezőket nem hordozó, Gip-1 övezetbe való átsorolásáról döntött a Testület.

Ennek engedélyeztetése a HÉSZ általános szövegmódosításával egyetemben engedélyeztetés alatt áll.

Az ÉTV előírása szerint 2029. végéig el kell készíteni az átfogó szabályozást a településrendezési eszközök tekintetében kompletten.

Ennek okán az elkövetkező években, ennek megindítása indokolt, melyhez a forrásokat biztosítani szükséges a Város költségvetési kereteiből.

Helyi Építési Szabályzat: az építés rendjét és szabályait a helyi sajátosságoknak megfelelően tartalmazó szabályzat. Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 24/2004.(VI. 3.) önkormányzati rendeletével fogadta el, majd többször módosította.

A HÉSZ további szöveges módosítása indokolt, ennek folyamata jelenleg is tart. .

Ennek pontosítása miatt egyeztetést kezdeményeztem a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával, az Állami Főépítész bevonása mellett.

Az ott leszárt tapasztalatok, és a helyi Műszaki osztály szakembereivel előkészítettünk egy szövegtervezetet, valamint az egyes építési övezetink beépítési paramétereinek felülvizsgálata is megvalósult.

A korábbi testületi ülésen megtörtént, a jogszabályi okok miatt szükséges kodifikációs módosítás elfogadása, mely elsősorban formai eszközök tekintetében hozott újat a szövegben.

Technikai okok miatt ezen változtatás és döntés meg kellett, hogy előzze a szöveg érdemi módosítását.

Ezen akadályok elhárultak, így a fentebb már jelzett módon ezek engedélyeztetése folyamatban van.

Az Önkormányzat tevékenységének célja, egyben feladata a város közigazgatási területén a város társadalmi-gazdasági és környezeti fejlődésének fenntartható biztosítása a lakosság életkörülményeinek javítása érdekében. E cél elérésének (nem egyedül) keretet szabnak a lakossággal egyeztetett településrendezési eszközök is.

Fentiek mellett folyamatban van az ún. Településkép védelmi rendeletünk, (továbbiakban TKR) módosítása is. Ennek részben jogharmonizációs célja volt, (pld. a reklámokkal kapcsolatos előírások megváltozása) másrészt olyan, a HÉSZ-ben nem szabályozható kérdések pontosítása, mint a településképet meghatározó, utcafronti kerítések, valamint az épületek tömegét meghatározó tetőformák, tetőhajlásszögek egyértelműsítése.

Ennek engedélyeztetése, módosítása ugyancsak most van folyamatban.

Út, parképítés, közműhelyzet :

- A város területe közművesítettnek tekinthető, azzal együtt, hogy vannak még területek, elsősorban a volt zártkertek, ahol a közművek kiépítése hiányzik, viszont az alapközművek elérhetőek. Jelentős probléma a vezetékes vízzel még el nem látott utcák mennyisége, a szennyvíz Martinkán nincs kiépítve, Sámsonkertben csak néhány utcában van.
- A város területe több helyen belvizes, a IV. vízgyűjtő terület csapadékvíz-elvezetésének és hálózatának rendszere korábban kiépült, megoldva így a Vámospercsi út, Jókai utca és környezetük helyzetét
- A település beépítésre szánt, elsősorban lakóterületi övezeteinél a beépítési paraméterek intenzitásának általános csökkentését irányoztuk elő. Ezt a városban kialakult közműellátási anomáliák, ezen belül is elsősorban az ivóvíz biztosíthatóságának nehézségei is indokolják. Ennek módosítása szintén az engedélyeztetés állapotában van.
- Mint ismert a Hajdúsámson Vízmű jelenleg új vízbekötések kérelmeit elutasítja, a fent jelzett nehézségek további fokozódásának elkerülése érdekében. Ez a tilalom annak ellenére is fentáll, hogy az idén (talán a csapadékosabb nyárnak is betudható okok miatt) elenyésző lakossági bejelentés érkezett, nyomásesésről, vagy a szolgáltatás kimaradásáról.

- Nagyban segítette ezt a helyzetet az is, hogy a belső, ivóvízhálózat keresztmetszeti bővítésének első üteme, Sámsonkert irányában befejeződött.
- Azonban nagy szükség lenne a bővítés Martinka felé történő elvégzése is, majd a két végpont ágvezetékeinek összekötése, ún. körvezetékké. Ez biztosítaná ugyanis a kiegyensúlyozott, közel állandó nyomáshelyzetet a vezetékrendszerben.
- Most elsősorban a már a településen élő lakosság érdekeit kell szem előtt tartanunk, az újonnan építkezőkkel, illetve a betelepülőkkel szemben. Remélve természetesen, hogy a már folyamatban lévő intézkedések ezeket a gondokat rövidtávon enyhítik, hosszabb távon pedig képesek lesznek ezeket megszüntetni.

Parkolás:

- A parkolás a város belterületén egyre inkább nehézségekbe fog ütközni.
- Az óvoda és a templom közötti kereskedelmi épület fejlesztése befejeződött, mely ugyan annak kiszolgálására készült, azonban a terület nem lesz körülzárva. Így az közterületszerűen működő magánterület, mely okán a parkoló rész közfunkciókat is el tud látni. Különösen az általános iskolához és az óvodához érkezők helyzetében hozhat ez könnyítést.
- A korábban átadott Városi Piac területe is hasonló módon üzemel, így az is képes közfunkciók ellátására is, a piacra érkező vevők és az árusok parkoltatásán túl.

Városi közlekedés:

- A hamarosan módosításra kerülő HÉSZ szövegezésében előírás tehető a lakosság által kezdeményezett tömbfeltárásoknál, különösen magánutak létesítése esetében, hogy azok szilárd burkolattal történő ellátása, és közművesítése a fejlesztők kötelezettsége legyen, annak minden költségvonzata mellett. Ez azzal érhető el, hogy az ilyen, tervezett fejlesztéssel érintett, már ismert, vagy az ilyen fajta telekosztásra alkalmasnak látszó területeken, azok kijelölése mellett, a telekfelosztások véleményeztetését is kötelezővé tesszük.
- Saját közlekedési vállalkozással a város nem rendelkezik, a helyközi autóbusz járatok töltik be a városi közlekedés szerepét.
- A vasút a lehetőségeihez képest városszéli elhelyezkedése miatt helyi közlekedés hiányában korlátozottan kihasználta. Fontos lehet egy működő iparterület kiszolgálásában és Debrecennel összefüggésben az elővárosi vasutak létrejötte esetén.

Energetika:

- A város esetében külön hálózatot, területhasználatot nem igényelnek.

Lakóterületek :A város nagyrésze lakóterület.

- A belterületek és a városközpont történelmileg kialakult szerkezettel valósult meg, ennek megfelelően a telkek hosszú, ma már nem használt hátsókeretekkel rendelkeznek, ami különösen látványos a Domb utcai tömbben. A belső telkek feltárása közlekedési utakkal ellátott közművesített területen a várostervezési eszközökkel lehetséges. A tömbfeltárás az építetőknek költségesebb és szervezett erő jelenlétét igénylő feladat, ezért népszerűbb a korábbi zártkertekből kialakult lakóterületeken történő építés (Sámsonkert, Martinka). Utóbbi területeken jellemzően családi házak épülnek, korszerűbb, frissebb felfogásban. Tendenciájában általános jelenség, hogy a történetileg kialakult belvárosok a fejlődésben megrekednek, sőt szegregálódó területek alakulnak ki. Városunkban ez az Árpád úttól keletre a Hajnal utcától északra eső terület, az Irinyi utca környezete, a Vörösmarty utca, Táncsics utca köze, veszélyeztetett az Akác utca környezete, valamint bizonyos mértékig Oncsa-településrész. Utóbbi területek fejlesztése településrendezési eszközökön túl elsősorban várospolitikai kérdés.
- A városban az idei évben is jelentősen csökkent az új lakóépület építések száma. Lényegesen kevesebb véleményezési eljárást kaptam. Várhatóan ez a csökkenő tendencia marad a következő évben is.

- A jelen év elmúlt időszakában kialakult energiaár robbanás, illetve az általános inflációs nyomás után azonban az várható, hogy a jövő időszakban az építési kedv csökkenése, de legalábbis stagnálása várható.

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek:

- Befejeződött a Kossuth utcán egy újabb, kereskedelmi létesítmény megvalósítása. Jelenleg ennek továbbtervezése, bővítése van folyamatban. Pillanatnyilag még mindig tervezési szinten áll. Ennek oka a HÉSZ szövegmódosításának folyamatban léte, mivel annak hatályosulása előtt az épület bővítése nem lehetséges, településképi okokból. Ezt orvosolja a jelenleg elfogadás alatt álló TKR rendeletünk új szövegezése.
- A benzinkút mögött, Kiscsere utca 3. szám alatt, a 2959. hrsz ingatlanra egy három tömbből álló, Kereskedelmi központ építés beruházása befejeződött.

Zöld területek:

- Városi zöld területek, melyek egyenként köztertek, összességükben jelentős területet képviselnek (Zöld város projekt: Rákóczi utca 4. Béke útja és a Piac, Jókai utca, Epreskert utcai rendezvényter, az utcák közterületi fasorai).
- A városnak sajnos továbbra nincs jelentős összefüggő közparkja.
- A befejezett Kossuth utcai, kereskedelmi létesítmény építése során, az utcafronti részen parkosítás valósult meg az előírt előkert szakszak burkolatlan részein. Ezen túl megújult a területen a fásítás is, mind a parkolók területén, mind a Kossuth utca tárgyi ingatlan előtti szakaszán.
- Ezt az üzlet bővítése károsan nem befolyásolja majd.

Ipari területek:

- a 471-es elkerülő út kifejezetten jó helyzetbe hozza a város északi vasúton túl tervezett iparterületeit, mert a megújuló 471-es, a Sámsonkerttől Debrecen irányában négysávos út jó kapcsolatot biztosít a megyeszékhelyhez és a debreceni regionális repülőtérhez.
- A 2023-2024-as év jelentés eredménye a 2023 M1 jelű, összefüggő, nagy ipari terület Gip-1 és Gip-2 zóna szerinti kialakítása. 2024. év januárjában már jogerősen kialakult a tervezett gazdasági övezet/ipari park. A terület iránt a tulajdonos elmondása szerint van érdeklődés, azonban terület eladás, konkrét vásárló/beruházó még nem kötött le területet.
- Ennek közművesítése várat még magára, mely tulajdonosi feladat.
- A terület megfelelő szélességű közterületi kapcsolatának biztosíthatósága miatt, a csatlakozó, érintett területek kialakítása (szükség esetén kisajátítása) érdekében a jogi lépések megindultak. Folyamatosan zajlik ennek ügyintézése.

A város területe alatt jelentős védett vízbázis található, megőrzése biztosított.

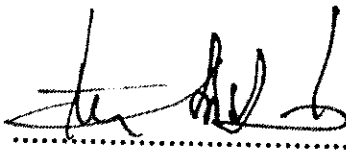
A külterületeken a mezőgazdasági területek, erdők, természetvédelmi területek használatát veszélyeztető körülmények nem ismertek.

Fentiek igazolják, hogy a megvalósult, vagy megvalósuló fejlesztések sora a hatályos településrendezési eszközök keretein belül a területhasználat és az építés szabályainak megfelelően jött létre, a településrendezési tervek és a Helyi Építési Szabályzat biztosítják a város fejlesztését és a fejlesztés létesítményeiben áttételesen hatályosulnak.

Ezek a tervi módosítások a jogszabályoknak megfelelően államigazgatási és lakossági egyeztetésekkel készültek, esetenként folszerűen jelentkeztek, nem érintik a módosított tervek egészét, az alapvető összefüggéseket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen!

Hajdúsámson, 2024. 12. 10.



.....
Incze László települési főépítész

ELŐTERJESZTÉS
a hajdúsámsoni, 0248/8, és a 0248/7, valamint a 0125/29 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódó,
Településrendezési Eszközök
2024. évi M5 számú módosítása ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények: Lány Rudolf, hajdúsámsoni lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a tulajdonát képező, 0248/7 hrsz-ú ingatlanát a jelenlegi Msz-1 övezeti besorolásból Kmü, azaz különleges mezőgazdasági területre módosítsuk. Így a jelzett ingatlan beolvadhatna, az ugyancsak tulajdonát képező, 0248/8 hrsz-ú területbe. A kérelem tehát a 0248/8 hrsz-on meglévő és működő, állattartó telep bővítésére irányul. Az összevonás ugyanis csak abban az esetben válik lehetségessé, ha a két telek azonos övezeti besorolás alá tartozik. Vagyis az, csak az övezeti határ módosítása mellett végezhető el.

Kérelmének indokaként és céljaként a következőket adta elő:

A tulajdonában lévő 0248/8 hrsz-ú, Kmü övezeti besorolású területen, vállalkozóként állattartó telepet működtet, melyet szeretne bővíteni.

Ennek számára kézenfekvő módja az lenne, ha a szintén a tulajdonát képező Msz-1 övezeti besorolású 0248/7 területe beolvadhatna az állattartó telepének ingatlanába. Erre, figyelemmel az eltérő övezeti besorolásra, jelenleg nincs lehetősége.

Amennyiben kérelmét támogatná az Önkormányzat, úgy a 0248/8 hrsz-ú terület Kmü övezeti kódba történő átsorolása viszont ezt már lehetővé tenné számára, mely esetben bővíthetné vállalkozásának üzemi területét. Ezért ezt az övezeti határt módosítani szeretné, melyhez kérte az Önkormányzat hozzájárulását, ügyének támogatását.

Ennek végrehajtásához elengedhetetlen a település biológiai aktivitásértékének biztosítása, melyet a szintén tulajdonát képező 0125/29 terület Msz-1 övezetből Eg övezetbe történő átsorolásával lehetséges megoldani.

Kérelméhez el kellett készíttetnie az ún. Előzetes településrendezési tájékoztató dokumentációt, melyből a tervezett módosítás részletei megismerhetőek és a Településrendezési termódosításról szóló döntés meghozatalához szükséges.

Ezt követően pedig, amennyiben az előzetes, támogató döntés megszületik, a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv módosítása tárgyában, a módosítás céljával összhangban, el kell készíttetnie a szükséges módosító dokumentációt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal.

A településrendezési eszközök fentieket tartalmazó módosítását, új beépítésre szánt terület kijelölése miatt a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti „általános eljárás” szerint szükséges elkészíteni.

A településrendezési eszközök módosítása a Településszerkezeti Terv, és a Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező Szabályozási Terv módosítását teszi szükségessé.

Szakmai tájékoztatás:

Hajdúsámson Város Önkormányzata számára előnyös, ha igazgatási területén a helyi vállalkozások tevékenysége bővül. Ez munkahelyteremtés és helyi adózás szempontjából is kedvező helyzetet teremthet.

Mivel az két ingatlan közvetlenül szomszédos és a tervezett bővítés lakóövezetekkel nem határos, így szakmailag a kérelem támogatható.

A kérelem indoklásában szereplő, gátló tényezők valóságtartalmát szakmailag megvizsgáltuk. Az övezeti határ módosításának elvégzése nélkül, a telekalakítási szabályok figyelembevételével, a telekösszevonás nem végezhető el.

Erre irányul a tájékoztató dokumentáció tervezési feladati között felsorolt a) jelű pont.

Tekintettel arra, hogy az új beépítésre szánt területek kijelölése esetén a jogszabályok meghatározott nagyságú új zöldterület, vagy erdőövezet kijelölését is előírják, továbbá a Biológiai aktivitásérték szinten tartására vonatkozó kötelezettséget is teljesíteni kell, a tervezési feladat a Településrendezési eszközök az ezzel kapcsolatos módosítására is kiterjed. Fenti jogszabályi kötelezettség betartása érdekében, a kezdeményező tulajdonát képező, hatályos Településrendezési eszközökben mezőgazdasági övezetbe sorolt 0125/29 hrsz-ú földterület „Eg” -jelű gazdasági erdőövezetbe kerül átsorolásra (Lásd a Tervezési feladatok b) pontja szerinti igazolás meglétét. Melléklet szerint.).

A kérelmet abban az esetben tartjuk támogathatónak, ha a Településrendezési Eszközök módosításával kapcsolatos, valamennyi költséget a termódosítást kezdeményező viseli (tervező: Cívisterv Várostervező és Építésszroda Bt.).

Ennek költségét Lány Rudolf kérelmező vállalta és a szükséges szerződések a tárgyban elkészültek.

A módosítás, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján „általános eljárás” szerint történhet.

Az előterjesztés melléklete:

- Előzetes tájékoztatási dokumentáció

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörben eljárva, összhangban a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályaival – Hajdúsámson Város Önkormányzata Településrendezési Terve 2024. évi M5. számú módosításával kapcsolatban a következő döntéseket hozza:

1. Hajdúsámson Város Önkormányzatának képviselő-testülete, Lány Rudolf kérelmére, a tulajdonát képező, 0248/7 és 0248/8 hrsz-ú ingatlanok összevonhatóságának megteremtése érdekében, indokoltnak tartja, hogy a tervezett módosítás elvégzésre kerüljön, azaz a 0248/7 hrsz-ú ingatlan a jelenlegi Msz-1 övezeti besorolásból Kmü, azaz különleges mezőgazdasági területre kerüljön módosításra.
2. A képviselő-testület, a fenti indokok alapján, támogatja, a hatályos településrendezési eszközökben történő tervezett módosítást, a tervezet a) pontja szerint, hogy az övezeti határ módosításával elháruljanak a telekalakítás elvégzését gátló tényezők.
3. Az eredeti cél, azaz az ott található állattartó telep bővítése, a biológiai aktivitásérték biztosítása okán a 0125/29 Hrsz-ú hatályos szabályozási tervben „Msz-1” -jelű mezőgazdasági övezetbe sorolt földterület „Eg” - jelű gazdasági erdőövezetbe kerülhet átsorolásra, így a képviselő-testület a törvényi kötelezettség okán, a kérelem b) pontjában jelzett módosítást is indokoltnak tartja.
4. A településrendezési eszközök jelen kezdeményezés alapján történő módosításának támogatása után a módosításra vonatkozóan készítse el a szükséges tervezési munkarészeket, az eljárás lefolytatása, és a további, szükséges önkormányzati döntések alátámasztása, elbírálhatósága érdekében.
5. A kezdeményezett kérelmet az önkormányzat képviselő-testülete azzal a feltétellel támogatja továbbá, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos valamennyi költséget, a termódosítást kezdeményezőnek kell viselnie.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására, valamint az ügygel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 12.


Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Incze László főépítész	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	



CIVISTERV
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA
BETÉTI TÁRSASÁG

Levelézési cím: 4031 Debrecen, Sándor köz 4/ 3.
Iroda: 4025 Debrecen, Antall József utca 26-28.
Tel: (30) 9818-172
Email: civisterv @ civisterv.hu

Lády Rudolf vállalkozó kezdeményezte Hajdúsámson Város Településrendezési eszközeinek meghatározott területekre vonatkozó 2024. évi „M5” számú „A (0248/8 Hrsz-ú mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe sorolt telephelyük 0248/7 hrsz-ú földterülettel történő bővítésére irányuló módosítását” A területbővítésre, a meglévő állattartó telep (libatelep) fejlesztése- bővítése érdekében van szükség.

A településrendezési eszközök fentieket tartalmazó módosítását, új beépítésre szánt terület kijelölése miatt a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerinti „általános eljárás” szerint szükséges elkészíteni.

A szabályozási tervmódosítás célja:

Jelen tanulmány feladata, hogy a jelzett területekre készítendő Településrendezési tervmódosítás (Szabályozási tervmódosítás és Helyi építési szabályzat módosítás) előfeltételét jelentő előzetes képviselő-testületi támogató döntéshez a szükséges szakmai információk rendelkezésre álljanak.

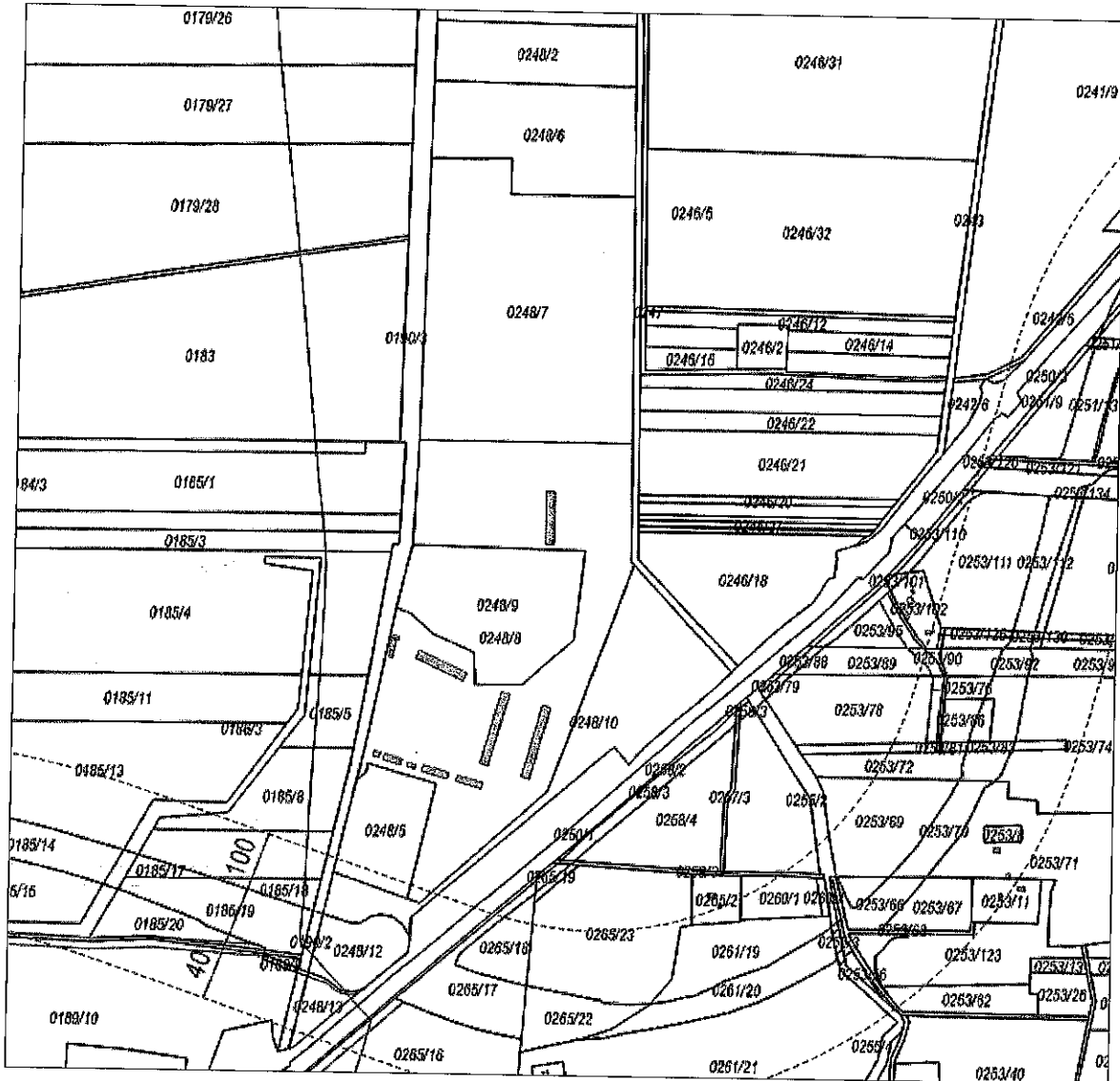
Tervezési feladat:

- a) Hajdúsámson Településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti tervének, Helyi építési szabályzatának- Szabályozási tervének) módosítása, melynek eredményeként a 0248/8 Hrsz-ú mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe sorolt telephely északi irányba, a 0248/7 hrsz-ú földterülettel történő bővítése.
- b) Tekintettel arra, hogy az új beépítésre szánt területek kijelölése esetén a jogszabályok meghatározott nagyságú új zöldterület, vagy erdőövezet kijelölését is előírják, az egyéb ugyancsak jogszabályban előírt feltételek betartása mellett, továbbá a Biológiai aktivitásérték szinten tartására vonatkozó kötelezettséget is teljesíteni kell, a tervezési feladat a Településrendezési eszközök az ezzel kapcsolatos módosítására is kiterjed.
Fenti jogszabályi kötelezettség betartása érdekében, a kezdeményező tulajdonát képező, hatályos Településrendezési eszközökben mezőgazdasági övezetbe sorolt 0125/29 Hrsz-ú földterület „Eg” -jelű gazdasági erdőövezetbe kerül átsorolására.

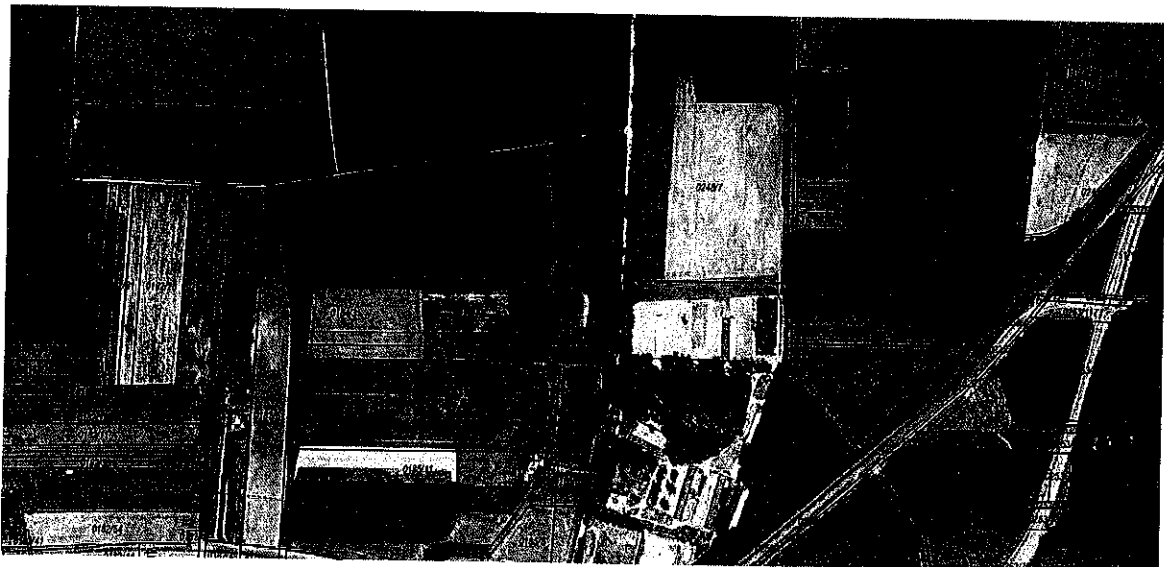
A településrendezési eszközök módosítása a Településszerkezeti terv, és a Helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási terv módosítását teszi szükségessé.

1.) A TERVEZÉssel ÉRINTETT TERÜLET LEHATÁROLÁSA:

- a) Lány Rudolf vállalkozó által kezdeményezett, (0248/8 Hrsz-ú mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe sorolt telephely 0248/7 hrsz-ú földterülettel történő bővítésére irányuló módosítására



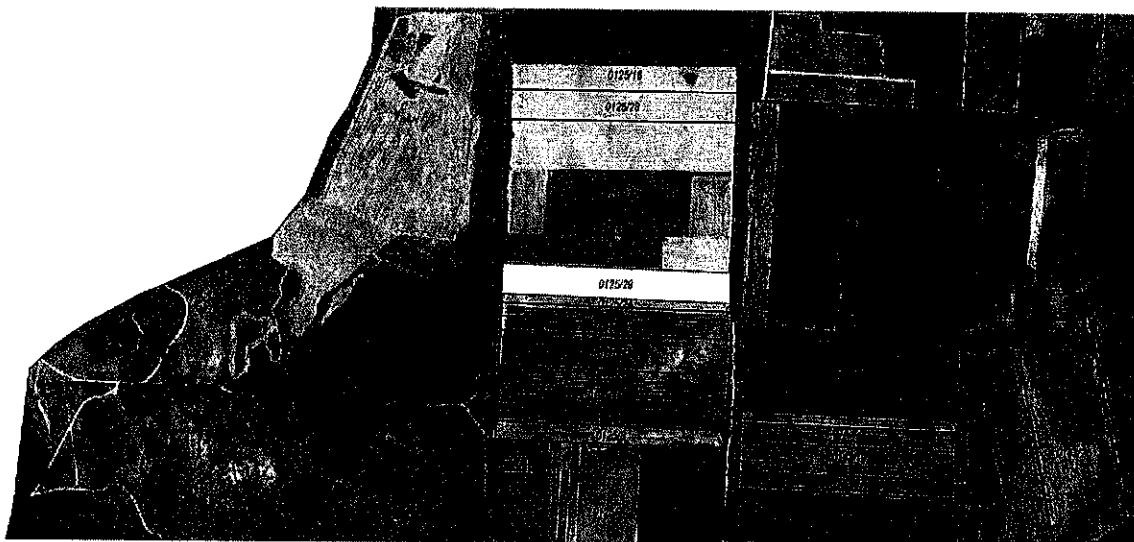
A módosítás a következő Hrsz-ú ingatlanokat érinti: 0248/7 Hrsz



b) Erdő övezet kijelölése, jogszabályi követelmények betartása érdekében 0125/29 hrsz-ú terület átsorolása „Msz-1” övezetből „Eg” övezetbe



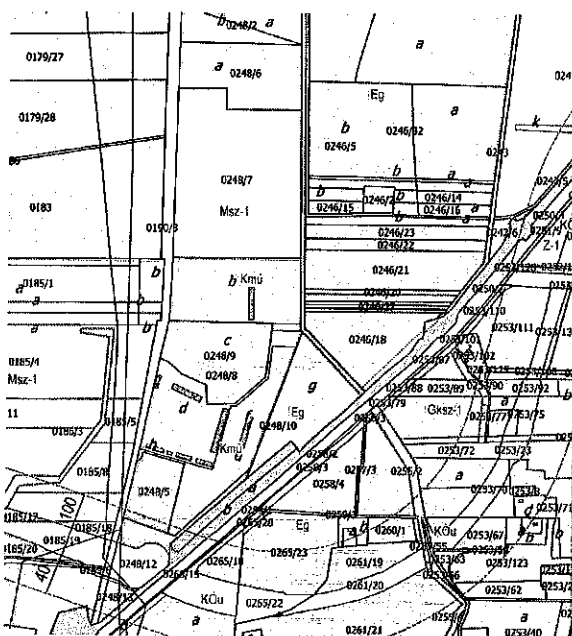
A módosítás a következő Hrsz-ú ingatlanokat érinti: 0125/29 Hrsz



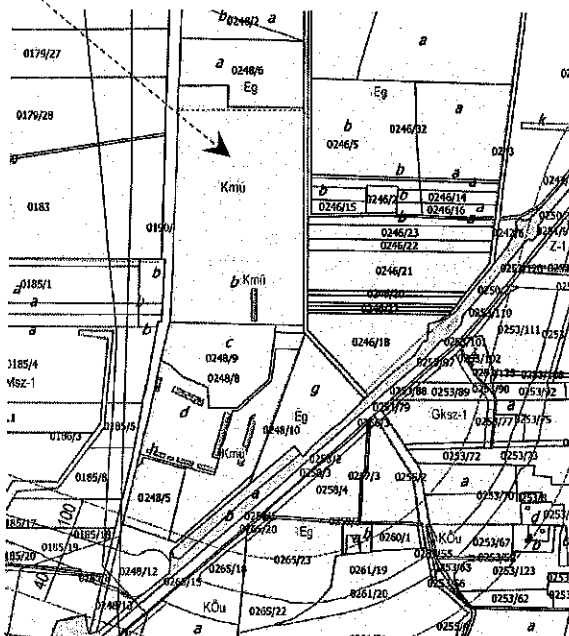
Ortofotó a módosuló terület megjelölésével

2.) A SZABÁLYOZÁSI TERV TERVEZETT MÓDOSÍTÁSA:

a) A 0248/8 Hrsz-ú mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe sorolt telephely északi irányba, a 0248/7 hrsz-ú földterülettel történő bővítése.

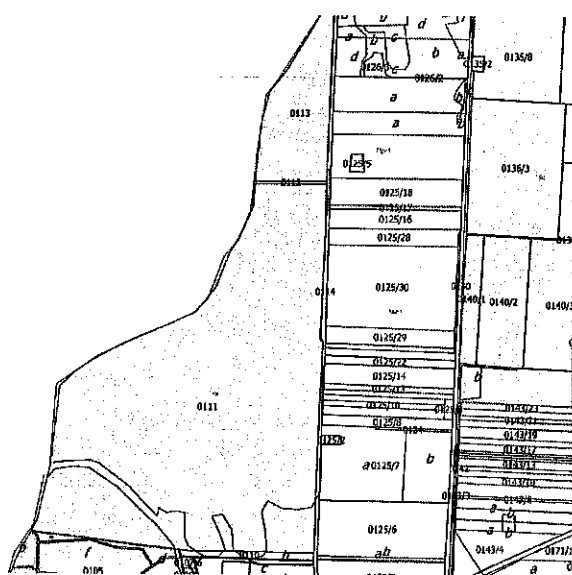


Hatályos szabályozási terv részlete

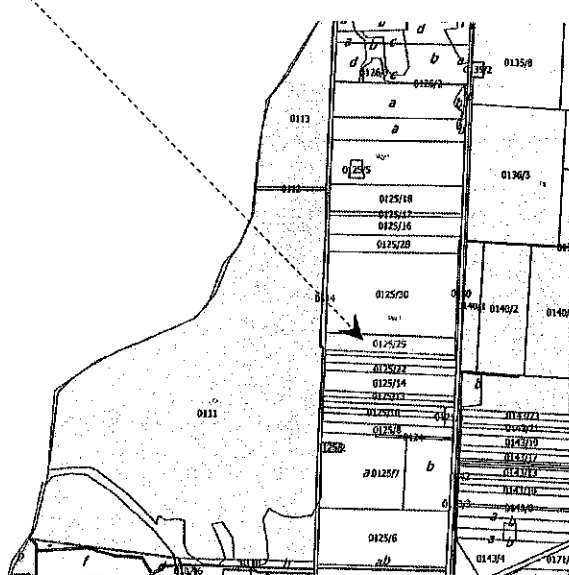


A Szabályozási terv javasolt módosítása

b) A 0125/29 Hrsz-ú hatályos szabályozási tervben „Msz-1” -jelű mezőgazdasági övezetbe sorolt földterület „Eg” -jelű gazdasági erdőövezetbe kerül átsorolásra.



Hatályos szabályozási terv részlete



A Szabályozási terv javasolt módosítása

3.) ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK KIJELÖLÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK BETARTÁSÁNAK IGAZOLÁSA

Új beépítésre szánt terület megfelelőségének igazolása, a 2018. évi CXXXIX. törvény 8. fejezete, 12.§ alapján szükséges.

12. § (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.

(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

(3) A zöldterületen és az erdőterületen kívüli egyéb beépítésre nem szánt – jellemzően mezőgazdasági – területet csak abban az esetben lehet újonnan beépítésre szánt területbe sorolni, ha

a) az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv zöldterület, erdőterület, mezőgazdasági terület, vízgazdálkodási terület vagy természetközeli terület övezetbe sorolja vissza azzal, hogy a visszasorolt terület nagysága eléri vagy meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését, vagy

b) az a) pont szerinti csereterület nem áll rendelkezésre, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet vagy erdőterületet is egyidejűleg kijelölnek azzal, hogy gazdasági terület övezet kijelölése esetén ez a szabály nem alkalmazható.

(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

Az előírás betartásával kapcsolatos igazolás:

a) A 0248/8 Hrsz-ú mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe sorolt telephely északi irányba, a 0248/7 hrsz-ú földterülettel történő bővítése.” A területbővítésre, a meglévő állattartó telep (libatelep) fejlesztése- bővítése érdekében van szükség, így az új beépítésre szánt terület a közigazgatási terület más részén nem jelölhető ki.

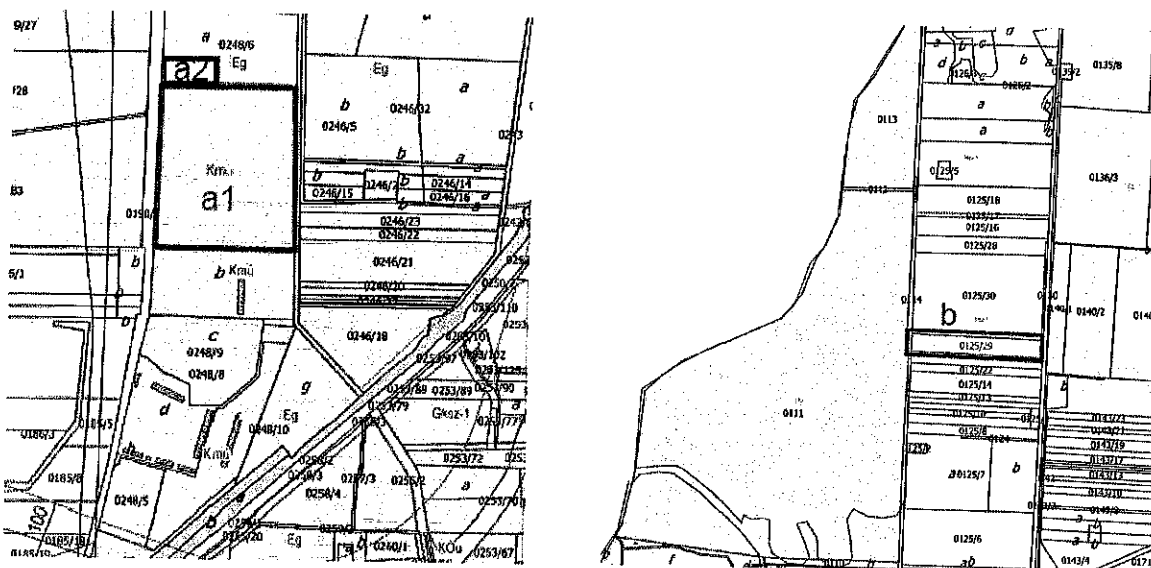
- Az új beépítésre szánt terület a közigazgatási határtól 250 méternél tovább helyezkedik el.
- Az új beépítésre szánt terület (a1) nagysága: 6,74 ha, mely mezőgazdasági területből lesz Kmü- jelű mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe átsorolva. Új zöldterület/erdőterület kijelölése szükséges: $6,74 \times 0,25 = 1,682$ ha nagyságban.

A tervezett módosítás két helyen jelöl ki új erdőövezetet, összesen: 4,05 ha

a2) a 0248/7 hrsz- ú terület északi szélén: 0,38 ha

b) a 0125/29 hrsz-ú mezőgazdasági övezetbe tartozó területen: 3,67 ha

összes új erdőövezet: 4,05 ha, ami nagyobb mint az előírás szerint szükséges $25\% = 1,682$ ha



2023. évi C. törvény a magyar építészetről

7. § [A természeti rendszerek megőrzésének elve]

(1) A településtervezés, az építészeti örökség méltó hasznosítása és az új építmények elhelyezése során tiszteletben kell tartani a természeti környezetet és annak elért védettségi szintjét. A tervezés során kiemelt figyelmet kell fordítani a tájkarakter megőrzésére, valamint a zöldinfrastruktúra-elemek minőségének és összekapcsoltságának javítására.

(2) Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkeri vagy közparki funkció ellátására.

(3) Az építészeti-műszaki tervezés és az építési tevékenység során törekedni kell a meglévő növényállomány megtartására, valamint a zöld védjeggyel ellátott termékek alkalmazására.

(4) A jogszabályokban és a hatósági eljárások során a környezetvédelmi, természetvédelmi, területfejlesztési és területrendezési előírások betartásával kell az építésügyi előírásokat meghatározni.

(5) Ha a környezetvédelmi, természetvédelmi, területfejlesztési vagy a területrendezési szabályozás az azonos szintű jogszabályban megállapított építésügyi követelménynél szigorúbb vagy ezzel ellentétes előírást tartalmaz, a környezetvédelmi, természetvédelmi, területfejlesztési vagy a területrendezési követelményt kell figyelembe venni az építési tevékenység folytatása során.

Az előírás betartásával kapcsolatos igazolás:

4.) A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZINTEN TARTÁSÁNAK IGAZOLÁSA

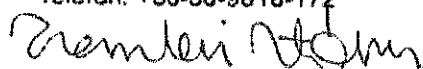
"A"	Hrsz	Előző övezet	Új övezet	Terület (ha)	BIA régi	BIA új	BIA változás
a1	0248/7	Msz-1	Kmü	6,74	24,94	4,72	-20,22
a2	0248/7	Msz-1	Eg	0,38	1,41	3,42	+2,01
"B"	Hrsz	Előző övezet	Új övezet	Terület (ha)	BIA régi	BIA új	BIA változás
	0125/29	Msz-1	Eg	3,67	13,58	33,04	+19,46
Összesített							+1,25

A tervezett változásokat figyelembe véve, Hajdúsámson településrendezési eszközeinek „M5” számú módosítása során, a biológiai aktivitásérték szinten tartása biztosított.

Debrecen, 2024. december 11.

CÍVISTERV

Várostervező és Építész Iroda Bt.
4031 Debrecen, Sándor köz 4/3.
Adószám: 22896087-2-09
Telefon: +36-30-9818-172



Készítette: Zsemberi István okl. építészmérnök
vezető településtervező
TT-1-09-0016

ELŐTERJESZTÉS

az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendeletével szabályozta az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítását. A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatása alapján a rendeletben meg kell határozni a védett természeti emlék kezelési tervét, és a kezelési feladatot ellátó szerv megnevezését is, így a rendelet módosítása szükséges.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §, 18. §, 19. §-ai alapján az önkormányzati rendelet módosításának előzetes hatásvizsgálata:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, mely során a következőket kell vizsgálni:

- I. **Várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
 - a) társadalmi hatás: nem releváns.
 - b) gazdasági hatás: nem releváns.
 - c) költségvetési hatás: nem releváns.
- II. **Környezeti és egészségügyi következmények**: nem jelentősek
- III. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**: nem jelentősek
- IV. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**: a jogszabályi összhang elmaradása.
- V. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**: valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Indokolás:**Általános indokolás:**

Települési önkormányzat – a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakkal összhangban – csak természeti területet (4. § b) pont, 15. § (1) bekezdés) és más, a Tvt. 22. §-a alapján védelemre érdemes földterületet nyilváníthat védetté. Terület védetté nyilvánításának előkészítését a Tvt. 25. § (2)–(4) és (6)–(9) bekezdései szabályozzák a helyi jelentőségű, valamint az országos jelentőségű védett természeti területek létesítésének esetében külön eljárásrendet megkülönböztetve.

A Tvt. 28. § (6) bekezdésében foglaltakból az következik, hogy helyi jelentőségű védett természeti terület kizárólag a 28. § (1) bekezdés c) pont szerinti természetvédelmi terület, vagy d) pont szerinti természeti emlék kategória valamelyikébe sorolható be a védelem célja és a védett természeti terület kiterjedése alapján, így és a helyi jelentőségű védett természeti emlék védelme érdekében új rendelet alkotása szükséges.

Részletes indokolás**Az 1. §-hoz**

Kiegészítő rendelkezést tartalmaz

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletet megtárgyalni szíveskedjen.

Hajdúsámson, 2024. december 11.

Dr. Danku József
jegyző



„A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.”

Az előterjesztést készítette:	Ráczné Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
__/2024. (. .) önkormányzati rendelete
az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló
19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) a következő 2/A. §-sal kiegészülve lép hatályba:

„2/A. § (1) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési feladatait Hajdúsámson Város Önkormányzata látja el.”

(2) A Rendelet az 1. melléklet szerinti 2. számú melléklettel kiegészülve lép hatályba.

2. §

Ez a Rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024.

Dr. Danku József
jegyző

1. melléklet a ___/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

Az olimpiai emléktölgy természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

- a) A jelentős botanikai értékkel bíró idős fák védelme.
- b) A fához kötődő élővilág megőrzése.
- c) A bemutatást szolgáló, jelenlegi infrastruktúra fenntartása, fejlesztése és folyamatos karbantartása.

2. Természetvédelmi stratégiák

A szükséges egészségügyi, állapot-fenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása a faegyeden.

3. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi kezelési tervben nem részletezett, vagy nem szabályozott kezelési előírásokat a területen az illetékes természetvédelmi hatóság egyedi államigazgatási eljárásban határozza meg.

3.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása; fajok védelme

A fa megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszaka előtt kell elvégezni. Ezen fákat óvni kell minden olyan hatástól, mely fennmaradásukat veszélyezteti. Figyelmet kell fordítani a fák természetes viszonyainak fenntartására és jellegének megőrzésére.

3.2. Látogatás

- a) A fát szabadon meg lehet tekinteni.
- b) A kezelési beavatkozásokat, balesetveszélyt elhárítók, jogszerű, engedélyezett tevékenységet, továbbá engedélyezett munkát végzők számára a fa szabadon megközelíthető.

3.3. Oktatás és bemutatás

Az oktatást és bemutatást elősegítő új információs tábla kihelyezése.

3.4. Kutatás, vizsgálatok

A területen kutatási tevékenység kizárólag az önkormányzattal előzetesen egyeztetett kutatási terv alapján a tölgyfa megismerése, valamint a természetvédelmi kezelést elősegítő ismeretek bővítése céljából engedélyezhető.

3.5. Terület- és földhasználat, természetvédelmi infrastruktúra

- a) A területen minden ipari és bányászati tevékenység tilos.
- b) A területen új épület és egyéb új építmény csak úgy helyezhető el, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- c) A területen új építésű infrastruktúra hálózat csak úgy építhető, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- d) A meglévő infrastruktúra hálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.
- e) A területen új építésű közmű csak úgy építhető, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- f) A meglévő közművek karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

3.6. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A kocsányos tölgy és környékének település jellegét meg kell őrizni

Hajdúsámson, 2025. január 1.”

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. Tekintettel arra, hogy a rendes ülések tartásának szabályait a szervezeti és működési szabályzatban szükséges meghatározni, javasolt a rendelet kiegészítése, annak érdekében, hogy az ülések szervezése és lebonyolítása, munkaterv készítése nélkül is, rugalmasan hatékonyabbá, jobban szervezhetőbbé váljon, azzal, hogy az ülések összehívásának szabályai továbbra is változatlanok maradnak.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §, 18. §, 19. §-ai alapján az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának **előzetes hatásvizsgálata:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, mely során a következőket kell vizsgálni:

- I. **Várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
 - a) **társadalmi-gazdasági hatás:** hatékonyabb, rugalmasabb feladatellátás, szervezés.
 - b) **költségvetési hatás:** nincs mérhető hatása.
- II. **Környezeti és egészségügyi következmények:** nincs mérhető hatása.
- III. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** a rendelet módosítása az önkormányzati adminisztratív terheket nem befolyásolja.
- IV. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** nincs mérhető hatása.
- V. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Indokolás:

Általános indokolás:

A rendes ülések tartásának szabályait a szervezeti és működési szabályzatban szükséges meghatározni, így javasolt a rendelet 5. §-a szabályainak pontosítása, kiegészítése, annak érdekében, hogy az ülések szervezése és lebonyolítása, munkaterv készítése nélkül is, rugalmasan hatékonyabbá, jobban szervezhetőbbé váljon. Az ülések összehívásának szabályai, az abban szereplő határidők, továbbra is változatlanok maradnak.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Módosító rendelkezést tartalmaz, meghatározásra kerül, hogy a 2025. évtől kezdődően nem évi hat ülés, hanem évi hét ülés tartása kötelező, továbbá keret-jelleggel meghatározásra kerül, hogy az eddigi szokásjognak megfelelően a képviselő-testület lehetőleg a hónap negyedik hetének szerdai, vagy csütörtöki napján tart rendes ülést.


A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

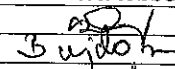
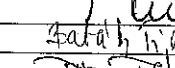
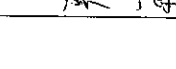

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítást elfogadni szíveskedjen.

Hajdúsámson, 2024. december 12.

dr. Danku József
jegyző



A határozat és a rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	dr. Danku József jegyző	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czírák Mariann osztályvezető	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2024. (XII. 19.)**

önkormányzati rendelete

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § A képviselő-testület évente legalább hét alkalommal, lehetőleg a hónap negyedik hetének szerdai, vagy csütörtöki napján, rendes ülést tart.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024.

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024.

Dr. Danku József
jegyző

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottsága, mint
Települési Értéktár Bizottság Elnökétől

TÁJÉKOZTATÓ
a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Települési Értéktár Bizottság évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak, továbbá a Települési Értéktár Bizottság Működési Szabályzatának 7. pontja alapján a bizottság félévente – legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig – a Képviselő-testületet és a város lakosságát tájékoztatja a végzett tevékenységéről.

A bizottság tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet és Hajdúsámson Város lakosságát, hogy Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottsága, mint Települési Értéktár Bizottság – a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 10. §-ában, Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva – a 2/2024. (III. 28.) öh. számú határozatával javasolta az önkormányzati jelképek, címer, zászló, pecsét felülvizsgálatát, szükség szerinti módosításával kapcsolatos intézkedések elindítását. A munkára a szakértő felkérése megtörtént, a címer több változatban megtervezésre került, kiválasztása folyamatban van. A végleges címer elfogadását követően a helyi önkormányzati jelképek alkotásáról és használatának szabályozásáról szóló 9/1995. (V. 09.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálni szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Települési Értéktár Bizottság tájékoztatóját szíveskedjen tudomásul venni.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy – a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján – a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottsága, mint Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Hajdúsámson, 2024. december 12.

Urbánszki Károlyné
Urbánszki Károlyné
bizottság elnöke

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges

Az előterjesztést készítette:	Márkus Mónika	
Aljegyző:	Dán Mónika	<i>Márkus Mónika</i>
Jegyző:	Dr. Danku József	<i>Danku József</i>

Hajdúsámson Város Önkormányzata Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület kérelme ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület (4251 Hajdúsámson, Dózsa György u. 10.) elnöke Kovács László megkeresésében azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy amennyiben lehetőség lenne rá, az Önkormányzat tulajdonában lévő JNS-514 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis személygépkocsira, valamint a KKM-406 forgalmi rendszámú KIA platós kisteherautóra az egyesület igényt tartana. A gépjárművek műszaki érvényességi ideje lejárt, olyan műszaki állapotban vannak, hogy a javíttatásuk az Önkormányzat számára nem gazdaságos. Az egyesületben vannak autószerelők és olyan támogatók, akik a járművek javításában segíteni tudnának.

Az egyesület tavaly évvégén a Debreceni Hivatásos Tűzoltósággal Együtműködési Megállapodást kötött, mely értelmében I. Kategóriás Közreműködő Önkéntes Tűzoltó Egyesület (ÖTE) lett. Az egyesület szeretné segíteni az Önkormányzat munkáját, bizonyos helyzetekben az emelt szintű egészségügyi ellátás biztosításán túl, viharok esetén a veszélyes fák kivágásában, elszállításában, tűzcsapok ellenőrzésében való közreműködéssel. A platós kisteherautó kis átalakítással (IBC tartály és szivattyú rögzítésével a platóra) akár tűzoltásra is alkalmassá tehető, mely Hajdúsámson érdekeit is szolgálná.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a **Hajdú Közlekedésbiztonsági és Mentő Egyesület** (4251 Hajdúsámson, Dózsa György u. 10.) részére térítésmentesen átadja, ajándékozás jogcímén, a JNS-514 forgalmi rendszámú Suzuki Ignis 1.5 GS típusú SMMHY81S00178753 alvázszámú személygépkocsit, valamint a KKM-406 forgalmi rendszámú KIA SE K2500 típusú KNESE06327K195236 alvázszámú kisteherautót.

Határidő: a szerződéskötést követő 15 napon belül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse, továbbá gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről, az ajándékozási szerződés megkötéséről.

Határidő: értesítésre: 2025. január 8. napjáig
szerződéskötésre: 2025. január 15. napjáig

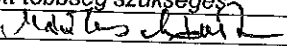
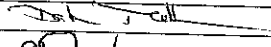
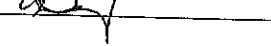
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 12.


Antal Szabolcs
polgármester



A határozatok elfogadásához minősített többség szükséges

Az előterjesztést készítette:	Márkus Mónika	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czifják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

a 4251 Hajdúsámson, Liget tanya 8. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelete alapján a következők szerint tesz javaslatot:

Előzmények

Cs. Z.né, a _____ szám alatti, a valóságban Hajdúsámson, _____ szám alatti (Iskola-lakás) önkormányzati lakás bérlője kérelmet nyújtott be, hogy a lakást továbbra is szeretné bére venni.

Az önkormányzat rendszeresen meghatározott időre köt bérleti szerződést a bérlővel. Legutóbb 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig került (XII. 15.) öh. megkötésre a lakás bérleti szerződés a 201/2022. megfelelően.

A lakás bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján kell megállapítani. A rendelet 3. melléklete alapján a komfort nélküli, szociális alapon bérebe adott lakás bérleti díja 100 Ft/m²/hó.

A lakás alapterülete 85 m², így a bérleti díj összege havi 8 500 Ft + a rezsiköltségek arányos része.

A bérlőnek jelenleg lakbértartozása nincs.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy legalább két évre adja bérebe az ingatlant, tekintettel arra, hogy a család szociális helyzetében nem várható pozitív változás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Ligetdűlő

9004, Iskola-lakás, 85 m alapterületű, komfort nélküli önkormányzati lakást szociális helyzete alapján

bérebe adja Cs. Z.né, _____ alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének, és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 8 500 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakás bérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Hajdúsámson, 2024. december 11.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Babály Tiborné osztályvezető	Babály Tibi
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	Babály Tibi
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	Bujdosó
Aljegyző:	Dán Mónika	Dán M. Cs.
Jegyző:	Dr. Danku József	Danku J.

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről, **Hajdúsámson Város Önkormányzata** 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., képviseli: **Antal Szabolcs polgármester**, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

Cs Zné (születési hely: alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között a lent megjelölt helyen és időben a következők szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő lakás céljára bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező 4251 Hajdúsámson, Ligetdűlő 8. szám alatti, a valóságban Hajdúsámson, Buzogány utca 3. szám alatti (Iskola-lakás), 85 m² alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú önkormányzati lakást.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, határozott időre jön létre.
3. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező lakásingatlan bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a 3. sz. melléklet szerinti díjtáblázat alapján havonként (100 Ft/m² x 85 m² = 8 500 Ft) összesen 8 500 Ft, azaz Nyolcezer-ötszáz forint összegben határozza meg.
4. A bérleti díj nem foglalja magában a felmerülő rezsiköltségeket (víz, villany, szemétszállítás, stb.), melyek megfizetése a Bérlő kötelezettsége a számlákon feltüntetett határidőn belül, ennek hiányában minden tárgyhót követő 10. napig.
5. A Bérlő a lakbért – a szerződés 3. pontjában meghatározott összeget – havonta, a tárgyhónap 10. napjáig előre esedékesen, egy összegben köteles a Bérbeadó részére megfizetni.
6. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező ingatlant korábbi szerződés alapján a Bérlő birtokába adta, a Bérlő a lakást jelenleg is birtokolja.
7. A Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Bérlő más személyt befogadjon, hogy a Bérlő kivételével más személy a bérleménybe beköltözzön, valamint, hogy a bérleményen bárminemű felújítási, átalakítási és egyéb, az állapotot érintő munkálatokat végezzen.
8. A bérlővel jelenleg együttköltöző/együttlakó, de bérlőnek nem minősülő személy: házastársa és kiskorú gyermeke.
9. A Felek megállapodnak, hogy jelen bérleti szerződést bármelyik Fél, bármikor, 90 napos rendes felmondási idővel, indoklás nélkül felmondhatja, a másik Félhez intézett írásbeli közléssel.
10. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó jogosult azonnali hatályú felmondással élni abban az esetben, ha a bérlő a bérleményt rendeltetésétől eltérő célra használja, illetőleg a bérleti díjat vagy a rezsiköltséget a jelen szerződésben rögzített fizetési határidő letelte után felszólítás ellenére nem fizeti meg, valamint, ha a bérlő bármely rendelkezést megszegi.
11. A Bérlő előzetes értesítés mellett köteles lehetővé tenni Bérbeadó részére a bérleménybe történő bejutást, mind rendelkezési joga, mind ellenőrzési joga gyakorlása érdekében.
12. A Felek rögzítik, hogy a Bérlő a lakás bérleti jogával nem rendelkezik, azt harmadik személy részére nem ruházhatja át.
13. A bérleti szerződés megszűnésekor a Bérlő a jelenlegi állapotban köteles a Bérbeadó részére visszaszolgáltatni a bérleményt, kitakarított, tiszta állapotban. A berendezési tárgyaknak hiánytalan és működőképés állapotban kell lenniük.
14. A Felek megállapodnak, hogy felmondás, illetőleg jelen szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén Bérlő köteles a bérleményt a felmondási idő utolsó napján, azonnali hatállyal elhagyni, és elhelyezéséről maga köteles gondoskodni, azaz Bérbeadó cserelakás biztosítására nem

köteles, a Bérlőnek a szerződés megszűnésével és felmondással a bérleti és lakáshasználati jogcíme megszűnik. Bérbeadó a lakásbérleti szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén pénzbeli térítést a bérelő részére nem fizet.

15. Jelen szerződés megkötésére Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 19. napján tartott képviselő-testületi ülésen ___/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozata alapján kerül sor.

Jelen lakásbérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Ezen bérleti szerződést mint akaratunkkal mindenben egyezőt helybenhagyva aláírtuk.

Hajdúsámson, 2024. december „ „

Antal Szabolcs
polgármester

Cs Zné
bérelő

Ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Dr. Danku József
jegyző

Bujdosóné Czirják Mariann
pénzügyi és gazdasági osztályvezető

A szerződés készült 4 példányban:

1. sz. pld. Cs Zné
2. sz. pld. Pénzügyi és Gazdasági Osztály
3. sz. pld. Jogi és Szervezési Osztály
4. sz. pld. Irattár

ELŐTERJESZTÉS

a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelete alapján a következők szerint tesz javaslatot:

Előzmények:

H Fné, a alatti önkormányzati szükséglakás bérlője, azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy ismételten kössön vele szerződést a megjelölt ingatlan bérletére, tekintettel arra, hogy lakhatásukról más módon nem képesek gondoskodni.

Az önkormányzat rendszeresen meghatározott időre köt bérleti szerződést a bérlővel. Legutóbb a 203/2022. (XII. 15.) öh. sz. határozatnak megfelelően 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig került megkötésre a bérleti szerződés.

A lakás bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján kell megállapítani. A rendelet 3. melléklete alapján a szociális alapon bérbe adott szüségglakás bérleti díja 40 Ft/m²/hó összegben kerülhet megállapításra. Ennek megfelelően a 23 m² alapterületű lakás bérleti díja: 920 Ft/hó.

A bérlőnek jelenleg lakbértartozása nincs.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy legalább két évre adja bérbe az ingatlant Horváth Ferencné részére, tekintettel arra, hogy a kérelmező szociális helyzetében továbbra sem várható pozitív változás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 2. ajtó alatti, 23 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást szociális helyzete alapján bérbe adja H F alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét — az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 920 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Hajdúsámson, 2024. december 11.



Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Babály Tiborné osztályvezető	<i>Babály Tiborné</i>
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	<i>Babály Tiborné</i>
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	<i>Bujdosóné Czirják Mariann</i>
Aljegyző:	Dán Mónika	<i>Dán Mónika</i>
Jegyző:	Dr. Danku József	<i>Dr. Danku József</i>

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Hajdúsámson Város Önkormányzata** 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., képviseli: **Antal Szabolcs polgármester**, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

H F (s) alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között a lent megjelölt helyen és időben a következők szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő lakás céljára bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező 4251 Hajdúsámson, külterület 0333/6. hrsz. alatt található, 23 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, határozott időre jön létre.
3. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező lakásingatlan bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a 3. melléklet szerinti díjtáblázat alapján havonként (40 Ft/m² x 23 m² = 920 Ft) összesen 920 Ft, azaz Kilencszázhusz forint összegben határozza meg.
4. A bérleti díj nem foglalja magában a felmerülő rezsiköltségeket (víz, villany, szemétszállítás, stb.), melynek megfizetése a Bérlő kötelezettsége a számlákon feltüntetett határidőn belül, ennek hiányában minden tárgyhót követő 10. napig.
5. A rezsiköltséget a hajdúsámsoni 0333/6 hrsz. alatt lakó családok létszámuk arányában, azaz arányosan kötelesek megfizetni a szolgáltatók felé havi bontásban.
6. A Bérlő a lakbért - a szerződés 3. pontjában meghatározott összeget - havonta, a tárgyhónap 10. napjáig előre esedékesen, egy összegben köteles a Bérbeadó részére megfizetni.
7. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező ingatlant korábbi szerződés alapján a Bérlő birtokába adta, a Bérlő a lakást jelenleg is birtokolja.
8. A Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Bérlő más személyt befogadjon, hogy a Bérlő kivételével más személy a bérleménybe beköltözzön, valamint hogy a bérleményen bárminemű felújítási, átalakítási és egyéb, az állapotot érintő munkálatokat végezzen.
9. A Bérlővel jelenleg együttműködő (együttélő), de Bérlőnek nem minősülő személyek: volt házastársa és gyámgyermek, aki az unokája.
10. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést bármelyik Fél bármikor 90 napos rendes felmondási idővel indokolás nélkül írásban felmondhatja.
11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó jogosult azonnali hatályú felmondással élni abban az esetben, ha a bérlő a bérleményt rendeltetésétől eltérő célra használja, illetőleg a bérleti díjat vagy a rezsiköltséget a jelen szerződésben rögzített fizetési határidő letelte után felszólítás ellenére nem fizeti meg, valamint ha a bérlő bármely rendelkezést megszegi.
12. A Bérlő előzetes értesítés mellett köteles lehetővé tenni a bérbeadó részére a bérleménybe történő bejutást, mind rendelkezési joga, mind ellenőrzési joga gyakorlása érdekében.
13. A Felek rögzítik, hogy a Bérlő a lakás bérleti jogával nem rendelkezik, azt 3. személy részére át nem ruházhatja.
14. A bérleti szerződés megszűnésekor a Bérlő a jelenlegi állapotban köteles a bérleményt a Bérbeadó részére visszaszolgáltatni kitakarított, tiszta állapotban. A berendezési tárgyaknak hiánytalan és működőképes állapotban kell lenniük.
15. A Felek megállapodnak, hogy felmondás, illetőleg jelen szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén Bérlő köteles a bérleményt a felmondási idő utolsó napján, azonnali hatállyal elhagyni, és elhelyezéséről maga köteles gondoskodni, azaz Bérbeadó cserelakás biztosítására nem

köteles, a Bérlőnek a szerződés megszűnésével és felmondással a bérleti és lakáshasználati jogcíme megszűnik. Bérbeadó a lakásbérleti szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén pénzbeli térítést a bérő részére nem fizet.

16. Jelen szerződés megkötésére Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 19. napján tartott képviselő-testületi ülésén hozott ___/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozata alapján kerül sor.

Jelen lakásbérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Ezen bérleti szerződést mint akaratunkkal mindenben egyezőt helybenhagyva aláírtuk.

Hajdúsámson, 2024. december „ „

**Antal Szabolcs
polgármester**

**H F
bérő**

Ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Dr. Danku József
jegyző

Bujdosóné Czirják Mariann
pénzügyi és gazdasági osztályvezető

A szerződés készült 4 példányban:

1. sz. pld. H F
2. sz. pld. Pénzügyi és Gazdasági Osztály
3. sz. pld. Jogi és Szervezési Osztály
4. sz. pld. Irattár

ELŐTERJESZTÉS

a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérbeadása ügyében

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelete alapján a következők szerint tesz javaslatot:

Előzmények:

A 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti önkormányzati szükséglakás bérlője, K J né, azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy ismételten kössön vele szerződést az ingatlan bérletére, tekintettel arra, hogy lakhatásukról más módon nem képesek gondoskodni.

Az önkormányzat meghatározott időre köt bérleti szerződést a bérlővel. Legutóbb a 202/2022. (XII. 15.) öh. sz. határozatnak megfelelően 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig került megkötésre a bérleti szerződés.

A lakás bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján kell megállapítani. A rendelet 3. melléklete alapján a szociális alapon bérbe adott szüregséglakás bérleti díja 40 Ft/m²/hó összegben kerülhet megállapításra.

Ennek megfelelően a 32,8 m² alapterületű lakás bérleti díja: 1 312 Ft/hó.

A bérlőnek jelenleg lakbértartozása nincs.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy legalább két évre adja bérbe az ingatlant, tekintettel arra, hogy a kérelmező szociális helyzetében továbbra sem várható pozitív változás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Melegoldal tanya 57. szám 1. ajtó alatti 32,8 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást szociális helyzete alapján bérbe adja **K J** alatti bérlő részére 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 1 312 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Hajdúsámson, 2024. december 11.



**Antal Szabolcs
polgármester**

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Babály Tiborné osztályvezető	
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Cziriák Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Hajdúsámson Város Önkormányzata (4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., képviseli: **Antal Szabolcs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről

K J né () alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő, együtt: Szerződő felek) között a lent megjelölt helyen és időben a következők szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő lakás céljára bérbe veszi a bérbeadó tulajdonát képező 4251 Hajdúsámson, külterület 0333/6. hrsz. alatt található, 32,8 m² alapterületű önkormányzati szükséglakást.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, határozott időre jön létre.

3. A bérbeadó a bérlet tárgyát képező lakásingatlan bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a 3. melléklet szerinti díjtáblázat alapján havonként (40 Ft/m² x 32,8 m² = 1 312 Ft) összesen 1 312 Ft, azaz Egyezerháromszáztizenkettő forint összegben határozza meg.

4. A bérleti díj nem foglalja magában a felmerülő rezsiköltségeket (víz, villany, szemétszállítás, stb.) amelynek megfizetése a bérlő kötelezettsége a számlákon feltüntetett határidőn belül, ennek hiányában minden tárgyhót követő 10. napig.

5. A rezsiköltséget a hajdúsámsoni 0333/6 hrsz. alatt lakó családok létszámuk arányában, azaz arányosan kötelesek megfizetni a szolgáltatók felé havonta.

6. A bérlő a lakbért - a szerződés 3. pontjában meghatározott összeget - havonta, a tárgyhónap 10. napjáig előre esedékesen, egy összegben köteles a bérbeadó részére megfizetni.

7. Bérbeadó a bérlet tárgyát képező ingatlant korábbi szerződés alapján a bérlő birtokába adta, a bérlő a lakást jelenleg is birtokolja.

8. A bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a bérlő más személyt befogadjon, hogy bérlő kivételével más személy a bérleménybe beköltözzön, valamint hogy a bérleményen bárminemű felújítási, átalakítási és egyéb, az állagot érintő munkálatokat végezzen.

9. A bérlővel jelenleg együttköltöző/együttlakó, de bérlőnek nem minősülő személy: házastársa.

10. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést bármelyik szerződő fél bármikor 90 napos rendes felmondási idővel indokolás nélkül felmondhatja.

11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó jogosult azonnali hatályú felmondással élni abban az esetben, ha a bérlő a bérleményt rendeltetésétől eltérő célra használja, illetőleg a bérleti díjat vagy a rezsiköltséget a jelen szerződésben rögzített fizetési határidő letelte után felszólítás ellenére nem fizeti meg, valamint ha a bérlő bármely rendelkezést megszegi.

12. A bérlő előzetes értesítés mellett köteles lehetővé tenni a bérbeadó részére a bérleménybe történő bejutást, mind rendelkezési joga, mind ellenőrzési joga gyakorlása érdekében.

13. Felek rögzítik, hogy bérlő a lakás bérleti jogával nem rendelkezik, azt 3. személy részére át nem ruházhatja.

14. A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő a jelenlegi állapotban köteles a bérleményt a bérbeadó részére visszaszolgáltatni kitakarított, tiszta állapotban. A berendezési tárgyaknak hiánytalan és működőképés állapotban kell lenniük.

15. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy felmondás, illetőleg jelen szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén bérlő köteles a bérleményt rendes felmondás esetén legkésőbb a felmondási idő utolsó napján, rendkívüli felmondás esetén azonnali hatállyal elhagyni, és elhelyezéséről maga köteles gondoskodni, azaz bérbeadó cserelakás biztosítására nem köteles, bérlőnek a szerződés megszűnésével és felmondással a bérleti és lakáshasználati jogcíme megszűnik.

16. Jelen szerződés megkötésére Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 19. napján tartott képviselő-testületi ülésen ___/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozata alapján kerül sor.

Jelen lakásbérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak

Ezen bérleti szerződést, mint akaratunkkal mindenben egyezőt helybenhagyva aláírtuk.

Hajdúsámson, 2024. december „ „

Antal Szabolcs
polgármester

K J
bérlő

Ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Dr. Danku József
jegyző

Bujdosóné Czirják Mariann
pénzügyi és gazdasági osztályvezető

A szerződés készült 4 példányban:

1. sz. pld. K J
2. sz. pld. Pénzügyi és Gazdasági Osztály
3. sz. pld. Jogi és Szervezési Osztály
4. sz. pld. Irattár

ELŐTERJESZTÉS

a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. sz. alatt önkormányzati lakás bérbeadása ügyében

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelete alapján a következők szerint tesz javaslatot:

Előzmények:

Az önkormányzat rendszeresen meghatározott időre köt bérleti szerződést a bérlővel. Legutóbb 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig került megkötésre a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. szám alatti önkormányzati lakásra lakásbérleti szerződés a 205/2022. (XII. 15.) öh. sz. határozatnak megfelelően. A 2022. december 16. napján aláírt bérleti szerződés 9. pontja tartalmazza a Bérlővel együttköltöző (együttélő), de bérlőnek nem minősülő személyeket. A szerződés hivatkozott pontja szerint élettársa, és kiskorú gyermekei számára került a bérleményre további két évre történő lakásbérleti szerződés megkötése.

Jelenlegi helyzet:

V R, a alatti önkormányzati lakás bérlője, azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy ismételten kössön vele szerződést az ingatlan bérletére, tekintettel arra, hogy lakhatásukról más formában továbbra sem képesek gondoskodni.

Az eltelt két év tükrében elmondható, hogy olyan események következtek be mind a Bérlő, mind pedig a bérlő részéről, mely a lakásbérlet meghosszabbításának műszaki, gazdasági, időbeli feltételeinek vizsgálatát teszi szükségessé.

A Városfejlesztési és Műszaki Osztály tájékoztatása szerint az 1829 hrsz-ú, valóságban 4251 Hajdúsámson, Haladás utca 5. szám alatti – Hajdúsámson Város Önkormányzata tulajdonában álló – belterületi ingatlant a Hajdúsámson Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 24/2023. (XI. 23.) önkormányzati rendelete alapján utcanyitás érinti, valamint régészeti lelőhelyként szereplő és nyilvántartott területbe esik. Az ingatlan további hasznosításánál erre a tényre figyelemmel kell lenni. Továbbá az ingatlanon álló lakóépület olyan műszaki állapotban van, mely állapot figyelembevételével az épületfelújítása gazdaságtalannak ítéelhető meg.

Jelenleg a 46 m² alapterületű ingatlanban életvitelszerűen a bérlő, az élettársa, két kiskorú és időközben nagykorúvá vált gyermekeik, valamint gyámolt unokájuk lakik.

Az udvaron található 17 m² alapterületű helyiség (melléképület) használatára a képviselő-testület külön bérleti díjat nem számolt fel a bérlő részére a család szociális helyzetére tekintettel. Azonban ezt a 17 m² alapterületű melléképületet időközben a bérlő nagykorú gyermeke, annak élettársa és három kiskorú gyermeke, valamint másik nagykorú gyermeke és annak élettársa lakás céljára használja, az önkormányzat hozzájárulása nélkül, és kifejezett tiltása ellenére.

A személyi adat- és lakcímnnyilvántartás adatai alapján megállapítást nyert, hogy az említett címen 15 fő rendelkezik bejelentett lakóhellyel, azonban életvitelszerűen 12 fő tartózkodik az ingatlanban, közülük egy fő nincs oda bejelentkezve.

Összegezés: Az ingatlan műszaki állapota, valamint a hivatkozott 24/2023. (XI. 23.) önkormányzati rendelet értelmében a lakásbérleti szerződés hosszútávú meghosszabbítására nincs lehetőség. Az önkormányzat a bérlő lakhatási problémáinak megoldására cserelakás biztosítása mellett elkötelezett, ennek megvalósíthatósági feltételeit folyamatosan vizsgálja. Önkormányzati tulajdonba kerülő lakásvásárlás lehetőségét mérlegelve kívánja a bérlő lakhatását megoldani. Ezért a jelenlegi bérleményt 2025. június 30. napjáig adná a bérlő használatába, mely időtartam alatt a cserelakás biztosítását szorgalmazza.

A bérlő nyilatkozatban vállalta, hogy 2025. június 30. napjától az ottlakó nagykorú gyermekei és családjuk lakhatásának megoldását önerőből vállalják, ezen határidőig a bérleményt elhagyják, az újabb bérleménybe vele nem költöznek.

A lakás bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások, és helyiségek bérletének, elidegenítésének és elidegenítésük feltételeinek, valamint a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján kell megállapítani.

A rendelet 3. melléklete alapján a szociális alapon bérebe adott félkomfortos komfortfokozatú lakás bérleti díja 150 Ft/m²/hó összegben kerülhet megállapításra.

Ennek megfelelően a 46 m² alapterületű lakás bérleti díja: 6 900 Ft/hó, amennyiben a képviselő-testület továbbra is hozzájárul ahhoz, hogy a 17 m² alapterületű helyiség használatára külön bérleti díjat nem számol fel a bérlő részére a család szociális helyzetére tekintettel.

A bérlőnek jelenleg lakbértartozása nincs.

Javaslom továbbá a képviselő-testületnek, hogy 2025. június 30. napjáig adja bérebe az ingatlant, tekintettel arra, hogy a család szociális helyzetében nem várható pozitív változás.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján – elhatározza, hogy a 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. szám alatti 46 m² alapterületű egy szoba, konyha, előszoba helyiségekből álló, félkomfortos lakást szociális helyzete alapján bérebe adja **VarR** 1. napjától 2025. június 30. napjáig.

A képviselő-testület megjelölt határozott, átmeneti időre hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő az ingatlanon található 17 m² alapterületű helyiséget saját felelősségére is használja külön bérleti díj felszámítása nélkül. A használat során köteles az épület állagát megővni és rendeltetésének megfelelően használni.

A bérleti díj összegét – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően – 6 900 Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

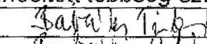
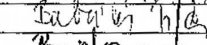
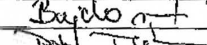


Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Hajdúsámson, 2024. december 11.


Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Babály Tiborné osztályvezető	
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

Tervezet

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Hajdúsámson Város Önkormányzata** 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5., képviseli: **Antal Szabolcs polgármester**, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

VR () 4 alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között a lent megjelölt helyen és időben a következők szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő lakás céljára bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező 4251 Hajdúsámson, Haladás u. 5. szám alatt található, 46 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, egy szoba, konyha, előszoba helyiségekből álló önkormányzati lakást.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés **2025. január 1. napjától 2025. június 30. napjáig**, határozott időre jön létre.
3. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező lakásingatlan bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésük feltételeinek szabályairól szóló 12/2019. (VII. 18.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a 3. sz. melléklet szerinti díjtáblázat alapján havonként (150 Ft/m² x 46 m² = 6 900 Ft) összesen 6 900 Ft, azaz Hatezer-kilencszáz forint összegben határozza meg.
4. A Bérbeadó az ingatlanon található 17 m² alapterületű helyiség használatát biztosítja a Bérlő részére külön bérleti díj felszámítása nélkül. A Bérlő a használat során köteles az épület állagát megóvni és rendeltetésének megfelelően használni.
5. A bérleti díj nem foglalja magában a felmerülő rezsiköltségeket (víz, villany, szennyvíz, szemétszállítás, stb.), melynek megfizetése a bérlő kötelezettsége, a számlákon feltüntetett határidőn belül.
6. A Bérlő a lakbért - a szerződés 3. pontjában meghatározott összeget - havonta, a tárgyhónap 10. napjáig előre esedékesen, egy összegben köteles a Bérbeadó részére megfizetni.
7. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező ingatlant korábbi szerződés alapján a Bérlő birtokába adta, a Bérlő a lakást jelenleg is birtokolja.
8. A Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Bérlő más személy befogadjon, hogy a Bérlő kivételével más személy a bérleménybe beköltözzön, valamint hogy a bérleményen bárminemű felújítási, átalakítási és egyéb, az állagot érintő munkálatokat végezzen.
9. A Bérlővel jelenleg együttműködő (együttélő), de bérlőnek nem minősülő személyek: élettársa két kiskorú és egy nagykorú gyermeke, valamint unokája, aki gyámgyermeke.
10. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést bármelyik Fél bármikor 90 napos rendes felmondási idővel indokolás nélkül írásban felmondhatja.
11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bérbeadó jogosult azonnali hatályú felmondással élni abban az esetben, ha a bérlő a bérleményt rendeltetésétől eltérő célra használja, illetőleg a bérleti díjat vagy a rezsiköltséget a jelen szerződésben rögzített fizetési határidő letelte után felszólítás ellenére nem fizeti meg, valamint ha a bérlő bármely rendelkezést megszegi.
12. A Bérlő előzetes értesítés mellett köteles lehetővé tenni a Bérbeadó részére a bérleménybe történő bejutást, mind rendelkezési joga, mind ellenőrzési joga gyakorlása érdekében.
13. A Felek rögzítik, hogy a Bérlő a lakás bérleti jogával nem rendelkezik, azt 3. személy részére nem ruházhatja át.
14. A bérleti szerződés megszűnésekor a Bérlő a jelenlegi állapotban köteles a bérleményt a Bérbeadó részére visszaszolgáltatni kitakarított, tiszta állapotban. A berendezési tárgyaknak hiánytalan és működőképes állapotban kell lenniük.

15. A Felek megállapodnak, hogy felmondás, illetőleg jelen szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén Bérő köteles a bérleményt a felmondási idő utolsó napján, azonnali hatállyal elhagyni, és elhelyezéséről maga köteles gondoskodni, azaz Bérbeadó cserelakás biztosítására nem köteles, a Bérőnek a szerződés megszűnésével és felmondással a bérleti és lakáshasználati jogcíme megszűnik. Bérbeadó a lakásbérleti szerződés bármilyen formában történő megszűnése esetén pénzbeli térítést a bérő részére nem fizet.

16. Jelen szerződés megkötésére Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 19. napján tartott képviselő-testületi ülésén hozott ___/2024. (XII. 19.) öh. sz. határozata alapján kerül sor.

Jelen lakásbérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Ezen bérleti szerződést mint akaratunkkal mindenben egyezőt helybenhagyva aláírtuk.

Hajdúsámson, 2024. december „ „

Antal Szabolcs
polgármester

V R
bérő

Ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2024. december „ „

Dr. Danku József
jegyző

Bujdosóné Czirják Mariann
pénzügyi és gazdasági osztályvezető

A szerződés készült 4 példányban:

1. sz. pld. V R
2. sz. pld. Pénzügyi és Gazdasági Osztály
3. sz. pld. Jogi és Szervezési Osztály
4. sz. pld. Irattár

ELŐTERJESZTÉS

a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódóan a Sámsonkerti buszforduló burkolatának felújítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, összhangban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezéseivel – a 79/2023. (IV. 27.) öh. sz. határozatával döntött arról, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, a kivitelező kiválasztására vonatkozóan közbeszerzési eljárást indít.

Fenti döntés alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 117 §-a alapján a közbeszerzési eljárás sikeresen és eredményesen lefolytatásra került.

Jelenlegi helyzet:

A Fő utca útburkolatának szerves részét képezi a sámsonkerti buszforduló, de az az iskola ingatlanán helyezkedik el, így a pályázati feltételeknek nem felel meg, tehát arra támogatást igényelni nem tudunk. Azonban a buszforduló burkolatának javítása is elengedhetetlen, így az a lefolytatott közbeszerzési eljárásban opciós tételként került megversenyeztetésre, azzal, hogy a burkolat-felújítási munkálatokat abban az esetben rendeli meg Ajánlatkérő, amennyiben a Képviselő-testület arra a fedezetet biztosítja.

A buszforduló burkolat-felújítási munkálataihoz szükséges fedezet összege a beadott árajánlatok alapján bruttó 7 100 000 Ft, melyet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére van lehetőségünk biztosítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva – elhatározza, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás opciós tételét megrendeli, azaz a hajdúsámson-sámsonkerti, Fő utca mellett található, buszforduló burkolat-felújítási munkálatait elvégezteti.

A munkálatok elvégzésére maximum bruttó 7 100 000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások közé. Az előirányzat átcsoportosítása a jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fedezet biztosításáról a közbeszerzési szakértőt értesítse, valamint a szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

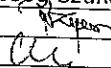
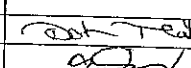
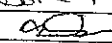
Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 16.


Antal Szabolcs polgármester


A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Ráczné Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS
a Hajdúsámsoni Ebrendészeti Telep kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata a 4251 Hajdúsámson-Ligettanya 0224/2 hrsz., (működési engedély száma: HB/15-ÉLB/4598-4/2020.) telephelyen található ebrendészeti telepen látja el az állatvédelemhez és ebrendészeti tevékenységhez kapcsolódó feladatait.

A megjelölt funkcióval rendelkező feladatellátási helyhez kapcsolódóan tájékoztatás érkezett az önkormányzathoz a Mancsok és Paták Terápiás Egyesület részéről, annak új elnökére és új ebrendészére vonatkozóan, melyre tekintettel javasolt a közszolgáltatási szerződés módosítása.

A 2023. május 5-én kelt közszolgáltatási szerződésében foglaltak szerint az Önkormányzat az Egyesület részére havi bruttó 693.000 Ft-ot fizet (személyi jellegű juttatások, takarmány, üzemanyag, állatorvosi költségek, oltások költségei, telephelyek üzemeltetése, rezszi) a kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében.

Kérelmében leírja, hogy a szerződés létrejötte óta – azaz bő másfél éve – a vállalási díj nem változott, viszont költségeik jelentősen emelkedtek. Az Egyesület nem képes fedezni a megnövekedett állatorvosi, etetési, illetve munkabér jellegű kiadásokat, így kéri a megállapított alapdíj összegét havi bruttó 200.000 Ft-al megemelni és a szerződésbe belefoglalni minden év januártól az infláció-követő emelés lehetőségét. Ennek megfelelően a közszolgáltatási szerződés szerződéses partnerét és a szerződés 3. pontját módosítani szükséges.

A KSH által közzétett infláció mértéke 2023-ban 17,6 %, 2024-ben várhatóan 5%.

Jogsabályi háttér:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására szerződést köthet természetes- és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

A kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátását az önkormányzat ebrendészeti telepet működtető természetes vagy jogi személlyel kötött szerződés keretében biztosítja.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


Hajdúsámson Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (6) bekezdése, a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján, összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(13) bekezdéseivel – elhatározza, hogy az ebrendészeti telep működése és üzemeltetésére vonatkozó, 2023. május 5. napján kötött (ebrendészeti) közszolgáltatási szerződés szerződő fele adatait az 1. melléklet szerint módosítja, továbbá a szerződés 3. pontjában a megállapított alapdíj összegét 2025. január 1. napjától havi bruttó Ft összegben állapítja meg, melyet minden év január 1-jét követő időszakban a KSH által közzétett infláció mértékével megegyező mértékben növelhet.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására, valamint a szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 16.


 Antal Szabolcs
 polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Dán Mónika	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

TERVEZET

**Közzolgáltatási szerződés
Ebrendészeti Feladatok Ellátására
1. számú módosítása**

mely létrejött egyrészről

Név: **Hajdúsámson Város Önkormányzata**
 Székhely: **4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.**
 Adószám: **15728544-2-09**
 Számlaszáma: **MBH Bank 60600101-11079477**
 Képviseli: **Antal Szabolcs polgármester**
 Statisztikai számjel: **15728544-8411-321-09**
 mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Név: **Mancsok és Paták Terápiás Egyesület**
 Székhely: **4251 Hajdúsámson, Darvas utca 25.**
 Adószám: **19107538-1-09**
 Nyilvántartási szám: **09-02-0004966**
 Statisztikai számjel: **19107538-9499-529-09**
 képviseli: **Fekete Róbert**

Lakcíme:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

mint Egyesület között, (a továbbiakban: **Egyesület**, együtt: Szerződő Felek, vagy Felek) között az alábbi feltételek szerint.

- 1.) A 2023. május 5. napján kötött Közzolgáltatási szerződés közös megegyezéssel módosul. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés szerződéses partnert megjelölő rész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Név: **Mancsok és Paták Terápiás Egyesület**
 Székhely: **4251 Hajdúsámson, Darvas utca 25.**
 Adószám: **19107538-1-09**
 Nyilvántartási szám: **09-02-0004966**
 Statisztikai számjel: **19107538-9499-529-09**
 szakmai képviselő: **Kovács Judit**

Lakcíme:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Elnöke: **Feketéné Baksán Hajnalka**

- 2.) A szerződés 3. pontjának első bekezdése közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosul:

Az Önkormányzat az Egyesület részére havi bruttó Ft, azaz bruttó forint díjat fizet a kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében az Egyesület 11738008-21468548 bankszámlájára a kiállított számla benyújtása után. Az Egyesület a számla benyújtására, a teljesítésigazolás Önkormányzat által történő kiállítását követően havonta, a tárgyhót követő hónapban jogosult. A megbízási díj szabályosan kiállított számla ellenében, a kézhezvételtől számított 15 napon belül, az Egyesület számlájára történő átutalással kerül megfizetésre. Az Egyesület fenntartja a jogot arra, hogy minden év január 1-jét követő időszakban az összeget a KSH által közzétett infláció mértékével megegyező mértékben módosíthassa.

- 3.) A Megbízási Szerződés egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.

- 4.) A Szerződő Felek a jelen Közzolgáltatási szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után helybenhagyólag aláírják.

Hajdúsámson, 2024.

**Mancsok és Paták Terápiás Egyesület
Feketéné Baksán Hajnalka**

**Hajdúsámson Város Önkormányzata
Antal Szabolcs polgármester**

**A szerződést ellenjegyzem:
2024.**

**A szerződést pénzügyileg ellenjegyzem:
2024.**

**Dr. Danku József
jegyző**

**Bujdosóné Czirják Mariann
Pénzügyi és Gazdasági Osztály**

ELŐTERJESZTÉS

Antal Szabolcs polgármester illetményének és költségtérítésének, Murguly Gábor alpolgármester illetményének és költségtérítésének, Dandé Lászlóné alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról rendelkező 2024. évi LVIII. törvény módosította a polgármester illetményének megállapítására vonatkozó rendelkezéseket.

A 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 71. § (4) bekezdés f) pontja az alábbiak szerint határozza meg a polgármester illetményét:

- a 10 001-30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának megfelelő összegű illetményre jogosult.

A 2024. február 29. napi Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében megjelent a Központi Statisztikai Hivatal közleménye a különböző ellátások alapjául szolgáló főbb statisztikai adatokról, mely szerint a havi bruttó átlagkereset 589 114 Ft/fő.

A törvénymódosítás szerint a Mötv. "Átmeneti rendelkezések" alcíme a következő 146/M. §-sal egészül ki:

146/M. § E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)-(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január-december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik.

A leírtak alapján a polgármester illetménye 2024. október 1. napjától a 2023. évi nemzetgazdasági átlagkereset (589 114 Ft) háromszorosa, azaz 1 767 342 Ft.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 145/2024. (X. 09.) öh. sz. határozatával Murguly Gábor képviselőt főállású alpolgármesternek választotta.

A Mötv. 80. § (1) bekezdése értelmében a főállású alpolgármester illetményének összegét a polgármester illetménye 70-90 %-a közötti összegben a képviselő-testület állapítja meg. Ebből következik, hogy a főállású alpolgármester illetménye bruttó 1 237 139 Ft-tól bruttó 1 590 608 Ft-ig állapítható meg.

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület a 149/2024. (X. 09.) öh. sz. határozatában a főállású alpolgármester illetményét a polgármester illetményének 70 %-ban, azaz bruttó 682 500 forintban állapította meg, javasolom a képviselő-testületnek, hogy Murguly Gábor főállású alpolgármester illetményét 2024. október 9. napjától továbbra is a polgármester illetményének 70 %-ában, vagyis havi bruttó 1 237 139 forintban állapítsa meg.

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 146/2024. (X. 09.) öh. sz. határozatával Dandé Lászlóné képviselőt társadalmi megbízatású alpolgármesternek választotta, és a 151/2024. (X. 09.) öh. sz. határozatában tiszteletdíját havi bruttó 240 000 Ft összegben állapította meg. A Mötv. 80. § (2) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. Mivel a Polgármester és a főállású alpolgármester illetménye megközelítőleg 81,26 %-kal emelkedett, javasolom a képviselő-testületnek, hogy Dandé Lászlóné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2024. október 9. napjától 81,25 %-kal emelt összegben, vagyis havi bruttó 435 000 forintban állapítsa meg.

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Az Möt. 80. § (3) bekezdése szerint a főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §. (4) bekezdés f) pontja alapján – **Antal Szabolcs polgármester** illetményét 2024. október 1. napjától 1 767 342 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy az illetmény kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy a Polgármester illetmény-megállapításával kapcsolatos ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

2. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján – **Antal Szabolcs polgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 1. napjától havi 265 101 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy a Polgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

3. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – **Murguly Gábor főállású alpolgármester** illetményét 2024. október 9. napjától havi bruttó 1 237 139 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy az illetmény kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester illetmény-megállapításával kapcsolatos ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

4. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján – **Murguly Gábor főállású alpolgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 9. napjától a havi bruttó 185 571 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

5. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján – **Dandé Lászlóné társadalmi megbízatású alpolgármester** tiszteletdíját 2024. október 9. napjától havi bruttó 435 000 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a tiszteletdíj kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester tiszteletdíjával összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

6. Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján – **Dandé Lászlóné társadalmi megbízatású alpolgármester** költségtérítésének összegét 2024. október 9. napjától havi bruttó 65 250 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezetőt, hogy a költségtérítés kifizetéséhez szükséges fedezet kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe, valamint a Jegyzőt, hogy az Alpolgármester költségtérítésével összefüggő ügyviteli feladatokat végezze el.

Határidő: 2024. december 31.

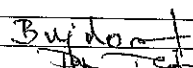
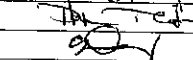

Felelős: Dr. Danku József Sándor jegyző

Hajdúsámson, 2024. december 16.


dr. Danku József
jegyző



A határozatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Balázs Erika	
Pénzügyi és Gazdasági Osztályvezető:	Bujdosóné Czifják Mariann	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	dr. Danku József Sándor	

ELŐTERJESZTÉS
Martinka, Bojtorján utcán ivóvízvezeték kiváltása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva – a 111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozatával döntött arról, hogy a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátását elvégezteti.

A Képviselő-testület az útszakasz építésére maximum bruttó 4 000 000 Ft fedezetet biztosított az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások közé.

Jelenlegi helyzet:

Az út építése megkezdődött.

Az út alapjának kiszedésekor azonban a kivitelezéssel megbízott vállalkozó a „domb tetején” mind a gázvezeték, mind a vízvezeték sajnálatos módon elszakította. A szolgáltatók által kikergetett szakfelügyeletet biztosító Debreceni Vízmű Zrt. és az Opus Tigáz Zrt. kollégái a hibát azonnali hatállyal megszüntették.

A szakfelügyelet utasítása alapján a megfelelő takarás biztosítása érdekében a vízvezeték a megfelelő mélységbe le kell süllyeszteni. A gázvezeték nem szükséges lesüllyeszteni.

A vízvezeték megfelelő mélységbe történő süllyesztése bruttó 3 200 000 Ft, melyet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési cél tartalék terhére van lehetőségünk biztosítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslat módosítását elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és 107. §-ában meghatározott feladatkörben eljárva – elhatározza, hogy a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 50 méteres, Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátására vonatkozó 111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozatának 2. bekezdését az alábbiak szerint módosítja.

Az útszakasz építésére és a vízvezeték kiváltására a maximum bruttó 4 000 000 Ft fedezet biztosítása mellé további bruttó 3 200 000 forintot, így összesen maximum bruttó 7 200 000 forint fedezetet biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére átcsoportosítással a beruházások közé.

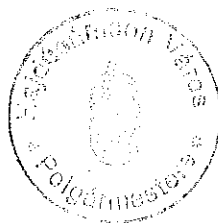
Az előirányzat átcsoportosítása a jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalt költségvetési rendelet módosításkor kerüljön átvezetésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezéshez szükséges valamennyi intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

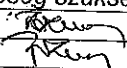
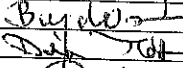
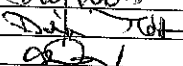
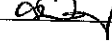
Felelős: Antal Szabolcs polgármester

Hajdúsámson, 2024. december 18.




Antal Szabolcs
 polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette:	Ráczné Marton Irén	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

ELŐTERJESZTÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására történő közszolgáltatási szerződés kötésének tárgyában, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Hajdúsámson Város Önkormányzata határozott időtartamra szerződést kötött a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozóan, mely 2024. december 31. napjával megszűnik.

A Képviselő-testületet a 175/2024. (X. 30.) öh. sz. határozatával elfogadta, hogy a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, a közszolgáltató kiválasztására közbeszerzési eljárást folytat le. A közbeszerzési eljárás érvényesen és eredményesen lezajlott, melynek eredményeként a TURMIX Építőipari, Településtisztasági Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (4002 Debrecen, Jégvirág u. 43-45.) közszolgáltató ajánlata került a Közbeszerzési Bizottság által kiválasztásra.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a szerződést a Képviselő-testület köti meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. §-ában meghatározott feladatkörben, összhangban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseivel – elhatározza, hogy különösen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet betartása mellett és érdekében, az önkormányzat által lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás eredményeképpen, közszolgáltatási szerződést köt 2024. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig a nyertes TURMIX Építőipari, Településtisztasági Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (4002 Debrecen, Jégvirág u. 43-45.) a települési nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan.

Elhatározza továbbá, hogy a 2025. évi költségvetési rendeletébe biztosítja a közszolgáltatás ellátásához szükséges fedezetet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, és az ellátás-biztonság garantálása érdekében a közszolgáltatói szerződést aláírja.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2024. december 31. napjáig

Felelős: Antal Szabolcs polgármester

II. Előzmények:

A vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően az önkormányzat által lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Turmix Építőipari, Településtisztasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (4002 Debrecen, Jégvirág u. 43-45.), mint nyertes közszolgáltató ajánlata került kiválasztásra, melyre tekintettel Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálata vált szükségessé:

- A Rendelet 9. § (2) bekezdése szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés teljesítésének időtartama 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tart, ezért ezt módosítani szükséges.
- A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) és b) pontjában a közszolgáltatás díjai az alapdíj és az ürítési díj is változott.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §, 18. §, 19. §-ai alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításának **előzetes hatásvizsgálata:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, mely során a következőket kell vizsgálni:

- I. **Várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
 - a) **társadalmi hatás:** a lakossági díjak változatlan mértékben történő megtartása.
 - b) **gazdasági hatás:** az önkormányzat terhei tovább növekednek.
 - c) **költségvetési hatás:** a költségvetésben kiadás-növekedést jelent.
- II. **Környezeti és egészségügyi következmények:** nem jelentősek.
- III. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** nem jelentősek.
- IV. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a jogszabályi összhang elmaradása.
- V. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Indokolás:

Általános indokolás:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, melyre tekintettel a korábban megalkotott rendelet módosítása vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1-2. §-hoz

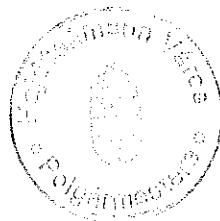
Módosító rendelkezést tartalmaz.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.





Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítását megtárgyalni szíveskedjen.

Hajdúsámson, 2024. december 18.




Antal Szabolcs
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges

Az előterjesztést készítette	Mudri Ildikó	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szőkéné Diószegi Mária osztályvezető	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Aljegyző:	Dán Mónika	
Jegyző	Dr. Danku József	

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2024. (__. __.)
önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és
ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés teljesítésének időtartama: **2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tart.**”*

2. §

A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) és b) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*„a) A közszolgáltatás alapdíja: **nettó 164.-Ft/ingatlan/hó** (bruttó 208,28 Ft/ingatlan/hó).*

*b) A közszolgáltatás ürítési díja: **nettó 2.130.-Ft/m³** (bruttó 2.705,1 Ft/m³). Az ürítési díj tartalmazza a begyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás céljából történő elhelyezés költségeit, továbbá az utókezelés és a monitorozás költségeit.”*

3. §

Ez a rendelet 2025. január 01. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december

Dr. Danku József
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának
átmeneti szabályairól

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 24. § (3) bekezdésének megfelelően a jegyző által elkészített Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Képviselő-testületnek.

Fentieknek megfelelően Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének megalkotására várhatóan a Képviselő-testület 2025. februári ülésén kerülhet sor.

A gazdálkodás folyamatosságának biztosítása érdekében javasolom a Képviselő-testületnek, hogy az Áht. 25. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat átmeneti gazdálkodásának szabályairól alkosson önkormányzati rendeletet.

A rendeletben a Képviselő-testület felhatalmazza a helyi önkormányzat vonatkozásában a polgármestert, az önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szervek esetén a költségvetési szervek vezetőit, hogy 2025. január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépésének napjáig az önkormányzat költségvetési gazdálkodásának folyamatosságát biztosítsák.

Ennek keretében köteles figyelembe venni a hatályos jogszabályokban és a Képviselő-testület hatályos rendeleteiben, az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása előtti és az azt követő időszakban hozott határozataiban foglaltakat, arányosan teljesítve a 2024. évi költségvetési rendeletben meghatározott módosított előirányzatokat azzal, hogy béren kívüli juttatások a 2025. évi költségvetés elfogadásáig nem adhatóak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti gazdálkodás során az önkormányzat és intézményei által elnyert pályázatok tekintetében a támogatási okiratban foglaltaknak megfelelő mértékben kötelezettség és kifizetés vállalható.

A Képviselő-testület előző éveket érintő és a 2025. évi költségvetésével kapcsolatosan hozott határozatainak alapján, az abban szereplő összegek mértékéig a polgármester vállalhat kötelezettséget.

Az Áht. 25. § (4) bekezdése szerint az átmeneti gazdálkodás időtartama alatt beszédett bevételeket és a teljesített kiadásokat a 2025. évi költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján a Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet **előzetes hatásvizsgálata:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, mely során a következőket kell vizsgálni:

- I. **Várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:** Az önkormányzat gazdálkodása a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meghatározottak szerint történik. A rendelet tervezet elfogadása az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának folyamatosságát biztosítja.
- II. **Környezeti és egészségügyi következmények:** nem jelentősek.
- III. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** nem jelentősek.
- IV. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § alapján a kerül előterjesztésre a képviselő-testület elé a rendelet-tervezet.
- V. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

A rendelet tervezet általános indokolása:

A gazdálkodás folyamatosságának biztosítása érdekében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdése alapján alkot rendeletet az önkormányzat az átmeneti gazdálkodásának szabályairól.

Részletes indoklás:

1. §

A rendelet tervezet 1. §-a határozza meg a költségvetési szerveket, melyre a rendelet hatálya kiterjed.

2. §

A rendelet-tervezet 2. § (1) és (2) bekezdései alapján a polgármester valamint a költségvetési szervek vezetői felhatalmazást kapnak az önkormányzat és költségvetési szervei bevételeinek beszedésére és kiadások teljesítésére a pontokban meghatározottak szerint.

A (3) bekezdés alapján az Áht. 25. § (4) bekezdése szerint, az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatálya alatt beszedett bevételek és teljesített kiadások előirányzatait be kell építeni az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletébe.

3-4. §

A rendelet időbeli hatályát szabályozza.

Hajdúsámson, 2024. december 11.



Antal Szabolcs
polgármester

„A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.”

Az előterjesztést készítette:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	Bujdosóné
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	Bujdosóné
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szókéné Diószegi Mária osztályvezető	Szókéné
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	Babály Tiborné
Aljegyző:	Dán Mónika	Dán Mónika
Jegyző:	Dr. Danku József	Dr. Danku József

Tervezet
Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2024. (XII. __.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti
szabályairól

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A jelen rendelet hatálya kiterjed Hajdúsámson Város Önkormányzatára és az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének gazdálkodására.

2. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig Hajdúsámson Város Önkormányzatának és intézményeinek bevételeit folytatólagosan beszedjék, továbbá kiadásait jelen rendeletben foglaltak szerint teljesítsék.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit a 2025. évi költségvetés elfogadásáig a következők végrehajtására:

- a) Az intézmények finanszírozását a 2024. évi eredeti működési célú költségvetési támogatás szerkezeti változásokkal és szintre hozásokkal növelt, vagy csökkentett időarányos részének megfelelő összegben biztosítsa, amennyiben a bevételek rendelkezésre állnak, valamint a likviditás biztosított.
- b) A korábbi években vállalt kötelezettségek teljesítése a kötelezettségvállalás dokumentumaiban foglaltak szerint, vagy időarányosan történhet.
- c) A Képviselő-testület előző évekre vonatkozó és a 2025. évi költségvetésével kapcsolatosan hozott határozatok alapján, az abban szereplő összegek mértékéig a határozatban foglalt személy (polgármester, költségvetési szerv vezetői) vállalhat kötelezettséget.
- d) A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők és munkavállalók vonatkozásában a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a szerinti illetményalapot a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésére hivatkozva a 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig 69 920 Ft összegben állapítja meg. A Kttv. 234. § alapján 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig a Polgármesteri Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőt 30%-os mértékű illetménykiegészítés, az érettségi végzettségű köztisztviselőt 20%-os mértékű illetménykiegészítés illeti meg. A 69 920 Ft illetményalap, valamint a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők 30%-os mértékű illetménykiegészítése, az érettségi végzettségű köztisztviselők 20%-os mértékű illetménykiegészítése legyen a 2025. évi költségvetési rendeletbe betervezve. Ezen bérintézkedések 2025. január 1. napjától adhatóak.
- e) Biztosítsa a közsférában foglalkoztatottak havi rendszeres illetményét, a képviselő-testületi és bizottsági tagok tiszteletdíjának kifizetését azzal, hogy a 2024. évi időarányos előirányzat kizárólag a közalkalmazottak, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók, munka törvénykönyve hatálya alá tartozók, és közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltak szerinti módosítások, soros előre lépések, magasabb képesítés miatti átsorolások, ágazati bérpótlékok, pályázatokhoz kapcsolódó bérkifizetések, valamint a minimálbér és garantált bérminimum növekedése átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meghatározott döntések következtében léphető túl, figyelembe véve a 2025. évre vonatkozó Képviselő-testület által hozott határozatok betartását.
- f) A béren kívüli juttatások a 2025. évi költségvetés elfogadásáig nem adhatóak.

- g) A nemzetközi, európai uniós vagy hazai pályázatok esetében a személyi juttatásokra, a dologi, a beruházási, felújítási feladatokra a már megkötött támogatási szerződések által előírt ütemezés szerinti feladatokra kötelezettséget vállaljon, valamint kifizetések teljesítése a kiutalt támogatási összegekhez igazodóan feladatarányosan teljesíthetőek.
- h) A közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódó támogatási szerződések aláírására, a program megvalósítására, melyek önerejét a 2025. évi költségvetésbe be kell építeni.
- i) Az átmeneti időszakban a biztonságos működést szolgáló (életveszélyes helyzetek elhárítása miatti, hatósági előírások szerint elvégzendő) karbantartási, felújítási feladatok elvégzésére.

(3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2025. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2025. évi költségvetésbe, továbbá a teljesítések adataiba. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdése szerint, a 25. § (3) bekezdése alapján folytatott gazdálkodásról a képviselő-testület részére a polgármester beszámol. A képviselő-testület az új költségvetési rendeletet az (1)-(3) bekezdések szerint beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat az új költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

4. §

Ez a rendelet Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Hajdúsámson, 2024. december

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december

Dr. Danku József
jegyző

Hajdúsámson Város Önkormányzata Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak alapján Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosítására a következők szerint teszünk javaslatot:

Költségvetési előirányzatok változása

	Bevételi előirányzat változása (Ft)	Kiadási előirányzat változása (Ft)
I. HAJDÚSÁMSON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
<u>Előirányzat módosítások</u>		
1. Szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezéséhez szükséges előirányzat	120 000 000	
- <i>Finanszírozási bevételek</i>		
- <i>Finanszírozási kiadások</i>		120 000 000
2. Kormányzati funkciók közötti előirányzat átcsoportosítás		
- <i>Dologi kiadások (052020)</i>		3 556 000
- <i>Dologi kiadások (066020)</i>		- 3 556 000
3. Kormányzati funkciók közötti előirányzat átcsoportosítás		
- <i>Dologi kiadások (013350)</i>		1 270 000
- <i>Dologi kiadások (066010)</i>		- 1 270 000
4. 2024. évi támogatások (zöldítés, egységes területalapú, zöldségnövény termesztés, gyümölcsstermesztés)		
- <i>Egyéb működési célú támogatások (066010)</i>	1 294 149	
- <i>Dologi kiadások (066010)</i>		1 294 149
5. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 15 fő foglalkoztatásával 2024. 10. 31. - 2025. 02. 28. programelem		
- <i>Pénzeszköz átvétel államháztartáson belülről (működési)</i>	8 644 093	
- <i>Személyi juttatások</i>		8 116 520
- <i>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>		527 573
6. 68/2024. (III. 04.) öh. határozat alapján a 6618/2 hrsz-ú földterület értékesítése		
- <i>Felhalmozási bevételek</i>	556 248	
- <i>Fejlesztési céltartalék</i>		556 248
7. A pedagógusok esélyteremtési illetmény támogatásának összege		
- <i>Támogatások</i>	568 163	
- <i>Intézményfinanszírozás</i>		568 163

8. Kiemelt előirányzat átcsoportosítás a 066020 kormányzati funkciók belül (Martinkai Részönkormányzat karácsonyi dekoráció)

- Beruházások	64 500	
- Dologi kiadások		-64 500

Előirányzatok változása összesen: 131 062 653 131 062 653

II. HAJDÚSÁMSONI ÖNKORMÁNYZATI ÓVODA

1. Kiemelt előirányzat átcsoportosítás a 091140 kormányzati funkciók belül

- Beruházások		260 000
- Dologi kiadások		-260 000

2. A pedagógusok esélyteremtési illetmény támogatásának összege

- Intézményfinanszírozás	568 163	
- Személyi juttatások		502 799
- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		65 364

Előirányzatok változása összesen: 568 163 568 163

3. PETŐFI SÁNDOR VÁROSI KÖNYVTÁR, MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KIÁLLÍTÓHELY

1. Egyéb működési bevételek (közüzemi díjak visszatérítése, belépőjegyek értékesítése, bérleti díj)

- Egyéb működési bevételek (082092)	1 676 360	
- Dologi kiadások (082092)		1 676 360

Előirányzatok változása összesen: 1 676 360 1 676 360

A költségvetési rendelet módosítás előzetes hatásvizsgálata a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján:

- A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet-tervezet az Áht. 34. §-a alapján kerül előterjesztésre a képviselő-testület elé. A költségvetési rendelet-módosítás elmaradása a bevételek és a kiadások egyensúlyának a hiányát okozza.
- A jogszabály gazdasági és társadalmi hatásai:** A településen történő foglalkoztatás javulása.
- A jogszabály költségvetési hatásai:** A rendelet-tervezet elfogadásával módosul az önkormányzat 2024. évi költségvetése.
- A jogszabály környezeti és egészségi következményei:** A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.
- A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** Az Áht.-nak megfelelően a szükséges módosítások a költségvetésen átvezetésre kerültek.
- A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet-tervezet elfogadása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

A rendelet tervezet általános indokolása:

A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 10 § (5) bekezdése szerint a Képviselő-testület a költségvetési rendeletben jóváhagyott kiemelt kiadási, bevételi és létszám előirányzatok között az átcsoportosítás jogát fenntartja magának. Kivételt

képez ez alól a dologi, beruházások és felújítások kiemelt előirányzatai közötti, a fordított adózás rendje miatti átcsoportosítás, melynek jogára az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 43/A. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármesternek ad felhatalmazást

Részletes indoklás:

Az 1. §-hoz

A rendelet tervezet a költségvetés módosított kiadási és bevételi főösszegeit tartalmazza összességében, valamint működési és felhalmozási bontásban.

A 2. §-hoz



A költségvetési rendeletmódosítással érintett mellékleteinek felsorolását tartalmazza.

A 3. §-hoz

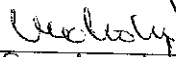
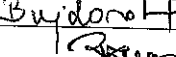
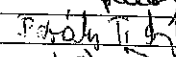



Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a költségvetési rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltaknak megfelelően elfogadni szíveskedjen.

Hajdúsámson, 2024. december 12.



Antal Szabolcs
polgármester

A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.**

Az előterjesztést készítette:	Molnárné Putz Éva költségvetési és pénzügyi ügyintéző	
Pénzügyi és Gazdasági Osztály:	Bujdosóné Czirják Mariann osztályvezető	
Városfejlesztési és Műszaki Osztály:	Szökéné Diószegi Mária osztályvezető	
Szociális és Gyámügyi Osztály:	Babály Tiborné osztályvezető	
Aljegyző	Dán Mónika	
Jegyző:	Dr. Danku József	

Tervezet
Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (.....)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Hajdúsámson Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) 2024. évi költségvetése a következők szerint kerül jóváhagyásra:

Bevételek mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Kiadások mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Hiány:	0 Ft

KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN: (1. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	2 309 075 628 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	3 925 447 449 Ft
Költségvetési hiány:	1 616 371 821 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló bevételek:**

Előző évi költségvetési maradvány:	1 642 362 825 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft

Belső finanszírozási kiadások:

Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése:	31 514 701 Ft
Belső finanszírozás egyenlege:	1 616 371 821 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai:	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS: (2. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	1 517 900 153 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	1 924 577 848 Ft
Költségvetési hiány:	406 677 695 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló bevételek:**

Előző évi költségvetési maradvány:	477 674 856 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft

Belső finanszírozási kiadások:

Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése:	31 514 701 Ft
Belső finanszírozás egyenlege:	451 683 852 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS: (3. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	791 175 475 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	2 000 869 601 Ft
Költségvetési hiány:	1 209 694 126 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:**

Előző évi pénzmaradvány:	1 164 687 969 Ft
--------------------------	------------------

Finanszírozási célú műveletek:

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hiteltörlesztés bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai:	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

2. §

- (1) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.
- (3) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 3. melléklet lép.
- (4) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.
- (5) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (8) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe az 8. melléklet lép.
- (9) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe az 9. melléklet lép.
- (10) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe az 10. melléklet lép.
- (11) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe az 11. melléklet lép.
- (12) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe az 12. melléklet lép.
- (13) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe az 13. melléklet lép.

(14) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe az 14. melléklet lép

(15) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe az 15. melléklet lép

3. §

Ez a rendelet 2024. december ... napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december ...

Dr. Danku József
jegyző

Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december ...

Dr. Danku József
jegyző

MÉRLEG

BEVÉTELEK				KIADÁSOK				Ft-ban
BEVÉTELI JOGCIM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	KIADÁSI JOGCIM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
I. Támogatások	1 809 441 352	10 506 405	1 819 947 757	I. Működési kiadások	1 912 719 583	11 858 265	1 924 577 848	
1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	1 077 307 162	10 506 405	1 087 813 567	- kötelező feladatellátásra	1 835 411 170	11 858 265	1 847 269 435	
1.1. Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413	0	77 308 413	
1.2. Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589	1. Személyi juttatások	861 212 989	8 619 319	869 832 308	
1.2.-ből EU-s támogatás	3 555 749	1 294 149	4 849 898	- kötelező feladatellátásra	855 712 989	8 619 319	864 332 308	
2. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000	
2.1. Fejlesztési célú támogatások	0		0	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	94 532 598	592 937	95 125 535	
2.2. Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190	- kötelező feladatellátásra	92 721 398	592 937	93 314 335	
2.2.-ből EU-s támogatás	731 372 190		731 372 190	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200	
II. Közhatalmi bevételek	290 488 277	0	290 488 277	3. Dologi kiadások	742 369 594	2 646 009	745 015 603	
1. Helyi adók	288 000 000		288 000 000	- kötelező feladatellátásra	699 452 138	2 646 009	702 098 147	
2. Átengedett központi adók (gépjárműadó)	0		0	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456	
3. Bíróság, pótlék, egyéb közhatalmi bevételek	2 488 277		2 488 277	- Dologi kiadásokból fordított áfa			0	
III. Intézményi működési bevételek	127 194 472	1 676 360	128 870 832	4. Egyéb működési célú kiadások	158 411 825	0	158 411 825	
- kötelező feladatellátásra	127 194 472	1 676 360	128 870 832	4.1 Államháztartáson belültre	119 325 533	0	119 325 533	
- önként vállalt feladatellátásra	0		0	- kötelező feladatellátásra	114 205 776		114 205 776	
				- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757	
IV. Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177	4.2 Államháztartáson kívülre	39 086 292	0	39 086 292	
1. Tárgyi eszközök és immat. javak értékesítése, egyéb felh. bevétel	381 929	556 248	938 177	- kötelező feladatellátásra	17 126 292		17 126 292	
2. Pénzügyi befektetések bevételei				- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000	
V. Átvett pénzeszközök	68 830 585	0	68 830 585	5. Ellátottak pénzügyi juttatásai	50 070 932	0	50 070 932	
1. Működési célú átvett pénzeszközök	56 277 526		56 277 526	- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932	
2. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 553 059		12 553 059	- önként vállalt feladatellátásra	0		0	
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 296 336 615	12 739 013	2 309 075 628	6. Általános tartalék	6 121 645		6 121 645	
				II. Felhalmozási kiadások	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601	
				- kötelező feladatellátásra	1 997 838 853	880 748	1 998 719 601	

BEVÉTELEK				KIADÁSOK			
BEVETELI JOGCIM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	KIADÁSI JOGCIM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
Költségvetési hiány	-1 616 371 821	0	-1 616 371 821	- önként vállalt feladatellátásra	2 150 000		2 150 000
VI. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek (előző évi pénzmaradvány)	6 392 362 825	120 000 000	6 512 362 825	1. Beruházások	1 138 496 419	324 500	1 138 820 919
1. Működési célú pénzmaradvány igénybevétele	477 674 856		477 674 856	2. Felújítások	237 337 064		237 337 064
2. Felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	1 164 687 969		1 164 687 969	3. Egyéb felhalmozási kiadások	591 153 351	0	591 153 351
3. Betét visszavonásából származó bevétel	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	3.1 Államháztartáson belülre	589 653 351		589 653 351
VII. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei (hitelek)	0	0	0	3.2 Államháztartáson kívülre	1 500 000		1 500 000
1. Működési célú hitel felvétele				3.3 Felhalmozási célú kamat kiadások			0
2. Felhalmozási célú hitel felvétele				3.4 Egyéb felhalmozási kiadások			0
VIII. Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése	5 523 697		5 523 697	4. Fejlesztési céltartalék	33 002 019	556 248	33 558 267
				KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	3 912 708 436	12 739 013	3 925 447 449
				Költségvetési többlet			
				III. Finanszírozási kiadások	4 781 514 701	120 000 000	4 901 514 701
				1. Belső finanszírozási kiadások	4 781 514 701	120 000 000	4 901 514 701
				1. Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000
				2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701
				2. Külső finanszírozási kiadások	0	0	0
				1. Működési célú hitel törlesztése			
				2. Felhalmozási célú hitel törlesztése			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	8 694 223 137	132 739 013	8 826 962 150	KIADÁSOK ÖSSZESEN	8 694 223 137	132 739 013	8 826 962 150
- kötelező feladatellátás összes bevétele	8 649 079 137	132 739 013	8 781 818 150	- kötelező feladatellátás összes kiadása	8 614 764 724	132 739 013	8 747 503 737
- önként vállalt feladatellátás összes bevétele	45 144 000		45 144 000	- önként vállalt feladatellátás összes kiadása	79 458 413		79 458 413
Többlet:				Hiány:			

Az önkormányzat működési mérlege

Bevételek				Kiadások				Ft-ban
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
Működési célú támogatás államháztartáson belülről	1 077 307 162	10 506 405	1 087 813 567	Személyi juttatások	861 212 989	8 619 319	869 832 308	
- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978	- kötelező feladatellátásra	855 712 989	8 619 319	864 332 308	
- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000	
Közhatalmi bevételek	290 488 277		290 488 277	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	94 532 598	592 937	95 125 535	
- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek				- kötelező feladatellátásra	92 721 398	592 937	93 314 335	
- Helyi adók	288 000 000		288 000 000	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200	
- Átengedett központi adók (gépjárműadó)				Dologi kiadások	742 369 594	2 646 009	745 015 603	
- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség, bevétel	2 488 277		2 488 277	- kötelező feladatellátásra	699 452 138	2 646 009	702 098 147	
Intézményi működési bevételek	81 644 423	1 676 360	83 320 783	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456	
- kötelező feladatellátásra	81 644 423	1 676 360	83 320 783	Egyéb működési célú kiadások:	158 411 825	0	158 411 825	
- önként vállalt feladatellátásra				- Államháztartáson belülről	119 325 533	0	119 325 533	
Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	56 277 526	0	56 277 526	- kötelező feladatellátásra	114 205 776		114 205 776	
- kötelező feladatellátásra	24 633 526		24 633 526	- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757	
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- Államháztartáson kívülre	39 086 292	0	39 086 292	
				- kötelező feladatellátásra	17 126 292		17 126 292	
				- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000	
				Ellátottak pénzbeli juttatásai	50 070 932	0	50 070 932	
				- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932	
				- önként vállalt feladatellátásra	0			
				Tartalékok	6 121 645		6 121 645	
Költségvetési működési bevételek	1 505 717 388	12 182 765	1 517 900 153	Költségvetési működési kiadások	1 912 719 583	11 858 265	1 924 577 848	

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
- kötelező feladatellátásra	1 474 073 388		1 486 256 153	- kötelező feladatellátásra	1 835 411 170	11 858 265	1 847 269 435
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413		77 308 413
Költségvetési működési hiány	-407 002 195		-406 677 695	Költségvetési működési többlet			
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek Előző évi pénzmaradvány (működési)	477 674 856		477 674 856				
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek (Betét visszavonásából származó bevétel)	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	Működési célú hitel törlesztés			
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei (hitelek)				Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000
Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése	5 523 697		5 523 697	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701
Működési bevételek összesen:	6 738 915 941	132 182 765	6 871 098 706	Működési kiadások összesen:	6 694 234 284	131 858 265	6 826 092 549
- kötelező feladatellátásra	6 707 271 941	132 182 765	6 839 454 706	- kötelező feladatellátásra	6 616 925 871	131 858 265	6 748 784 136
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413	0	77 308 413
Többlet:			45 006 157	Hiány:			

Az önkormányzat felhalmozási mérlege

Bevételek				Kiadások				Ft-ban
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190	Beruházások	1 138 496 419	324 500	1 138 820 919	
- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása				Felújítások	237 337 064		237 337 064	
- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190	Egyéb felhalmozási kiadások:	591 153 351		591 153 351	
Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177	-Felhalmozási célú pénzeszköztadás államháztartáson belülről	589 653 351		589 653 351	
Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítéséből származó bevételek	381 929	556 248	938 177	-Felhalmozási célú pénzeszköztadás államháztartáson kívülre	1 500 000		1 500 000	
Pénzügyi befektetések bevételei (kamat bevételek)				- Felhalmozási célú kamat				
Egyéb felhalmozási bevételek				- Egyéb felhalmozási kiadások				
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 553 059		12 553 059	Fejlesztési céltartalék	33 002 019	556 248	33 558 267	
Intézményi saját bevételek felhalmozási része	45 550 049		45 550 049					
Költségvetési felhalmozási bevételek	790 619 227	556 248	791 175 475	Költségvetési felhalmozási kiadások	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601	
Költségvetési felhalmozási hiány	-1 209 369 626	0	-1 209 694 126	Költségvetési felhalmozási többlet				
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek	1 164 687 969		1 164 687 969					
Előző évi pénzmaradvány								
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei				Felhalmozási hitel törlesztés				
Felhalmozási hitel (hiány)								
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei								
Felhalmozási hitel felvétel								
Felhalmozási bevételek összesen	1 855 907 196	556 248	1 856 463 444	Felhalmozási kiadások összesen	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601	
Kötelező feladatellátásra	1 941 907 196	556 248	1 942 463 444	Kötelező feladatellátásra	1 997 939 853	880 748	1 998 719 601	
Önként vállalt feladatellátásra	13 500 000		13 500 000	Önként vállalt feladatellátásra	2 150 000		2 150 000	
Többlet				Hiány			45 006 157	

2024. évi pénzeszköz átvételek

Ft-ban

Ssz.	Feladat megnevezése	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Működési célú pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589
1.1	Fejezeti kezelésű előirányzatból	4 635 749	1 294 149	5 929 898
	Hazai forrásból	1 080 000	0	1 080 000
	Hajdu-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Mezei őrszolgálat működésének támogatása	1 080 000		1 080 000
	Európai Unió forrásból	3 555 749	1 294 149	4 849 898
	(Szegregált területek felszámolására irányuló komplex programok) c. felhívásra benyújtott TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, európai uniós forrású pályázat támogatása	1 323 499		1 323 499
	(Szegregált területek felszámolására irányuló komplex programok) c. felhívásra benyújtott TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, európai uniós forrású pályázat támogatása (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	391 600		391 600
	13/2021. (VII. 12.) öh. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, (Külterületi helyi közutak fejlesztése) című pályázat támogatása	1		1
	2024. évi termeléshez kötött zöldség-növény termesztés, gyümölcsstermesztés, zöldsítés, egységes területalapú támogatások	39 749	1 294 149	1 333 898
	Nyári diák munka 2024. 9 fő foglalkoztatására kapott támogatás (2024.07.01 - 2024.07.31)	1 800 900		1 800 900
1.2	Társadalombiztosítási Alaptól	10 590 147	0	10 590 147
	Védőnői alapfeladat-ellátáshoz szükséges fedezet	10 590 147		10 590 147
1.3	Elkülönített Állami Pénzalapoktól	314 967 121	8 644 093	323 611 214
	Közfoglalkoztatás támogatása	308 958 076	8 644 093	317 602 169
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2023. 12. 01. - 2024. 02. 29. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	302 673		302 673
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2023. 12. 01. - 2024. 02. 29. programelem (Művelődési Ház)	605 346		605 346
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2024. 03. 01. - 2024. 08. 31. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	852 426		852 426
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2024. 03. 01. - 2024. 08. 31. programelem (Művelődési Ház)	1 704 852		1 704 852
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2024. 09. 03. - 2025. 02. 28. programelem (Művelődési Ház)	1 691 322		1 691 322
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2024. 09. 01. - 2025. 02. 28. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	852 426		852 426
1.4	Többcélú kistérségi társulástól	14 770 932	0	14 770 932
	Nyíradonyi Szociális és Gyermekejélethi Szolgáltatási Központ 2023. évi elszámolása	14 770 932		14 770 932
1.6	Fejezeti és költségvetési szervtől	8 355 398	0	8 355 398
	2024. június 9. napján megtartandó Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választására kapott támogatás (Pm. Hivatal)	8 355 398		8 355 398
2.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190
2.1	Fejezeti kezelésű előirányzatból	731 372 190	0	731 372 190
	Hazai forrásból	0	0	0
	Európai Unió forrásból	731 372 190	0	731 372 190
	13/2021. (VII. 12.) öh. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, (Külterületi helyi közutak fejlesztése) című pályázat támogatása	141 718 839		141 718 839
	TOP Plusz 1.2.3-21. Belterületi utak fejlesztése pályázat technikai könyvelése (előleg visszafizetés)	589 653 351		589 653 351
2.2	Elkülönített Állami Pénzalapoktól	762 000	0	762 000
	Közfoglalkoztatás támogatása	762 000		762 000

Sz.	Feladat megnevezése	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
3.	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	56 277 526	0	56 277 526
	114/2023. (VI. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. részére a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02256 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében a 3 750 000 forint, a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02258 azonosító számú projekt esetében 26 250 000 Ft, összesen 30 000 000 tagi kölcsön visszafizetés	30 000 000		30 000 000
	A Tesco Global Zrt. által meghirdetett Ön választ, mi segítünk elnevezésű program támogatása	200 000		200 000
	Gyerekjáték az egészség című, 2024-1-HU01-KA210-SCH-000245977 azonosító számú ERASMUS pályázat támogatása (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	23 563 800		23 563 800
	2024. szeptember 6-7. napján megtartott Hajdúsámsoni Ízek Fesztiválja és Városnap megnevezésű rendezvényhez kapcsolódó tombola bevétel	444 000		444 000
	72/2021. (XI. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Polgárőr Egyesület részére a TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú pályázat megvalósítására érdekében a felmerülő pályázati programok finanszírozása céljából nyújtott támogatás visszafizetése	869 726		869 726
	A Turmix Bt. által felajánlott támogatás a település karácsonyi dekorációjának megvalósításához	1 200 000		1 200 000
4.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	12 553 059	0	12 553 059
	Hajdúsámsoni Víziközmű Társulat elszámolása után kapott bevételek és az adóiroda által behajtott követelések	0		0
	Hajdúsámson-Sámsonkert-Martinka Víziközmű Társulással kapcsolatos adóiroda által beszedett követelések	119 440		119 440
	115/2022. (VI. 23.) öh. számú határozat alapján a VP6-19.2.1.-23-6-21 kódszámú, a Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése elnevezésű felhívásra új játszótér kialakítására a Martinkáért Egyesület által benyújtott pályázat megvalósítása után visszatérítendő összeg	12 000 000		12 000 000
	71/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a Martinkáért Egyesület részére a Martinka, 6034/7 hrsz-ú ingatlanon új kondipark kialakítása tárgyú pályázat megvalósítása érdekében nyújtott támogatás visszafizetése	433 619		433 619
	ÖSSZESEN:	1 154 284 122	9 938 242	1 164 222 364

Hajdúsámson Város Önkormányzata bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatonként

		Ft-ban		
Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési bevételek	1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	1 062 551 119	10 506 405	1 073 057 524
	- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	338 563 304	9 938 242	348 501 546
	2. Közhatalmi bevételek	290 488 277	0	290 488 277
	- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek			0
	- Helyi adók	288 000 000		288 000 000
	- Átengedett központi adók (gépjármű)	0		0
	- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség bevételei	2 488 277		2 488 277
	3. Intézményi működési bevételek	123 479 362	0	123 479 362
	- kötelező feladatellátásra	123 479 362		123 479 362
	- önként vállalt feladatellátásra	0		0
	4. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	32 513 726	0	32 513 726
	- kötelező feladatellátásra	869 726		869 726
	- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000
5. Pénzmaradvány	465 980 728		465 980 728	
Összesen	1 975 013 212	10 506 405	1 985 519 617	
- kötelező feladatellátásra	1 943 369 212	10 506 405	1 953 875 617	
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000	0	31 644 000	
2. Felhalmozási bevételek	1. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190
	- Fejlesztési célú támogatások	0		0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190
	2. Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177
	- Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése, egyéb felh. bevételek	381 929	556 248	938 177
	- Pénzügyi befektetések bevételei	0		0
	3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 553 059		12 553 059
	4. Egyéb felhalmozási bevételek	0		0
	5. Pénzmaradvány	1 163 187 969		1 163 187 969
	Összesen	1 908 257 147	556 248	1 908 813 395
Költségvetési bevételek összesen		3 883 270 359	11 062 653	3 894 333 012
Finanszírozási bevételek		4 755 523 697	120 000 000	4 875 523 697
1. Hitelfelvétel	0	0	0	
- Működési célú			0	
- Felhalmozási célú			0	
2. Intézményfinanszírozás			0	
3. Szabad pénzeszközök lekötésének visszavonása	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	
4. Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése	5 523 697		5 523 697	
Bevételek összesen		8 638 794 056	131 062 653	8 769 856 709
- kötelező feladatellátásra	8 637 150 056	131 062 653	8 768 212 709	
- önként vállalt feladatellátásra	1 644 000		1 644 000	
Hány:	0		0	

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési kiadások	1. Személyi juttatások	418 259 186	8 116 520	426 375 706
	- kötelező feladatellátásra	412 759 186	8 116 520	420 875 706
	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	35 929 328	527 573	36 456 901
	- kötelező feladatellátásra	34 118 128	527 573	34 645 701
	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200
	3. Dologi kiadások	627 071 529	1 229 649	628 301 178
	- kötelező feladatellátásra	584 154 073	1 229 649	585 383 722
	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456
	4. Egyéb működési célú kiadások:	142 269 794	0	142 269 794
	- Államháztartáson belülre	119 049 794	0	119 049 794
	- kötelező feladatellátásra	113 930 037		113 930 037
	- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757
	- Államháztartáson kívülre	23 220 000	0	23 220 000
	- kötelező feladatellátásra	1 260 000		1 260 000
	- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000
	7. Ellátottak pénzbeli juttatásai	50 070 932	0	50 070 932
	- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932
	- önként vállalt feladatellátásra	0		0
8. Tartalékok	6 121 645		6 121 645	
Összesen:	1 279 722 414	9 873 742	1 289 596 156	
- kötelező feladatellátásra	1 202 414 001	9 873 742	1 202 414 001	
- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413	0	77 308 413	
2. Felhalmozási kiadások	1. Beruházási kiadások	1 120 301 584	64 500	1 120 366 084
	2. Felújítási kiadások	237 337 064		237 337 064
	3. Pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	589 653 351		589 653 351
	4. Pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre			0
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0
	6. Egyéb felhalmozási célú kiadások			0
	7. Tartalékok	33 002 019	556 248	33 558 267
	Összesen:	1 980 294 018	620 748	1 980 914 766
	- kötelező feladatellátásra	1 979 644 018	620 748	1 980 264 766
	- önként vállalt feladatellátásra	650 000		650 000
Költségvetési kiadások	3 260 016 432	10 494 490	3 270 510 922	
Finanszírozási kiadások	5 378 777 624	120 568 163	5 499 345 787	
Belső finanszírozási kiadások	5 378 777 624	120 568 163	5 499 345 787	
1. Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	
2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701	
3. Intézményfinanszírozás	597 262 923	568 163	597 831 086	
- Működési célú	588 092 424	568 163	588 660 587	
- Felhalmozási célú	9 170 499		9 170 499	
Külső finanszírozási kiadások	0	0	0	
1. Hiteltörlesztés	0	0	0	
- Működési célú	0		0	
- Felhalmozási célú	0		0	
Kiadások összesen	8 638 794 056	131 062 653	8 769 856 709	
- kötelező feladatellátásra	8 560 835 643	131 062 653	8 691 898 296	
- önként vállalt feladatellátásra	77 958 413		77 958 413	
Létszám	13		13	
Közfoglalkoztatottak létszáma	170		170	

Az önkormányzatot megillető állami támogatások 2024. évben

Lakosságszám 2023.01.01.: 15 034 fő

2023. évi LV. tv. 2. és 3. számú melléklet szerint

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	2024. évi				Módosítás		Módosított	
		Feladás Összege (Ft)	Mértékegység	Mutató	Támogatás Összege	Mutató	Támogatás Összege	Mutató	Támogatás Összege
1.	A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása				723 987 315	0	568 163	0	724 555 978
1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása				436 863 448		0		436 863 448
1.1.1.	A települési önkormányzatok működésének támogatása				433 563 448				433 563 448
1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	6 633 500	Ft/fő	33,05	219 237 175				219 237 175
	Önkormányzati hivatal működésének támogatása kiegészítéssel növelt				277 372 574				277 372 574
1.1.1.2.	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása	26 000	Ft/ha	519,70	13 512 200				13 512 200
	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt				17 095 247				17 095 247
1.1.1.3.	Közüvilágítás fenntartásának alaptámogatása	411 000	Ft/km	107,30	44 100 300				44 100 300
	Közüvilágítás fenntartásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt				0				0
1.1.1.4.	Köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok alaptámogatása	115	Ft/m ²	53 470,00	6 149 050				6 149 050
	Köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok alaptámogatása kiegészítéssel növelt				7 779 601				7 779 601
1.1.1.5.	Közüvek fenntartásának alaptámogatása	311 000	Ft/km	42,22	12 762 155				12 762 155
	Közüvek fenntartásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt				16 146 312				16 146 312
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	2 800	fő	15 034,00	42 095 200				42 095 200
	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása kiegészítéssel növelt				53 257 637				53 257 637
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	2 550	fő	5 521,00	14 078 550				14 078 550
	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása kiegészítéssel növelt				17 811 777				17 811 777
1.1.2.	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás	100	m ³	33 000,00	3 300 000				3 300 000
2.1.9.	10 000 lakos feletti önkormányzatok energiáremelkedés miatti támogatása jogcím				0				0
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				114 327 885		568 163		114 896 048
	Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda				114 327 885		568 163		114 896 048
1.2.1.1.	Óvoda működtetés támogatása	172 374	fő	75,00	12 928 050				12 928 050
1.2.2.1.	Óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása	8 372 000	fő	7,00	58 604 000				58 604 000
1.2.3.1.1.1.	Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok Pedagógus II. kategória	717 000	Ft/fő/év	4,80	3 441 600				3 441 600
1.2.3.1.1.2.	Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok Mesterpedagógus kategória	2 674 000	Ft/fő/év	1,00	2 674 000				2 674 000
1.2.5.1.1.	Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbér alapú támogatása	5 268 000	Ft/fő/év	4,00	21 072 000				21 072 000
	Pedagógusok és a nevei oktató munkáit közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak részére esélyteremtési hozzájárulása				15 608 235		568 163		16 176 398

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	2024. évi				Módosítás		Módosított	
		Feladás összege (Ft)	Mértékegység	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege
	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása				132 132 896		0		132 132 896
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása				111 943 934				111 943 934
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				20 188 962		0		20 188 962
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás Összesen	3 620 000	Ft/számított létszám	2.12	7 674 400		0		7 674 400
	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (Óvoda, 52 gyermek)				7 674 400				7 674 400
	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (Iskola, 23 gyermek)				0		0		0
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás Összesen				7 702 622		0		7 702 622
	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (Óvoda, 52 gyermek)				7 702 622				7 702 622
	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (Iskola, 23 gyermek)				0				0
1.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása	570			8 442,00				8 442,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				39 853 707		0		39 853 707
1.5.2.	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	2 213	Ft/fő	15 034,00	33 270 242				33 270 242
2.3.3.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása				4 650 429				4 650 429
2.3.3.	Kulturális terület minmálbér és garantált bérminimum emelés miatti támogatás				946 036				946 036
2.2.3.	Kulturális kiegészítő támogatás				987 000				987 000
3. számú melléklet					809 879		0		809 879
2.1.5.	Önkormányzatok rendkívüli támogatása				809 879				809 879
	Összesen	0	0	0,00	724 558 978		568 163		724 558 978

Hajdúsámson Város Önkormányzata működési kiadásai kormányzati funkciók szerinti bontásban

Kötelező feladatok kiadásai

Kormányzati funkció	Szám	Személyi juttatás		Munkaadókat terhelő járulékok		Dologi kiadások		Állami pénzeszközök		Ellátottak pénzbeli juttatásai		2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
		2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Módosítás	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat							
Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	011130	63 268 814		63 268 814	8 517 483		8 517 483	10 657 190		10 657 190							
Köztisztviselők fizetése	013320	5 773 100		5 773 100	32 360		32 360	11 180 718		11 180 718							
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	013360	1 300 000		1 300 000	143 000		143 000	107 642 945	1 270 000	108 912 945							
Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	018010			0			0	0		0							
Központi költségvetési bevezetések	018020			0			0	0		0							
Támogatási célú finanszírozási műveletek	018030			0			0	8 000 000		8 000 000							
Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	041233	224 483 096	8 116 520	232 599 616	14 635 078	527 573	15 162 651	25 272 981		25 272 981							
Közfoglalkoztatási mintaprogram	041237	76 641 675		76 641 675	4 981 708		4 981 708	10 107 052		10 107 052							
Út, autópálya építés	045120			0			0	34 716 350		34 716 350							
Közutak üzemeltetése, fenntartása	045160	4 397 900		4 397 900	588 227		588 227	37 617 164		37 617 164							
Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	052020			0			0	70 418 949	3 556 000	73 974 949							
Komplex környezetvédelmi programok támogatása	056010			0			0	0		0							
Településfejlesztési projektek és támogat.	062020			0			0	32 401 000		32 401 000							
Víztermelés, kezelés, elvités	063020			0			0	7 089 449		7 089 449							
Közvilágítás	064010			0			0	81 302 758		81 302 758							
Zöldterület kezelés	066010	11 788 630		11 788 630	1 538 352		1 538 352	44 471 403	24 149	44 495 552							
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	066020	15 236 650		15 236 650	2 415 045		2 415 045	75 520 766	-3 620 500	71 900 266	900 000						
Háziorvosi alapellátás	072111			0			0	14 369 305		14 369 305							
Fogorvosi alapellátás	072311			0			0	1 714 500		1 714 500	360 000						
Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás	074031	8 544 973		8 544 973	1 096 146		1 096 146	1 022 411		1 022 411							
Sportteljesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése	081030			0			0	2 615 149		2 615 149							
Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása	082070	100 578		100 578	11 768		11 768	0		0							
Gyermekéktözvetítés köznevelési intézményben	096015	1 222 770		1 222 770	158 960		158 960	0		0							
Intézményen kívüli gyermekéktözvetítés	104037			0			0	8 033 983		8 033 983							
Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások (átmeneti, köztemetés és egyéb)	107060			0			0	0		0							
Kötelező feladatok kiadásai összesen		412 753 186	8 116 520	420 869 706	34 151 123	527 573	34 644 791	584 154 073	-229 649	583 924 424	1 151 900 037	0	0	1 151 900 037	50 070 932	0	50 070 932

Önként vállalt feladatok kiadásai

Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	013350	0	0	0	0	0	0	550 000		550 000							
Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	016080	5 500 000		5 500 000	1 811 200		1 811 200	35 748 000		35 748 000							
Támogatási célú finanszírozási műveletek	018030			0			0	0		0	5 119 757						
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	066020			0			0	0		0							
Sportteljesítmények elismerése, járadékok, osztóndíjak	081022			0			0	0		0							

Kormányzati funkció	Számja	Személyi juttatás			Munkaadókat terhelő járulékok			Dologi kiadások			Átadott pénzeszköz			Előterjesztett pénzeszköz			2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
		2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat						
Egyéb kiadói tevékenység	083030			0			0	6 619 456		6 619 456			0			0	6 619 456	0	6 619 456
Civil szervezetek működési támogatása	084031			0			0			0	19 960 000		19 960 000			0	19 960 000	0	19 960 000
Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása	084040			0			0			0	2 000 000		2 000 000			0	2 000 000	0	2 000 000
Önként vállalt feladatok kiadásainak szociális		5 500 000		5 500 000	13 112 990		13 112 990	42 917 456		42 917 456	27 079 757		27 079 757			0	77 308 413	0	77 308 413
Munkaadókat terhelő		418 259 446	3 118 520	418 377 966	34 929 326	0	34 929 326	1 229 840	628 321 173	1 229 840	142 269 784		142 269 784	40 070 932		0	473 600 769	3 872 742	477 473 511

Hajdúsámson Város Önkormányzata működési és felhalmozási bevételei

Ft-ban

Ssz.	Bevétel megnevezése	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Bérelti és lízing díj	14 077 963		14 077 963
2.	Továbbszámlázott szolgáltatások	8 200 000		8 200 000
3.	Önk-i vagyon üz-re kez-be adásból szárm. Bev.	48 476 115		48 476 115
4.	Intézményi ellátás díj bevétele	0		0
5.	ÁFA	14 134 632		14 134 632
6.	Kamatbevételek	16 580 000		16 580 000
7.	Biztosító által fizetett kártérítések	346 000		346 000
8.	Biztosító által fizetett lejáratú biztosítási díj (életbiztosítás)	2 800 000		2 800 000
9.	Áru és készletértékesítés	1 560 459		1 560 459
10.	Egyéb különféle működési bevételek	41 693		41 693
11.	Köztetető bérelti díj	6 000 000		6 000 000
12.	Köztetető sírhelydíj	1 750 000		1 750 000
13.	Köztetető áfa	2 092 500		2 092 500
14.	Áfa visszatérítés	7 420 000		7 420 000
15.	Működési bevételek összesen	123 479 362	0	123 479 362
16.	Magánszemélyek kommunális adója	43 000 000		43 000 000
17.	Iparüzési adó	240 000 000		240 000 000
18.	Építményadó	5 000 000		5 000 000
19.	Helyi adók összesen	288 000 000		288 000 000
20.	Bírságok, pótlékok	2 000 000	0	2 000 000
21.	Környezetvédelmi bírság	488 277		488 277
22.	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	2 000 000	0	2 000 000
23.	Közhatalmi bevételek összesen	290 488 277	0	290 488 277
24.	Önkormányzati ingatlanok értékesítése	381 929	556 248	938 177
25.	Gépek, berendezések, járművek értékesítése	0		0
26.	Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177
	Összesen	414 349 568	556 248	414 905 816

Az Önkormányzat 2024. évi felhalmazási kiadásai (a többéves pénzügyi kihatások bemutatásával együtt)

Ssz.	Intézményneve	Közfeladat	Közfeladat cíve	Bekérülési költség		Bekérülési költségből		2023.12.31-ig felh.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat		Kormányzati funkció	
				Bertárazás		Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás				
				Teljes költség	Fordított ÁFA-val csökkentett költség									Felújítás			
Önkormányzati beruházások																	
	Szennyvízberuházás fejlesztési forrás		2019	16 838 069	16 838 069		16 838 069	0	0	0	16 838 069	0					
2	Ivóvíz fejlesztési forrás		2019	25 000 000	25 000 000		25 000 000	0	0	0	25 000 000	0					052080
3	172/2022. (IX. 29.) öh. sz. határozat alapján (50 706 020 Ft) a Hajdúsámson-Sámsónkert ivóvízellátó rendszer kapacitásbővítés 1. üteme megvalósításához szükséges fedezet		2022	50 706 020	50 706 020		50 706 020	0	0	0	50 706 020	0					063080
4	Hajdúsámson-Marilínka összekötő út 2+915 és a 4+012 km szelvények közötti szakasz keleti oldala mentén fekvő mély fekvésű terület csapadékvíz elvezetésének engedélyes és kiviteli terveinek elkészítésére, eljárási díjakra és környezeti hatástanulmány elkészítésére előirányzat biztosítása a 127/2014. (IV. 24.) öh. sz. határozat alapján		2014	2 062 000	2 062 000		2 062 000	0	1 245 000	0	817 000	0					013350
5	161/2016. (V. 26.) öh. sz. határozat alapján Bartók Béla, valamint Toldi utcák építés engedélyezési tervezésének a fedezete 3 600 000 Ft, 190/2016. (VI. 23.) öh. sz. határozat alapján Ág utca engedélyezési terve 1 500 000 Ft, 153/2018.(V. 31.) öh. sz. határozat alapján a Bartók Béla utca 471-es fűtő és Wesselényi utca közötti szakaszának szilárd burkolattal történő ellátásához szükséges fedezet		2016	705 500	705 500		705 500	0	0	0	705 500	0					045120
6	256/2017. (XI. 08.) öh. sz. határozat alapján a sporttelep működéséhez szükséges további költségekre, az elektromos hálózat fejlesztésének módosítására szükséges fedezet, 261/2019. (XII. 19.) öh. sz. határozat alapján valamennyi munka elvégzéséhez szükséges többletfedezet, 14/2021. (VII. 12.) öh. sz. határozat alapján valamennyi munka elvégzéséhez szükséges többletfedezet		2017	2 870 000	2 870 000		2 870 000	0	2 468 880	0	401 120	0					081030
7	250/2018. (XII. 20.) öh. sz. határozat alapján a Harmathy utca szilárd burkolattal történő ellátása érdekében az építési engedélyezési tervek elkészítéséhez, valamint az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges fedezet, 172/2019. (VIII. 23.) öh. sz. határozat alapján a Harmathy utca szilárd burkolattal történő ellátásához (kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezési munkálatok elvégzése, a műszaki ellenőri feladatok ellátása) szükséges fedezet		2018	42 521 035	42 521 035		42 521 035	0	41 252 204	0	1 268 831	0					045120
8	79/2021. (IV. 29.) polgármesteri határozat alapján a Radnóti, Szedes és Csokonai uti játszótérek játszótéri eszközeinek felújításához, javításához, valamint biztonságosabbá tételéhez szükséges fedezet biztosításához előirányzat átcsoportosítás		2021	1 352 550	1 352 550		1 352 550	0	999 490	0	353 060	0					013350
9	56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú külterületi helyi közutak fejlesztése című projekt megvalósításához szükséges fedezet		2021	180 480 722	180 480 722		21 218 608	159 262 114	336 176	3 029 957	20 882 430	156 232 157					062020
10	186/2023. (XII. 14.) öh. sz. határozat alapján a közi világítás bővítésének megvalósítása érdekében új LED lámpatestek beszerzéséhez szükséges fedezet		2021	7 210 000	7 210 000		7 210 000	0	0	0	7 210 000	0					064010
	92/2021. (XII. 16.) öh. sz. határozat és az 56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21 jelű Élhető települések című programra pályázat benyújtásához (műszaki tervek elkészítése) szükséges fedezet (Polg. Hiv. épülete)		2021	2 512 927	2 512 927		2 512 927	0	1 905 000	0	607 927	0					062020

Ssz.	Intézmény neve	Közzététel év	Bekérülési költség			Bekérülési költségből		2023. 12.31-ig reál.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat	Kormányzati funkciók
			Beruházás			Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás		
			Teljes költség	Fordított Állami költségvetésből	Felújítás										
12	2/2022. (I. 11.) öh. sz. határozat és az 56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21 jelű Élhető települések című programra pályázat benyújtásához (műszaki tervek elkészítése) szükséges fedezet (Sportcsarnok)	2022	2 600 000	2 600 000			2 600 000	0	1 016 000	0	1 584 000	0			062020
15	74/2022. (IV. 14.) öh. sz. határozat alapján a zöldhulladék-lerakó kialakításához (Hajdúsámson 0333/7 hrsz.) szükséges fedezet	2022	1 700 000	1 700 000			1 700 000	0	1 058 777	0	641 223	0			066010
14	93/2021. (XII. 16.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00030 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem című projekt megvalósításához szükséges fedezet	2022	143 746 094	143 746 094			0	143 746 094	0	7 683 500	0	136 062 594			013350
15	86/2022. (IV. 28.) öh. sz. határozat alapján a a Hajdúsámson város közigazgatási területére érvényes Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatához, módosításához szükséges fedezet, 87/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján 508 000 Ft többletfedezet	2022	2 308 000	2 308 000			2 308 000	0	0	0	2 308 000	0			013350
16	165/2022. (IX. 29.) öh. sz. határozat alapján a 4931. sz. Sámsonkert-Tamáspuszta összekötő út mentén a Bartók Béla uti buszmegállónál, valamint az Árpád utca Toldi utcai buszmegállónál a gyalogosok biztonságos átvételére alkalmas átkelőhelyek létesítéséhez szükséges fedezet	2022	8 000 000	8 000 000			8 000 000	0	0	0	8 000 000	0			045120
17	71/2022. (IV. 14.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00064 Belterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban című projekt megvalósításához, a 157/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján tervezési szerződés módosításhoz szükséges 2 000 000 Ft fedezet	2022	662 717 500	662 717 500			2 000 000	660 717 500	0	10 920 730	2 000 000	649 796 770			045120
18	71/2023. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a Magyarország Kormányja által kifizetésre került RRF-1.1.2-2021 Bölcsődési nevelés fejlesztése című pályázat benyújtásához szükséges fedezet	2023	600 000	600 000			600 000	0	508 000	0	92 000	0			062020
19	117/2023. (VI. 29.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Radnóti utcai játszótér és a játszótérre érkező gyermekek biztonságának szavatolására a 4251 Hajdúsámson, Radnóti és Wesselényi utcák kereszteződésében a forgalom csillapítása érdekében az útburkolat megemeléséhez szükséges fedezet	2023	2 540 000	2 540 000			2 540 000	0	444 500	0	2 095 500	0			045120
20	155/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program által kifizetésre került Program 1. Együttműködés egy zöld és ellenállóbb határon átnyúló térségért, RSC02.7 Biodiverzitás prioritásban a Mikola romániai községgel Közös határon átnyúló természetvédelmi tevékenység egy zöldebb környezetért Mikolán és Hajdúsámsonban címmel közös pályázat benyújtásához szükséges fedezet	2023	20 000 000	20 000 000			20 000 000	0	0	0	20 000 000	0			062020
21	156/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján a fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítása érdekében a 4251 Hajdúsámson, Árpád u. 22. szám alatt található épület átalakításához szükséges fedezet	2023	8 561 463	8 561 463			8 561 463	0	6 285 865	0	2 275 598	0			013350
22	Járási startmunka mintaprogram közfoglalkoztatás támogatása 37 fő 2024. 03. 01. - 2025. 02. 28. Szociális jellegű program programelem (önerő dologi kiadásokhoz 421 169 forint)	2024	762 000	762 000			0	762 000			762 000				041237
23	88/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlan telekalkitáshoz szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)	2024	815 985	815 985			815 985	0			815 985	0			013350

Sz.	Intézmény neve	Kezdesi év	Bekérülési költség			Bekérülési költségből		2023-12-31-ig felh.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat		Kormányzati funkció
			Bekérülés			Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	
			Teljes költség	Fordított Ár- val csökkentett összköltség	Felújítás											
	Feladat, cél megnevezése															
24	2024. június 9. napján megtartandó Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzeti és önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választásához szavazófülkék beszerzése (Pm. Hivatal)	2024	1 024 336	1 024 336		0	1 024 336			0	1 024 336					016010
25	109/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson zártkert, 6803/3 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 166 m2 ingatlan beszerzése	2024	2 000	2 000			2 000	0			2 000	0				013350
26	110/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának megtervezéséhez szükséges fedezet	2024	1 000 000	1 000 000			1 000 000	0			1 000 000	0				0145120
27	111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátásának elvégzéséhez szükséges fedezet	2024	4 000 000	4 000 000			4 000 000	0			4 000 000	0				045120
28	131/2024. (VIII. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson, Martinkai út mellett elhelyezkedő parkban, a hagyományörzés céljából kihelyezendő 3 db szőlőprés állagvédelme érdekében megközelítőleg 20 m2 alapterületű pavilont készítéséhez szükséges fedezet	2024	600 000	600 000			600 000	0			600 000	0				013350
29	177/2024. (X.30.) öh. sz. határozat alapján a Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Kiállítóhely épületének korszerűsítése (138/2024. (IX. 26.) öh. sz. határozat módosítása)	2024	8 000 000	8 000 000			8 000 000	0			8 000 000	0				013350
30	203/2024. (XI.26.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 10-12. szám alatti épület két irodájának padlózatának cseréjéhez, valamint a meglévő riasztórendszer bővítéséhez szükséges fedezet	2024	1 000 000	1 000 000			1 000 000	0			1 000 000	0				013350
31	Kisértékű tárgyi eszközök beszerzése önkormányzati szinten	2024	15 738 799	15 738 799			15 738 799	0	0	0	15 738 799	0				013350
Bekérülések összesen			12 178 795	12 178 795	0	252 462 956	955 612 044	37 519 894	21 534 187	194 943 062	943 877 887	0	0	0	0	
Bekérülések mindösszesen											1 138 820 919	0	0	0		
2	Szennyvízhálózat felújítása	2019				51 014 616	51 014 616	0	0	0	51 014 616	0				052080
3	Ivóvízhálózat felújítása	2019				59 125 273	59 125 273	0	0	0	59 125 273	0				063080
3	79/2021. (IV. 29.) polgármesteri határozat alapján a Radnóti, Szeder és Csokonai úti játszótérak játszótéri eszközeinek felújításához, javításához, valamint biztonságosabbá tételéhez szükséges fedezet biztosításához előirányzat átcsoportosítás	2021				3 429 000	3 429 000	0	999 490	0	2 429 510	0				013350
4	56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges fedezet	2021				127 307 030	10 333 399	116 973 631	253 608	2 285 757	10 079 791	114 687 874				062020
Felújítások összesen			0	0	240 879 319	73 802 288	116 973 631	1 253 898	2 285 757	122 548 190	114 687 874	0	0	0	0	
Felújítások mindösszesen											257 337 064	0	0	0		

Az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosított tartalékok bemutatása

Ssz.	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Általános tartalék mindösszesen:	10 000 000	-3 878 355	6 121 645
1.a	Általános tartalék (szabad felhasználás)	10 000 000	-3 878 355	6 121 645
	61/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Gimnázium, Szakképző Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és Óvodában sajátos nevelési igényű tanulók tanulmányi kirándulásának támogatása		-110 000	
	A Kvtv. 2. melléklet 2.3.3. pontja szerinti Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása jogcím esetében a kulturális és innovációs miniszter döntése alapján a kulturális területet érintő minimálbér és garantált bérminimum 2024. évi emeléséhez kapott kiegészítő támogatás összege		946 036	
	Pénzmaradvány 2023.		15 000 000	
	86/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlan telekalakításhoz szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)		-500 000	
	Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás a 084031 kormányzati funkcióról a 013350 kormányzati funkcióra (Civil szervezetek támogatása)		2 150 000	
	113/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a 2024. évi Nyári diák munka 2024. munkaerőpiaci program járulékfizetéséhez szükséges fedezet		-234 117	
	115/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a 2024. augusztus 24. napján tartandó Fogathajtó Verseny és 2024. szeptember 6-7. napján tartandó Hajdúsámsoni izek Fesztiválja és Városnap megnevezésű rendezvények megtartásához szükséges fedezet		-22 000 000	
	72/2021. (XI. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Polgárőr Egyesület részére a TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú pályázat megvalósítására érdekében a felmerülő pályázati programok finanszírozása céljából nyújtott támogatás visszafizetése		869 726	
2.	Fejlesztési céltartalék mindösszesen:	27 426 172	6 132 095	33 558 267
2.a	Fejlesztési céltartalék (szabad felhasználás)	10 000 000	3 963 919	13 963 919
	73/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúsámson Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 24/2023. (XI. 23.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 2023. évi M1. számú módosítása során kijelölt hajdúsámsoni 011/2, 014 és 025 hrsz-ú külterületi közutak 22 m szélességének bővítése érdekében a földmérési-kisajátítási értékbecslési feladatok elvégzéséhez szükséges fedezet		-5 000 000	
	1/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a Martinkáért Egyesület részére a Martinka, 6034/7 hrsz-ú ingatlanon új kondipark kialakítása tárgyú pályázat megvalósítása érdekében nyújtott támogatás visszafizetése		433 619	
	Pénzmaradvány 2023.		23 660 430	
	86/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlan telekalakításhoz szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)		-1 000 000	
	87/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson Város közigazgatási területére érvényes Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához szükséges fedezet		-508 000	
	109/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson zártkert 6803/3 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 166 m2 ingatlan beszerzése		-2 000	
	110/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtörján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának megtervezéséhez szükséges fedezet		-1 000 000	
	111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtörján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátásának elvégzéséhez szükséges fedezet		-4 000 000	
	Geopajzs Építőipari Kft. homokbánya elszámolásából származó bevétel		41 693	

	Ingtalanok értékesítéséből származó bevételek (a Magyar Állam által kisajátított földterületek)		381 929	
	131/2024. (VIII. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson, Martinkai út mellett elhelyezkedő parkban, a hagyományőrzés céljából kihelyezendő 3 db szőlőprés állagvédelme érdekében megközelítőleg 20 m2 alapterületű pavilont készítéséhez szükséges fedezet		-600 000	
	138/2024. (IX. 26.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00030 azonosító számú (Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem) elnevezésű pályázat megvalósítása érdekében szükséges pótmunkák kivitelezéséhez szükséges fedezet		-8 000 000	
	203/2024. (XI.26.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 10-12. szám alatti épület két irodájának padlózatának cseréjéhez, valamint a meglévő riasztórendszer bővítéséhez szükséges fedezet		-1 000 000	
	68/2024. (III. 04.) öh. határozat alapján a 6618/2 hrsz-ú földterület értékesítése		556 248	
2.b	Fejlesztési céltartalék (kötött felhasználás)	17 426 172	2 168 176	19 594 348
	Fejlesztési céltartalék (közprogramok bevételeiből)	1 474 616	1 560 459	3 035 075
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	807 354	807 354
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	721 077	721 077
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	32 028	32 028
	Fejlesztési céltartalék Bérletértékesítésből képződött	15 502 531		15 502 531
	Fejlesztési céltartalék Környezetvédelmi alap	237 488	488 277	725 765
	Környezetvédelmi bírság		477 027	477 027
	Környezetvédelmi bírság		11 250	11 250
	Fejlesztési céltartalék (Hajdúsámsoni Víziközmű Társulás elszámolása és az adóiroda által beszedett követelések)	37 977		37 977
	Fejlesztési céltartalék (Hajdúsámson-Sámsonkert-Martinka Víziközmű Társulással kapcsolatos adóiroda által beszedett követelések)	173 560	119 440	293 000
	Összesen:	37 426 172	2 253 740	39 679 912

Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatonként

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési bevételek	1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	2 399 125	0	2 399 125
	- Helyi önkormányzatok általános működésének és adózati feladatainak támogatása			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	2 399 125		2 399 125
	- Állománytartalékok adók			0
	2. Közhatalmi bevételek	0	0	0
	- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek			0
	- Helyi adók			0
	- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség bevételei			0
	3. Intézményi működési bevételek	880 110	0	880 110
	- kötelező feladatellátásra	880 110		880 110
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	23 763 800	0	23 763 800
	- kötelező feladatellátásra	23 763 800		23 763 800
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	5. Pénzmaradvány	4 293 096		4 293 096
Összesen:	31 336 131	0	31 336 131	
- kötelező feladatellátásra	31 336 131		31 336 131	
- önként vállalt feladatellátásra				
2. Felhalmozási bevételek	1. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	0	0	0
	- Fejlesztési célú támogatások			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	0		0
	2. Felhalmozási bevételek	0	0	0
	- Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése, egyéb felh. bevétel			0
	- Pénzügyi befektetések bevételei			0
	3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			0
4. Egyéb felhalmozási bevételek			0	
5. Pénzmaradvány			0	
Összesen:	0	0	0	
Kötségvetési bevételek összesen		31 336 131	0	31 336 131
Finanszírozási bevételek		146 251 576	568 163	146 819 739
1.	Intézményfinanszírozás	146 251 576	568 163	146 819 739
	- Állami támogatás	132 898 089	568 163	133 466 252
	- Önkormányzati támogatás	13 353 487		13 353 487
Bevételek összesen		177 587 707	568 163	178 155 870
- kötelező feladatellátásra		177 587 707	568 163	178 155 870
- önként vállalt feladatellátásra		0	0	0

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési kiadások	1. Személyi juttatások	110 093 627	502 799	110 596 426
	- kötelező feladatellátásra	110 093 627	502 799	110 596 426
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	12 702 364	65 364	12 767 728
	- kötelező feladatellátásra	12 702 364	65 364	12 767 728
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	3. Dologi kiadások	38 325 424	-260 000	38 065 424
	- kötelező feladatellátásra	38 325 424	-260 000	38 065 424
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. Egyéb működési célú kiadások	15 866 292	0	15 866 292
2. Felhalmozási kiadások	5. - Állambiztosításon belülre	0	0	0
	- kötelező feladatellátásra			0
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	6. - Állambiztosításon kívülre	15 866 292	0	15 866 292
	- kötelező feladatellátásra	15 866 292	0	15 866 292
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	9. Társadalom- és szociálpolitikai juttatások			0
	10. Általános tartalék			0
	Összesen:	176 987 707	308 163	177 295 870
	- kötelező feladatellátásra	176 987 707	308 163	177 295 870
- önként vállalt feladatellátásra	0	0	0	
2. Felhalmozási kiadások	1. Beruházási kiadások	600 000	260 000	860 000
	2. Felújítási kiadások			0
	3. Támogatásértéktől mentes kiadás			0
	4. Pénzeszköz átadás			0
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0
	6. Tartalékok			0
	Összesen:	600 000	260 000	860 000
Költségvetési kiadások				
- kötelező feladatellátásra		177 587 707	568 163	178 155 870
- önként vállalt feladatellátásra		177 587 707	568 163	178 155 870
Létszám		14		14

Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Kiállítóhely bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatoként

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési bevételek	1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	4 001 520	0	4 001 520
	- Helyi önkormányzatok általános működésének és igazgatói feladatainak támogatása			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	4 001 520		4 001 520
	- Átengedett központi adók			0
	2. Közhatalmi bevételek	0	0	0
	- Igazgatási szolgáltatási díj; bírság bevételek			0
	- Helyi adók			0
	- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség bevételei			0
	3. Intézményi működési bevételek	935 000	1 676 360	2 611 360
	- kötelező feladatellátásra	935 000	1 676 360	2 611 360
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	0	0	0
	- kötelező feladatellátásra			0
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	5. Pénzmaradvány	1 356 380		1 356 380
Összesen:	6 292 900	1 676 360	7 969 260	
- kötelező feladatellátásra	6 292 900	1 676 360	7 969 260	
- önként vállalt feladatellátásra			0	
2. Felhalmozási bevételek	1. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	0	0	0
	- Fejlesztési célú támogatások			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	0		0
	2. Felhalmozási bevételek	0	0	0
	- Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése, egyéb felhalmozási bevételek			0
	- Pénzügyi befektetések bevételei			0
	3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			0
	4. Egyéb felhalmozási bevételek			0
	5. Pénzmaradvány	0		0
	Összesen:	0	0	0
Költségvetési bevételek összesen	6 292 900	1 676 360	7 969 260	
Finanszírozási bevételek	65 168 287	0	65 168 287	
1. Intézményfinanszírozás	65 168 287	0	65 168 287	
- Állami támogatás	38 907 671		38 907 671	
- Önkormányzati támogatás	26 260 616		26 260 616	
Bevételek összesen	71 461 187	1 676 360	78 137 547	
- kötelező feladatellátásra	71 461 187	1 676 360	73 137 547	
- önként vállalt feladatellátásra				

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési kiadások	1. Személyi juttatások	37 330 296	0	37 330 296
	- kötelező feladatellátásra	37 330 296		37 330 296
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 734 904	0	4 734 904
	- kötelező feladatellátásra	4 734 904		4 734 904
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	3. Dologi kiadások	17 630 686	1 676 360	19 307 046
	- kötelező feladatellátásra	17 630 686	1 676 360	19 307 046
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. Egyéb működési célú kiadások:	274 802	0	274 802
	5. - Államháztartáson belülre	274 802	0	274 802
	- kötelező feladatellátásra	274 802		274 802
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	6. - Államháztartáson kívülre	0	0	0
	- kötelező feladatellátásra			0
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	9. - Társadalmi- és szociálpolitikai juttatások			0
10. Általános tartalék			0	
Összesen:		59 970 688	1 676 360	61 647 048
- kötelező feladatellátásra		59 970 688	1 676 360	61 647 048
- önként vállalt feladatellátásra		0	0	0
2. Felhalmozási kiadások	1. Beruházási kiadások	11 490 499		11 490 499
	2. Felújítási kiadások			0
	3. Támogatásértéki kiadás			0
	4. Pénzeszköz átadás			0
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0
	6. Tartalékok			0
	Összesen:		11 490 499	0
Költségvetési kiadások		71 461 187	1 676 360	73 137 547
- kötelező feladatellátásra		71 461 187	1 676 360	73 137 547
- önként vállalt feladatellátásra				
Létszám		7		7

TÁJÉKOZTATÁS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL, ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI DÖNTÉSEKRŐL

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 15. § (3) bekezdése alapján a következő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Képviselő-testületet:

176/2023. (XI. 23.)

A 2024. évi belső ellenőrzési tervhez kapcsolódó ellenőrzések 2024. évben megtörténtek.

183/2023. (XII. 14.)

A Képviselő-testület és a bizottságok ülései, a 2024. évi munkatervben foglaltaknak megfelelően kerültek előkészítésre.

7/2024. (I. 25.)

A 2024-2025. évi közfoglalkoztatási programok végrehajtása folyamatosan történik, a jogszabályokban és a belső szabályzatokban foglaltak szerint. A mezőgazdasági program 2024. október 30. napján lejárt, a szociális program 2025. február hónapban fog lejárni.

15/2024. (I. 25.)

Antal Szabolcs polgármester szabadságolási tervével összefüggésben a szükséges munkajogi és adminisztrációs intézkedés megtételre került.

20/2024. (I. 25.)

Adósságot keletkeztető ügylet 2024. évben nem történt.

65/2024. (III. 04.)

A Hajdúsámsoni Polgármesteri Hivatalban 2024. december 23. napjától 2024. december 31. napjáig tartó igazgatási szünet elrendelésének közzétételéről gondoskodunk.

68/2024. (III. 04.)

A hajdúsámsoni 6618 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó földterület vásárlásával összefüggésben az adásvételi szerződés aláírására került.

74/2024. (III. 04.)

A TOP_Plus-1.2.1-21 jelű, Élhető települések című projekt újraértékelés alatt áll. A Támogatási szerződés technikai okok miatt a mai napig nem került megkötésre.

86/2024. (IV. 25.)

A hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlanon a hatályos Szabályozási Tervek megfelelően a telekalakítást elvégeztük. Az 1981/20 hrsz-ú területből 2000 m² területet kutyafuttató céljára kijelöltük.

87/2024. (IV. 25.)

Jelen határozat a 185/2024. (XI. 26.) öh. számú határozattal került tovább folytatásra.

88/2024. (IV. 25.)

Jelen határozat a 186/2024. (XI. 26.) öh. számú határozattal került tovább folytatásra.

89/2024. (IV. 25.)

Jelen határozat a 187/2024. (XI.26.) öh. számú határozattal került tovább folytatásra.

96/2024. (V. 30.)

A háziorvosi ügyelet ellátásának ismételt helyben történő megszervezésével összefüggésben az Országos Mentőszolgálat Főigazgatójának tájékoztatója alapján a rendszer működését folyamatosan vizsgálják, a betegforgalmi adatok alapján jelenleg a helyi ügyeleti ellátóhely létesítése nem indokolt.

139/2024. (IX. 26.)

Az önkormányzat és költségvetési szerveinél dolgozók egész éves munkájának elismeréseként egy egyszeri Cafetéria juttatás Szép kártyára történő utalása megtörtént.

140/2024. (IX. 26.)

Antal Szabolcs polgármester szabadságmegváltása számfejtésre került.

141/2024. (IX. 26.)

A 65. életévüket betöltött lakosok karácsonyi megajándékozása folyamatban van.

178/2024. (X. 30.)

A Hajdúsámson Város Önkormányzata és költségvetési szervei részére számlavezetési szolgáltatási feladatok ellátására a MBH Bank Nyrt.-vel a szerződések megkötésre kerültek.

180/2024. (XI. 07.)

A 2956 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó Településrendezési Terv 2024. évi M4. számú módosításával kapcsolatban szerződés aláírása folyamatban van.

181/2024. (XI. 07.)

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosításának jóváhagyásáról a Társulás elnökét értesítettük.

182/2024. (XI. 07.)

A 2024. évi munkatervében a 2024. november 28. napjára tervezett rendes képviselő-testületi ülés törlésre került, új időpontban, 2024. november 26. napján került megtartásra.

184/2024. (XI. 26.)

Hajdúsámson Város közbiztonságának 2023. évi helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadásáról a Debreceni Rendőrkapitányság vezetőjét értesítettük.

185/2024. (XI. 26.)

Hajdúsámson Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve felülvizsgálatával, módosításával összefüggésben a Malom utcára vonatkozó Szabályozási Terv nyomvonalának módosításáról a döntést záró szalmi véleményezésre az Állami Főépítésznek megküldtük.

186/2024. (XI. 26.)

A 610, 611 és 612, 614, 617, 607/7, 607/8 és 607/9-es hrsz-ú telkekre vonatkozó Szabályozási Terv módosításával összefüggésben a döntést záró szalmi véleményezésre az Állami Főépítésznek megküldtük.

187/2024. (XI. 26.)

A 1723/1 hrsz-ú telekre és környezetére vonatkozó Szabályozási Terv módosításával összefüggésben a döntést záró szalmi véleményezésre az Állami Főépítésznek megküldtük.

188/2024. (XI. 26.)

A Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról az óvoda igazgatóját értesítettük.

189/2024. (XI. 26.)

A hajdúsámsoni 0267/44, és a 0267/48, 0267/22 hrsz-ú ingatlanokhoz kapcsolódó, Településrendezési Terv 2024. évi M3 számú módosításával összefüggésben a Településrendezési szerződés előkészítése folyamatban van.

191/2024. (XI. 26.)

A 0454/14 hrsz.-ú, „Kivett saját használatú út”, a 0456/46 hrsz.-ú, „Kivett magánút” és a 0456/45 hrsz.-ú, „Kivett közút” művelési ágú ingatlanok neve: Fűzfa utca, melyet a KCR rendszerben rögzítettük, a Földhivatalnak megküldtük.

192/2024. (XI. 26.)

A 0454/7 hrsz.-ú, „Kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlan neve: Nyárfa utca, melyet a KCR rendszerben rögzítettük, a Földhivatalnak megküldtük.

193/2024. (XI. 26.)

A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadásáról a kivonatot a Társulás részére megküldtük.

194/2024. (XI. 26.)

A Debreceni Agglomerációs Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadásáról a kivonatot a Társulás részére megküldtük.

196/2024. (XI. 26.)

A Sámsonkerti és a Martinkai Részönkormányzatok működéséhez fedezet biztosításáról az elnököket értesítettük.

197/2024. (XI. 26.)

Hajdúsámson Város Önkormányzat által fenntartott óvodai nyersanyag normák 2025. január 1. napi hatálybalépéséről az Intézmény vezetőjét értesítettük.

198/2024. (XI. 26.)

A Technikai Tömegsport és Ifjúsági Szabadidő Egyesület részére öntöző rendszer kiépítése céljából biztosított támogatás elszámolásának elfogadásáról az elnököt értesítettük.

200/2024. (XI. 26.)

A Pénzügyi Bizottság elnökének lemondására az új elnök megválasztásával kapcsolatos adminisztrációs intézkedéseket megtettük.

201/2024. (XI. 26.)

A Szociális, Családügyi és Köznevelési Bizottság személyi összetételének megváltoztatásával összefüggésben az adminisztrációs intézkedéseket megtettük.

202/2024. (XI. 26.)

A Közbeszerzési Bizottság személyi összetételének megváltoztatásával összefüggésben az adminisztrációs intézkedéseket megtettük.

204/2024. (XI. 26.)

A lejárt idejű határozatok elfogadásáról szóló jelentés átvezetése - a határozatok nyilvántartásában – megtörtént.

Határozati javaslat:

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete - Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete 15. § (3) bekezdése alapján - a következő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést fogadja el:

176/2023. (XI. 23.), 183/2023. (XII. 14.), 7/2024. (I. 25.), 15/2024. (I. 25.), 20/2024. (I. 25.),
65/2024. (III. 04.), 68/2024. (III. 04.), 74/2024. (III. 04.), 86/2024. (IV. 25.), 87/2024. (IV. 25.),
88/2024. (IV. 25.), 89/2024. (IV. 25.), 96/2024. (V. 30.), 139/2024. (IX. 26.), 140/2024. (IX. 26.),
141/2024. (IX. 26.), 178/2024. (X. 30.), 180/2024. (XI. 07.), 181/2024. (XI. 07.), 182/2024. (XI. 07.),
184/2024. (XI. 26.), 185/2024. (XI. 26.), 186/2024. (XI. 26.), 187/2024. (XI. 26.), 188/2024. (XI. 26.),
189/2024. (XI. 26.), 191/2024. (XI. 26.), 192/2024. (XI. 26.), 193/2024. (XI. 26.), 194/2024. (XI. 26.),

196/2024. (XI. 26.), 197/2024. (XI. 26.), 198/2024. (XI. 26.), 200/2024. (XI. 26.), 201/2024. (XI. 26.),
202/2024. (XI. 26.), 204/2024. (XI. 26.).

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezettesse át a fenti lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Dr. Danku József jegyző

Hajdúsámson, 2024. december 12.




Dr. Danku József
jegyző

POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző, munkaterv szerinti rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről az alábbi tájékoztatást adom:

- 2024. november 22. napján Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének Vármegye Napja alkalmából tartandó ünnepi ülésére voltam hivatalos.
- 2024. november 26. napján a Nyíradonyi Szociális és Gyermekejóléti Társulás Társulási Tanácsának ülésén vettem részt.
- 2024. november 26. napján Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzata és Téglás Város Önkormányzata meghívásának eleget téve, a Hajdú-Bihar Vármegye Hete alkalmából Tégláson megrendezésre kerülő ünnepi rendezvényre kapott meghívásnak tettem eleget.
- 2024. november 27.-december 01. napján a Városok, Falvak Szövetsége tagjaként településünk meghívást kapott Rómába, a Római Magyar Akadémián a Magyar Napok a Falconieri Palotában megrendezésre kerülő rendezvényre. Ezúton is köszönjük a meghívást Halász János országgyűlési képviselő úrnak, a szövetség elnökének és a Római Magyar Akadémia vezetőjének, Lantos Krisztinának.
- 2024. december 01. napján Sámsonkert településrészen Sámsonkerti Karácsonyi ünnepségünk került megrendezésre. Az eseményen Hajdúsámson Város Önkormányzatát Murguly Gábor alpolgármester képviselte.
- 2024. december 01. napján Hajdúsámson Város Önkormányzata és a Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Kiállítóhely szervezésében Adventi ünnepség keretében Adventi Gyertyagyújtásra került sor a Szeretet parkban és a Református Templomkertben. Az ünnepségen csodálatos harangjátékot hallhattunk a Szironta Együttes előadásában, egyházaink képviselői megosztották velünk ünnepi gondolataikat, a Csodavár Óvoda ovisai pedig énekeikkel kedveskedtek a jelenlévőknek. Ezúton is köszönöm a szervezők és közreműködők munkáját, valamint lakosaink fenyőfa felajánlásait.
- 2024. december 4. napján az Építési és Közlekedési Minisztérium Bagoly utca és Szikigyakor utca közötti szervízút átadó ünnepségére voltunk hivatalosak. Hajdúsámson Város Önkormányzatát az átadó ünnepségen Murguly Gábor alpolgármester képviselte.
- 2024. december 6. napján a Városi idősek Klubja Mikulás napi rendezvényére kapott meghívásnak tettem eleget.
- 2024. december 6. napján Sámsonkert településrészen megrendezésre kerülő Mikulás napi ünnepségen voltam jelen.
- 2024. december 11. napján a Hajdúsámsoni Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Közművelődési és Muzeális Intézmény által szervezett Idősek karácsonya rendezvényre voltam hivatalos. Köszönöm a városunkban működő idős klub tagjainak a szívélyes invitálást.
- 2024. december 11. napján Sátoraljaújhelyen megrendezésre kerülő Városok, Falvak Szövetsége szakmai találkozóján voltam jelen.
- 2024. december 12. napján Hajdúhadház Város Önkormányzata meghívásának eleget téve Murguly Gábor alpolgármester úrral közösen vettem részt a Város Napja alkalmából Hajdúhadházon megrendezésre kerülő rendezvényeken.
- 2024. december 12. napján Hajdúsámson, Kiscsere utca 3 szám alatt található SBOX Bevásárlóközpont ünnepélyes átadó ünnepségére kaptunk meghívást. Az átadó ünnepségen Murguly Gábor alpolgármester úrral és Dandé Lászlóné alpolgármester asszonnyal voltam jelen.

Hajdúsámson, 2024. december 13.



Antal Szabolcs
polgármester



KIEGÉSZÍTÉS
a Polgármesteri tájékoztatóhoz
az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetéről

Felhasználható pénzeszközök

a költségvetési számlákon 2024. december 16. napján: 56 967 E Ft

Várható kiadások:

- Szállítói számlák (működési): 1 696 E Ft
- December havi munkabér kifizetés (előző havi adatok alapján) 40 052 E Ft

A működési jellegű szállítói számlák kifizetése a jelenlegi adatok alapján finanszírozható. A munkabérek a jövő hónap elején kerülnek kifizetésre, melyre az állami támogatás hónap végén érkezik az önkormányzat számlájára. A folyamatban lévő közfoglalkoztatási programokra kapott támogatásokból 39 976 E Ft áll rendelkezésre.

Az adószámlákon 61 476 E Ft-os összeg áll rendelkezésre, mely összeg a fennálló elszámolási kötelezettségek rendezése után folyamatosan kerül átvezetésre a költségvetési számlára. Az önkormányzat részére 2024. évben 50.000 E Ft likvid hitelkeret állt rendelkezésre.

A mai napig a következő pályázati támogatások állnak az önkormányzat rendelkezésére:

- EFOP -1.5.3-16-2017.00058 „Humán szolgáltatások fejl. Esztár és körny. településein.” **200 104 Ft,**
- TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00210 „Szabadtéri rendezvényter kialakít. Epreskert” **63 665 Ft**
- TOP Plusz-2.1.1-HB1-2022-00030 „Önkor. épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem” **72 551 714 Ft**
- TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00636 „Közösségi ház kialakítása” **467 986 Ft,**
- TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 „Szegregált Területek Felszámolására Irányuló Komplex Programok” **1 315 003 Ft,**
- TOP PLUSZ-1-2-3-21-HB1-2022-00064 „Belterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban” **65 202 896 Ft,**
- TOP-4.3.1-16-HB1-2017-00010 „Leromlott városi területek rehabilitációja” **478 050 Ft,**
- VP6-7.2.1.1-21 „Külterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban” **141 718 839 Ft,**
- Belterületi utak járdák felújítása 2022. évben **95 091 Ft.**

A folyamatban lévő felhalmozási kiadásokra a beruházásokhoz kapcsolódó elkülönített számlákon rendelkezésre álló 112 641 E Ft biztosít fedezetet.

A fentiekben felsoroltakon túl, a működési és fejlesztési kiadásokhoz rendelkezésre álló szabad pénzeszközök az alábbiak szerint kerültek lekötésre:

Lekötés dátuma	Futamidő	Összeg	Kamatláb %	Lejárat dátuma
2024.12.16.	14 nap	120 000 000 Ft	4,12	2024. 12.30.
2024.11.14.	45 nap	260 000 000 Ft	4,32	2024.12.30.

Hajdúsámson, 2024. december 16.



Antal Szabolcs
polgármester

**Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete
az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló
19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Olimpiai Emléktölgy helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) a következő 2/A. §-sal kiegészülve lép hatályba:

„2/A. § (1) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) Az Olimpiai Emléktölgy természetvédelmi kezelési feladatait Hajdúsámson Város Önkormányzata látja el.”

(2) A Rendelet az 1. melléklet szerinti 2. számú melléklettel kiegészülve lép hatályba.

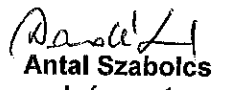
2. §

Ez a Rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester
h

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző



1. melléklet a 26/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 19/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

Az olimpiai emléktölgy természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

- a) A jelentős botanikai értékkel bíró idős fák védelme.
- b) A fához kötődő élővilág megőrzése.
- c) A bemutatást szolgáló, jelenlegi infrastruktúra fenntartása, fejlesztése és folyamatos karbantartása.

2. Természetvédelmi stratégiák

A szükséges egészségügyi, állapot-fenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása a faegyeden.

3. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi kezelési tervben nem részletezett, vagy nem szabályozott kezelési előírásokat a területen az illetékes természetvédelmi hatóság egyedi államigazgatási eljárásban határozza meg.

3.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása; fajok védelme

A fa megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszaka előtt kell elvégezni. Ezen fákat óvni kell minden olyan hatástól, mely fennmaradásukat veszélyezteti. Figyelmet kell fordítani a fák természetes viszonyainak fenntartására és jellegének megőrzésére.

3.2. Látogatás

- a) A fát szabadon meg lehet tekinteni.
- b) A kezelési beavatkozásokat, balesetveszélyt elhárítók, jogszerű, engedélyezett tevékenységet, továbbá engedélyezett munkát végzők számára a fa szabadon megközelíthető.

3.3. Oktatás és bemutatás

Az oktatást és bemutatást elősegítő új információs tábla kihelyezése.

3.4. Kutatás, vizsgálatok

A területen kutatási tevékenység kizárólag az önkormányzattal előzetesen egyeztetett kutatási terv alapján a tölgyfa megismerése, valamint a természetvédelmi kezelést elősegítő ismeretek bővítése céljából engedélyezhető.

3.5. Terület- és földhasználat, természetvédelmi infrastruktúra

- a) A területen minden ipari és bányászati tevékenység tilos.
- b) A területen új épület és egyéb új építmény csak úgy helyezhető el, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- c) A területen új építésű infrastruktúra hálózat csak úgy építhető, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- d) A meglévő infrastruktúra hálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.
- e) A területen új építésű közmű csak úgy építhető, ha az a fát és gyökérzetét nem érinti.
- f) A meglévő közművek karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

3.6. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A kocsányos tölgy és környékének település jellegét meg kell őrizni

Hajdúsámson, 2025. január 1.”

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (XII. 19.)

önkormányzati rendelete

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § A képviselő-testület évente legalább hét alkalommal, lehetőleg a hónap negyedik hetének szerdai, vagy csütörtöki napján, rendes ülést tart.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző



Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és
ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés teljesítésének időtartama: **2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tart.**”

2. §


A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) és b) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) A közszolgáltatás alapdíja: **nettó 164.-Ft/ingatlan/hó** (bruttó 208,28 Ft/ingatlan/hó).
b) A közszolgáltatás ürtési díja: **nettó 2.130.-Ft/m³** (bruttó 2.705,1 Ft/m³). Az ürtési díj tartalmazza a begyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás céljából történő elhelyezés költségeit, továbbá az utókezelés és a monitorozás költségeit.”

3. §

Ez a rendelet 2025. január 01. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

E rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző



Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti
szabályairól

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A jelen rendelet hatálya kiterjed Hajdúsámson Város Önkormányzatára és az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének gazdálkodására.

2. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig Hajdúsámson Város Önkormányzatának és intézményeinek bevételeit folytatólagosan beszedjék, továbbá kiadásait jelen rendeletben foglaltak szerint teljesítsék.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, valamint a költségvetési szerveinek vezetőit a 2025. évi költségvetés elfogadásáig a következők végrehajtására:

- a) Az intézmények finanszírozását a 2024. évi eredeti működési célú költségvetési támogatás szerkezeti változásokkal és szintre hozásokkal növelt, vagy csökkentett időarányos részének megfelelő összegben biztosítsa, amennyiben a bevételek rendelkezésre állnak, valamint a likviditás biztosított.
- b) A korábbi években vállalt kötelezettségek teljesítése a kötelezettségvállalás dokumentumaiban foglaltak szerint, vagy időarányosan történhet.
- c) A Képviselő-testület előző évekre vonatkozó és a 2025. évi költségvetésével kapcsolatosan hozott határozatok alapján, az abban szereplő összegek mértékéig a határozatban foglalt személy (polgármester, költségvetési szerv vezetői) vállalhat kötelezettséget.
- d) A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők és munkavállalók vonatkozásában a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a szerinti illetményalapot a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésére hivatkozva a 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig 69 920 Ft összegben állapítja meg. A Kttv. 234. § alapján 2025. év január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig a Polgármesteri Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőt 30%-os mértékű illetménykiegészítés, az érettségi végzettségű köztisztviselőt 20%-os mértékű illetménykiegészítés illeti meg. A 69 920 Ft illetményalap, valamint a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők 30%-os mértékű illetménykiegészítése, az érettségi végzettségű köztisztviselők 20%-os mértékű illetménykiegészítése legyen a 2025. évi költségvetési rendeletbe betervezve. Ezen bérintézkedések 2025. január 1. napjától adhatóak.
- e) Biztosítsa a közszférában foglalkoztatottak havi rendszeres illetményét, a képviselő-testületi és bizottsági tagok tiszteletdíjának kifizetését azzal, hogy a 2024. évi időarányos előirányzat kizárólag a közalkalmazottak, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók, munka törvénykönyve hatálya alá tartozók, és közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglalt szerinti módosítások, soros előre lépések, magasabb képesítés miatti átsorolások, ágazati bérpótlékok, pályázatokhoz kapcsolódó bérkifizetések, valamint a minimálbér és garantált bérminimum növekedése átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meghatározott döntések következtében léphető túl, figyelembe véve a 2025. évre vonatkozó Képviselő-testület által hozott határozatok betartását.
- f) A béren kívüli juttatások a 2025. évi költségvetés elfogadásáig nem adhatóak.

- g) A nemzetközi, európai uniós vagy hazai pályázatok esetében a személyi juttatásokra, a dologi, a beruházási, felújítási feladatokra a már megkötött támogatási szerződések által előírt ütemezés szerinti feladatokra kötelezettséget vállaljon, valamint kifizetések teljesítése a kiutalt támogatási összegekhez igazodóan feladatarányosan teljesíthetőek.
- h) A közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódó támogatási szerződések aláírására, a program megvalósítására, melyek önerejét a 2025. évi költségvetésbe be kell építeni.
- i) Az átmeneti időszakban a biztonságos működést szolgáló (életveszélyes helyzetek elhárítása miatti, hatósági előírások szerint elvégzendő) karbantartási, felújítási feladatok elvégzésére.

(3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2025. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2025. évi költségvetésbe, továbbá a teljesítések adataiba. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdése szerint, a 25. § (3) bekezdése alapján folytatott gazdálkodásról a képviselő-testület részére a polgármester beszámol. A képviselő-testület az új költségvetési rendeletet az (1)-(3) bekezdések szerint beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat az új költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.


3. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.


4. §

Ez a rendelet Hajdúsámson Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző



Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdés 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Hajdúsámson Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) 2024. évi költségvetése a következők szerint kerül jóváhagyásra:

Bevételek mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Kiadások mindösszesen:	8 826 962 150 Ft
Hiány:	0 Ft

KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN: (1. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	2 309 075 628 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	3 925 447 449 Ft
Költségvetési hiány:	1 616 371 821 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló bevételek:**

Előző évi költségvetési maradvány:	1 642 362 825 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft
Belső finanszírozási kiadások:	
Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése:	31 514 701 Ft
Belső finanszírozás egyenlege:	1 616 371 821 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai:	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS: (2. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	1 517 900 153 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	1 924 577 848 Ft
Költségvetési hiány:	406 677 695 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló bevételek:**

Előző évi költségvetési maradvány:	477 674 856 Ft
Betét visszavonásából származó bevétel:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések teljesítése:	5 523 697 Ft
Belső finanszírozási kiadások:	
Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése:	4 870 000 000 Ft
Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése:	31 514 701 Ft
Belső finanszírozás egyenlege:	451 683 852 Ft

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hitelek bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS: (3. sz. melléklet szerint)

Költségvetési bevételek összesen:	791 175 475 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	2 000 869 601 Ft
Költségvetési hiány:	1 209 694 126 Ft

**Költségvetési hiány belső finanszírozására
szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:**

Előző évi pénzmaradvány:	1 164 687 969 Ft
--------------------------	------------------

Finanszírozási célú műveletek:

**Költségvetési hiány külső finanszírozására
szolgáló finanszírozási célú műveletek:**

Hiteltörlesztés bevételei:	0 E Ft
Hiteltörlesztés kiadásai:	0 E Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	0 E Ft

2. §

- (1) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.
- (3) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 3. melléklet lép.
- (4) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.
- (5) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.
- (8) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe az 8. melléklet lép.
- (9) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe az 9. melléklet lép.
- (10) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe az 10. melléklet lép.
- (11) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe az 11. melléklet lép.
- (12) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe az 12. melléklet lép.
- (13) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe az 13. melléklet lép.

(14) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe az 14. melléklet lép

(15) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe az 15. melléklet lép

(16) A Hajdúsámson Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 06.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe az 16. melléklet lép

3. §

Ez a rendelet 2024. december 19. napján lép hatályba.

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző




Antal Szabolcs
polgármester

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem:

Hajdúsámson, 2024. december 19.


Dr. Danku József
jegyző



MÉRLEG

BEVÉTELEK				KIADÁSOK				Ft-ban
BEVÉTELI JOGCÍM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	KIADÁSI JOGCÍM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
I. Támogatások	1 809 441 352	10 506 405	1 819 947 757	I. Működési kiadások	1 912 719 583	11 858 265	1 924 577 848	
1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	1 077 307 162	10 506 405	1 087 813 567	- kötelező feladatellátásra	1 835 411 170	11 858 265	1 847 269 435	
1.1. Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413	0	77 308 413	
1.2. Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589	1. Személyi juttatások	861 212 989	8 619 319	869 832 308	
1.2.-ből EU-s támogatás	3 555 749	1 294 149	4 849 898	- kötelező feladatellátásra	855 712 989	8 619 319	864 332 308	
2. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000	
2.1. Fejlesztési célú támogatások	0		0	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	94 532 598	592 937	95 125 535	
2.2. Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190	- kötelező feladatellátásra	92 721 398	592 937	93 314 335	
2.2.-ből EU-s támogatás	731 372 190		731 372 190	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200	
II. Közhatalmi bevételek	290 488 277	0	290 488 277	3. Dologi kiadások	742 369 594	2 646 009	745 015 603	
1. Helyi adók	288 000 000		288 000 000	- kötelező feladatellátásra	699 452 138	2 646 009	702 098 147	
2. Átengedett központi adók (gépjárműadó)	0		0	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456	
3. Bíróság, pótlék, egyéb közhatalmi bevételek	2 488 277		2 488 277	- Dologi kiadásokból fordított áfa			0	
III. Intézményi működési bevételek	127 194 472	1 676 360	128 870 832	4. Egyéb működési célú kiadások	158 411 825	0	158 411 825	
- kötelező feladatellátásra	127 194 472	1 676 360	128 870 832	4.1 Államháztartáson belüire	119 325 533	0	119 325 533	
- önként vállalt feladatellátásra	0		0	- kötelező feladatellátásra	114 205 776		114 205 776	
IV. Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177	- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757	
1. Tárgyi eszközök és immat. javak értékesítése, egyéb felh. bevétel	381 929	556 248	938 177	4.2 Államháztartáson kívüire	39 086 292	0	39 086 292	
2. Pénzügyi befektetések bevételei				- kötelező feladatellátásra	17 126 292		17 126 292	
V. Átvett pénzeszközök	68 830 585	0	68 830 585	- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000	
1. Működési célú átvett pénzeszközök	56 277 526		56 277 526	5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	50 070 932	0	50 070 932	
2. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 553 059		12 553 059	- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932	
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 296 336 615	12 739 013	2 309 075 628	- önként vállalt feladatellátásra	0		0	
				6. Általános tartalék	6 121 645		6 121 645	
				II. Felhalmozási kiadások	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601	
				- kötelező feladatellátásra	1 997 838 853	880 748	1 998 719 601	

BEVÉTELEK				KIADÁSOK			
BEVÉTELI JOGCÍM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	KIADÁSI JOGCÍM-CSOPORT	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
Költségvetési hiány	-1 616 371 821	0	-1 616 371 821	- önként vállalt feladatellátásra	2 150 000		2 150 000
VI. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek (előző évi pénzmaradvány)	6 392 362 825	120 000 000	6 512 362 825	1. Beruházások	1 138 496 419	3 524 500	1 142 020 919
1. Működési célú pénzmaradvány igénybevétele	477 674 856		477 674 856	2. Felújítások	237 337 064	7 100 000	244 437 064
2. Felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	1 164 687 969		1 164 687 969	3. Egyéb felhalmozási kiadások	591 153 351	0	591 153 351
3. Betét visszavonásából származó bevétel	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	3.1 Államháztartáson belüire	589 653 351		589 653 351
VII. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei (hitelek)	0	0	0	3.2 Államháztartáson kívülre	1 500 000		1 500 000
1. Működési célú hitel felvétele				3.3 Felhalmozási célú kamat kiadások			0
2. Felhalmozási célú hitel felvétele				3.4 Egyéb felhalmozási kiadások			0
VIII. Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése	5 523 697		5 523 697	4. Fejlesztési céltartalék	33 002 019	-9 743 752	23 258 267
				KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	3 912 708 436	12 739 013	3 925 447 449
				Költségvetési többlet			
				III. Finanszírozási kiadások	4 781 514 701	120 000 000	4 901 514 701
				1. Belső finanszírozási kiadások	4 781 514 701	120 000 000	4 901 514 701
				1. Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000
				2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701
				2. Külső finanszírozási kiadások	0	0	0
				1. Működési célú hitel törlesztése			
				2. Felhalmozási célú hitel törlesztése			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	8 694 223 137	132 739 013	8 826 962 150	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	8 694 223 137	132 739 013	8 826 962 150
- kötelező feladatellátás összes bevétele	8 649 079 137	132 739 013	8 781 818 150	- kötelező feladatellátás összes kiadása	8 614 764 724	132 739 013	8 747 503 737
- önként vállalt feladatellátás összes bevétele	45 144 000		45 144 000	- önként vállalt feladatellátás összes kiadása	79 458 413		79 458 413
Többlet:				Hiány:			

Az önkormányzat működési mérlege

Bevételek				Kiadások				Ft-ban
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
<i>Működési célú támogatás államháztartáson belülről</i>	1 077 307 162	10 506 405	1 087 813 567	<i>Személyi juttatások</i>	861 212 989	8 619 319	869 832 308	
- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978	- kötelező feladatellátásra	855 712 989	8 619 319	864 332 308	
- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000	
<i>Közhatalmi bevételek</i>	290 488 277		290 488 277	<i>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	94 532 598	592 937	95 125 535	
- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek				- kötelező feladatellátásra	92 721 398	592 937	93 314 335	
- Helyi adók	288 000 000		288 000 000	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200	
- Átengedett központi adók (gépjárműadó)				<i>Dologi kiadások</i>	742 369 594	2 646 009	745 015 603	
- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség, bevétel	2 488 277		2 488 277	- kötelező feladatellátásra	699 452 138	2 646 009	702 098 147	
<i>Intézményi működési bevételek</i>	81 644 423	1 676 360	83 320 783	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456	
- kötelező feladatellátásra	81 644 423	1 676 360	83 320 783	<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	158 411 825	0	158 411 825	
- önként vállalt feladatellátásra				- Államháztartáson belülről	119 325 533	0	119 325 533	
<i>Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről</i>	56 277 526	0	56 277 526	- kötelező feladatellátásra	114 205 776		114 205 776	
- kötelező feladatellátásra	24 633 526		24 633 526	- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757	
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- Államháztartáson kívülről	39 086 292	0	39 086 292	
				- kötelező feladatellátásra	17 126 292		17 126 292	
				- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000	
				<i>Ellátottak pénzbeli juttatásai</i>	50 070 932	0	50 070 932	
				- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932	
				- önként vállalt feladatellátásra	0			
				Tartalékok	6 121 645		6 121 645	
Költségvetési működési bevételek	1 505 717 388	12 182 765	1 517 900 153	Költségvetési működési kiadások	1 912 719 583	11 858 265	1 924 577 848	

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
- kötelező feladatellátásra	1 474 073 388		1 486 256 153	- kötelező feladatellátásra	1 835 411 170	11 858 265	1 847 269 435
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413		77 308 413
Költségvetési működési hiány	-407 002 195		-406 677 695	Költségvetési működési többlet			
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek Előző évi pénzmaradvány (működési)	477 674 856		477 674 856				
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek (Betét visszavonásából származó bevétel)	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	Működési célú hitel törlesztés			
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei (hitelek)				Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000
Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése	5 523 697		5 523 697	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701
Működési bevételek összesen:	6 738 915 941	132 182 765	6 871 098 706	Működési kiadások összesen:	6 694 234 284	131 858 265	6 826 092 549
- kötelező feladatellátásra	6 707 271 941	132 182 765	6 839 454 706	- kötelező feladatellátásra	6 616 925 871	131 858 265	6 748 784 136
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000	- önként vállalt feladatellátásra	77 308 413	0	77 308 413
Többlet			45 006 157	Hiány			

Az önkormányzat felhalmozási mérlege

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
<i>Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről</i>	732 134 190	0	732 134 190	Beruházások	1 138 496 419	3 524 500	1 142 020 919
- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása				Felújítások	237 337 064	7 100 000	244 437 064
- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190	<i>Egyéb felhalmozási kiadások:</i>	591 153 351		591 153 351
<i>Felhalmozási bevételek</i>	381 929	556 248	938 177	-Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson belülről	589 653 351		589 653 351
Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítéséből származó bevételek	381 929	556 248	938 177	-Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre	1 500 000		1 500 000
Pénzügyi befektetések bevételei (kamat bevételek)				- Felhalmozási célú kamat			
Egyéb felhalmozási bevételek				- Egyéb felhalmozási kiadások			
<i>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>	12 553 059		12 553 059	Fejlesztési céltartalék	33 002 019	-9 743 752	23 258 267
<i>Intézményi saját bevételek felhalmozási része</i>	45 550 049		45 550 049				
Költségvetési felhalmozási bevételek	790 619 227	556 248	791 175 475	Költségvetési felhalmozási kiadások	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601
Költségvetési felhalmozási hiány	-1 209 369 626	0	-1 209 694 126	Költségvetési felhalmozási többlet			
Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek							
Előző évi pénzmaradvány	1 164 687 969		1 164 687 969				
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei				Felhalmozási hitel törlesztés			
Felhalmozási hitel (hiány)							
Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei							
Felhalmozási hitel felvétel							
Felhalmozási bevételek összesen:	1 956 307 196	556 248	1 955 863 444	Felhalmozási kiadások összesen:	1 999 988 853	880 748	2 000 869 601
- kötelező feladatellátásra	1 941 807 196	556 248	1 942 363 444	- kötelező feladatellátásra	1 997 838 853	880 748	1 998 719 601
- önként vállalt feladatellátásra	13 500 000		13 500 000	- önként vállalt feladatellátásra	2 150 000		2 150 000
Többlet:				Hiány:			45 006 157

2024. évi pénzeszköz átvételek

Ft-ban

Ssz.	Feladat megnevezése	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Működési célú pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	353 319 347	9 938 242	363 257 589
1.1	<i>Fejezeti kezelésű előirányzatból</i>	4 635 749	1 294 149	5 929 898
	<i>Hazai forrásból</i>	1 080 000	0	1 080 000
	Hajdu-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Mezei őrszolgálat működésének támogatása	1 080 000		1 080 000
	<i>Európai Unió forrásból</i>	3 555 749	1 294 149	4 849 898
	(Szegregált területek felszámolására irányuló komplex programok) c. felhívásra benyújtott TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, európai uniós forrású pályázat támogatása	1 323 499		1 323 499
	(Szegregált területek felszámolására irányuló komplex programok) c. felhívásra benyújtott TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, európai uniós forrású pályázat támogatása (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	391 600		391 600
	13/2021. (VII. 12.) öh. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, (Külterületi helyi közutak fejlesztése) című pályázat támogatása	1		1
	2024. évi termeléshez kötött zöldségnövény termesztés, gyümölcsstermesztés, zöldítés, egységes területalapú támogatások	39 749	1 294 149	1 333 898
	Nyári diák munka 2024. 9 fő foglalkoztatására kapott támogatás (2024.07.01 - 2024.07.31)	1 800 900		1 800 900
1.2	<i>Társadalombiztosítási Alaptól</i>	10 590 147	0	10 590 147
	Védőnői alapfeladat-ellátáshoz szükséges fedezet	10 590 147		10 590 147
1.3	<i>Elkülönített Állami Pénzalapoktól</i>	314 967 121	8 644 093	323 611 214
	Közfoglalkoztatás támogatása	308 958 076	8 644 093	317 602 169
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2023. 12. 01. - 2024. 02. 29. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	302 673		302 673
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2023. 12. 01. - 2024. 02. 29. programelem (Művelődési Ház)	605 346		605 346
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2024. 03. 01. - 2024. 08. 31. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	852 426		852 426
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2024. 03. 01. - 2024. 08. 31. programelem (Művelődési Ház)	1 704 852		1 704 852
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2 fő foglalkoztatásával 2024. 09. 03 - 2025. 02. 28. programelem (Művelődési Ház)	1 691 322		1 691 322
	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 1 fő foglalkoztatásával 2024. 09. 01. - 2025. 02. 28. programelem (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	852 426		852 426
1.4	<i>Többcélú kistérségi társulástól</i>	14 770 932	0	14 770 932
	Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ 2023. évi elszámolása	14 770 932		14 770 932
1.5	<i>Fejezeti és költségvetési szervtől</i>	8 355 398	0	8 355 398
	2024. június 9. napján megtartandó Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választására kapott támogatás (Pm. Hivatal)	8 355 398		8 355 398
2.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190
2.1	<i>Fejezeti kezelésű előirányzatból</i>	731 372 190	0	731 372 190
	<i>Hazai forrásból</i>	0		0
	<i>Európai Unió forrásból</i>	731 372 190	0	731 372 190
	13/2021. (VII. 12.) öh. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, (Külterületi helyi közutak fejlesztése) című pályázat támogatása	141 718 839		141 718 839
	TOP Plusz 1.2.3-21. Belterületi utak fejlesztése pályázat technikai könyvelése (előleg visszafizetés)	589 653 351		589 653 351
2.2	<i>Elkülönített Állami Pénzalapoktól</i>	762 000	0	762 000
	Közfoglalkoztatás támogatása	762 000		762 000

Ssz.	Feladat megnevezése	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
3.	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	56 277 526	0	56 277 526
	114/2023. (VI. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Ingatlan- és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. részére a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02256 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében a 3 750 000 forint, a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02258 azonosító számú projekt esetében 26 250 000 Ft, összesen 30 000 000 tagi kölcsön visszafizetés	30 000 000		30 000 000
	A Tesco Global Zrt. által meghirdetett Ön választ, mi segítünk elnevezésű program támogatása	200 000		200 000
	Gyerekjáték az egészség című, 2024-1-HU01-KA210-SCH-000245977 azonosító számú ERASMUS pályázat támogatása (Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda)	23 563 800		23 563 800
	2024. szeptember 6-7. napján megtartott Hajdúsámsoni Ízek Fesztiválja és Városnap megnevezésű rendezvényhez kapcsolódó tombola.bevétel	444 000		444 000
	72/2021. (XI. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Polgárőr Egyesület részére a TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú pályázat megvalósítására érdekében a felmerülő pályázati programok finanszírozása céljából nyújtott támogatás visszafizetése	869 726		869 726
	A Turmix Bt. által felajánlott támogatás a település karácsonyi dekorációjának megvalósításához	1 200 000		1 200 000
4.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	12 553 059	0	12 553 059
	Hajdúsámsoni Víziközmű Társulat elszámolása után kapott bevételek és az adóiroda által behajtott követelések	0		0
	Hajdúsámson-Sámsonkert-Martinka Víziközmű Társulással kapcsolatos adóiroda által beszedett követelések	119 440		119 440
	115/2022. (VI. 23.) öh. számú határozat alapján a VP6-19.2.1.-23-6-21 kódszámú, a Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése elnevezésű felhívásra új játszótér kialakítására a Martinkáért Egyesület által benyújtott pályázat megvalósítása után visszatérítendő összeg	12 000 000		12 000 000
	71/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a Martinkáért Egyesület részére a Martinka, 6034/7 hrsz-ú ingatlanon új kondipark kialakítása tárgyú pályázat megvalósítása érdekében nyújtott támogatás visszafizetése	433 619		433 619
	ÖSSZESEN:	1 154 284 122	9 938 242	1 164 222 364

Hajdúsámson Város Önkormányzata bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatokként

		Ft-ban		
Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési bevételek	1. Működési célú támogatás államháztartáson belülről	1 062 551 119	10 506 405	1 073 057 524
	- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	723 987 815	568 163	724 555 978
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	338 563 304	9 938 242	348 501 546
	2. Közhatalmi bevételek	290 488 277	0	290 488 277
	- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek			0
	- Helyi adók	288 000 000		288 000 000
	- Átengedeti központi adók (gépjármű)	0		0
	- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség, bevétel	2 488 277		2 488 277
	3. Intézményi működési bevételek	123 479 362	0	123 479 362
	- kötelező feladatellátásra	123 479 362		123 479 362
	- önként vállalt feladatellátásra	0		0
	4. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	32 513 726	0	32 513 726
	- kötelező feladatellátásra	869 726		869 726
	- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000		31 644 000
	5. Pénzmaradvány	465 980 728		465 980 728
Összesen:	1 975 013 212	10 506 405	1 985 519 617	
- kötelező feladatellátásra	1 943 369 212	10 506 405	1 953 875 617	
- önként vállalt feladatellátásra	31 644 000	0	31 644 000	
2. Felhalmozási bevételek	1. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	732 134 190	0	732 134 190
	- Fejlesztési célú támogatások	0		0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	732 134 190		732 134 190
	2. Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177
	- Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése, egyéb felh. bevétel	381 929	556 248	938 177
	- Pénzügyi befektetések bevételei	0		0
	3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 553 059		12 553 059
	4. Egyéb felhalmozási bevételek	0		0
	5. Pénzmaradvány	1 163 187 969		1 163 187 969
	Összesen:	1 908 257 147	556 248	1 908 813 395
Költségvetési bevételek összesen		3 883 270 359	11 062 653	3 894 333 012
Finanszírozási bevételek		4 755 523 697	120 000 000	4 875 523 697
1. Hitefelvétel		0	0	0
- Működési célú				0
- Felhalmozási célú				0
2. Intézményfinanszírozás				0
3. Szabad pénzeszközök lekötésének visszavonása		4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000
4. Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése		5 523 697		5 523 697
Bevételek összesen:		8 638 794 056	131 062 653	8 769 856 709
- kötelező feladatellátásra		8 637 150 058	131 062 653	8 768 212 709
- önként vállalt feladatellátásra		1 644 000		1 644 000
Hiány:		0		0

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
1. Működési kiadások	1. Személyi juttatások	418 259 186	8 116 520	426 375 706	
	- kötelező feladatellátásra	412 759 186	8 116 520	420 875 706	
	- önként vállalt feladatellátásra	5 500 000		5 500 000	
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	35 929 328	527 573	36 456 901	
	- kötelező feladatellátásra	34 118 128	527 573	34 645 701	
	- önként vállalt feladatellátásra	1 811 200		1 811 200	
	3. Dologi kiadások	627 071 529	1 229 649	628 301 178	
	- kötelező feladatellátásra	584 154 073	1 229 649	585 383 722	
	- önként vállalt feladatellátásra	42 917 456		42 917 456	
	4. Egyéb működési célú kiadások:	142 269 794	0	142 269 794	
	5. - Államháztartáson belülrre	119 049 794	0	119 049 794	
	- kötelező feladatellátásra	113 930 037		113 930 037	
	- önként vállalt feladatellátásra	5 119 757		5 119 757	
	6. - Államháztartáson kívülrre	23 220 000	0	23 220 000	
	- kötelező feladatellátásra	1 260 000		1 260 000	
	- önként vállalt feladatellátásra	21 960 000		21 960 000	
	7. Ellátottak pénzbeli juttatásai	50 070 932	0	50 070 932	
	- kötelező feladatellátásra	50 070 932		50 070 932	
	- önként vállalt feladatellátásra	0		0	
	8. Tartalékok	6 121 645		6 121 645	
Összesen:		1 279 722 414	9 873 742	1 289 596 156	
- kötelező feladatellátásra		1 202 414 001	9 873 742	1 202 414 001	
- önként vállalt feladatellátásra		77 308 413	0	77 308 413	
2. Felhalmozási kiadások	1. Beruházási kiadások	1 120 301 584	3 264 500	1 123 566 084	
	2. Felújítási kiadások	237 337 064	7 100 000	244 437 064	
	3. Pénzeszköz átadás államháztartáson belülrre	589 653 351		589 653 351	
	4. Pénzeszköz átadás államháztartáson kívülrre			0	
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0	
	6. Egyéb felhalmozási célú kiadások			0	
	7. Tartalékok	33 002 019	-9 743 752	23 258 267	
	Összesen:		1 990 294 018	620 748	1 980 914 766
	- kötelező feladatellátásra		1 979 644 018	620 748	1 980 264 766
	- önként vállalt feladatellátásra		650 000		650 000
Költségvetési kiadások		3 260 016 432	10 494 490	3 270 510 922	
Finanszírozási kiadások		5 378 777 624	120 568 163	5 499 345 787	
Belső finanszírozási kiadások		5 378 777 624	120 568 163	5 499 345 787	
1.	Szabad pénzeszközök betétként történő lekötése	4 750 000 000	120 000 000	4 870 000 000	
2.	Államháztartáson belülrre megelőlegezések visszafizetése	31 514 701		31 514 701	
3.	Intezményfinanszírozás	597 262 923	568 163	597 831 086	
	- Működési célú	588 092 424	568 163	588 660 587	
	- Felhalmozási célú	9 170 499		9 170 499	
Külső finanszírozási kiadások		0	0	0	
1.	Hitteltörlesztés	0	0	0	
	- Működési célú	0		0	
	- Felhalmozási célú	0		0	
Kiadások összesen		8 638 794 056	131 062 653	8 769 856 709	
- kötelező feladatellátásra		8 560 835 643	131 062 653	8 691 898 296	
- önként vállalt feladatellátásra		77 958 413		77 958 413	
Létszám		13		13	
Közfoglalkoztatottak létszáma		170		170	

Lakosságszám 2023.01.01.: 15 034 fő
2023. évi LV. tv. 2. és 3. számú melléklet szerint

Az önkormányzatot megillető állami támogatások 2024. évben

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	2024. évi				Módosítás		Módosított	
		Fajlagos összeg(Ft)	mértékegység	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege
I.	A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása				723 987 815	0	568 163	0	724 555 978
1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása				436 863 448		0		436 863 448
1.1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása				436 863 448		0		436 863 448
1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása				433 563 448				433 563 448
	Önkormányzati hivatal működésének támogatása kiegészítéssel növelt	6 633 500	Ft/fő	33,05	219 237 175				219 237 175
1.1.1.2.	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása				277 372 574				277 372 574
	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt	26 000	Ft/ha	519,70	13 512 200				13 512 200
1.1.1.3.	Közvilágítás fenntartásának alaptámogatása				17 095 247				17 095 247
	Közvilágítás fenntartásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt	411 000	Ft/km	107,30	44 100 300				44 100 300
1.1.1.4.	Köztisztviselői fenntartásával kapcsolatos feladatok alaptámogatása				0				0
	Köztisztviselői fenntartásával kapcsolatos feladatok alaptámogatása kiegészítéssel növelt	115	Ft/m ²	53 470,00	6 149 050				6 149 050
1.1.1.5.	Közüti fenntartásának alaptámogatása				7 779 601				7 779 601
	Közüti fenntartásának alaptámogatása kiegészítéssel növelt	311 000	Ft/km	42,22	12 762 155				12 762 155
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása				16 146 312				16 146 312
	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása kiegészítéssel növelt	2 800	fő	15 034,00	42 095 200				42 095 200
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása				53 257 637				53 257 637
	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása kiegészítéssel növelt	2 550	fő	5 521,00	14 078 550				14 078 550
1.1.2.	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás				17 811 777				17 811 777
2.1.9.	10 000 lakos feletti önkormányzatok energiáremelkedés miatti támogatása jogcím	100	m ³	33 000,00	3 300 000				3 300 000
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				0				0
	Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda				114 327 885		568 163		114 896 048
1.2.1.1.	Óvoda működtetés támogatása				114 327 885		568 163		114 896 048
1.2.2.1.	Óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása	172 374	fő	75,00	12 928 050				12 928 050
1.2.3.1.1.1.1.	Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok Pedagógus II. kategória	8 372 000	fő	7,00	58 604 000				58 604 000
1.2.3.1.1.1.2.	Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok Mesterpedagógus kategória	717 000	Ft/fő/év	4,80	3 441 600				3 441 600
1.2.5.1.1.	Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	2 674 000	Ft/fő/év	1,00	2 674 000				2 674 000
	Pedagógusok és a nevelő oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak részére esélyteremtési hozzájárulása	5 268 000	Ft/fő/év	4,00	21 072 000				21 072 000
					15 608 235		568 163		16 176 398

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	2024. évi				Módosítás		Módosított	
		Fajlagos összeg(Ft)	mértékegység	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege	Mutató	Támogatás összege
	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása				132 132 896				
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása						0		132 132 896
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				111 943 934				111 943 934
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás Összesen				20 188 962		0		20 188 962
	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (Óvoda, 52 gyermek)	3 620 000	Ft/számított létszám	2,12	7 674 400		0		7 674 400
	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (Iskola, 23 gyermek)				7 674 400				7 674 400
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás Összesen				0				0
	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (Óvoda, 52 gyermek)				7 702 622		0		7 702 622
	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (Iskola, 23 gyermek)				7 702 622				7 702 622
1.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása				0				0
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	570		8 442,00	4 811 940				4 811 940
1.5.2.	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása				39 853 707		0		39 853 707
2.3.3.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	2 213	Ft/fő	15 034,00	33 270 242				33 270 242
2.3.3.	Kulturális terület minimálbér és garantált bérminimum emelés miatti támogatás				4 650 429				4 650 429
2.2.3.	Kulturális kiegészítő támogatás				946 036				946 036
	3. számú melléklet				987 000				987 000
2.1.5.	Önkormányzatok rendkívüli támogatása				809 879		0		809 879
	Összesen:	0	0	0,00	723 987 815		568 163		724 555 978

Hajdúsámson Város Önkormányzata működési kiadásai kormányzati funkciók szerinti bontásban

Kötelező feladatok kiadásai

Kormányzati funkció	Szám	Személyi juttatás			Munkaadókat terhelő járulékok			Dologi kiadások			Átadott pénzeszközök			Ellátottak pénzbeli juttatásai			Ft-ban		
		2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosított előirányzat	
Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	011130	63 268 814		63 268 814	8 517 483		8 517 483	10 657 190		10 657 190									
Köztisztviselői feladatok és munkaadói feladatok	013320	5 773 100		5 773 100	32 360		32 360	11 180 718		11 180 718									
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	013350	1 300 000		1 300 000	143 000		143 000	107 642 945	1 270 000	108 912 945									
Önkormányzatok elszámolási és központi költségvetései	018010			0			0	0		0									
Központi költségvetési befejezések	018020			0			0	0		0	47 326 645		47 326 645						
Támogatási célú finanszírozási műveletek	018030			0			0	8 000 000		8 000 000									
Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	041233	224 483 096	8 116 520	232 599 616	14 635 078	527 573	15 162 651	25 272 981		25 272 981									
Közfoglalkoztatási mintaprogram	041237	78 841 675		76 841 675	4 981 709		4 981 709	10 107 052		10 107 052									
Út, autópálya építés	045120			0			0	34 716 350		34 716 350									
Közutak üzemeltetése, fenntartása	045160	4 397 900		4 397 900	588 227		588 227	37 617 164		37 617 164									
Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	052020			0			0	70 418 949	3 556 000	73 974 949									
Komplex környezetvédelmi programok támogatása	056010			0			0	0		0									
Településfejlesztési projektek és támogat.	062020			0			0	0		0	173 355		173 355						
Víztermelés, kezelés, ellátás	063020			0			0	32 401 000		32 401 000									
Közvilágítás	064010			0			0	7 089 449		7 089 449									
Zöldterület kezelés	066010	11 789 630		11 789 630	1 538 352		1 538 352	44 471 403	24 149	44 495 552									
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	066020	15 236 650		15 236 650	2 415 045		2 415 045	75 520 766	-3 620 500	71 900 266	900 000		900 000						
Háziorvosi alapellátás	072111			0			0	14 369 305		14 369 305									
Fogorvosi alapellátás	072311			0			0	1 714 500		1 714 500	360 000		360 000						
Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás	074031	8 544 973		8 544 973	1 098 146		1 098 146	1 022 411		1 022 411									
Sportteljesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése	081030			0			0	2 615 149		2 615 149									
Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása	082070	100 578		100 578	11 768		11 768	0		0									
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	096015	1 222 770		1 222 770	158 960		158 960	0		0									
Intézményen kívül gyermekétkeztetés	104037			0			0	8 033 983		8 033 983									
Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások (étmeneti, köztemetés és egyéb)	107060			0			0	0		0									
Kötelező feladatok kiadásai összesen		412 759 185	8 116 520	420 875 706	34 118 128	527 573	34 645 701	584 154 073	1 229 649	585 383 722	115 190 037	0	115 190 037	50 070 932	0	50 070 932	1 196 292 356	9 873 742	1 206 166 098

Önként vállalt feladatok kiadásai

Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	013350	0	0	0	0	0	0	550 000		550 000									
Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	016080	5 500 000		5 500 000	1 811 200		1 811 200	35 748 000		35 748 000									
Támogatási célú finanszírozási műveletek	018030			0			0	0		0	5 119 757		5 119 757						
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	066020			0			0	0		0									
Sportteljesítmények elismerése, járadékok, ösztöndíjak	081022			0			0	0		0									
				0			0	0		0									

Kormányzati funkció		Személyi juttatás			Munkaadókat terhelő járulékok			Dologi kiadások			Átadott pénzeszközök			Előirányzott pénzügyi juttatásai			2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
Megnevezés	Száma	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat			
Egyéb kiadói tevékenység	083030			0			0	6 619 456		6 619 456			0				6 619 456	0	6 619 456
Civil szervezetek működési támogatása	084031			0			0			0			0				0		0
Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása	084040			0			0			0			19 960 000				19 960 000	0	19 960 000
Önként vállalt feladatok kiadásai összesen:				0	5 500 000	1 811 200	0	1 811 200	42 917 456	0	42 917 456	27 079 757	0	27 079 757	0	0	0	0	27 079 757
Működés összesen:		1 419 259 166	8 116 620	428 376 706	35 928 328	527 573	36 456 901	627 071 529	1 229 648	628 301 178	142 269 794	0	142 269 794	80 070 932	0	80 070 932	1 273 600 769	8 673 742	1 283 474 511

Hajdúsámson Város Önkormányzata működési és felhalmozási bevételei

Ssz.	Bevétel megnevezése	Ft-ban		
		2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Bérelti és lízing díj	14 077 963		14 077 963
2.	Továbbszámlázott szolgáltatások	8 200 000		8 200 000
3.	Önk-i vagyon üz-re kez-be adásból szárm. Bev.	48 476 115		48 476 115
4.	Intézményi ellátás díj bevétele	0		0
5.	ÁFA	14 134 632		14 134 632
6.	Kamatbevételek	16 580 000		16 580 000
7.	Biztosító által fizetett kártérítések	346 000		346 000
8.	Biztosító által fizetett lejáratú biztosítási díj (életbiztosítás)	2 800 000		2 800 000
9.	Áru és készletértékesítés	1 560 459		1 560 459
10.	Egyéb különféle működési bevételek	41 693		41 693
11.	Köztemető bérelti díj	6 000 000		6 000 000
12.	Köztemető sírhelydíj	1 750 000		1 750 000
13.	Köztemető áfa	2 092 500		2 092 500
14.	Áfa visszatérítés	7 420 000		7 420 000
15.	Működési bevételek összesen	123 479 362	0	123 479 362
16.	Magánszemélyek kommunális adója	43 000 000		43 000 000
17.	Iparüzési adó	240 000 000		240 000 000
18.	Építményadó	5 000 000		5 000 000
19.	Helyi adók összesen	288 000 000		288 000 000
20.	Bírságok, pótlékok	2 000 000	0	2 000 000
21.	Környezetvédelmi bírság	488 277		488 277
22.	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	2 000 000	0	2 000 000
23.	Közhatalmi bevételek összesen	290 488 277	0	290 488 277
24.	Önkormányzati ingatlanok értékesítése	381 929	556 248	938 177
25.	Gépek, berendezések, járművek értékesítése	0		0
26.	Felhalmozási bevételek	381 929	556 248	938 177
	Összesen	414 349 568	556 248	414 905 816

Az Önkormányzat 2024. évi felhalmozási kiadásai (a többéves pénzügyi kihatások bemutatásával együtt)

Ssz.	Intézmény neve	Kezdeti év	Bekérülési költség			Bekérülési költségből		2023.12.31-ig felh.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat		Kormányzati funkció
			Beruházás			Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	
			Teljes költség	Fördítőt Áfa-val csökkentett összefeljelöltség	Felújítás											
Önkormányzati beruházások																
1	Szennyvízberuházás fejlesztési forrás	2019	16 838 069	16 838 069												
2	Ivóvíz fejlesztési forrás	2019	25 000 000	25 000 000			16 838 069	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	172/2022. (IX. 29.) öh. sz. határozat alapján (50 706 020 Ft) a Hajdúsámson-Sámsonkert Ivózellátó rendszer kapacitásbővítés 1. üteme megvalósításához szükséges fedezet	2022	50 706 020	50 706 020			50 706 020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Hajdúsámson-Martinka összekötő út 2+915 és a 4+012 km szelvények közötti szakasz keleti oldala mentén fekvő mély fekvésű terület csapadékvíz elvezetésének engedélyes és kiviteli terveinek elkészítésére, eljárási díjakra és környezeti hatástanulmány elkészítésére előirányzat biztosítása a 127/2014. (IV. 24.) öh. sz. határozat alapján	2014	2 062 000	2 062 000			2 062 000	0	1 245 000	0	0	817 000	0	0	0	0
5	161/2016. (V. 26.) öh. sz. határozat alapján Bartók Béla, valamint Toldi utcák építés engedélyezési tervezésének a fedezete 3 600 000 Ft, 190/2016. (VI. 23.) öh. sz. határozat alapján Ág utca engedélyezési terve 1 500 000 Ft, 153/2018.(V. 31.) öh. sz. határozat alapján a Bartók Béla utca 471-es főút és Vesselényi utca közötti szakaszának szilárd burkolattal történő ellátásához szükséges fedezet	2016	705 500	705 500			705 500	0	0	0	0	705 500	0	0	0	0
6	259/2017. (XI. 08.) öh. sz. határozat alapján a sporttelep működéséhez szükséges további költségekre, az elektromos hálózat teljesítményének módosítására szükséges fedezet, 261/2019. (XII. 19.) öh. sz. határozat alapján valamennyi munka elvégzéséhez szükséges többletfedezet, 14/2021. (VII. 12.) öh. sz. határozat alapján valamennyi munka elvégzéséhez szükséges többletfedezet	2017	2 870 000	2 870 000			2 870 000	0	2 468 880	0	0	401 120	0	0	0	0
7	250/2018. (XII. 20.) öh. sz. határozat alapján a Harmathy utca szilárd burkolattal történő ellátása érdekében az építési engedélyezési tervek elkészítéséhez, valamint az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges fedezet, 172/2019. (VIII. 23.) öh. sz. határozat alapján a Harmathy utca szilárd burkolattal történő ellátásához (kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezési munkálatok elvégzése, a műszaki ellenőri feladatok ellátása) szükséges fedezet	2018	42 521 035	42 521 035			42 521 035	0	41 252 204	0	0	1 268 831	0	0	0	0
8	79/2021. (IV. 29.) polgármesteri határozat alapján a Radnóti, Szeder és Csokonai úti játszótérek játszótéri eszközök felújításához, javításához, valamint biztonságosabbá tételéhez szükséges fedezet biztosításához előirányzat átcsoportosítás	2021	1 352 550	1 352 550			1 352 550	0	999 480	0	0	353 060	0	0	0	0
9	56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú külterületi helyi közutak fejlesztése című projekt megvalósításához szükséges fedezet	2021	180 480 722	180 480 722			21 218 608	159 262 114	336 178	3 029 957	20 882 430	156 232 157	0	0	0	0
10	186/2023. (XII. 14.) öh. sz. határozat alapján a közvilágítás bővítésének megvalósítása érdekében új LED lámpatestek beszerzéséhez szükséges fedezet	2021	7 210 000	7 210 000			7 210 000	0	0	0	7 210 000	0	0	0	0	0
11	92/2021. (XII. 16.) öh. sz. határozat és az 56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a TOP-Pjus-1.2.1-21 jelű Élhető települések című programra pályázat benyújtásához (műszaki tervek elkészítése) szükséges fedezet (Polg. Hiv. épülete)	2021	2 512 927	2 512 927			2 512 927	0	1 905 000	0	0	607 927	0	0	0	0

Ssz.	Intézmény neve	Közzététel év	Bekerülési költség			Bekerülési költségből		2023.12.31-ig felh.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat		Kormányzati funkció
			Beruházás		Felújítás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	
			Teljes költség	Fordított Áfa-val csökkentett összeg												
12	2/2022. (I. 11.) öh. sz. határozat és az 56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21 jelű Élhető települések című programra pályázat benyújtásához (műszaki tervek elkészítése) szükséges fedezet (Sportszámok)	2022	2 600 000	2 600 000		2 600 000	0	1 016 000	0	1 584 000	0					062020
13	74/2022. (IV. 14.) öh. sz. határozat alapján a zöldhulladék-lerakó kialakításához (Hajdúsámson 0333/7 hrsz.) szükséges fedezet	2022	1 700 000	1 700 000		1 700 000	0	1 058 777	0	641 223	0					066010
14	93/2021. (XII. 16.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00030 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem című projekt megvalósításához szükséges fedezet	2022	143 746 094	143 746 094		0	143 746 094	0	7 683 500	0	136 062 594	0				013350
15	86/2022. (IV. 28.) öh. sz. határozat alapján a a Hajdúsámson város közigazgatási területére érvényes Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatához, módosításához szükséges fedezet, 87/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján 508 000 Ft többletfedezet	2022	2 308 000	2 308 000		2 308 000	0	0	0	2 308 000	0					013350
16	165/2022. (IX. 29.) öh. sz. határozat alapján a 4931. sz. Sámsonkert-Tamáspuszta összekötő út mentén a Bartók Béla úti buszmegállónál, valamint az Árpád utca Toldi utcai buszmegállónál a gyalogosok biztonságos átvételére alkalmas átkeiőhelyek létesítéséhez szükséges fedezet	2022	8 000 000	8 000 000		8 000 000	0	0	0	8 000 000	0					045120
17	71/2022. (IV. 14.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00064 Beltérületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban című projekt megvalósításához, a 157/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján tervezési szerződés módosításához szükséges 2 000 000 Ft fedezet	2022	662 717 500	662 717 500		2 000 000	660 717 500	0	10 920 730	2 000 000	649 796 770					045120
18	71/2023. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a Magyarország Kormánya által kiírásra került RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat benyújtásához szükséges fedezet	2023	600 000	600 000		600 000	0	508 000	0	92 000	0					062020
19	117/2023. (VI. 29.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Radnóti utcai játszótér és a játszótérre érkező gyermekek biztonságának szavatolására a 4251 Hajdúsámson, Radnóti és Wesselényi utcák kereszteződésében a forgalom csillapítása érdekében az útburkolat megemeléséhez szükséges fedezet	2023	2 540 000	2 540 000		2 540 000	0	444 500	0	2 095 500	0					045120
20	155/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program által kiírásra került Program 1. Együttműködés egy zöld és ellenállóbb határon átnyúló térségért, RSO2.7 Biodiverzitás prioritásban a Mikola romániai községgel Közös határon átnyúló természetvédelmi tevékenység egy zöldebb környezetért Mikolán és Hajdúsámsonban címmel közös pályázat benyújtásához szükséges fedezet	2023	20 000 000	20 000 000		20 000 000	0	0	0	20 000 000	0					062020
21	156/2023. (X. 10.) öh. sz. határozat alapján a fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítása érdekében a 4251 Hajdúsámson, Árpád u. 22. szám alatti található épület átalakításához szükséges fedezet	2023	8 561 463	8 561 463		8 561 463	0	6 285 865	0	2 275 598	0					013350
22	Járási startmunka mintaprogram közfoglalkoztatás támogatása 37 fő 2024. 03. 01. - 2025. 02. 28. Szociális jellegű program programelem (önerő dologi kiadásokhoz: 421 159 forint)	2024	762 000	762 000		0	762 000			762 000						041237
23	86/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1991/20 hrsz. ú ingatlan telekalakításához szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)	2024	815 985	815 985		815 985	0			815 985	0					013350

Ssz.	Intézmény neve Feladat, cél megnevezése	Kezdeti év	Bekerülési költség			Bekerülési költségből		2023.12.31.-ig felh.		2024. évi előirányzat		2025. évi előirányzat		2026. évi előirányzat		Kormányzati funkció
			Beruházás		Felújítás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	Saját forrás	Támogatás	
			Teljes költség	Fordított Áfa-val csökkentett összköltség												
24	2024. június 9. napján megtartandó Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzetiégi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választásához szavazófülkék beszerzése (Pm. Hivatal)	2024	1 024 336	1 024 336		0	1 024 336			0	1 024 336					016010
25	109/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson zártkert 6803/3 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 166 m2 ingatlan beszerzése	2024	2 000	2 000		2 000	0			2 000	0					013350
26	110/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának megtervezéséhez szükséges fedezet	2024	1 000 000	1 000 000		1 000 000	0			1 000 000	0					0145120
27	111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátásának elvégzéséhez szükséges fedezet, 222/2024 (XII. 19.) öh. sz. határozat alapján 3 200 000 Ft többletfedezet	2024	7 200 000	7 200 000		7 200 000	0			7 200 000	0					045120
28	131/2024. (VIII. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson, Martinkai út mellett elhelyezkedő parkban, a hegymányörzés céljából kihelyezendő 3 db szőlőprés állagvédelme érdekében megközelítőleg 20 m2 alapterületű pavilont készítéséhez szükséges fedezet	2024	600 000	600 000		600 000	0			600 000	0					013350
29	177/2024. (X.30.) öh. sz. határozat alapján a Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Kiállítóhely épületének korszerűsítése (138/2024. (IX. 26.) öh. sz. határozat módosítása)	2024	8 000 000	8 000 000		8 000 000	0			8 000 000	0					013350
30	203/2024. (XI.26.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 10-12. szám alatti épület két irodájának padlózatának cseréjéhez, valamint a meglévő nasszótrendszer bővítéséhez szükséges fedezet	2024	1 000 000	1 000 000		1 000 000	0			1 000 000	0					013350
31	Kisértékű tárgyi eszközök beszerzése önkormányzati szinten	2024	15 738 799	15 738 799		15 738 799	0	0	0	15 738 799	0					013350
Beruházások összesen			1 221 175 000	1 221 175 000	0	255 662 956	965 512 044	57 519 894	21 634 167	198 143 062	943 877,857	0	0	0	0	013350
Beruházások mindösszesen																0
1	Szennyvízhálózat felújítása	2019				51 014 616	51 014 616	0	0	0	51 014 616	0				
2	Ivóvízhálózat felújítása	2019				59 125 273	59 125 273	0	0	0	59 125 273	0				052080
3	79/2021. (IV. 29.) polgármesteri határozat alapján a Radnóti, Szeder és Csokonai úti játszótérak játszótéri eszközeinek felújításához, javításához, valamint biztonságosabbá tételéhez szükséges fedezet biztosításához előirányzat átcsoportosítás	2021				3 429 000	3 429 000	0	999 490	0	2 429 510	0				063080
	56/2023. (II. 23.) öh. sz. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Köterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges fedezet, 214/2024 (XII.19.) öh. sz. határozat alapján 7 100 000 Ft többletfedezet biztosítása	2021				134 407 030	17 433 399	116 973 631	253 608	2 285 757	17 179 791	114 687 874				062020
Felújítások összesen			0	0	247 975 919	131 002 288	116 973 631	1 253 098	2 285 757	129 749 396	114 687 874	0	0	0	0	
Felújítások mindösszesen																0
										244 437 064		0	0			

Kimutatás a folyamatban lévő Európai Unió forrásból megvalósuló projektekről

Sor- szám	Projekt megnevezése	Kezdési év	Összköltség	Összköltségből		2023.12.31-ig felhasznál		2024. évi előirányzat				
				Saját forrás	Támogatás		Saját forrás	Támogatás		Saját forrás	Támogatás	
					Hazai	Európai Unió		Hazai	Európai Unió		Hazai	Európai Unió
1	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00064 Belterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban	2023	715 969 390	16 000 000	699 969 390		1 794 400	27 661 870		14 205 600	672 307 520	
2	TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00030 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem	2022	165 650 000	11 750 000	153 900 000		0	10 847 799		11 750 000	143 052 201	
3	VP6-7.2.1.1-21 Külterületi utak fejlesztése Hajdúsámsonban	3352111095 2023	322 888 752	39 451 073	283 437 679		589 786	5 315 714		38 861 287	278 121 965	
4	Nyári diákmunka 2024. 9 fő foglalkoztatására kapott támogatás (2024.07.01 - 2024.07.31)	2024	1 800 900	0	1 800 900		0	0		0	1 800 900	
Összesen:			1 204 508 142	67 201 073	1 137 307 069		2 384 186	43 825 383		54 816 887	1 093 481 686	

Ft

Az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosított tartalékok bemutatása

Ssz.	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	Általános tartalék mindösszesen:	10 000 000	-3 878 355	6 121 645
1.a	Általános tartalék (szabad felhasználás)	10 000 000	-3 878 355	6 121 645
	61/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Gimnázium, Szakképző Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és Óvodában sajátos nevelési igényű tanulók tanulmányi kirándulásának támogatása		-110 000	
	A Kvtv. 2. melléklet 2.3.3. pontja szerinti Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása jogcím esetében a kulturális és innovációs miniszter döntése alapján a kulturális területet érintő minimálbér és garantált bérminimum 2024. évi emeléséhez kapott kiegészítő támogatás összege		946 036	
	Pénzmaradvány 2023.		15 000 000	
	86/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlan telekalakításhoz szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)		-500 000	
	Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás a 084031 kormányzati funkcióról a 013350 kormányzati funkcióra (Civil szervezetek támogatása)		2 150 000	
	113/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a 2024. évi Nyári diák munka 2024. munkaerőpiaci program járulékfizetéséhez szükséges fedezet		-234 117	
	115/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a 2024. augusztus 24. napján tartandó Fogathajtó Verseny és 2024. szeptember 6-7. napján tartandó Hajdúsámsoni Izek Fesztiválja és Városnap megnevezésű rendezvények megtartásához szükséges fedezet		-22 000 000	
	72/2021. (XI. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámsoni Polgárőr Egyesület részére a TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú pályázat megvalósítására érdekében a felmerülő pályázati programok finanszírozása céljából nyújtott támogatás visszafizetése		869 726	
2.	Fejlesztési céltartalék mindösszesen:	27 426 172	-4 167 905	23 258 267
2.a	Fejlesztési céltartalék (szabad felhasználás)	10 000 000	-6 336 081	3 663 919
	73/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a a Hajdúsámson Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúsámson Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 24/2023. (XI. 23.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 2023. évi M1. számú módosítása során kijelölt hajdúsámsoni 011/2, 014 és 025 hrsz-ú külterületi közutak 22 m szélességű bővítése érdekében a földmérési-kiszajátítási értékbecslési feladatok elvégzéséhez szükséges fedezet		-5 000 000	
	1/2024. (III. 04.) öh. sz. határozat alapján a Martinkáért Egyesület részére a Martinka, 6034/7 hrsz-ú ingatlanon új kondipark kialakítása tárgyú pályázat megvalósítása érdekében nyújtott támogatás visszafizetése		433 619	
	Pénzmaradvány 2023.		23 660 430	
	86/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a hajdúsámsoni 1981/20 hrsz-ú ingatlan telekalakításhoz szükséges fedezet (kutyafuttató kialakítása)		-1 000 000	
	87/2024. (IV. 25.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson Város közigazgatási területére érvényes Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához szükséges fedezet		-508 000	
	109/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson zártkert 6803/3 hrsz-ú kivétel, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 166 m ² ingatlan beszerzése		-2 000	
	110/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának megtervezéséhez szükséges fedezet		-1 000 000	
	111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján, Szőlős, Búzavirág, Vincellér és Domb utcák 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkolattal történő ellátásának elvégzéséhez szükséges fedezet		-4 000 000	
	Geopajzs Építőipari Kft. homokbánya elszámolásából származó bevétel		41 693	

	Ingtalanok értékesítéséből származó bevételek (a Magyar Állam által kisajátított földterületek)		381 929	
	131/2024. (VIII. 29.) öh. sz. határozat alapján a Hajdúsámson, Martinkai út mellett elhelyezkedő parkban, a hagyományörzés céljából kihelyezendő 3 db szőlőprés állagvédelme érdekében megközelítőleg 20 m ² alapterületű pavilont készítéséhez szükséges fedezet		-600 000	
	138/2024. (IX. 26.) öh. sz. határozat alapján a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00030 azonosító számú (Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúsámson Városában II. ütem) elnevezésű pályázat megvalósítása érdekében szükséges pótmunkák kivitelezéséhez szükséges fedezet		-8 000 000	
	203/2024. (XI.26.) öh. sz. határozat alapján a 4251 Hajdúsámson, Kiss utca 10-12. szám alatti épület két irodájának padlózatának cseréjéhez, valamint a meglévő riasztórendszer bővítéséhez szükséges fedezet		-1 000 000	
	68/2024. (III. 04.) öh. határozat alapján a 6618/2 hrsz-ú földterület értékesítése		556 248	
	222/2024. (XII.19.) öh. határozat alapján a Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 50 méteres Sámsoni úti csatlakozásának szilárd burkoival történő ellátására vonatkozó 111/2024. (VII. 30.) öh. sz. határozat 2. bekezdésének módosítása		-3 200 000	
	214/2024. (XII.19.) öh. határozat alapján a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan lefolytatott érvényes és eredményes közbeszerzési eljárás opciós tételének megrendeléséhez, azaz a hajdúsámson-sámsonkerti, Fő utca mellett található, buszforduló burkolat-felújítási munkálatai evégzéséhez szükséges többletfedezet		-7 100 000	
2.b	Fejlesztési céltartalék (kötött felhasználás)	17 426 172	2 168 176	19 594 348
	Fejlesztési céltartalék (közprogramok bevételeiből)	1 474 616	1 560 459	3 035 075
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	807 354	807 354
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	721 077	721 077
	Közfoglalkoztatási programok keretében megtermelt javak értékesítése	0	32 028	32 028
	Fejlesztési céltartalék Bérlakás értékesítésből képződött	15 502 531		15 502 531
	Fejlesztési céltartalék Környezetvédelmi alap	237 488	488 277	725 765
	Környezetvédelmi bírság		477 027	477 027
	Környezetvédelmi bírság		11 250	11 250
	Fejlesztési céltartalék (Hajdúsámsoni Víziközmű Társulás elszámolása és az adóiroda által beszedett követelések)	37 977		37 977
	Fejlesztési céltartalék (Hajdúsámson-Sámsonkert-Martinka Víziközmű Társulással kapcsolatos adóiroda által beszedett követelések)	173 560	119 440	293 000
	Összesen:	37 426 172	-8 046 260	29 379 912

Hajdúsámsoni Önkormányzati Óvoda bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatonként

		Ft-ban			
Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	
1. Működési bevételek	1.	Működési célú támogatás államháztartáson belülről	2 399 125	0	2 399 125
		- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása			0
		- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	2 399 125		2 399 125
		- Átengedett központi adók			0
	2.	Közhatalmi bevételek	0	0	0
		- Igazgatási/szolgáltatási díj, bírság bevételek			0
		- Helyi adók			0
		- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség, bevétel			0
	3.	Intézményi működési bevételek	880 110	0	880 110
		- kötelező feladatellátásra	880 110		880 110
		- önként vállalt feladatellátásra			0
	4.	Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	23 763 800	0	23 763 800
		- kötelező feladatellátásra	23 763 800		23 763 800
		- önként vállalt feladatellátásra			0
	5.	Pénzmaradvány	4 293 096		4 293 096
	Összesen:	31 336 131	0	31 336 131	
	- kötelező feladatellátásra	31 336 131		31 336 131	
	- önként vállalt feladatellátásra			0	
2. Felhalmozási bevételek	1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	0	0	0
		- Fejlesztési célú támogatások			0
		- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	0		0
	2.	Felhalmozási bevételek	0	0	0
		- Tárgyi eszközök és immat. javak értékesítése, egyéb felh. bevétel			0
		- Pénzügyi befektetések bevételei			0
	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			0
	4.	Egyéb felhalmozási bevételek			0
	5.	Pénzmaradvány			0
		Összesen:	0	0	0
Költségvetési bevételek összesen		31 336 131	0	31 336 131	
Finanszírozási bevételek		146 251 576	568 163	146 819 739	
1.	Intézményfinanszírozás	146 251 576	568 163	146 819 739	
	- Állami támogatás	132 898 089	568 163	133 466 252	
	- Önkormányzati támogatás	13 353 487		13 353 487	
Bevételek összesen		177 587 707	568 163	178 155 870	
- kötelező feladatellátásra		177 587 707	568 163	178 155 870	
- önként vállalt feladatellátásra		0		0	

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési kiadások	1. Személyi juttatások	110 093 627	502 799	110 596 426
	- kötelező feladatellátásra	110 093 627	502 799	110 596 426
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	12 702 364	65 364	12 767 728
	- kötelező feladatellátásra	12 702 364	65 364	12 767 728
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	3. Dologi kiadások	38 325 424	-260 000	38 065 424
	- kötelező feladatellátásra	38 325 424	-260 000	38 065 424
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. Egyéb működési célú kiadások:	15 866 292	0	15 866 292
	5. - Államháztartáson belülre	0	0	0
	- kötelező feladatellátásra			0
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	6. - Államháztartáson kívülre	15 866 292	0	15 866 292
7. - kötelező feladatellátásra	15 866 292		15 866 292	
8. - önként vállalt feladatellátásra			0	
9. - Társadalom- és szociálpolitikai juttatások			0	
10. Általános tartalék			0	
Összesen:	176 987 707	308 163	177 295 870	
- kötelező feladatellátásra	176 987 707	308 163	177 295 870	
- önként vállalt feladatellátásra	0	0	0	
2. Felhalmozási kiadások	1. Beruházási kiadások	600 000	260 000	860 000
	2. Felújítási kiadások			0
	3. Támogatásértékű kiadás			0
	4. Pénzeszköz átadás			0
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0
	6. Tartalékok			0
	Összesen:	600 000	260 000	860 000
Költségvetési kiadások		177 587 707	568 163	178 155 870
- kötelező feladatellátásra		177 587 707	568 163	178 155 870
- önként vállalt feladatellátásra				
Létszám		14		14

Petőfi Sándor Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Kiállítóhely bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatonként

		Ft-ban		
Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1. Működési bevételek	1. <i>Működési célú támogatás államháztartáson belülről</i>	4 001 520	0	4 001 520
	- Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	4 001 520		4 001 520
	- Átengedett központi adók			0
	2. <i>Közhatalmi bevételek</i>	0	0	0
	- Igazgatási szolgáltatási díj, bírság bevételek			0
	- Helyi adók			0
	- Bírság, pótlék, egyéb fizetési kötelezettség, bevétel			0
	3. <i>Intézményi működési bevételek</i>	935 000	1 676 360	2 611 360
	- kötelező feladatellátásra	935 000	1 676 360	2 611 360
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	4. <i>Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről</i>	0	0	0
	- kötelező feladatellátásra			0
	- önként vállalt feladatellátásra			0
	5. <i>Pénzmaradvány</i>			0
Összesen:		1 356 380		1 356 380
- kötelező feladatellátásra		6 292 900	1 676 360	7 969 260
- önként vállalt feladatellátásra		6 292 900	1 676 360	7 969 260
				0
2. Felhalmozási bevételek	1. <i>Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről</i>	0	0	0
	- Fejlesztési célú támogatások			0
	- Pénzeszköz átvételek államháztartáson belülről	0		0
	2. <i>Felhalmozási bevételek</i>	0	0	0
	- Tárgyi eszközök és immat. javak értékesítése, egyéb felh. bevétel			0
	- Pénzügyi befektetések bevételei			0
	3. <i>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>			0
	4. <i>Egyéb felhalmozási bevételek</i>			0
	5. <i>Pénzmaradvány</i>			0
	Összesen:		0	0
Költségvetési bevételek összesen		6 292 900	1 676 360	7 969 260
Finanszírozási bevételek		65 168 287	0	65 168 287
1. <i>Intézményfinanszírozás</i>		65 168 287	0	65 168 287
- Állami támogatás		38 907 671		38 907 671
- Önkormányzati támogatás		26 260 616		26 260 616
Bevételek összesen		71 461 187	1 676 360	73 137 547
- kötelező feladatellátásra		71 461 187	1 676 360	73 137 547
- önként vállalt feladatellátásra				

Sorszám	Megnevezés	2024. évi módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
1.	1. Személyi juttatások			
	- kötelező feladatellátásra	37 330 296	0	37 330 296
	- önként vállalt feladatellátásra	37 330 296		37 330 296
				0
	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 734 904	0	4 734 904
	- kötelező feladatellátásra	4 734 904		4 734 904
	- önként vállalt feladatellátásra			
				0
	3. Dologi kiadások	17 630 686	1 676 360	19 307 046
	- kötelező feladatellátásra	17 630 686	1 676 360	19 307 046
	- önként vállalt feladatellátásra			
				0
	4. Egyéb működési célú kiadások:	274 802	0	274 802
	5. - Államháztartáson belülre	274 802	0	274 802
- kötelező feladatellátásra	274 802		274 802	
- önként vállalt feladatellátásra				
			0	
6. - Államháztartáson kívülre	0	0	0	
- kötelező feladatellátásra				
- önként vállalt feladatellátásra				
			0	
9. - Társadalom- és szociálpolitikai juttatások			0	
10. Általános tartalék			0	
Összesen:			0	
- kötelező feladatellátásra	59 970 688	1 676 360	61 647 048	
- önként vállalt feladatellátásra	59 970 688	1 676 360	61 647 048	
	0	0	0	
2.	1. Beruházási kiadások	11 490 499		11 490 499
	2. Felújítási kiadások			0
	3. Támogatásértékű kiadás			0
	4. Pénzeszköz átadás			0
	5. Felhalmozási célú hitel kamata			0
	6. Tartalékok			0
	Összesen:	11 490 499	0	11 490 499
Költségvetési kiadások				
- kötelező feladatellátásra	71 461 187	1 676 360	73 137 547	
- önként vállalt feladatellátásra	71 461 187	1 676 360	73 137 547	
Létszám		7	7	

